

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

n. 133 del 17-07-2020

Oggetto: SCUOLA PRIMARIA "G. GINOBILI" IN VIA LEOPARDI -
INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELL'EDIFICIO - MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCALE
INTERNE ED ESTERNE - PROVVEDIMENTI

L'anno duemilaventini, il giorno diciassette del mese di luglio nella Sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono consecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto del Sindaco n. 13 del 02/07/2018 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D.lgs n. 267/2000 per la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

VISTA la delibera di G.M. n. 24 del 16/02/2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo denominato "Progetto per l'incremento dell'efficienza energetica degli edifici scolastici di cui art. 9 del D.L. 91/2014 e al DIM N. 66 del 14.04.2015" in cui sono previsti interventi di rinforzo statico locale;

VISTA E RICHIAMATA la Determina dei LL.PP. n. 52 del 30/08/2018, con la quale venivano approvati le risultanze dei verbali di gara, contraddistinti con i numeri 1-2-3-4-5-6-7-8, redatti nelle varie sedute di gara, dai quali risultava aggiudicataria in via provvisoria la costituenda RTI VERTICALE Staffolani Danilo e Termotecnica Salvatori e Bettucci&Salvatori con sede in Urbisaglia presso Via F. Gemini n. 1, con il punteggio di 41,50 e offerta economica di ribasso del 18,810% comprensivo dell'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16'579,55 ed al netto del ribasso e dell'IVA - CIG: 7485695EEB;

VISTO E RICHIAMATO il contratto stipulato in data 24/01/2019 n.1285 con la RTI Staffolani Danilo e Termotecnica Salvatori e Bettucci&Salvatori con sede in Urbisaglia presso Via F. Gemini n. 1, per un importo contrattuale pari ad euro 556.792,24 oltre IVA di Legge;

DATO ATTO che i lavori in argomento:

- hanno avuto inizio, sotto le riserve di legge, il giorno 17/09/2018,
- sono stati sospesi, per la prima volta, dal 07/01/2019 al 26/06/2019,
- sono stati sospesi, per la seconda volta, dal 19/12/2019 al 06/01/2020,
- sono stati sospesi, per la terza volta (Covid-19), dal 16/03/2020 al 07/05/2020;

DATO ATTO che nell'ottobre 2019 è stata depositata, presso l'ufficio sismica della Regione Marche - Provincia di Macerata, la pratica n. 36/378 acquisita al prot. 1260505 del 21.10.2019;

VISTI:

- la Det. LL.PP. N. 8 del 31/07/2016 con la quale, per l'esecuzione dei lavori, venivano incaricati i seguenti professionisti:
 - ✓ p.i. Riccardo Cardinali, diagnosi energetica, cig: Z4620DD99E;
 - ✓ geom. Massimo Carletti, verifica catastale, cig: Z8A1D7C519
- la Det. LL.PP. N. 9 del 01/07/2016 con la quale veniva costituito il gruppo di progettazione per la redazione del progetto esecutivo, incaricando i seguenti professionisti:
 - ✓ ing. Massimo Conti, CSE, progettazione strutturale e architettonica, cig: Z9320DD6D7,
 - ✓ p.i. Riccardo Cardinali, progettazione impianti, cig: Z751B20EA5;
 - ✓ ing. Lucia Ilari, progettazione antincendio, cig: Z9320DD6D7;
- la Det. LL.PP. N. 84 del 04/11/2017 con la quale venivano liquidate, in acconto, le prestazioni professionali per la redazione del progetto esecutivo;
- la Det. LL.PP. N. 63 del 25/09/2018 con la quale, per l'esecuzione dei lavori, venivano incaricati i seguenti professionisti:
 - ✓ ing. Massimo Conti, CSE, direttore operativo, cig: Z12259BD51,
 - ✓ ing. N. Sagretti, direttore operativo, supporto RUP, cig: Z32259BE19,
 - ✓ p.i. Riccardo Cardinali, direttore operativo impianti, cig: ZD9259BD07;

