

Originale

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

n. 35 del 01-04-2021

Oggetto: SCUOLA DELL'INFANZIA "P. E S. SAVINI" - INTERVENTO DI MANUT. STRAORDINARIA ED EFF. ENERGETICO DELLA COPERTURA DEL CORPO SUD - LAVORI II° LOTTO (IMP. FOTVOLTAICO) - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE

L'anno duemilaventuno, il giorno uno del mese di aprile nella Sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto sindacale n. 03 del 01.02.2021 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. N. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

RICORDATA la Determina del Responsabile LL.PP. n. 105 del 09.06.2020 con la quale si affidava all'ing. **STELVIO CALAFIORE** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n° **A1377**, con residenza e sede professionale in Castelraimondo (Mc) – Via dei Fabbri, 12, C.F.: CLFSLV83B041156B, P.Iva: 01463780435 - tel. 345-1180726, l'incarico professionale per lo svolgimento dei servizi tecnici di Progettazione Esecutiva; Direzione dei lavori e contabilità; Coordinamento della sicurezza in sede di progettazione (CSP) e di esecuzione (CSE) e Servizi accessori correlati, attinenti all'intervento di "Scuola dell'Infanzia "Pietro e Sofia Savini" – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura del Corpo Sud";

EVIDENZIATO che nella citata Determina n. 105/2020 si indicava quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;

PRESO ATTO che tale ruolo di Responsabile Servizio LL.PP. e Manutenzioni nel tempo è stato svolto dai seguenti tecnici:

- Ing. Silvano Biancucci: fino al 24/09/2020;
- Arch. Daniela Medori: dal 25/09/2020 al 31/01/2021;
- Ing. Enrico Storani: a far data dal 01/02/2021;

RICORDATO che in data **08.07.2020** l'ing. Calafiore depositava presso questo Ente il progetto esecutivo commissionatogli e relativo a "Scuola dell'Infanzia "Pietro e Sofia

Savini” – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura del Corpo Sud”, dell’importo complessivo di € 70.000,00 e suddiviso in n. 2 lotti:

- a) **Lotto I:** Opere edilizie da eseguire in copertura e consistenti essenzialmente nell’incremento dell’isolamento termico e nel rifacimento dell’impermeabilizzazione, per un importo complessivo di € 42.000,00;
- b) **Lotto II:** Impianti da eseguire sempre in copertura e consistenti essenzialmente nella installazione di un impianto fotovoltaico, per un importo complessivo di € 28.000,00;

EVIDENZIATO che tale articolazione in 2 lotti funzionali era correlata ad una serie di valutazioni concernenti sia le differenti tipologie degli interventi (lavori prettamente edili rispetto alla installazione di un impianto fotovoltaico), sia la volontà di concludere gli interventi, almeno del lotto n. 1, tassativamente prima dell’inizio dell’anno scolastico 2020-2021, nonché la volontà di favorire la partecipazione di microimprese, le piccole e le medie imprese ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 30, comma 7 e art. 51, comma 1;

RICORDATA la Deliberazione di Giunta Comunale **n. 75 del 14.07.2020**, con la quale è stato approvato il sopracitato progetto esecutivo *“Scuola dell’Infanzia “Pietro e Sofia Savini” – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura del Corpo Sud”* [CUP: G36J20000490006];

RICORDATO inoltre che, per quanto riguarda in particolare il **Lotto n. 2** (installazione in copertura di un impianto fotovoltaico):

