

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

**n. 146 del 27-07-2020**

**Oggetto:** SCUOLA DELL'INFANZIA "P. E S. SAVINI" - INTERVENTO DI MANUT. STRAORDINARIA ED EFF. ENERGETICO DELLA COPERTURA DEL CORPO SUD - AFFIDAMENTO LAVORI II LOTTO ALLA DITTA BETTUCCI & SALVATORI SAS

L'anno duemilaventini, il giorno ventisette del mese di luglio nella Sede Comunale.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 13 del 02.07.2018 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. N. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui al D. Lgs. N. 267/2000 per la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

**PREMESSO** che:

- a) con Determina dello scrivente Responsabile LL.PP. n. **105 del 09.06.2020** veniva affidato all'ing. **STELVIO CALAFIORE** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n° **A1377**, con residenza e sede professionale in Castelraimondo (Mc) – Via dei Fabbri, 12, C.F.: CLFSLV83B04I156B, P.Iva: 01463780435 - tel. 345-1180726, l'incarico professionale per lo svolgimento dei seguenti servizi tecnici attinenti all'intervento di *“Scuola dell'Infanzia “Pietro e Sofia Savini” – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura del Corpo Sud”*:
  - Progettazione Esecutiva;
  - Direzione dei lavori e contabilità;
  - Coordinamento della sicurezza in sede di progettazione (CSP) e di esecuzione (CSE);
  - Servizi accessori correlati, dettagliatamente indicati in premessa;
- b) in data **08.07.2020** il professionista provvedeva a depositare presso questo Ente il progetto esecutivo relativo a *“Scuola dell'Infanzia “Pietro e Sofia Savini”*

– *Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura del Corpo Sud*”, corredato della documentazione tecnica necessaria;

- c) Il progetto, dell'importo complessivo di **€ 70.000,00**, è stato suddiviso nei seguenti n. 2 lotti:
- a) **Lotto I:** Opere edilizie da eseguire in copertura e consistenti essenzialmente nell'incremento dell'isolamento termico e nel rifacimento dell'impermeabilizzazione, per un importo complessivo di € 42.000,00;
  - b) **Lotto II:** Impianti da eseguire sempre in copertura e consistenti essenzialmente nella installazione di un impianto fotovoltaico, per un importo complessivo di € 28.000,00;

**ACCERTATO** che tale articolazione in 2 lotti funzionali discende da valutazioni concernenti:

- a) la differente tipologia degli interventi del lotto n. 1 (lavori prettamente edili) rispetto agli interventi del lotto n. 2 (installazione di un impianto fotovoltaico);
- b) la volontà di concludere gli interventi, almeno del lotto n. 1, tassativamente prima dell'inizio dell'anno scolastico 2020-2021, al fine di non creare problematiche legate al Covid-19 sia per la presenza di personale estraneo alla scuola una volta iniziata l'attività didattica sia per consentire il regolare avvio della medesima attività didattica con le migliori condizioni di comfort ambientale;
- c) il favorire la partecipazione di microimprese, le piccole e le medie imprese ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 30, comma 7 e art. 51, comma 1;

**RICORDATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. **75 del 14.07.2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il sopracitato progetto esecutivo *“Scuola dell’Infanzia “Pietro e Sofia Savini” – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura del Corpo Sud”* [CUP: G36J20000490006];

**VISTI:**

- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 (Fasi delle procedure di affidamento) che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per il quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**PRESO ATTO** in particolare del progetto relativo al Lotto n. 2, riguardante l'installazione di un impianto fotovoltaico in copertura e composto dai seguenti elaborati:

MANUTENZIONE DELLA COPERTURA	01-Relazione; 02-Stato attuale; 03-Stato di progetto; 04-Analisi dei Prezzi; 05-Elenco prezzi unitari; 06-Computo metrico estimativo>; 07-Quadro tecnico-economico; 08-Capitolato Speciale di Appalto; 09-Cronoprogramma; 10-Piano della Sicurezza e Coordinamento; 11-Analisi dei rischi;
------------------------------	--

12-Fascicolo dell'opera;  
13-Piano di manutenzione;

per il seguente quadro tecnico-economico:

<b>COMUNE DI PETRIOLO</b>	
Provincia di Macerata	
<b>SCUOLA DELL'INFANZIA "PIETRO E SOFIA SAVINI" - PROGETTO ESECUTIVO PER MANUT. STRAORDINARIA ED EFF. ENERGETICO DELLA COPERTURA DEL CORPO SUD (CUP: G36J20000490006) LOTTO N. 2 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO</b>	
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE</b>	
DESCRIZIONE	IMPORTO EURO
COSTO DELL'OPERA (IMPIANTO FVT) (Cig: <b>Z8E2DF7387</b> )	<b>€ 20.144,06</b>
Oneri per la sicurezza inclusi	€ 604,32
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA 10% SUI LAVORI	€ 2.014,41
Rilievi	€ 0,00
ONERI TECNICI (Prog. + D.L. + Sicurezza) (Cig: <b>Z452DA9258</b> )	€ 4.470,37
C.N.P.A.I.A. 4% - Spese Tecniche	€ 178,81
IVA 22% SU Oneri e CAP - Spese Tecniche	€ 0,00
Incentivo di cui all'art. 113 D. Lgs. N. 113/2016 - 2%	€ 0,00
IMPREVISTI E LAVORI SU FATTURA IVA COMPRESA - 2,0%	€ 1.192,35
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	<b>€ 7.855,94</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	<b>€ 28.000,00</b>