- la Det. LL.PP. Man. N. 3 (rg 12) del 22/01/2019 con la quale veniva incaricato l'ing. Massimo Conti di Amandola per la redazione dello studio della vulnerabilità sismica dell'edificio scuola elementare;
- la Det. LL.PP. Man. N. 8 (rg 393) del 19/11/2019 con la quale veniva incaricato l'ing. Massimo Conti di Amandola per la redazione della perizia di Variante;
- la delibera di G.M. n. 175 del 31/12/2019 veniva approvata la perizia suppletiva di Variante n. 1, per l'importo generale di € 1'277'000,00, con concessione di proroga dei lavori di 180 giorno
- la Det. LL.PP. Man. N. 35 (rg 60) del 06/02/2020 con la quale veniva autorizzato il subappalto alla ditta SUSAK MURADIF, con sede in Sarnano (MC), via Monsignor Sargolini n. 11, C.F: SSKMDF69T17Z153T e P.Iva 01958260430;
- la Det. LL.PP. Man. N. 54 del 17/06/2019 con la quale veniva autorizzato il pagamento dell'anticipazione contrattuale alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 113'346,00, ed il totale di € 124'680.60;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 175 del 31/12/2019 con la quale veniva approvato il progetto per l'intervento di "Variante al progetto esecutivo ai sensi dell'art. 33 del Dpr 207/2010 per l'incremento dell'efficienza energetica degli edifici scolastici di cui art. 9 del D.L. 91/2014 e al Dim n. 66 del 14/04/2015 Intervento su scuola elementare G. Ginobili";
- la Det. LL.PP. Man. N. 71 del 30/03/2020 con la quale veniva autorizzato l'acquisto di n. 1 piattaforma elevatrice a risparmio energetico, per l'importo pari a € 16.440,32 comprensivo di I.V.A. al 4% sul corrispettivo di € 15'808,00;
- la Det. LL.PP. Man. N. 77 del 08/04/2020 con la quale veniva approvato e liquidato il I SAL alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 133'000,00, oltre iva 10% e il II Stato Avanzamento somme a Disposizione per € 67'759,57;
- la Det. LL.PP. Man. N. 121 del 06/07/2020 con la quale veniva approvato e liquidato il II SAL alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 179'100,00, oltre iva 10% e il III Stato Avanzamento somme a Disposizione per € 37'529,56;
- che il finanziamento dell'opera trova copertura all'interno del capitolo 2918/0 – codice: 04.02-2.02.01.09.003 del corrente bilancio finanziario, annualità 2020, per un importo complessivo di € 1.277.000,00;

DATO ATTO che nel corso dei lavori sono emerse alcune necessità, non previste e né prevedibili nel progetto appaltato, consistenti nel:

- eseguire dei lavori di manutenzione straordinaria (pulizia e levigatura) delle scale interne, in graniglia, di collegamento tra i piani e la scalinata esterna di ingresso principale in travertino;
- eseguire dei lavori di manutenzione straordinaria del piazzale esterno, costituito da pavimentazione in masselli in cls, ed aiuola verde, i cui lavori consistono nel ripristinare le pendenze di scolo delle acque della pavimentazione, l'abbattimento di alberi ad alto fusto per raggiunta compimento dell'età vegetativa e ripristino strato erboso dell'aiuola;

SENTITE le ditte:

- STEFANO ORTOLANI levigatura e trattamenti, Via Gramsci, 6 pavimenti in marmo, pietre, 62010 MONTECASSIANO MC, C.F. RTLFSN69R20F454I,

e-mail ortolani-stefano@alice.it, di fiducia dell'amministrazione, e resasi disponibile all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle scale interne ed esterne dell'edificio scuola Elementare Goinobili;

- Ciccioi costruzioni SRL Via Acque Salate 8 - 62014 Petriolo (MC) - Tel. e Fax 0733.550085 – info@cicciolicostruzioni.it P.IVA 01817750431, di fiducia dell'amministrazione, e resasi disponibile all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del piazzale esterno ed aiuola verde dell'edificio scuola Elementare Ginobili;

VISTI i seguenti preventivi:

- della ditta STEFANO ORTOLANI:
 - € 4'900,00+iva = € 5'978,00 per le scale interne,
 - € 800,00+iva = € 976,00 per le scale esterne;
- della ditta Ciccioi costruzioni SRL:
 - € 6'500,00+iva = € 7'930,00 per la pavimentazione,
 - € 3'450,00+iva = € 4'209,00 per l'aiuola verde;

DI DARE ATTO dei seguenti codici:

- CIG: ZA92DFEE80 - € 4'900,00+iva = € 5'978,00 per le scale interne,
- CIG: Z8B2DFEE42 - € 800,00+iva = € 976,00 per le scale esterne,
- CIG: ZF02E1E8EE - € 9'950,00+iva = € 12'139,00 per la pavimentazione e l'area verde,
- CUP relativo all'opera è il n. G33B19000320002;

