



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Originale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

n. 37 del 10-02-2020

Oggetto: POR FESR 2014/2020 - ASSE 8 - AZIONE 29.1.1 - INTERVENTO RIPARAZIONE DANNI SISMA, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE MUSEO "DIEGO DE MINICIS" (GIA' CHIESA DEL SUFFRAGIO) - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (CUP: G39G19000020002)

L'anno duemilaventi, il giorno dieci del mese di febbraio nella Sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il Comune di Petriolo è proprietario dell'ex Chiesa del Suffragio attualmente adibita a sede del museo "Diego De Minicis";

RICORDATO che tale museo raccoglie le opere pittoriche e scultoree donate alla comunità locale dagli eredi dell'artista di origine petriolese, opere che, insieme ad una nutrita serie di beni, raccolgono ed interpretano l'identità storico-culturale della città e del territorio;

CONSIDERATO che il Comune di Petriolo intende perseguire una politica di riqualificazione del Centro Storico ed in particolare degli edifici più significativi, anche per valenza culturale, quale il sopracitato museo;

RICORDATI sinteticamente i precedenti passaggi tecnico-amministrativi correlati alla progettazione ora in esame:

- la Regione Marche pubblicava il bando relativo al POR FESR 2014-2020 – D.G.R. 475 del 16/04/2018 – Asse 8 Azione 29.1.1 *"Prevenzione sismica e idrogeologica, miglioramento dell'efficienza energetica e sostegno alla ripresa socio economica delle aree colpite dal sisma"* che metteva a disposizione significative risorse per la riqualificazione degli edifici sopra indicati;
- questo Comune stabiliva di partecipare a tale bando indetto dalla Regione Marche proponendo due interventi, tra cui quello relativo alla riparazione dei danni da sisma, riqualificazione e valorizzazione del citato "Museo Diego De Minicis";

- per la partecipazione al bando sopracitato, con Determina LL.PP. n° **68 del 11.10.2018**, veniva incaricato l'arch. **MARIO MONTALBODDI**, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n° 177 e con studio in Corridonia, Viale dell'Industria n. 303 – C.F.: MNTMRA58L14D042J P.Iva: 00122101043 di redigere il progetto preliminare dell'intervento in questione;
- la partecipazione al bando aveva esito positivo in quanto nell'elenco approvato dalla Giunta Regionale con Delibera n. 1748 del 17.12.2018 e relativo agli interventi ammessi a finanziamento, veniva ricompreso anche l'intervento proposto da questo Comune;
- con successiva **Delibera di G.M. n° 06 del 26.02.2019** veniva approvato lo schema di Accordo tra la Regione Marche ed il Comune di Petriolo per l'attuazione dell'intervento *“Riparazione danni sisma, riqualificazione e valorizzazione del Museo “Diego De Minicis” (già Chiesa del Suffragio)”*;
- in data **04.03.2019** i due soggetti pubblici (Regione Marche e Comune di Petriolo) firmavano l'accordo n° 0264592 (N. Reg. 209/2019 del 04.03.2019) di cui sopra, finalizzato alla realizzazione dell'intervento in oggetto, accordo che prevedeva il seguente cronoprogramma:

	2019	2020	2021
Sottoscrizione Accordo	FEBBRAIO		
Trasmissione progetto ai sensi art. 6	MAGGIO		
Acquisizione pareri ai sensi art. 6	LUGLIO		
Approvazione progetto esecutivo	OTTOBRE		
Affidamento lavori		GENNAIO	
Esecuzione dei lavori		DICEMBRE	
Stato Finale /Collaudo/ Regolare esecuzione			GENNAIO

- con Decreto del Dirigente P.F. Beni ed Att. Culturali n° **114 del 03.05.2019** venivano impegnate le risorse finanziarie in favore dei Comuni beneficiari che hanno sottoscritto gli Accordi, quale quello sopracitato;
- con Determina Resp. LL.PP. e Manutenzioni n. **042 del 27.05.2019** si affidavano i seguenti incarichi professionali relativi all'intervento di *“Riparazione danni sisma, riqualificazione e valorizzazione del Museo “Diego De Minicis” (già Chiesa del Suffragio)”*:
 - a) Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori e Contabilità all'arch. **MARIO MONTALBODDI** sopraindividuato;
 - b) Coordinamento della Sicurezza sia in fase di Progettazione (CSP) che di Esecuzione (CSE) all'arch. **MICHELE DE ANGELIS**, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n° 442 e con studio in Corridonia, Viale dell'Industria n. 303 – C.F.: DNGMHL71R18D042E P.Iva: 01545260430;
- con provvedimento pervenuto in data 21.06.2019, la Regione Marche autorizzava il I° **Aggiornamento del cronoprogramma** di cui sopra, concedendo la posticipazione della trasmissione del progetto definitivo fino al giorno **02.07.2019**;

