



COMUNE DI PETRIOLO
Provincia di Macerata

Registro Generale n. 18

ORDINANZA DEL SINDACO
N. 18 DEL 08-04-2019

**Oggetto: REVOCA TOTALE ORDINANZA SINDACALE N. 132 DEL 25/11/2016
RELATIVA ALL'IMMOBILE SITO IN VIA DON LUIGI STURZO, 23,
IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 5, PART. 148 SUB 4,
MONTECCHIARI MARILENA, MONTECCHIARI MASSIMILIANO,
MONTECCHIARI MAURIZIO E RASTELLI SILVANA**

L'anno duemiladiciannove addì otto del mese di aprile, il Sindaco LUCIANI ING. DOMENICO

Premesso

- che il territorio del Comune di Petriolo è stato interessato da eventi sismici di eccezionale intensità che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016 e il 18 gennaio 2017;
- che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016 è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- che con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- che con successive delibere del Consiglio dei Ministri sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- che con delibera del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 è stato prorogato, di centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017;
- che ai sensi dell'art 16 sexies del DL 91/2017, convertito in legge 123/17, è stata disposta la proroga dello stato di emergenza fino al 28 febbraio 2018;
- che con delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018, che ai sensi dell'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017, n. 123, è stato prorogato di ulteriori 180 giorni la durata dello stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, e successivamente esteso in relazione ai successivi eventi, con deliberazioni del 27 e del 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017;
- con Legge 145 del 30 dicembre 2018 all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 è stato introdotto il comma 4-tris che proroga fino al 31 dicembre 2019 lo stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 (T.U.EE.LL.) e in particolare gli artt. 50 e 54, relativamente alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Vista la Legge n. 225 del 24/02/1992 che istituisce il Servizio Nazionale della Protezione Civile;

Visto il Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998 recante conferimento di funzioni dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali;

Vista la Legge Regionale 32/2001 relativa al Sistema regionale di protezione civile;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 agosto 2016";

Visto il Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 come convertito dalla Legge n. 229 del 15 dicembre 2016;

Visto il Decreto Legge n. 8 del 9 febbraio 2017 come convertito dalla Legge n. 45 del 7 aprile 2017;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 132 del 25/11/2016, che qui si intende integralmente riportata, con la quale veniva ordinato lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo del fabbricato ad uso garage (di seguito edificio di che trattasi), sito in via Don Luigi Sturzo, 23 catastalmente identificato come segue:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 5 Particella: 148 Sub.: 4	MONTECCHIARI Marilena MONTECCHIARI Massimiliano MONTECCHIARI Maurizio RASTELLI Silvana

Vista la pratica edilizia C.I.L.A. prot 398 del 18/01/2019, presentata dal Geom. Alessio Ginobili, per i lavori di riparazione locale del danno causato dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 per l'edificio di che trattasi;

Vista la Comunicazione di Fine Lavori prot. 1543 del 19/03/2019 per le opere di riparazione locale del danno causato dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 per l'edificio di che trattasi;

Vista la Dichiarazione di raggiunta piena agibilità e sicurezza statica dell'edificio, presentata dal Geom. Alessio Ginobili, prot. 1835 del 19/03/2019, per l'edificio di che trattasi;

Visto il documento istruttorio prot. 1973 del 08/04/2019 redatto dal responsabile del Servizio urbanistica Arch. Daniela Medori che si allega al presente atto;

Ritenuto pertanto che sono venute meno le motivazioni che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 132 del 25/11/2016;

REVOCA TOTALMENTE

per le motivazioni indicate e che si ritengono espressamente richiamate, l'Ordinanza Sindacale n. 132 del 25/11/2016;

DISPONE

Per gli uffici competenti

- che copia della presente ordinanza sia notificata a norma di legge agli interessati;
- di interrompere l'erogazione di ogni forma di assistenza agli occupanti eventualmente godute in conseguenza della suddetta ordinanza sindacale revocata, quali, a titolo meramente

esemplificativo: contributo di autonoma sistemazione, ospitalità presso strutture pubbliche, altre soluzioni temporanee;

- che copia della presente ordinanza sia trasmessa a:
 - Prefettura di Macerata;
 - Questura di Macerata;
 - Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
 - Gestori/distributori dei servizi di rete cui l'edificio è allacciato (energia elettrica, gas metano, acqua, ecc.);

INCARICA

l'Ufficio di Segreteria comunale di trasmettere la presente ordinanza ai soggetti interessati ed agli uffici competenti;

INDIVIDUA

quale responsabile del procedimento l'addetta alla Segreteria Sig.ra Gigliola Temperini;

AVVERTE

che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche entro i termini previsti dal D.lgs. 104/2010;
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro i termini previsti dal D.P.R. 24 novembre 1971, N. 1199;

che tutti i termini di impugnazione decorrono dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento;

È fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e fare rispettare la presente Ordinanza.

IL SINDACO
ING. DOMENICO LUCIANI





COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Prot. n. 1973

Petriolo, 03/04/2019

DOCUMENTO ISTRUTTORIO per revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 132 del 25/11/2016 – Sig. MONTECCHIARI MARILENA, MONTECCHIARI MASSIMILIANO, MONTECCHIARI MAURIZIO e RASTELLI SILVANA relativa all'edificio danneggiato dal sisma 2016, sito in via Don Luigi Sturzo, 23, distinto nel N.C.E.U. al foglio 5 part. 148 sub 4.

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici verificatisi a partire dal 24 Agosto 2016, in data 24/11/2016 è stata redatta scheda FAST da parte di personale tecnico della protezione civile presso l'edificio ad uso garage sito in Don Luigi Sturzo, 23, individuato catastalmente al foglio 5, part. 148, sub 4 (di seguito edificio di che trattasi) con esito NON UTILIZZABILE;
- a seguito della scheda FAST del 24/11/2016, con l'Ordinanza Sindacale n. 132 del 25/11/2016 è stato ordinato lo sgombero ed il divieto di utilizzo dell'edificio di che trattasi;
- l'edificio è distinto catastalmente:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 5 Particella: 148 Sub.: 4	MONTECCHIARI Marilena MONTECCHIARI Massimiliano MONTECCHIARI Maurizio RASTELLI Silvana

Visto che:

- il Geom. Alessio Ginobili ha presentato la C.I.L.A. prot. 398 del 18/01/2019 per i lavori di riparazione locale del danno causato dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 per l'edificio di che trattasi;
- la sig.ra Montecchiari Marilena e il Geom. Alessio Ginobili hanno presentato Comunicazione di Fine Lavori, prot. 1543 del 19/03/2019, per le opere di riparazione locale del danno causato dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 per l'edificio di che trattasi;
- il Geom. Alessio Ginobili ha presentato, con prot. 1835 del 02/04/2019, Dichiarazione di raggiunta piena agibilità e sicurezza statica per l'edificio di che trattasi;

Ritenuto, pertanto, che sono venute meno le motivazioni che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 132 del 25/11/2016 relativamente all'edificio di seguito descritto:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 5 Particella: 148 Sub.: 4	MONTECCHIARI Marilena MONTECCHIARI Massimiliano MONTECCHIARI Maurizio RASTELLI Silvana

È POSSIBILE PROCEDERE CON LA REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 132 DEL 25/11/2016 RELATIVAMENTE ALL'EDIFICIO IDENTIFICATO CATASTALMENTE COME SEGUE:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 5 Particella: 148 Sub.: 4	MONTECCHIARI Marilena MONTECCHIARI Massimiliano MONTECCHIARI Maurizio RASTELLI Silvana

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Arch. Daniela Medori