



# COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

**Originale**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

**n. 236 del 14-12-2020**

<b>Oggetto:</b> EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI" - INCREMENTO EFFICIENZA ENERGETICA EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA ELEMENTARE VIA G.LEOPARDI INTERVENTO NZEB - APPROVAZIONE IV° S.A.L. E V° S.A.S.D. - LIQUIDAZIONI
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventini, il giorno quattordici del mese di dicembre nella Sede Comunale.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e in particolare:

- ✓ l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- ✓ l'art. 183, che regola termini e modalità per l'assunzione e la prenotazione di impegni di spesa;
- ✓ l'art. 151, comma 4, il quale stabilisce che la determinazione che comportano impegni di spesa sono consecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 13 del 02/07/2018 con il quale sono state attribuite al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui al D.lgs n. 267/2000 per la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

**VISTA** la delibera di G.M. n. 24 del 16/02/2017 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo denominato "Progetto per l'incremento dell'efficienza energetica degli edifici scolastici di cui art. 9 del D.L. 91/2014 e al DIM N. 66 del 14.04.2015" in cui sono previsti interventi di rinforzo statico locale;

**VISTA E RICHIAMATA** la Determina dei LL.PP. n. 52 del 30/08/2018, con la quale venivano approvati le risultanze dei verbali di gara, contraddistinti con i numeri 1-2-3-4-5-6-7-8, redatti nelle varie sedute di gara, dai quali risultava aggiudicataria in via provvisoria la costituenda RTI VERTICALE Staffolani Danilo e Termotecnica Salvatori e Bettucci&Salvatori con sede in Urbisaglia presso Via F. Gemini n. 1, con il punteggio di 41,50 e offerta economica di ribasso del 18,810% comprensivo dell'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16'579,55 ed al netto del ribasso e dell'IVA - CIG: 7485695EEB;

**VISTO E RICHIAMATO** il contratto stipulato in data 24/01/2019 n.1285 con la RTI Staffolani Danilo e Termotecnica Salvatori e Bettucci&Salvatori con sede in Urbisaglia presso Via F. Gemini n. 1, per un importo contrattuale pari ad euro 556.792,24 oltre IVA di Legge;

**DATO ATTO** che i lavori in argomento:

- hanno avuto inizio, sotto le riserve di legge, il giorno 17/09/2018,
- sono stati sospesi, per la prima volta, dal 07/01/2019 al 26/06/2019,
- sono stati sospesi, per la seconda volta, dal 19/12/2019 al 06/01/2020,
- sono stati sospesi, per la terza volta (Covid-19), dal 16/03/2020 al 07/05/2020;
- sono stato oggetto di proroga contrattuale di 180giorni;
- sono terminati in data 11/09/2020;

**DATO ATTO** che nell'ottobre 2019 è stata depositata, presso l'ufficio sismica della Regione Marche - Provincia di Macerata, la pratica n. 36/378 acquisita al prot. 1260505 del 21.10.2019;

**VISTI:**

- la Det. LL.PP. N. 8 del 31/07/2016 con la quale, per l'esecuzione dei lavori, venivano incaricati i seguenti professionisti:
  - ✓ p.i. Riccardo Cardinali, diagnosi energetica, cig: Z4620DD99E;
  - ✓ geom. Massimo Carletti, verifica catastale, cig: Z8A1D7C519
- la Det. LL.PP. N. 9 del 01/07/2016 con la quale veniva costituito il gruppo di progettazione per la redazione del progetto esecutivo, incaricando i seguenti professionisti:
  - ✓ ing. Massimo Conti, CSE, progettazione strutturale e architettonica, cig: Z9320DD6D7,
  - ✓ p.i. Riccardo Cardinali, progettazione impianti, cig: Z751B20EA5;
  - ✓ ing. Lucia Ilari, progettazione antincendio, cig: Z9320DD6D7;
- la Det. LL.PP. N. 84 del 04/11/2017 con la quale venivano liquidate, in acconto, le prestazioni professionali per la redazione del progetto esecutivo;