- questo Ente provvedeva, con nota prot. n. 3588 del **02.07.2019**, ad inviare alla Regione Marche il progetto definitivo di cui all'oggetto;
- la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, anche a seguito di precedenti note, solo in data **13.11.2019** rilasciava, con provvedimento n. **0023594**, la propria autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004 sul progetto definitivo aggiornato e modificato;
- con **Delibera di G.M. n° 145 del 14.11.2019** veniva approvato il progetto definitivo relativo all'intervento *"Riparazione danni sisma, riqualificazione e valorizzazione del Museo "Diego De Minicis" (già Chiesa del Suffragio)"*;
- con Determina Resp. LL.PP. e Manutenzioni n. **018 del 05.12.2019** si affidavano i servizi di imballaggio e trasloco delle opere d'arte e degli arredi al fine di provvedere all'esecuzione delle indagini e prove necessarie per lo sviluppo della progettazione esecutiva e per la successiva esecuzione degli interventi;
- con nota n. **7093 del 19.12.2019** questo Comune, in relazione al ritardo con cui la Soprintendenza emetteva la propria autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004, chiedeva un **II° Aggiornamento del cronoprogramma** sopraillustrato, relativo alla scadenza per l'approvazione del progetto esecutivo posticipando tale data fino al mese di **febbraio 2020**;

CONSIDERATA pertanto la necessità di procedere alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, al fine di rispettare il cronoprogramma contenuto nel citato Accordo n° 0264592 tra Regione Marche e Comune di Petriolo;

PRESO ATTO che a tal fine l'arch. Mario Montalboddi, incaricato di tale fase progettuale, in data **01.02.2020** (e quindi nelle modalità pattuite e nei tempi utili) ha provveduto a trasmettere il Progetto Esecutivo dell'intervento *"Riparazione danni sisma, riqualificazione e valorizzazione del Museo "Diego De Minicis" (già Chiesa del Suffragio)"*;

ACCERTATO che tale progetto costituito dai seguenti elaborati tecnici:

ELABORATI GENERALI	
EE	Elenco elaborati
RG1	Relazione tecnica illustrativa
RG2	Relazione geologica
RG3	Relazione di prevenzione incendi
PSC1	Piano di sicurezza e coordinamento e cronoprogramma
PSC2	Piano di sicurezza e coordinamento: planimetria generale di cantiere
PSC3	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
ARCHITETTONICO	
AR1	Fascicolo fotografico
A01	Inquadramento urbanistico
A02	Rilievo stato di fatto: piante
A03	Rilievo stato di fatto: prospetti
A04	Rilievo stato di fatto: sezioni
A05	Progetto: piante
A06	Progetto: sezioni
A07	Progetto: prospetti
A08	Viste tridimensionali renderizzate
A09	Abbattimento barriere architettoniche: schema

CAPITOLATI E COMPUTI	
C01	Computo Metrico Estimativo
C02	Elenco Prezzi
C03	Computo Spese Sicurezza inclusa nei prezzi
QTE	Quadro Tecnico Economico
CSA	Capitolato Speciale Di Appalto
STRUTTURE	
SR1	Relazione tecnica specialistica
SR2	Relazione sui materiali
SR3	Relazione fondazioni
SR4	Piano di manutenzione
SR5	Verifiche strutturali riparazioni locali danni sisma
S01	Piante sezioni particolari
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	
IE01	Relazione tecnica specialistica
IE02	Relazione fulminologica
IE03	Schemi quadri elettrici unifilari
IE04	Schemi planimetrici impianto elettrico
IE05	Schemi planimetrici impianto illuminazione
PROGETTO ESPOSITIVO	
PR1	Relazione illustrativa
PR2	Apparati: documenti di repertorio
PR3	Schema planimetrico
PR4	Schema allestimento

delineando il seguente quadro tecnico economico di progetto:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	IMPORTO LAVORI A MISURA		
	Di cui: Importo a base d'asta		€ 176.167,51
	Oneri sicurezza compresi		€ 3.811,21
	sommano		€ 179.978,72
			€ 179.978,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	IVA sui lavori	10%	€ 17.997,87
2	Forniture apparati e mobili		€ 15.000,00
3	IVA sulle forniture	22%	€ 3.300,00
4	Spese tecniche di progettazione definitiva, esecutiva, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, calcolo strutturale, prevenzione incendi		€ 22.000,00
5	Cnpaia	4%	€ 880,00
6	Iva	22%	€ 5.033,60
7	Spese di gestione in fase di avviamento		€ 10.000,00
8	Collaudo strutturale e amministrativo		€ 5.000,00