**RICORDATO** che i Codici Identificativi Gara (CIG) relativi all'intervento in esame sono:

- Esecuzione delle opere (FVT): **Z8E2DF7387**;
- Progettazione + D.L. + Sicurezza: **Z452DA9258** – ing. Calafiore;

**VISTI:**

- il D.L. n. 76/2020 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) che, all'art. 1, comma 2, lett. a), il quale ha introdotto una serie di deroghe all'art. 36 – 2° comma del Codice dei Contratti Pubblici, stabilendo quale procedura per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro, l'affidamento diretto, realizzato ai sensi del comma 3 del succitato D.L. 76/2020;

- gli articoli 37 – 1° comma e 51 – 1° comma (suddivisione in lotti funzionali) del D.Lgs. 50/2016 e smi;

**DATO ATTO** che:

- l'articolazione degli interventi in oggetto in 2 lotti funzionali non costituisce frazionamento artificioso in quanto l'importo imponibile complessivo, pari a € 52.208,98, è comunque inferiore alla soglia di € 150.000,00 di cui al succitato art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020;
- l'individuazione degli operatori economici da invitare a Trattativa diretta per l'affidamento dei 2 lotti funzionali avverrà da parte del RUP tramite ricerca di mercato tra soggetti in possesso dei requisiti e delle abilitazioni per l'esecuzione dei lavori in oggetto, nonchè soprattutto disponibili ad intervenire immediatamente e a dare finiti i lavori tassativamente prima dell'avvio dell'attività didattica 2020/2021 (14 settembre 2020);

**PRESO ATTO** che il RUP, al fine di affidare il servizio di cui si necessita, ha provveduto a svolgere una ricerca informale e speditiva di mercato, ricerca che ha consentito di individuare quale impresa esecutrice immediatamente disponibile alla

esecuzione dei lavori in questione, la Ditta **BETTUCCI & SALVATORI sas** con sede in Via Luigi Francesconi, snc – 62029 Tolentino (Mc) – C.F. e P.Iva: 00228150439 – Cellulare: 335-7713814;

**ACCERTATO** che la ditta BETTUCCI & SALVATORI sas, contattata in merito, si è dichiarata disponibile ad operare immediatamente ed ha offerto un ribasso del **13,50%** e che la stessa ditta possiede i requisiti tecnici per svolgere tali lavori;

**RITENUTO** pertanto di affidare le opere in questione alla ditta Ditta **BETTUCCI & SALVATORI sas** con sede in Via Luigi Francesconi, snc – 62029 Tolentino (Mc) – C.F. e P.Iva: 00228150439 per l'importo di **€ 17.506,20** oltre Iva di legge al 10%, pari ad **€ 1.750,62** per un totale complessivo pari a **€ 19.256,81** per cui il quadro tecnico-economico aggiornato è il seguente:

SCUOLA DELL'INFANZIA "PIETRO E SOFIA SAVINI" - PROGETTO ESECUTIVO PER MANUT. STRAORDINARIA ED EFF. ENERGETICO DELLA COPERTURA DEL CORPO SUD (CUP: G36J20000490006) LOTTO N. 2 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO		
QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE		
DESCRIZIONE	PROGETTO	POST - GARA
COSTO DELL'OPERA (IMPIANTO FVT) (Cig: Z8E2DF7387)	€ 20.144,06	€ 20.144,06
Ribasso del <b>13,50%</b>	-	€ 2.637,86
Oneri per la sicurezza inclusi	€ 604,32	€ 604,32
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	-	<b>€ 17.506,20</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA 10% sui lavori	€ 2.014,41	€ 1.750,62
Rilievi	€ 0,00	€ 0,00
<b>ONERI TECNICI (Prog. + D.L. + Sicurezza) (Cig: Z452DA9258)</b>	€ 4.470,37	€ 4.470,37
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 178,81	€ 178,81
IVA 22% su oneri e CAP - spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00
Incentivo di cui all'art. 113 D. Lgs. N. 113/2016 - 2%	€ 0,00	€ 0,00
Imprevisti e Lavori su Fattura	€ 1.192,35	€ 1.192,35
Economie	-	€ 2.901,65
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 7.855,94</b>	<b>€ 10.493,80</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>	<b>€ 28.000,00</b>	<b>€ 28.000,00</b>

