

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

n. 32 del 05-02-2020

Oggetto: BANDO REGIONE MARCHE POR FESR 2014/2020 - AZIONE 13.1.2A "INTERVENTI DI EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI PUBBLICI" - CORPO AMBULATORI IN VIA DEL PINO - AFFIDAMENTO INCARICO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, D.L., SICUREZZA (CSP+CSE) E SERVIZI ACCESSORI - CIG: ZB22C2D462

L'anno duemilaventi, il giorno cinque del mese di febbraio nella Sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il decreto del Sindaco n. 13 del 02.07.2018 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. N. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui al D. Lgs. N. 267/2000 per la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

PREMESSO che:

- La Regione Marche, con DDPF n. 179/CRB del 14.11.2017, aveva approvato il bando "*Interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici – Asse 4 – Attività 13.1.2A*" con il quale ha inteso favorire lo sviluppo dell'efficienza energetica, la gestione intelligente dell'energia e l'uso dell'energia rinnovabile negli edifici pubblici non residenziali;
- Il bando era rivolto agli Enti locali in forma singola o associata, ad un Consorzio di Enti ed infine ad Enti pubblici che svolgono attività di interesse pubblico non economico;
- Tale bando prevedeva contributi concessi, tra le tipologie di interventi, per "*interventi di miglioramento dell'efficienza energetico-ambientale degli edifici pubblici esistenti riferiti sia all'involucro edilizio sia agli impianti (installazione di impianti solari termici e fotovoltaici, impianti di cogenerazione, ecc.) e in ogni caso riguardanti tutte le opere edili finalizzate alla riduzione dei consumi energetici dell'edificio e volte a conseguire una elevata efficienza energetica e qualità ambientale*";

- Questo Comune, nota la situazione energetica del complesso edilizio sito in via Telli e costituito dalla Scuola Primaria dell'Infanzia "Pietro e Sofia Savini" e dall'adiacente corpo "Ambulatori", nel quale si evidenziavano consumi elevati e livelli di comfort non adeguati alle attuali esigenze dell'utenza, ha valutato l'opportunità di procedere ad un intervento di efficientamento energetico dello stesso, con priorità al corpo "Ambulatori", maggiormente bisognoso di interventi di efficientamento energetico;

VALUTATA pertanto l'opportunità di partecipare al sopracitato bando regionale;

RICORDATO che:

- 1) Per la partecipazione al bando di cui sopra, con Determina LL.PP. n° **19 del 03.04.2018**, veniva affidato all'ing. **ANDREA MALVESTITI** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n° A470, domiciliato a S. Elpidio a Mare (FM) in via Galilea, 468 - tel. 328-3747961, facente parte dello Studio professionale AriA 4 srl con sede nel frattempo trasferita in Montecosaro (Mc) - Via Ascoli, 8 - C.F./P.Iva: 01856380439, l'incarico professionale per la redazione della documentazione tecnica richiesta e più esattamente costituita da:
 - Attestati di Prestazione Energetica (A.P.E.) ante e post intervento;
 - Diagnosi Energetica, in conformità al D.Lgs. n° 102/2014;
 - Progetto Definitivo dell'intervento di efficientamento energetico del corpo "Ambulatori" posto in adiacenza e facente parte del complesso edilizio della Scuola Primaria dell'Infanzia "Pietro e Sofia Savini";
- in data **21.04.2018** il professionista ha depositato presso questo Ente il progetto definitivo relativo a *"Intervento di efficientamento energetico del corpo "Ambulatori medici" del complesso edilizio della Scuola Primaria dell'Infanzia "Pietro e Sofia Savini"*, corredato della documentazione tecnica necessaria;
- in pari data (**21.04.2018**) con Delibera di Giunta Municipale n. **053 del 21.04.2018** veniva approvato tale progetto definitivo relativo all'intervento *"Efficientamento energetico del corpo "Ambulatori medici" del complesso edilizio della Scuola Primaria dell'Infanzia "Pietro e Sofia Savini"*, corredato della documentazione tecnica necessaria e con il seguente Quadro Economico:

COMUNE DI PETRIOLO	
Provincia di Macerata	
INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CORPO "AMBULATORI MEDICI" DEL COMPLESSO EDILIZIO DELLA SCUOLA PRIMARIA DELL'INFANZIA "PIETRO E SOFIA SAVINI" - PROGETTO DEFINITIVO - CUP: G37E18000090005	
QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE	
DESCRIZIONE	IMPORTO EURO
STIMA COSTO DELL'OPERA	€ 60.245,68
Oneri per la sicurezza inclusi	€ 1.027,81
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22% SUI LAVORI	€ 13.254,05
ONERI TECNICI (Prog. e D.L.) + Coord. Sicurezza (Cig: Z2B2349C87)	€ 6.024,57
C.N.P.A.I.A. 4% - Spese Tecniche	€ 240,98
IVA 22% SU Oneri e CAP - Spese Tecniche	€ 1.378,42
Incentivo di cui all'art. 113 D. Lgs. N. 113/2016 - 2%	€ 728,97
IMPREVISTI E LAVORI SU FATTURA IVA COMPRESA - 2,0%	€ 3.127,32
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 24.754,32
TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 85.000,00

- in data **23.04.2018** veniva presentata alla Regione Marche – P.F. Bonifiche, Fonti Energetiche, Rifiuti e Cave e Miniere, la domanda di partecipazione al bando, allegando il progetto di cui sopra, domanda che ha assunto il n. **14724**;

PRESO ATTO che:

- a) la Regione Marche, con Decreto del Dirigente della P.F. Bonifiche, Fonti Energetiche, Rifiuti e Cave e Miniere n. **107/CRB del 02.08.2019**, approvava la graduatoria delle domande di finanziamento pervenute in esito al Bando POR-FESR Marche anni 2014/2020 – Asse 4, Azione 13.1, Intervento 13.1.2A "Interventi di efficienza energetica negli edifici pubblici", tra le quali anche quella presentata dal Comune di Petriolo;
- b) la domanda presentata da questo Ente ha ricevuto **punti 9,39** e come tale si è utilmente collocata alla **posizione n. 9** della graduatoria sopracitata, risultando pertanto ammissibile a finanziamento per una spesa massima di **€ 83.977,02**;
- c) con nota prot. n. **4454 del 20.08.2019** questo Ente ha comunicato l'accettazione del contributo concesso;
- d) la Regione Marche, con successivo Decreto del Dirigente della P.F. Bonifiche, Fonti Energetiche, Rifiuti e Cave e Miniere n. **128/CRB del 03.10.2019**, concedeva in via definitiva il contributo relativo alla domanda di finanziamento n. 14724;
- e) tale Decreto n. **128/CRB del 03.10.2019** è stato pubblicato sul **BUR n. 80 del 10.10.2019**;

RICORDATO che, ai sensi del punto 14 del bando, **entro 180 giorni** dalla pubblicazione e cioè **entro il 08.04.2020** i soggetti beneficiari devono provvedere ad espletare le procedure di appalto per l'attuazione del progetto ed alla consegna dei lavori, da certificare con apposito verbale;

ACCERTATA di conseguenza la necessità di procedere alle successive fasi di progettazione al fine di avere a disposizione un progetto esecutivo cantierabile e poter

così attivare le procedure di appalto e la successiva consegna dei lavori entro i termini temporali fissati dal bando sopracitato;

CONSIDERATA pertanto la necessità di una serie di servizi di ingegneria essenzialmente consistenti in:

- a) Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP);
- b) Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE);

VALUTATA inoltre la necessità di aggiungere ai servizi sopraelencati i seguenti ulteriori servizi tecnici correlati e più specificatamente consistenti in:

- c) Aggiornamento del Rapporto di Diagnosi Energetica;
- d) Pratica per l'attivazione dell'impianto fotovoltaico (Connessione, pratica GSE);
- e) Pratica per incentivi di cui al D.M. 28.12.2012 (c.d. "Conto Termico");
- f) Procedure per liquidazione e rendicontazione relative al bando POR FESR utilizzato ("Edifici Pubblici");

PRESO ATTO che il personale tecnico del Comune è oberato da molteplici altri compiti di istituto, talché risulta evidente l'oggettiva impossibilità di poter espletare tale incarico utilizzando le risorse umane disponibili;

ACCERTATA di conseguenza la imprescindibile necessità, per lo svolgimento dei sopracitati servizi tecnici, di procedere all'affidamento degli incarichi professionali;

VISTO il già citato D.Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici), il quale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, così norma:

- L'art. 31 – 8° comma stabilisce che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al Codice degli Appalti e, in caso di importo inferiore alla soglia di € 40.000, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);
- L'art. 32 – 2° comma – secondo periodo stabilisce che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- L'art. 36 – 2° comma – lettera a stabilisce che, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- L'art. 37 – 1° comma stabilisce, tra l'altro, che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000 e di lavori di importo inferiore a € 150.000, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di

acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

ACCERTATA pertanto la necessità di procedere alla determinazione del costo di esecuzione dei servizi tecnici necessari per la realizzazione dell'intervento in oggetto ovvero:

- Progettazione Esecutiva;
- Direzione Lavori e Contabilità;
- Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE);

RICORDATO che allo scopo occorre fare riferimento all'articolo 24 del D. Lgs. n. 50/2016 ed al successivo Decreto Min. Giustizia del 17.06.2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), adottato ai sensi di tale articolo, con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione;

ATTESO pertanto che, ai sensi del citato articolo 24 del D.Lgs. n° 50/2016, il sottoscritto Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni ha applicato il D.M. 17.06.2016 ed ha provveduto a determinare, come risultante dall'allegato elaborato tecnico "Determinazione dei Corrispettivi", l'importo dei servizi di ingegneria sopraindicati riguardanti la realizzazione dell'intervento di *"Efficientamento energetico del corpo "Ambulatori medici" del complesso edilizio della Scuola Primaria dell'Infanzia "Pietro e Sofia Savini"*;

ATTESO che le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0,95	60.245,68	15,24699768%

DATO ATTO che nello specifico l'importo delle competenze professionali sopraindicate per l'intervento in esame e risultanti dal citato elaborato tecnico "Determinazione dei Corrispettivi", ammonta ad **€ 11.139,21** oltre al 4% per CNPAIA e all'IVA di legge pari al 22%, come dettagliato nel prospetto allegato alla presente determinazione e nella tabella di seguito riportata:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 4.114,48
ESECUZIONE DEI LAVORI (D.L., CONTABILITA')	€ 4.515,90
COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA	€ 2.508,83
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	€ 11.139,21

ATTESO pertanto che i servizi sopraindividuati sono riconducibili alla previsione di cui agli articoli 36 – 2° comma lettera a) e 31 – 8° comma del D.Lgs. n. 50/2016 e potranno essere quindi affidati in via diretta previa offerta al ribasso da parte del professionista;

RITENUTO, per l'affidamento dei servizi sopraindicati, di avvalersi dell'ing. **ANDREA MALVESTITI** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n° A470, domiciliato a S. Elpidio a Mare (FM) in via Galilea, 468 - tel. 328-3747961, facente parte dello Studio professionale AriA 4 srl con sede in Montecosaro (Mc) – Via Ascoli, 8 e C.F./P.Iva: 01856380439, in quanto ha redatto in modo soddisfacente e con la dovuta tempestività le fasi precedenti dell'iter progettuale, tra cui in particolare la progettazione definitiva;

PRESO ATTO che l'ing. **ANDREA MALVESTITI** ha dato la sua immediata disponibilità a svolgere la propria prestazione ed ha formulato la seguente offerta:

PRESTAZIONI	Ribasso offerto (%)	Importo corrispondente (€)
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	20 %	€ 3.291,58
ESECUZIONE DEI LAVORI (D.L., CONTABILITA')	20 %	€ 3.612,73
COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA	20 %	€ 2.007,06
AGGIORNAMENTO DEL RAPPORTO DI DIAGNOSI ENERGETICA;		€ 270,00
PRATICA ATTIVAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO (CONNESSIONE, PRATICA GSE);		€ 200,00
PRATICA INCENTIVI D.M. 28.12.2012 (C.D. "CONTO TERMICO");		€ 465,00
PROCEDURE LIQUIDAZIONE E RENDICONTAZIONE BANDO POR FESR ("EDIFICI PUBBLICI");		€ 400,00
IMPORTO COMPLESSIVO NETTO		€ 10.246,37
CNPAIA (4%)		€ 409,85
IVA 22% SU (NETTO + CNPAIA)		€ 2.344,37
IMPORTO COMPLESSIVO LORDO		€ 13.000,59

VISTO l'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 19/04/2016 n. 50 che così testualmente recita: *"gli incarichi di progettazione, ... vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta"*;

RILEVATO che l'importo di affidamento non supera i limiti per il ricorso alla trattativa diretta ai sensi delle norme sopra richiamate;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento a trattativa privata diretta, ritenendo equo e congruo il preventivo presentato dall'ing. Andrea Malvestiti;

PRESO ATTO che l'incarico in oggetto verrà affidato all'ing. Andrea Malvestiti previa verifica della regolarità con le norme legislative e regolamentari vigenti per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione ed alle condizioni stabilite nel presente atto;