9	Relazione geologica e geotecnica comprensiva di Iva e Cnpaia		€ 2.836,00	
10	Spese generali gara		€ 1.000,00	
11	Accantonamento incentivi funzioni tecniche ex art.113 D.Lgs.50/2016	2,0%	€ 3.599,57	
12	Sondaggi e redazione scheda conservativa e di intervento da restauratore qualificato		€ 2.000,00	
13	Imprevisti		€ 12.197,17	
		sommano	€ 100.844,21	€ 100.844,21
TOTALE PROGETTO				€ 280.822,93
C SOMME IMPEGNATE A CARICO DEL COMUNE				
1	lavori in economia		€ 15.000,00	
2	IVA sui lavori	10%	€ 1.500,00	
3	competenze tecniche D.LL.		€ 8.245,94	
4	cnpaia	4%	€ 329,84	
5	iva su competenze tecniche + cnpaia	22%	€ 1.886,67	
6	spese gestione extra		€ 12.000,00	
7	forniture dirette		€ 10.200,00	
		sommano	€ 49.162,45	€ 49.162,45
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO				€ 329.985,38

RICORDATO inoltre che Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'ing. **Silvano Biancucci**, Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni, il quale attesta, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i soggetti beneficiari del presente provvedimento;

VISTO il rapporto di verifica del progetto esecutivo in questione redatto in un unico livello in data 06.02.2020 e conservato agli atti d'ufficio, per farne parte integrante e sostanziale, sottoscritto in contraddittorio tra lo scrivente Responsabile Unico del Procedimento ing. Silvano Biancucci ed il Progettista arch. Mario Montalboddi, ai sensi di quanto disposto all'articolo 26 del D. Lgs. n° 50/2016;

ACCERTATO che è stato redatto apposito verbale di validazione del progetto di cui sopra, a firma dello scrivente Responsabile Unico del Procedimento ing. Silvano Biancucci, ai sensi di quanto disposto all'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016;

ATTESO che il progetto risulta redatto in conformità alle indicazioni impartite dall'Amministrazione Comunale e finalizzate alla riqualificazione e valorizzazione della funzione museale svolta nei locali;

RILEVATO che tali obiettivi vengono raggiunti mediante l'aumento della superficie espositiva, conseguito attraverso la realizzazione di un percorso espositivo sovrapposto che si sviluppa verticalmente, sfruttando l'altezza dell'edificio, previa riparazione dei danni da sisma;

PRESO ATTO che il progetto presentato prevede n. 2 interventi:

- a) l'intervento principale a suo tempo proposto alla Regione Marche e da questa inserito nel POR FESR 2014/2020 Marche – Asse 8 – Azione 29.1 Intervento 29.1.1 con il citato D.D.P.F. n. 114 del 03.05.2019, intervento che comporta una spesa complessiva di € **280.822,93**, di cui € **179.978,72** per lavori a misura e per € **100.844,21** per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- b) un intervento aggiuntivo e complementare a totale carico del Comune comprendente lavori in economia, fornitura e spese tecniche, per un importo complessivo di € **49.162,45**;

DATO ATTO che il progetto è corredato della documentazione prevista dalla vigente normativa e che, ai sensi dell'art. 11 della L. n. 03/2003, all'investimento pubblico in argomento è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (CUP): **G39G19000020002**;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di cui trattasi, nell'intento di porre in essere il procedimento amministrativo per la realizzazione di quanto programmato e per il conseguimento dei benefici di pubblica utilità derivanti dall'esecuzione dell'intervento in questione;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di attuazione del D. Lgs. 163/2006" nelle parti ancora applicabili;
- il D. Lgs. n. 81/2008;
- il D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 7 - lett. c);
- la L. 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RICHIAMATE le competenze gestionali attribuite ai dirigenti dalle normative ed in particolare l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 - Testo Unico degli EE.LL.;

