



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Originale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

n. 8 del 30-07-2016

Oggetto: INCARICO VERIFICA CATASTALE SCUOLA ELEMENTARE - DIAGNOSI ENERGETICA INTERVENTO TRASFORMAZIONE NZEB

L'anno duemilasedici, il giorno trenta del mese di luglio nella Sede Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 7 del 12/03/2016 – ai sensi dell'art. 109 c.2 del D.lgs. 267/2000 con cui sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art.107 c. 2 e 3 del citato Decreto 267/2000;

VISTI:

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:

- ✓ l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- ✓ l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- ✓ gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- ✓ l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- ✓ l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 23/05/2016 con cui viene approvato il bilancio di previsione anni 2016-2018;

PREMESSO che Decreto Ministeriale n.66 del 14 aprile 2015 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.109 del 13/05/2015 contiene le "Misure per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici", previsto già dal decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91 (convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, recante: «Disposizioni urgenti per il settore agricolo, la tutela ambientale e l'efficientamento energetico dell'edilizia scolastica e universitaria»);

SPECIFICATO che il decreto suddetto prevede la concessione di prestiti a tasso agevolato per realizzare lavori di efficientamento energetico nelle scuole pubbliche;

CONSIDERATA la valenza dell'iniziativa e l'opportunità che viene offerta agli Enti locali di realizzare lavori di efficientamento energetico nelle scuole pubbliche;

RICHIAMATA la DGC n.85 del 05/09/2015 in cui si affidava l'incarico di stesura progetto preliminare di Miglioramento efficientamento energetico Scuola Primaria G. Ginobili sita in via G.Leopardi, al fine di partecipare al bando suddetto all'Ing. Massimo Conti di Amandola;

Visto:

- il progetto preliminare approvato con D.G.M. n. 89 del 22/09/2015 per il quale si prevedeva una spesa complessiva di € 865'000,00;
- il decreto Min. Ambiente - Direz_Generale n. 27 del 10/03/2016 con il quale è stato concesso il finanziamento a tasso agevolato;
- la delibera di C.C. N. 20 del 23/05/2016 di approvazione di bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2016-2018, che prevede per l'opera in argomento, coerentemente le risorse disponibili dell'Ente, una spesa complessiva di € 740'000,00;
- che l'amministrazione intende massimizzare le possibilità di reperire finanziamenti al fine di rendere l'opera più sostenibile a livello ambientale e con sostanziale abbattimento dei costi di gestione oltre a garantire un miglior confort agli utilizzatori, verificando la possibilità di perseguire le finalità degli "edifici ad energia quasi zero", cc.dd. Nzeb ;
- che la progettazione dell'edificio Nzeb ha come possibilità di maggiore il contributo del conto termico 2.0 di cui al DM 16/02/2016;
- che l'iter di approvazione e riconoscimento del contributo del conto termico non prescinde dalla regolarità catastale dell'immobile,

CONSIDERATO che:

- in conseguenza di quanto sopra si rende necessario l'ausilio di figure professionali tecniche specializzate da reperire al di fuori dell'ente;
- la stima degli incarichi in oggetto risultano avere un valore economico al di sotto della soglia di € 40'000,00, potendo quindi affidare gli stessi direttamente ai sensi degli artt. N. 36 c. 8 e n. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016;
- da una indagine informale e dalla valutazione dei curricula professionali sono stati individuate le seguenti figure tecniche:
 - ✓ p.i. Riccardo cardinali di Tolentino (MC), via Lucentini, 11, quale professionista idoneo ad effettuare la diagnosi energetica,
 - ✓ geom. Massimo Carletti di Macerata, via Velluti, 118, quale professionista idoneo ad effettuare la verifica catastale;

RAVVISATA quindi la necessità di conferire i seguenti incarichi professionali:

- redazione della diagnosi energetica al p.i. Cardinali Riccardo di Tolentino al fine di rimodulare, aggiornare e rimodulare le previsioni progettuali rendendole coerenti alle variazioni susseguitesesi, per un importo generale netto di € 7'600,00 oltre oneri previdenziali 2% ed IVA
- verifica catastale dell'immobile scuola elementare da affidare al geom. Massimo Carletti di Macerata per un importo generale netto di € 1'500,00 oltre oneri previdenziali 5% ed IVA;