PRESO ATTO che per tale prestazione è stato rilasciato il seguente Smart CIG: **ZB22C2D462**;

VISTE le seguenti norme:

- il D.Lgs. n. 50/2016 “Nuovo Codice degli appalti”
- il D.P.R. 05/10/2007 n. 207 “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/2006”
- il D.Lgs. 81/2008
- il D. Lgs. 267/2000;

VERIFICATO che nel caso di specie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (CIG) ed alle verifiche di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell’art. 3 della L. 136/2010 s.m.i.;

RICHIAMATE le competenze gestionali attribuite ai dirigenti dalle normative ed in particolare l’art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 - Testo Unico degli EE.LL.;

RITENUTO pertanto di provvedere all’impegno di spesa della somma complessiva di € **13.000,59** in favore dell’ing. Andrea Malvestiti per l’incarico in oggetto da imputare al **Capitolo n° 1613/0** del bilancio di previsione corrente – Annualità 2020 con **Impegno n. 110**;

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che la presente determina viene adottata nel rispetto dall’art. 147-bis, comma 1 del TUEL D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell’azione amministrativa;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del settore Bilancio e Finanza per l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell’art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

1. **RICHIAMARE** le premesse del presente atto quale parte integrante e sostanziale della determinazione;
2. **AFFIDARE**, in conformità a quanto illustrato in premessa, all’ing. **ANDREA MALVESTITI** iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n° A470, domiciliato a S. Elpidio a Mare (FM) in via Galilea, 468 - tel. 328-3747961, facente parte dello Studio professionale AriA 4 srl con sede in Montecosaro (Mc) – Via Ascoli, 8 e c.f./P.Iva: 01856380439, l’incarico professionale per lo svolgimento dei seguenti servizi tecnici attinenti all’intervento di *“Efficientamento energetico del corpo “Ambulatori medici” del complesso edilizio della Scuola Primaria dell’Infanzia “Pietro e Sofia Savini”*:
 - Progettazione Esecutiva;
 - Direzione dei lavori e contabilità;
 - Coordinamento della sicurezza in sede di progettazione (CSP) e di esecuzione (CSE);
 - Servizi accessori correlati, dettagliatamente indicati in premessa;
3. **STABILIRE** per tale prestazione professionale un compenso complessivo netto di importo pari a € **10.246,37** (diecimiladuecentoquarantasei/37) oltre oneri previdenziali ed IVA, disponendo l’affidamento diretto al professionista dell’incarico di cui al punto 2 ai sensi dell’art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
4. **STABILIRE** che, al fine di rispettare le scadenze temporali imposte dal finanziamento, il professionista dovrà consegnare il progetto esecutivo **entro 40**

giorni dalla data odierna (quindi **entro il 17.03.2020**) e che, per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale pari a **1,00%** (unopercento) dell'importo netto della progettazione esecutiva;

5. **STABILIRE** che la presente determinazione verrà sottoscritta dal professionista incaricato ing. Andrea Malvestiti, unitamente all'ing. Silvano Biancucci – Responsabile del Servizio LL.PP. e Manutenzioni dell'Ente, quale piena accettazione di quanto nella stessa contenuto, attribuendo così al presente atto valore contrattuale;
6. **IMPEGNARE** a favore dell'ing. Andrea Malvestiti e per l'incarico in oggetto la somma complessiva di **€ 13.000,59** al Capitolo n° **1613/0** del bilancio di previsione corrente (**Impegno n. 110**);
7. **DARE ATTO** che per tale prestazione professionale è stato rilasciato lo Smart CIG: **ZB22C2D462**;
8. **DARE ATTO** che Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;
9. **LIQUIDARE** il professionista sopra indicato mediante provvedimento del Responsabile Settore LL.PP. e Manutenzioni, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000, ad avvenuta ultimazione delle prestazioni, dichiarate regolarmente eseguite;
10. **PUBBLICARE** la presente determinazione sul sito web dell'Ente ai sensi dell'art 1, comma 127 della Legge n. 662/1996 e dell'art. 15, comma del D.Lgs. n. 33/2013.
11. **TRASMETTERE** il presente atto al servizio Contabile e Segreteria per gli adempimenti di competenza.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Biancucci Silvano

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Impegno n. 110 del 10-04-2020 di euro 13.000,59

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DE ANGELIS STEFANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 04-05-2020 al 19-05-2020
li, 04-05-2020

IL MESSO COMUNALE
TEMPERINI GIGLIOLA