



COMUNE DI PETRIOLO
Provincia di Macerata

Registro Generale n. 87

ORDINANZA DEL SINDACO
N. 86 DEL 01-10-2018

Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N.97 DEL 31/07/2018 RELATIVA ALL'EDIFICIO DI CULTO CHIESA SAN MARCO E MARTINO SITO IN PIAZZA SAN MARTICO, IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 9, PART B. PARROCCHIA DEI SANTI MARTINO E MARCO

L'anno duemiladiciotto addì uno del mese di ottobre, il Sindaco LUCIANI ING. DOMENICO

Premesso

- che il territorio del Comune di Petriolo è stato interessato da eventi sismici di eccezionale intensità che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016;
- che con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/08/2016 è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;
- che con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico di cui sopra che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;
- che con successive delibere del Consiglio dei Ministri sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 (T.U.EE.LL.) e in particolare gli artt. 50 e 54, relativamente alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

Vista la Legge n. 225 del 24/02/1992 che istituisce il Servizio Nazionale della Protezione Civile;

Visto il Decreto Legislativo n. 112 del 31/03/1998 recante conferimento di funzioni dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali;

Vista la Legge Regionale 32/2001 relativa al Sistema regionale di protezione civile;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 agosto 2016";

Visto il Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 come convertito dalla Legge n. 229 del 15 dicembre 2016;

Visto il Decreto Legge n. 8 del 9 febbraio 2017 come convertito dalla Legge n. 45 del 7 aprile 2017;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 42 del 31/08/2016, che qui si intende integralmente riportata, con la quale veniva ordinata la chiusura temporanea e il non utilizzo, a seguito degli eventi sismici,

dell'edificio di culto denominato "Chiesa di San Marco e San Martino", catastalmente identificato come segue (di seguito edificio di che trattasi):

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 9 Particella: B Sub.: 1	PARROCCHIA DEI SANTI MARTINO E MARCO

Preso atto che in data 23/09/2016, assunto al prot. 5658 di questo Ente, è stato presentato all'Ente il progetto a firma di tecnico abilitato per eseguire i lavori di messa in sicurezza dell'edificio di che trattasi;

Preso atto che in data 03/10/2016, assunto al prot. 4830 di questo Ente, il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali ha espresso parere favorevole ai lavori di messa in sicurezza;

Preso atto che in data 05/10/2016, assunto al prot. 4926 di questo Ente, l'Ing. Marco Carnevali ha trasmesso la comunicazione di ultimazione lavori di messa in sicurezza consentendo l'accesso e la fruibilità del luogo di culto;

Richiamata l'Ordinanza del Sindaco n. 98 del 04/11/2016 con la quale si disponeva la ripermetrazione delle c.d. "zone rosse" ove non sussistono condizioni di sicurezza per la pubblica incolumità;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 97 del 31/07/2017, che qui si intende integralmente riportata, con la quale veniva ordinato lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio di che trattasi;

Richiamata l'Ordinanza del Sindaco n. 99 del 01/08/2017 con la quale si disponeva la revoca parziale dell'Ordinanza del Sindaco n. 98 del 04/11/2016 limitatamente a p.zza San Martino e vicolo San Martino;

Preso atto che in data 15/11/2017 con nota prot. 20194, il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali ha trasmesso l'autorizzazione ai "lavori di riprestino, recupero e restauro del patrimonio culturale danneggiato dagli eventi sismici" per l'edificio di che trattasi;

Preso atto che in data 29/11/2017, assunto al prot. 6614 di questo Ente, l'Ordinario Diocesano Mons. Pietro Orazi ha presentato C.I.L.A. a firma del progettista Arch. Daniela Cataldi, per la realizzazione dei lavori autorizzati dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali;

Preso atto che in data 20/12/2017, assunto al prot. 7024 di questo Ente, l'Ordinario Diocesano Mons. Pietro Orazi ha presentato comunicazione di fine lavori relativi alla C.I.L.A. sopra citata e la richiesta di revoca dell'Ordinanza Sindacale n.97 del 31/07/2017;