DATO ATTO che la presente determina viene adottata nel rispetto dall'art. 147-bis, comma 1 del TUEL D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del settore Bilancio e Finanza per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

- 1) **APPROVARE LA PREMessa** narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, del quale ne costituisce motivazione ai sensi della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- 2) **APPROVARE** il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Riparazione danni sisma, riqualificazione e valorizzazione del Museo "Diego De Minicis" (già Chiesa del Suffragio)", costituito dagli elaborati sopra richiamati predisposti dal professionista incaricato, delineando il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	IMPORTO LAVORI A MISURA		
	Di cui: Importo a base d'asta	€	176.167,51
	Oneri sicurezza compresi	€	3.811,21
	sommano	€	179.978,72
		€	179.978,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	IVA sui lavori	10%	€ 17.997,87
2	Forniture apparati e mobili		€ 15.000,00
3	IVA sulle forniture	22%	€ 3.300,00

4	Spese tecniche di progettazione definitiva, esecutiva, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, calcolo strutturale, prevenzione incendi		€ 22.000,00	
5	Cnpaia	4%	€ 880,00	
6	Iva	22%	€ 5.033,60	
7	Spese di gestione in fase di avviamento		€ 10.000,00	
8	Collaudo strutturale e amministrativo		€ 5.000,00	
9	Relazione geologica e geotecnica comprensiva di Iva e Cnpaia		€ 2.836,00	
10	Spese generali gara		€ 1.000,00	
11	Accantonamento incentivi funzioni tecniche ex art.113 D.Lgs.50/2016	2,0%	€ 3.599,57	
12	Sondaggi e redazione scheda conservativa e di intervento da restauratore qualificato		€ 2.000,00	
13	Imprevisti		€ 12.197,17	
	sommano		€ 100.844,21	€ 100.844,21
TOTALE PROGETTO				€ 280.822,93
C SOMME IMPEGNATE A CARICO DEL COMUNE				
1	lavori in economia		€ 15.000,00	
2	IVA sui lavori	10%	€ 1.500,00	
3	competenze tecniche D.LL.		€ 8.245,94	
4	cnpaia	4%	€ 329,84	
5	iva su competenze tecniche + cnpaia	22%	€ 1.886,67	
6	spese gestione extra		€ 12.000,00	
7	forniture dirette		€ 10.200,00	
	sommano		€ 49.162,45	€ 49.162,45
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO				€ 329.985,38

- 3) **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 11 della L. n. 03/2003, all'investimento pubblico in argomento è stato assegnato il Codice Unico di Progetto (CUP): **G39G19000020002**;
- 4) **DARE ATTO** dei rapporti di verifica e di validazione del progetto esecutivo in esame, redatti ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 5) **PRECISARE** che il finanziamento complessivo dell'opera per l'importo totale di € **329.985,38 (€ 280.822,93 + € 49.162,45)** troverà copertura con specifici impegni all'interno del capitolo n. **1602/0** del corrente bilancio di previsione, evidenziando che con Determina n. **042 del 27.05.2019** relativa all'incarico ai professionisti è stato assunto l'impegno n. **133/2019** per la quota di € **38.376,05**;
- 6) **DARE ATTO** che la somma di € **280.822,93** è finanziata attraverso il canale POR FESR 2014-2020 – D.G.R. 475 del 16/04/2018 – Asse 8 Azione 29.1.1 *“Prevenzione sismica e idrogeologica, miglioramento dell'efficienza energetica e sostegno alla ripresa socio economica delle aree colpite dal sisma”*, come da Decreto del Dirigente P.F. Beni ed Att. Culturali n° **114 del 03.05.2019** con il quale sono state impegnate le risorse finanziarie in favore dei Comuni beneficiari, tra cui Petriolo, che hanno sottoscritto gli Accordi relativi;
- 7) **DARE ATTO** inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. **Silvano Biancucci**, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, il quale attesta, ai sensi dell'art. 6bis della L. n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i soggetti beneficiari del presente provvedimento;

- 8) **DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento, ing. Silvano Biancucci, tutte le incombenze correlate alla definizione del finanziamento sopraindicato e di cui al punto n. 6 di cui sopra;
- 9) **TRASMETTERE** la presente determinazione agli Uffici Segreteria e Contabile per i provvedimenti di competenza;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Biancucci Silvano

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per
15 giorni consecutivi dal 30-03-2020 al 14-04-2020
li, 30-03-2020

IL MESSO COMUNALE
TEMPERINI GIGLIOLA