- la Det. LL.PP. N. 63 del 25/09/2018 con la quale, per l'esecuzione dei lavori, venivano incaricati i seguenti professionisti:
  - ✓ ing. Massimo Conti, CSE, direttore operativo, cig: Z12259BD51,
  - ✓ ing. N. Sagretti, direttore operativo, supporto RUP, cig: Z32259BE19,
  - ✓ p.i. Riccardo Cardinali, direttore operativo impianti, cig: ZD9259BD07;
- la Det. LL.PP. Man. N. 3 (rg 12) del 22/01/2019 con la quale veniva incaricato l'ing. Massimo Conti di Amandola per la redazione dello studio della vulnerabilità sismica dell'edificio scuola elementare;
- la Det. LL.PP. Man. N. 8 (rg 393) del 19/11/2019 con la quale veniva incaricato l'ing. Massimo Conti di Amandola per la redazione della perizia di Variante;
- la delibera di G.M. n. 175 del 31/12/2019 veniva approvata la perizia suppletiva di Variante n. 1, per l'importo generale di € 1'277'000,00, con concessione di proroga dei lavori di 180 giorno
- la Det. LL.PP. Man. N. 35 (rg 60) del 06/02/2020 con la quale veniva autorizzato il subappalto alla ditta SUSAK MURADIF, con sede in Sarnano (MC), via Monsignor Sargolini n. 11, C.F: SSKMDF69T17Z153T e P.Iva 01958260430;
- la Det. LL.PP. Man. N. 54 del 17/06/2019 con la quale veniva autorizzato il pagamento dell'anticipazione contrattuale alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 113'346,00, ed il totale di € 124'680.60;
- la Det. LL.PP. Man. N. 71 del 30/03/2020 con la quale veniva autorizzato l'acquisto di n. 1 piattaforma elevatrice a risparmio energetico, per l'importo pari a € 16.440,32 comprensivo di I.V.A. al 4% sul corrispettivo di € 15.808;
- la Det. LL.PP. Man. N. 77 del 08/04/2020 con la quale veniva approvato e liquidato il I SAL alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 133'000,00, oltre iva 10% e il II Stato Avanzamento somme a Disposizione per € 67'759,57;
- la Det. LL.PP. Man. N. 121 del 06/07/2020 con la quale veniva approvato e liquidato il II SAL alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 179'100,00, oltre iva 10% e il III Stato Avanzamento somme a Disposizione per € 37'529,56;
- la delibera di G.M. n. 84 del 30/07/2020 con la quale veniva approvata la perizia suppletiva di Variante n. 2, con previsione dei lavori contrattuali di € 846'250,71 e importo complessivo del Q.T.E. pari ad € 1'277'000,00;
- la Det. LL.PP. Man. N. 166 del 14/08/2020 con la quale veniva approvato e liquidato il III SAL alla ditta A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, per l'importo netto di € 140'000,00, oltre iva 10% e il III Stato Avanzamento somme a Disposizione per € 29'894.89;

**CONSIDERATO** che sono stati regolarmente eseguiti gli incarichi tecnici relativi a:

- ✓ esecuzione completa di incarichi di ispettori di cantiere,
- ✓ esecuzione completa di Coord. Sicurezza in fase di esecuzione;

**CONSIDERATO** inoltre che sono stati regolarmente affidati i seguenti lavori e forniture e per le quali è possibile riconoscere delle quote a saldo, riferendosi a forniture e lavori regolarmente conclusi, relativi a:

- ✓ Bulgherini Ascensori – p.i. 01809080433 – impianto ascensore, saldo per netti € 7'904,00 + iva 4% = € 8'220,16, fatt. 14 del 02/09/2020, prot. n. 5054 del 02/09/2020 - CIG: Z1D2C47A06;
- ✓ INFISSI CORSETTI di Moriconi & C. snc - p.i. 01182770436, riparazione/restauro portone ingresso in legno, saldo per netti € 3'130,00 + iva 22% = € 3'818,60, fatt. 6/FE del 31/08/2020, prot. n. 5032 del 01/09/2020, CIG: ZD72DCA2F3;
- ✓ INFISSI CORSETTI di Moriconi & C. snc - p.i. 01182770436, fornitura porte interne in legno, saldo per netti € 10'680,00 + iva 22% = € 13'029,60, fatt. 5/FE del 31/08/2020, prot. n. 5033 del 01/09/2020, CIG: Z7A2D5239E;
- ✓ INFISSI CORSETTI di Moriconi & C. snc - p.i. 01182770436, fornitura porte interne in legno, saldo per netti € 3'245,00 + iva 22% = € 3'958,90, fatt. 4/FE del 31/08/2020, prot. n. 5034 del 01/09/2020, CIG: Z482D910D9;
- ✓ PROTECH & C. snc - p.i. 01850350438, fornitura tende esterne a lamelle metalliche, saldo per netti € 11'269,05 + iva 22% = € 13'748,24, fatt. 347 del 31/08/2020, prot. n. 5059 del 02/09/2020, CIG: Z4D2DCEE82;
- ✓ INFISSI DESIGN snc - p.i. 01561100437, fornitura tende esterne a lamelle metalliche, saldo per netti € 7'400,00 + iva 22% = € 9'028,00, fatt. 7/pa del 31/08/2020, prot. n. 5271 del 11/09/2020, CIG: ZDC2DA7F3C;
- ✓ CICCIOLO COSTRUZIONI nc - p.i. 01817750431, fornitura tende esterne a lamelle metalliche, saldo per netti € 14'395,50 + iva 22% = € 15'835,05, fatt. 61 del 03/11/2020, prot. n. 6661 del 06/11/2020, CIG: ZF02E1E8EE;
- ✓ ORTOLANI STEFANO - Montesassiano (MC) P. IVA 01314060433, levigatura e pulizia scalinata esterna, saldo per netti € 800,00, iva esente, CIG: Z8B2DFEE42,