Vista che in data 27/12/2017, assunto al prot. 7095 di questo Ente, è stato autorizzato l'utilizzo dell'edificio di che trattasi, a seguito della messa in sicurezza eseguita;

Preso atto che in data 21/05/2017, assunto al prot. 2586 di questo Ente, l'Ordinario Diocesano Mons. Pietro Orazi ha trasmesso la Segnalazione Certificata di Agibilità a firma del tecnico Ing. Vincenzo Pio Mammarella con allegata copia della Denuncia iniziale dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Marco e San Martino depositata presso la Regione Marche – Servizio tutela e assetto del Territorio – Tutela del territorio di Macerata – Ufficio Sismica – in data 27/04/2018, pratica 36/369;

Visto il documento istruttorio prot. 4818 del 19/09/2018 redatto dal responsabile del Servizio urbanistica Arch. Daniela Medori che si allega al presente atto;

Ritenuto pertanto che sono venute meno le motivazioni che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 97 del 31/07/2017;

REVOCA

per le motivazioni indicate e che si ritengono espressamente richiamate l'Ordinanza Sindacale n. 97 del 31/07/2017;

DISPONE

Per gli uffici competenti

- che copia della presente ordinanza sia notificata a norma di legge agli interessati;
- che copia della presente ordinanza sia trasmessa a:

- Prefettura di Macerata;
- Questura di Macerata;
- Comando Stazione Carabinieri di Mogliano;
- Gestori/distributori dei servizi di rete cui l'edificio è allacciato (energia elettrica, gas metano, acqua, ecc.);

INCARICA

l'Ufficio di Segreteria comunale di trasmettere la presente ordinanza ai soggetti interessati ed agli uffici competenti;

INDIVIDUA

quale responsabile del procedimento l'addetta alla Segreteria Sig.ra Gigliola Temperini;

AVVERTE

che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche entro i termini previsti dal D.lgs. 104/2010;
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro i termini previsti dal D.P.R. 24 novembre 1971, N. 1199;

che tutti i termini di impugnazione decorrono dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento;

È fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e fare rispettare la presente Ordinanza.

IL SINDACO
ING. DOMENICO LUCIANI





COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Prot. n. 4818

Petriolo, 19/09/2018

DOCUMENTO ISTRUTTORIO per revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 97 del 31/07/2017 – ARCIDIOCESI DI FERMO relativa all'edificio di culto CHIESA San Marco e San Martino danneggiato dal SISMA 2016 sito in Piazza San Martino distinto nel N.C.E.U. al foglio 9 part. B.

Premesso che:

- a seguito degli eventi sismici verificatisi a partire dal 24 Agosto 2016, in data 30/08/2016 è stato eseguito un primo sopralluogo presso la Chiesa di San Marco e San Martino, alla presenza di funzionari tecnici della Regione Marche – Genio civile, del Responsabile UTC e del Sindaco nel quale è stata evidenziata la presenza di una fessurazione sopra il portale principale di ingresso ed altre diffuse lesioni, il distacco di alcune porzioni di intonaco, stucchi e decorazioni;
- In data 21/09/2016 è stato effettuato sopralluogo presso il luogo di culto oggetto di interesse da parte dei VVF Comando Provinciale di Macerata (Ing.Stefano Tasso) e personale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio delle Marche – Ancona (Arch.Alberto Mazzoni e Geom.Paolo Mazzoni) con la compilazione di scheda valutazione GTS, nella quale sono stati individuati gli interventi da eseguire volti alla messa in sicurezza post sisma del manufatto:istallazione di tavolato di protezione della facciata al fine di proteggere l'ingresso della Chiesa, eventuale istallazione di tiranti e/o catene da concordare con la Soprintendenza;

l'edificio è distinto catastalmente:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 9 Particella: B	ARCIDIOCESI DI FERMO – P.IVA 90006790449