PRECISATO che gli incarichi in oggetto verranno affidati previa verifica della regolarità con le norme legislative e regolamentari vigenti per la stipulazione dei contratti con la Pubblica Amministrazione ed alle condizioni stabilite nel Disciplinare di incarico;

VERIFICATO che nel caso di specie è applicabile la normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (CIG) ed alle verifiche di regolarità contributiva (DURC), ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 s.m.i.;

DARE ATTO che i relativi CIG: sono i seguenti:

- ✓ diagnosi energetica CIG: Z4620DD99E,
- ✓ verifica catastale CIG: Z8A1D7C519,

DARE ATTO che:

- ✓ per la prima fase dell'attività professionale, relativa alla diagnosi energetica, in attesa di ricevere i contributi del Conto Termico, si può impegnare la somma di € 2'000,00 al cap. 2905 del bilancio corrente;

Qualora l'investimento non si dovesse concludere favorevolmente, verrà integrato l'impegno per quanto complessivamente svolto nell'anno 2017;

RICHIAMATE le competenze gestionali attribuite ai dirigenti dalle normative ed in particolare l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 - Testo Unico degli EE.LL.;

ACCERTATO preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, D.L. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009;

DATO ATTO che la presente determina viene adottata nel rispetto dall'art. 147-bis, comma 1 del TUEL D. Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del settore Bilancio e Finanza per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il progetto rimodulato e aggiornato corredato della documentazione tecnica necessaria, come indicato e prescritto dal bando succitato;

VISTE le seguenti norme:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Nuovo Codice degli appalti"
- il D.P.R. 05/10/2007 n. 207 per le parti ancora vigenti,
- il D.Lgs. 81/2008 - il D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. LA PREMESSA narrativa viene qui richiamata e forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. di approvare l'affidamento degli incarichi professionali per:
 - redazione della diagnosi energetica al p.i. Cardinali Riccardo di Tolentino, via Lucentini, c.f. CRDRCR85C07L191E, p.i. 01623990437, per l'importo generale netto di € 7'600,00 oltre oneri previdenziali 2% ed IVA CIG: Z4620DD99E;
 - verifica catastale dell'immobile scuola elementare da affidare al geom. Massimo Carletti di Macerata, via Velluti, 118, c.f. CRLMSM70C09E783W, p.i. 01218980439 per un importo generale netto di € 1'500,00 oltre oneri previdenziali 5% ed IVA CIG: Z8A1D7C519;
3. di approvare conseguentemente gli importi di spesa per un totale di € 11'378,94 per gli incarichi sopra descritti, disponendo l'affidamento diretto dell'incarico, ai professionisti di cui al punto 2, ai sensi dell'art. 31, comma 8 e 36 c. 2l. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
4. di imputare, per una prima fase dell'attività professionale, al cap. 2905 le seguenti somme:
 - € 7'000,00 per diagnosi energetica;
 - € 2'000,00 per verifica catastale;
5. Per la prima fase del progetto, in attesa di attivare i finanziamenti, si impegna € 2'000,00 al cap. 2905 del bilancio corrente;
6. Qualora l'investimento non si dovesse concludere favorevolmente, verrà integrato l'impegno per quanto complessivamente svolto nell'anno 2017;
7. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
8. di liquidare i professionisti sopra indicati mediante provvedimento del Responsabile di Settore, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. 267/2000, ad avvenuta ultimazione delle prestazioni, dichiarate regolarmente eseguite;
9. di pubblicare la presente determinazione sul sito web del Comune di Petriolo ai sensi dell'art 1, comma 127 della Legge n. 662/1996 e dell'art. 15, comma del D.Lgs. n. 33/2013.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sagretti Nazareno

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per
15 giorni consecutivi dal al
li,

IL MESSO COMUNALE
TEMPERINI GIGLIOLA