**CONSIDERATO** che nell'esecuzione dei lavori è stato raggiunto, da parte dell'A.T.I. Staffolani Danilo, Bettucci&Salvatori e Termotecnica Salvatori, l'importo del QUARTO stato di avanzamento dei lavori di € 211'300,00 oltre iva 10% per il totale di € 232'430,00, come da atti contabili allegati:

- ✓ libretto delle misure n. 4,
- ✓ registro di contabilità n. 4,
- ✓ sommario registro di contabilità n. 4,
- ✓ stato di avanzamento dei lavori n. 4,
- ✓ certificato di pagamento n. 4;

**VISTI** i certificati di pagamento delle somme a disposizione delle spese tecniche, dal n. 5.1 al n. 5,11, il riepilogo della S.A.S.D. n. 5 e il QTE generale dello stato avanzamento lavori;

**RITENUTO** di liquidare il QUARTO stato di avanzamento dei lavori di € 211'300,00 + IVA 10% a favore dell'A.T.I. Staffolani Danilo e Bettucci&Salvatori;

**VISTE** le relative fatture:

- ✓ per l'A.T.I.:
  - Impresa Edile Staffolani Danilo - fattura n. 17/PA prot. n. 7396 del 16/12/2020, per imponibili € 161'300,00;
  - Bettucci & Salvatori sas - fattura n. 34/PA prot. n. 7406 del 17/12/2020, per imponibili € 50'000,00;

**PRESO ATTO** delle seguenti regolarità contributive:

- ✓ Staffolani Danilo, DURC INAIL\_24383591 Data richiesta 24/10/2020 Scadenza validità 21/02/2021,
- ✓ Bettucci&Salvatori, DURC INAIL\_24643658 Data richiesta 05/11/2020 Scadenza validità 05/03/2021,
- ✓ BULGHERINI ASCENSORI SRL, INAIL\_25075646 Data richiesta 21/11/2020 Scadenza validità 21/03/2021;
- ✓ INFISSI CORSETTI DI MORICONI E C. SNC, INAIL\_24670876 Data richiesta 05/11/2020 Scadenza validità 05/03/2021,
- ✓ ORTOLANI STEFANO, C.F. RTLSFN69R20F454I - INPS\_23529797 Data richiesta 05/11/2020 Scadenza validità 05/03/2021,
- ✓ PROTECH SRL, INPS\_23078225 Data richiesta 16/10/2020 Scadenza validità 13/02/2021,
- ✓ INFISSI DESIGN SRL, INAIL\_24271908 Data richiesta 19/10/2020 Scadenza validità 16/02/2021,
- ✓ CICCIOLO COSTRUZIONI SRL, INAIL\_24659364 Data richiesta 05/11/2020 Scadenza validità 05/03/2021,
- ✓ Ing. N. Sagretti, INPS\_23152298 Data richiesta 21/10/2020 Scadenza validità 18/02/2021.