VISTO che:

- In data 23/09/2016 con assegnato prot.4658 il Parroco della Parrocchia dei SS.Marco e Martino di Petriolo, Don Samuel Irakoze, ha trasmesso progetto a firma di tecnico abilitato per eseguire i lavori di messa in sicurezza presso la Chiesa SS.Marco e Martino, come da scheda valutazione GTS sopra menzionata;
- In data 03/10/2016, assunto al prot. 4830 di questo Ente, il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio delle Marche – vista l'assoluta urgenza degli interventi da eseguire ha espresso parere favorevole ai lavori finalizzati alla messa in sicurezza della Chiesa ma, al fine di esprimere un ulteriore parere, il medesimo Ente restava in attesa di un definitivo progetto di manutenzione, restauro e consolidamento della Chiesa di san Marco e San Martino, come previsto dall'art. 27 del D. Lgs n. 42/2004;

- In data 05/10/2016, l'Ing. Marco Carnevali di Recanati ha trasmesso la comunicazione di ultimazione lavori di messa in sicurezza registrata al ns/ protocollo n. 4926, nella quale attesta che le opere realizzate hanno determinato la messa in sicurezza post sisma della Chiesa SS. Marco e Martino e che da un punto di vista statico sono state superate le criticità rilevate nella SCHEDA GTS del 21/09/2016 consentendo l'accesso e la fruibilità del luogo di culto;
- Successivamente, in data 15/11/2017 con nota prot. 20194, il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio delle Marche - ha inviato all'Arcidiocesi di Fermo, l'autorizzazione ai “lavori di ripristino, recupero e restauro del patrimonio culturale danneggiato dagli eventi sismici “ per l'immobile di culto in oggetto, ai sensi degli art. 21 comma 4 e 22 del D.Lgs. n. 42/2004;
- In data 29/11/2017, assunta al ns/ prot. 6614, l'Ordinario Diocesano, Mons. Pietro Orazi ha presentato una C.I.L.A. a firma del progettista Arch. Danila Cataldi, per la realizzazione dei lavori autorizzati dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio delle Marche - così come indicato al punto precedente;
- In data 20/12/2017 assunta al prot. 7024 di questo Ente l'Ordinario Diocesano Mons. Pietro Orazi ha presentato comunicazione di fine lavori relativi alla su indicata C.I.L.A. e richiesta di revoca dell'Ordinanza n. 97 del 31/07/2017;
- In riscontro a tale richiesta di revoca dell'Ordinanza 97 del 31/07/2017, il Responsabile del Settore Urbanistica, in data 25/01/2018 con nota prot. 401 con la quale ha inviato una richiesta di adeguata verifica strutturale in seguito agli interventi eseguiti e successivo deposito della Segnalazione Certificata di Agibilità ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001.
- In data 21 Maggio 2018 assunta al prot. 2586 di questo Ente, l'Ordinario Diocesano, Mons. Pietro Orazi ha trasmesso la Segnalazione Certificata di Agibilità a firma del tecnico Ing. Vincanzo Pio Mammarella con allegata copia della Denuncia iniziale dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Marco e San Martino depositata presso la Regione Marche – Servizio tutela e assetto del territorio – Tutela del territorio di Macerata – Ufficio Sismica – in data 27/04/2018 – pratica 36/369.

PRESO ATTO dell'asseverazione del tecnico progettista Ing. Vincenzo Pio Mammarella di cui al punto precedente, circa il ripristino delle condizioni di agibilità dell'immobile in oggetto, si ritiene di poter revocare l'Ordinanza Sindacale n. 97 del 31/07/2017 relativamente all'edificio identificato catastalmente come segue:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 9 Particella: B	ARCIDIOCESI DI FERMO – P.IVA 90006790449

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO URBANISTICA
Arch. Daniela Medori



[Handwritten signature of Daniela Medori]