**VALUTATO** che la spesa totale preventivata per tale intervento ammonta ad un importo complessivo di **€ 28.000,00** e che la stessa è finanziata con i fondi stanziati al **Capitolo n. 1610/0** del corrente bilancio di Previsione individuando le seguenti risorse finanziarie:

- a) Impegno n. **223/2020** per l'importo di **€ 4.649,18** comprensivo di IVA, quale quota-parte dell'importo complessivo di **€ 9.219,12**, in favore dell'ing. Stelvio Calafiore di Castelraimondo (Mc);
- b) Impegno n. **243/2020** per l'importo di **€ 23.350,82** comprensivo di IVA, in favore della ditta **BETTUCCI & SALVATORI sas** di Tolentino;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva della ditta **BETTUCCI & SALVATORI sas** con DURC INAIL Prot. n° 21900543 - Data richiesta: 08/07/2020 - Scadenza validità 05/11/2020;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

**VISTI:**

- la legge 7 agosto 1990, 241;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 107;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

## **DETERMINA**

1. **CONSIDERARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;
2. **AFFIDARE** per le medesime motivazioni già esposte in narrativa, alla ditta **BETTUCCI & SALVATORI sas** con sede in Via Luigi Francesconi, snc – 62029 Tolentino (Mc) – C.F. e P.Iva: 00228150439 – Cellulare: 335-7713814, delle opere relative all'intervento "*Scuola dell'Infanzia "Pietro e Sofia Savini" – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della copertura del Corpo Sud – 2° Lotto (Impianto Fotovoltaico)*", per l'importo complessivo netto di **€ 17.506,20** oltre Iva di legge al 10% pari ad **€ 1.750,62**, per un totale complessivo pari a **€ 19.256,82**;
3. **DARE ATTO** della regolarità contributiva della ditta **BETTUCCI & SALVATORI sas** con DURC INAIL Prot. n° 21900543 - Data richiesta: 08/07/2020 - Scadenza validità 05/11/2020;
4. **DARE ATTO** inoltre che i Codici Identificativi Gara (CIG) relativi all'intervento in esame sono:
  - Esecuzione delle opere (Impianto FVT): **Z8E2DF7387**;
  - Progettazione + D.L. + Sicurezza: **Z452DA9258** (ing. Calafiore);
5. **DARE ATTO** che la stipula del contratto tra Ente Committente ed Aggiudicatario avverrà, ai sensi dell'art. 32 – 14° comma del D.Lgs. 50/2016, tramite sottoscrizione del presente atto;
6. **STABILIRE** che l'impresa dovrà completare integralmente i lavori contrattuali **entro 60 giorni** dalla data odierna (quindi entro **il 25.09.2020**) e che, per ogni giorno di ritardo, verrà applicata una penale pari a **1,00%** (unopercento) dell'importo netto dei lavori;
7. **PREVEDERE** nel Bilancio corrente il finanziamento del presente affidamento al **Capitolo di entrata n. 568/0** (Contributo Ministero Interno – Legge n. 160/2019 c.d. "di Bilancio 2020" – Decreto 14.01.2020 "Contributi ai comuni per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, efficientamento energetico e abbattimento delle barriere architettoniche") mediante:
  - a. **Accertamento n. 61/2020** su tale capitolo (ing. Calafiore);
  - b. **Accertamento n. 72/2020** su tale capitolo (Impresa Bettucci & Salvatori sas);
8. **IMPUTARE** la spesa, complessivamente ammontante ad **€ 28.000,00**, al **Capitolo n. 1610/0** del corrente bilancio di Previsione individuando le seguenti risorse finanziarie:
  - a) Impegno **n. 223/2020** per l'importo di **€ 4.649,18** comprensivo di IVA, quale quota-parte dell'importo complessivo di **€ 9.219,12**, in favore dell'ing. Stelvio Calafiore di Castelraimondo (Mc);
  - b) Impegno **n. 243/2020** per l'importo di **€ 23.350,82** comprensivo di IVA, in favore della ditta Bettucci & Salvatori sas di Tolentino;
9. **DEMANDARE** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà predisposto a seguito di ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico affidatario del servizio in oggetto, nel rispetto dell'art. 25 della L. n. 89/2014, una volta esperiti i dovuti controlli in capo all'operatore

economico, stabilendo che il pagamento verrà effettuato mediante bonifico bancario entro 30 giorni dalla ricezione della stessa, previa verifica della conformità, per quantità e qualità, della fornitura;

10. **DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto **ing. Silvano Biancucci**, il quale attesta, ai sensi dell'art. 6bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
11. **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario e Servizio Segreteria per gli adempimenti di competenza.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Biancucci Silvano

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.  
Impegno n. 243 del 31-08-2020 di euro 23.350,82

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
DE ANGELIS STEFANO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 01-09-2020 al 16-09-2020  
li, 01-09-2020

IL MESSO COMUNALE  
TEMPERINI GIGLIOLA