

PROT. 6863 del 23/11/2020



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Emendamento alla Proposta di Consiglio Comunale n. 39 del 18/11/2020

Preso atto della variazione dell'importo complessivo dell'intervento di Ampliamento della Scuola dell'Infanzia Savini e di adeguamento sismico ed efficientamento energetico di una porzione dell'edificio esistente della medesima scuola, in seguito all'aggiornamento progettuale apportato, pari ad € **1.816.455,51** come da QTE redatto dal progettista, incrementato rispetto a quello dello studio di fattibilità che prevedeva un costo complessivo dell'intervento di € 1.780.000,00.

Visto il Verbale di verifica del progetto definitivo della scuola dell'infanzia Savini, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 23/11/2020, che stabilisce la necessità di rettificare il QTE redatto dal progettista per la mancanza di alcune voci da computare e di alcune piccole inesattezze da rettificare,

Visto il QTE redatto dai firmatari del verbale di verifica, dipendenti del servizio Lavori Pubblici del Comune di Petriolo, finalizzato all'aggiornamento del costo complessivo dell'intervento pari ad € 1.845.000,00

Si richiede al Consiglio Comunale di approvare il QTE redatto dal servizio LL.PP, di seguito allegato, in sostituzione di quello riportato nella proposta n. 39 che si sta discutendo.

Petriolo, 23 novembre 2020

Il Consigliere delegato LL.PP.

Andrea Bernasconi

ALLEGATO

QUADRO ECONOMICO		
scuola dell'Infanzia SAVINI - Petriolo ampliamento ed adeguamento sismico con efficientamento energetico		
PROGETTO DEFINITIVO		
Importo per l'esecuzione dei lavori a a corpo al netto degli oneri per la sicurezza		
Strutture ampliamento	€	305.647,29
Opere edili ampliamento	€	206.290,18
Impianti Ampliamento (termico, elettrico, meccanico)	€	75.000,00
Strutture adeguamento sismico	€	383.580,76
Opere edili adeguamento sismico	€	185.000,00
Impianti ed efficientamento energetico	€	90.000,00
(A) TOTALE LAVORI		€ 1.245.518,23
di cui importo per gli oneri della sicurezza		
Oneri per la sicurezza interni non soggetti a ribasso	€	37.365,55
Oneri per la sicurezza esterni non soggetti a ribasso	€	-
(B) totale oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	37.365,55
(A-B) TOTALE IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 1.208.152,68
Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:		
imprevisti 5% dell'importo dei lavori	€	62.275,91
Spese tecniche per attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità 11% dell'importo lavori	€	137.007,01
Lavori in economia, ivi inclusi i rimborsi previa fattura, 2% importo lavori	€	24.910,36
Espropri e acquisizione immobili	€	97.000,00
Collaudi e prove di laboratorio	€	15.000,00
Eventuali spese per Commissione Giudicatrice IVA inclusa	€	3.000,00
Allacciamenti e pubblici servizi compresa IVA	€	6.504,14
Spese di pubblicità	€	4.000,00
Contributo ANAC	€	1.122,66
Accordi bonari 2% sull'importo dei lavori (art. 205 D. Lgs. 50/2016)	€	24.910,36
Contributo cassa di previdenza al 4% per prestazioni professionali	€	6.080,28
IVA 10% sui lavori a base di gara	€	124.551,82
IVA 10% sui lavori imprevisti	€	6.227,59
IVA 10% sui lavori in economia	€	2.491,04
IVA 22% su spese di pubblicità	€	880,00
IVA 10% su accordi bonari	€	2.491,04
IVA 10% su espropri e acquisizioni	€	21.340,00
IVA 10% su prestazioni professionali	€	34.779,20
Incentivi pari al 2% (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€	24.910,36
C) Totale somme a disposizione		€ 599.481,77
(A+B+C) TOTALE COMPLESSIVO		€ 1.845.000,00

I Funzionari del Servizio LL.PP.

Ing. Romualdo Mattioni

Ing. Ilaria Scoppa

Ing. Domenico Villano