- con Determina LL.PP. **n. 146 del 27.07.2020** i lavori sono stati affidati alla ditta **BETTUCCI & SALVATORI sas** con sede in Via Luigi Francesconi, snc – 62029 Tolentino (Mc) – C.F. e P.Iva: 00228150439 – Cellulare: 335-7713814, la quale ha offerto un ribasso del 13,50% sull’importo dei lavori, cosicché l’importo contrattuale netto ammonta di **€ 17.506,20** oltre Iva di legge al 10% pari ad **€ 1.750,62**, per un totale complessivo pari a **€ 19.256,81**;
- con Determina LL.PP. **n. 206 del 21.09.2020** veniva approvata una perizia di variante e suppletiva correlata alle seguenti modifiche ai lavori:
 - a) diverso posizionamento dell’inverter, installato non più all’aperto, ma in un apposito locale ripostiglio adeguatamente sistemato;
 - b) collegamenti elettrici dal quadro AC e contatore ENEL di produzione al quadro AV e punto di consegna ENEL;
 - c) adeguamento dell’impianto elettrico esistente alla potenza dell’impianto FVT;

per cui il quadro tecnico economico della stessa risulta essere il seguente:

SCUOLA DELL'INFANZIA "PIETRO E SOFIA SAVINI" - PROGETTO ESECUTIVO PER MANUT. STRAORDINARIA ED EFF. ENERGETICO DELLA COPERTURA DEL CORPO SUD (CUP: G36J20000490006) LOTTO N. 2 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO			
QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE			
DESCRIZIONE	PROGETTO ORIGINARIO	PROGETTO ORIGINARIO POST -	PERIZIA DI VARIANTE POST -
STIMA COSTO DELL'OPERA (Cig: Z912DF735B)	€ 20.144,06	€ 20.144,06	€ 22.940,35
Ribasso del 13,50%	-	€ 2.637,86	€ 3.004,04
Oneri per la sicurezza inclusi	€ 604,32	€ 604,32	€ 688,21
IMPORTO CONTRATTUALE	-	€ 17.506,20	€ 19.936,31
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 10% sui lavori	€ 2.014,41	€ 1.750,62	€ 1.993,63
Rilievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONERI TECNICI Prog.-D.L.-Sicurezza (Cig: Z452DA9258)	€ 4.470,37	€ 4.470,37	€ 4.470,37
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 178,81	€ 178,81	€ 178,81
IVA 22% su oneri e CAP - spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Incentivo di cui all'art. 113 D. Lgs. N. 113/2016 - 2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti e Lavori su Fattura	€ 1.192,35	€ 1.192,35	€ 1.192,35
Economie	-	€ 2.901,65	€ 228,52
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.855,94	€ 10.493,80	€ 8.063,69
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 28.000,00	€ 28.000,00	€ 28.000,00

RICORDATO che i Codici Identificativi Gara (CIG) relativi all'intervento in esame sono:

- Esecuzione opere – 1° Lotto (Opere Edili): **Z912DF735B**;
- Esecuzione opere – 2° Lotto (Imp. Fotovoltaico): **Z8E2DF7387**;
- Progettazione + D.L. + Sicurezza (ing. Calafiore): **Z452DA9258**;

RICORDATO inoltre che il CUP relativo all'opera è il n. **G36J20000490006**;

PRESO ATTO che in data **01.12.2020** l'ing. Stelvio Calafiore, in qualità di Direttore dei Lavori, ha depositato la seguente documentazione amministrativo-contabile:

- a) Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità;
- b) Stato di avanzamento finale;
- c) Certificato di ultimazione dei Lavori;
- d) Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione con Quadro tecnico-economico finale;

RILEVATO da tale documentazione amministrativa quanto segue:

- a) I lavori sono stati consegnati in data **04.09.2020** ed ultimati in data **23.11.2020**, quindi entro il termine per l'ultimazione dei lavori fissato al 30.11.2020, in considerazione della sospensione dei lavori in data 10.10.2020 (Verbale di Sospensione dei lavori n. 1) e della successiva ripresa in data 05.11.2020 (Verbale di Ripresa dei lavori n. 1);
- b) L'importo finale lordo dei lavori a misura ammonta ad **€ 22.940,35**, quindi corrispondente all'importo previsto in variante. Tale importo finale lordo, sottoposto al ribasso d'asta, dà luogo ad un importo netto dei lavori di **€ 19.936,31**;