RITENUTA tale offerta congrua e rispondente alle esigenze di questa Amministrazione e di voler procedere con l'affidamento del servizio sopra individuato come da offerta formulata ed accettata;

RICONOSCIUTA la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 del D.Lgs. 18-08-2000, n.267 e successive modificazioni ed integrazioni;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico dell'Amministrazione;

VISTI:

- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il D. Lgs. n.,.50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, Regolamento per la Disciplina dei Contratti e il Regolamento di Contabilità vigenti nel Comune di Petriolo;

VISTO l'articolo 147 bis del D.Lgvo 18.08.2000, n.267 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

VISTO il Decreto sindacale n.° 13/2018, con il quale è stata conferita al sottoscritto la responsabilità del Settore tecnico del Comune di Petriolo;

DATO ATTO infine che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.
2. **DI AFFIDARE**, per le motivazioni espresse in narrativa:
 - alla ditta STEFANO ORTOLANI levigatura e trattamenti, Via Gramsci, 6 pavimenti in marmo, pietre, 62010 MONTECASSIANO MC, C.F. RTLSFN69R20F454I, pec: ortolani-stefano@pec.it, per i lavori di manutenzione straordinaria (pulizia e levigatura) delle scale interne, in graniglia, di collegamento tra i piani e la scalinata esterna di ingresso principale in travertino;
 - alla ditta Ciccioli costruzioni SRL Via Acque Salate 8 - 62014 Petriolo (MC) - Tel. e Fax 0733.550085 – info@cicciolicostruzioni.it P.IVA 01817750431, per i lavori di manutenzione straordinaria piazzale esterno e aiuola verde;
3. **DI IMPEGNARE** le somme necessarie a far fronte al suddetto affidamento, a favore della ditta STEFANO ORTOLANI, c.f. RTLSFN69R20F454I, CAP. 2918/0, anno 2020:
 - CIG: ZA92DFEE80 - € 4'900,00+iva = € 5'978,00 per le scale interne, **IMP. 255/2020, SUB. 1;**
 - CIG: Z8B2DFEE42 - € 800,00+iva = € 976,00 per le scale esterne, **IMP. 255/2020, SUB. 2;**
4. **DI IMPEGNARE** in favore della ditta **CICCIOLI COSTRUZIONI S.R.L.**, p.iva 01817750431, la somma di € 9'950,00+iva = € 12'139,00 per la pavimentazione e l'area verde - CIG: ZF02E1E8EE, CAP. 2918/0, IMP. 256/2020
5. **DI DARE ATTO CHE**
 - in considerazione dell'esiguo importo dell'affidamento, in luogo di specifica convenzione, la ditta provvederà alla sottoscrizione della presente determinazione.
 - si provvederà alla liquidazione della spesa sulla base del presente atto, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, previa apposizione del visto di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Servizio;
 - sono state effettuate le verifiche previste dall'articolo 9 del D.L. 78/2009 e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'ente, i pagamenti conseguenti dal presente impegno risultano compatibili con le regole di finanza pubblica;
 - i professionisti assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni.

6. **DI STABILIRE** che la presente determinazione verrà sottoscritta dalle STEFANO ORTOLANI e Ciccioli srl unitamente al Ing. Silvano Biancucci – Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Petriolo, quale piena accettazione di quanto nella stessa contenuto, attribuendo così al presente atto valore contrattuale.
7. **DI ATTESTARE CHE** in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale.
8. **LA PRESENTE DETERMINAZIONE**, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui all'articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 18-08-2000, n.267.
9. **IN ESECUZIONE** dell'articolo 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 la presente determinazione diventa esecutiva dopo il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.
10. **IL PRESENTE ATTO**, sarà inserito nella raccolta delle determinazioni dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'articolo 183, comma 9, del D. Lgs. 18-08-2000, n.267.
11. **AVVERSO** la presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR Marche di Ancona entro 60 giorni dall'avvenuta piena conoscenza dell'atto, oppure mediante ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.
12. **DI DARE INOLTRE** atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Biancucci Silvano

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Impegno n. 255 del 03-09-2020 di euro 6.954,00

Impegno n. 256 del 03-09-2020 di euro 12.139,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DE ANGELIS STEFANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 18-09-2020 al 03-10-2020
li, 18-09-2020

IL MESSO COMUNALE
TEMPERINI GIGLIOLA