



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Prot. n.4936

Petriolo, 27/08/2020

DOCUMENTO ISTRUTTORIO per revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 145 del 03/11/2017 – Sig.ra PETRELLI GIULIANA relativa all'edificio danneggiato dal SISMA 2016 sito in via Marco Martello, 1, distinto nel N.C.E.U. al foglio 9 part. 120 sub 4-5-6-7.

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici verificatisi a partire dal 24 Agosto 2016, in data 21/11/2016 si è svolto un sopralluogo per valutare l'agibilità dell'edificio secondo la procedura FAST da parte di personale tecnico del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso l'edificio ad uso abitativo sito in via Marco Martello, 1, individuato catastalmente al foglio 9, part. 120 sub 4-5-6-7;
- in data 08/12/2016 si è svolto un ulteriore sopralluogo per il rilevamento del danno, il pronto intervento e l'agibilità degli edifici ordinari secondo la procedura AeDES da parte di personale tecnico del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale presso l'edificio di che trattasi;
- dal Resoconto di agibilità Modello GE1 del suddetto sopralluogo il giudizio di agibilità risulta essere "B – Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE ma agibile con provvedimenti di P.I.";
- l'edificio è distinto catastalmente:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 4	PETRELLI GIULIANA nata a Petriolo (MC) il 02/07/1948, c.f. PTR GLN 48L42 G515M
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 5	
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 6	
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 7	

Visto che:

- l'Arch. Russo Giovanni Carlo ha presentato pratica edilizia per la riparazione dei danni pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/2199 per l'edificio sito in via Marco Martello, 1, catastalmente identificato al foglio 9, part. 120 sub 4-5-6-7;
- con DECRETO DEL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 n. 3499 del 09/12/2019 è stato concesso, ai sensi dell'Ord. 4/2016 e s.m.i. contributo e autorizzazione per l'esecuzione dei lavori di riparazione dell'edificio danneggiato dal sisma 2016, ubicato in Petriolo, via Marco Martello, 1, catastalmente identificato al foglio 9, part. 120 sub 4-5-6-7;
- l'Arch. Russo Giovanni Carlo, ha attestato la corretta esecuzione dei lavori e dichiarato il ripristino delle condizioni di agibilità dell'immobile nonché la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari ivi residenti, con

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA' trasmessa in data 25/08/2020 e registrata al prot. n. 4834.

Ritenuto, pertanto, che sono venute meno le motivazioni che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 145 del 03/11/2016 relativamente all'edificio di seguito descritto:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 4	PETRELLI GIULIANA nata a Petriolo (MC) il 02/07/1948, c.f. PTR GLN 48L42 G515M
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 5	
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 6	
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 7	

È POSSIBILE PROCEDERE CON LA REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 145 del 03/11/2016 RELATIVAMENTE ALL'EDIFICIO IDENTIFICATO CATASTALMENTE COME SEGUE:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 4	PETRELLI GIULIANA nata a Petriolo (MC) il 02/07/1948, c.f. PTR GLN 48L42 G515M
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 5	
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 6	
Foglio: 9 Particella: 120 Sub.: 7	

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Arch. Daniela Medori