ACCERTATO pertanto il seguente quadro tecnico-economico finale riportato nella documentazione sopracitata:

SCUOLA DELL'INFANZIA "PIETRO E SOFIA SAVINI" - PROGETTO ESECUTIVO PER MANUT. STRAORDINARIA ED EFF. ENERGETICO DELLA COPERTURA DEL CORPO SUD (CUP: G36J20000490006) LOTTO N. 2 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO				
QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE				
DESCRIZIONE	PROGETTO ORIGINARIO	PROG. ORIGINARIO POST-GARA	VARIANTE POST-GARA	CONTAB. FINALE
STIMA COSTO DELL'OPERA (Cig: Z912DF735B)	€ 20.144,06	€ 20.144,06	€ 22.940,35	€ 22.940,35
Ribasso del 13,50%	-	€ 2.637,86	€ 3.004,04	€ 3.004,04
Oneri per la sicurezza inclusi	€ 604,32	€ 604,32	€ 688,21	€ 688,21
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 20.144,06	€ 17.506,20	€ 19.936,31	€ 19.936,31
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA 10% SUI LAVORI	€ 2.014,41	€ 1.750,62	€ 1.993,63	€ 1.993,63
Rilievi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri tecnici (Prog.+D.L.+Sicurezza) (Cig: Z452DA9258)	€ 4.470,37	€ 4.470,37	€ 4.470,37	€ 4.470,37
C.N.P.A.I.A. 4% - Spese Tecniche	€ 178,81	€ 178,81	€ 178,81	€ 178,81
IVA 22% SU Oneri e CAP - Spese Tecniche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs. N. 50/2016 - 2%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti e Lavori su fattura IVA compresa	€ 1.192,35	€ 1.192,35	€ 1.192,35	€ 1.146,81
Economie	-	€ 2.901,65	€ 228,52	€ 274,07
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.855,94	€ 10.493,80	€ 8.063,69	€ 8.063,69
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 28.000,00	€ 28.000,00	€ 28.000,00	€ 28.000,00

RILEVATO di conseguenza il seguente credito netto dell'impresa esecutrice:

CIG	DESCRIZIONE	DITTA	IMPORTO NETTO ESEGUITO	IVA	TOTALE
Z8E2DF7387	Scuola dell'Infanzia "P. e S. Savini" – Manut. straordinaria ed eff. energetico copertura del Corpo Sud – 2° Lotto (Imp. fotovoltaico)	BETTUCCI & SALVATORI sas di Tolentino	€ 19.936,31	€ 1.993,63	€ 21.929,94

RILEVATO inoltre l'onere tecnico correlato all'intervento:

CIG	DESCRIZIONE	TECNICO PROFESSIONISTA	IMPORTO NETTO ESEGUITO	CNPAIA 4%	IVA	TOTALE
Z452DA9258	Scuola dell'Infanzia "P. e S. Savini" – Manut. straordinaria ed eff. energetico copertura del Corpo Sud – 2° Lotto (Imp. Fotovoltaico) (Prog. Def. ed Esec. + D.L. e Contabilità)	Ing. STELVIO CALAFIORE	€ 4.470,37	€ 178,81	----	€ 4.649,18

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'approvazione della documentazione relativa alla regolare esecuzione di lavori in atti e alla liquidazione delle spettanze agli aventi diritto;

VISTO il conseguente Certificato di Pagamento n. 1 emesso dallo scrivente Responsabile Unico del Procedimento;

VISTE le fatture:

- Ditta BETTUCCI & SALVATORI sas – Fattura n. 2/PA del 26.01.2021 di importo **€ 21.929,94**;
- Ing. Stelvio Calafiore – Fattura n. 26/2020 del 14.12.2020 di importo **€ 9.219,12**, per la quale va liquidata la quota di **€ 4.649,18**;

PRESO ATTO delle seguenti regolarità contributive:

- ✓ Ditta BETTUCCI & SALVATORI sas di Tolentino, DURC INPS_25346367 Data richiesta 13/03/2021 Scadenza validità 11/07/2021;
- ✓ Ing. Stelvio CALAFIORE, documento Inarcassa n. 0287523 del 03.03.2021 Scadenza validità 02/07/2021;

RICORDATO inoltre che con la successiva Determina Responsabile LL.PP. n. **215** del **21.10.2020** si procedeva ad una complessiva rettifica degli impegni correlati agli interventi prima citati (Lotto n. 1 – Opere edili in copertura; Lotto n. 2 - Installazione di un impianto fotovoltaico in copertura) nel modo seguente:

- a) Impegno n. **223/2020** per l'importo complessivo di **€ 9.219,12** comprensivo di IVA, in favore dell'ing. Stelvio Calafiore di Castelraimondo (Mc), all'interno del quale va liquidata la somma di € 4.649,18 relativa alla complessiva prestazione professionale riguardante il lotto n. 2, ovvero l'installazione dell'impianto fotovoltaico;
- b) Impegno n. **243/2020** per l'importo complessivo di **€ 23.898,71** comprensivo di IVA, in favore della ditta Bettucci & Salvatori sas di Tolentino, all'interno del quale va liquidata la somma di € 21.929,94 relativa ai lavori affidati ed eseguiti dalla stessa impresa;

RICONOSCIUTA la propria competenza sull'adozione del presente atto;

VISTI:

- l'art. 163 (Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile) del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi

DETERMINA DI

- 1) **CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **APPROVARE**, per tutti i motivi descritti in premessa, gli atti contabili conclusivi riguardanti i lavori di *“Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura del Corpo Sud – 2° Lotto (Imp. Fotovoltaico)”* della “Scuola dell'Infanzia “Pietro e Sofia Savini”, costituiti da:
 - a) Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità;

- b) Stato di avanzamento finale;
 - c) Certificato di ultimazione dei Lavori;
 - d) Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione con Quadro tecnico-economico finale;
- 3) **LIQUIDARE** alla Ditta **BETTUCCI & SALVATORI sas** con sede in Via Luigi Francesconi, snc – 62029 Tolentino (Mc) – C.F. e P.Iva: 00228150439 la somma complessiva di **€ 21.929,94** (Cig: **Z8E2DF7387**);
- 4) **LIQUIDARE** al professionista ing. **STELVIO CALAFIORE** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n° **A1377**, con residenza e sede professionale in Castelraimondo (Mc) – Via dei Fabbri, 12, C.F.: CLFSLV83B04I156B, P.Iva: 01463780435 - tel. 345-1180726, il SALDO per Progettazione definitiva ed Esecutiva, Direzione lavori e Contabilità dell'intervento sopracitato, la somma di **€ 4.649,18**, così distinta: onorario € 4.470,37 + Inarcassa € 178,81 (**Cig: Z452DA9258**);
- 5) **DARE ATTO** dell'avvenuta verifica effettuata in merito alla regolarità contributiva dei soggetti interessati;
- 6) **IMPUTARE** la spesa complessiva di **€ 26.579,12** al Capitolo n. **1610/0** del corrente Bilancio sui seguenti impegni:
- a) Impegno n. **223/2020** per l'importo di **€ 4.649,18** comprensivo di IVA, quale quota-parte dell'importo complessivo di **€ 9.219,12**, in favore dell'ing. Stelvio Calafiore di Castelraimondo (Mc);
 - c) Impegno n. **243/2020** per l'importo di **€ 21.929,94** comprensivo di IVA, in favore della ditta Bettucci & Salvatori sas di Tolentino;
- 7) **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per i successivi adempimenti di competenza;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
STORANI ENRICO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DE ANGELIS STEFANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 05-05-2021 al 20-05-2021
li, 05-05-2021

IL MESSO COMUNALE
TEMPERINI GIGLIOLA