**CONSIDERATO** che la spesa dell'opera è stata prevista con imputazione al cap. 2918;

**VISTA** la normativa vigente in materia ed in particolare il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. lgs. 267/2000;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere in merito;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza sull'adozione del presente atto;

**VISTI:**

- la legge 7 agosto 1990, 241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'art. 107;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- visto il DpR n. 207/2010;
- viste le linee guida ANAC;

Tutto ciò premesso

### DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI AGGIORNARE ED INTEGRARE**, gli impegni e sub impegni, in via subordinata all'approvazione del rendiconto di gestione, da imputare al cap. 2918 ed in riferimento al suindicato Q.T.E.;
3. **DI APPROVARE** gli atti contabili del QUARTO STATO AVANZAMENTO DEI LAVORI, per netti € 211'300,00, costituiti da:
  - ✓ libretto delle misure n. 4,
  - ✓ registro di contabilità n. 4,
  - ✓ sommario registro di contabilità n. 4,
  - ✓ stato di avanzamento dei lavori n. 4,
  - ✓ certificato di pagamento n. 4;
4. **DI LIQUIDARE** le seguenti ditte dell'A.T.I., CIG: 7485695EEB, cap. 2918, imp. 159 sub. 11 imp. 174/2020:
  - impresa edile Staffolani Danilo, p.i. IT 00974970436, per € 177'430,00, fattura n. 17/PA prot. N. 7396/2020;
  - impresa Bettucci & Salvatori, p.i. IT00228150439, per € 55'000,00, fattura n. 34/PA prot. N. 7106/2020;
5. **DI PRENDERE ATTO** dell'aggiornamento del calcolo e ripartizione dell'incentivo tecnico di cui all'art. 113 del D. Lgs. N 50/2016:
- 6.

	Progetto		Variante		incentivo	
art. 113 D. Lgs. N. 50/2016	50%	€ 694 064,74	50%	€ 1 036 306,45	80%-20%	complessivo
2,00%	0,4	€ 5 552,52	0,4	€ 8 290,45	€ 13 842,97	€ 17 303,71
	0,1	€ 1 388,13	0,1	€ 2 072,61	€ 3 460,74	

D.G.M. n. 35 del 05/06/2017				
Rup	25,00%	€ 3 460,74	ing. Sagretti -1/3	€ 1 120,01
			ing. Biancucci -2/3	€ 2 284,09
Programmazione	15,00%	€ 2 076,45	ing. Sagretti	€ 1 976,49
verifica	10,00%	€ 1 384,30	ing. Sagretti	€ 1 317,66
controllo bando	5,00%	€ 692,15	ing. Sagretti	€ 658,83
D.L.	30,00%	€ 4 152,89	ing. Biancucci	€ 4 152,89
Collaudo	5,00%	€ 692,15	non necessario	€ 0,00



- ✓ cert. Di Pagamento 5.10\_CICCIOLI COSTRUZIONI srl - Petriolo (MC) P. IVA 01817750431, per € 15'835,05, cig: ZF02E1E8EE, fatt. n. 61 del 03/11/2020, prot. N. 6661/2020, imp. 256/2020,
- ✓ cert. Di Pagamento 5.11\_ INFISSI DESIGN srl - Treia (MC), - p.i. 01561100437, per € 9'028,00, cig: ZDC2DA7F3C, fatt. n. 7/PA del 31/08/2020, prot. N. 5271/2020, imp. 209/2020,

10. **DI DARE** atto che il Servizio Risorse finanziarie dell'Ente ha verificato il permanere delle condizioni di compatibilità della spesa, previsto dalla vigente normativa;
11. **DI DARE** atto della regolarità contributiva di tutte le ditte in pagamento con questo atto;
12. **DI AUTORIZZARE** il Settore Ragioneria, in subordine ed ove necessario alle condizioni di cui al precedente punto 2, ad emettere i mandati di pagamento delle fatture sopra indicate, imputando la spesa al cap. 2918:
  - ✓ per l'importo complessivo pari ad € 232'430,00 per lavori,
  - ✓ per l'importo complessivo pari ad € 93'455,25, per spese tecniche, forniture e lavori in economia.
13. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione a:
  - alla Segreteria, Affari Generali, per gli adempimenti previsti dallo Statuto.
  - al Servizio Finanziarie per gli adempimenti di competenza.
14. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione dovrà essere pubblicata secondo le previsioni del d.lgs. n. 33 del 2013 e s.m.i..

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MEDORI DANIELA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per  
15 giorni consecutivi dal 12-02-2021 al 27-02-2021  
li, 12-02-2021

IL MESSO COMUNALE  
TEMPERINI GIGLIOLA