



# COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Prot. n. 5976

Petriolo, 04/11/2019

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO per revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 104 del 07/11/2016 – Sig. MORELLI ANTONIO relativa all'edificio danneggiato dal SISMA 2016 sito in Via Portanuova n. 65, distinto nel N.C.E.U. al foglio 9 part. 15 – Centro Storico.**

**Premesso che:**

- a seguito degli eventi sismici verificatisi a partire dal 24 Agosto 2016, il Sindaco del Comune di Petriolo in data 07/11/2019 ha effettuato un sopralluogo presso l'abitazione del Sig. Morelli Antonio in via Portanuova n. 65 e, constatati i danni, alla stessa data del 07/11/2016 ha emesso ordinanza sindacale di sgombero n. 104.
- in data 19/11/2016 si è svolto un sopralluogo da parte di personale tecnico del Dipartimento della Protezione Civile Nazionale, squadra FAST n. SF133, presso l'edificio ad uso abitativo sito in Via Portanuova n. 65, individuato catastalmente al foglio 9, part. 15.
- il giudizio di agibilità con scheda FAST, derivante dal suddetto sopralluogo, è il seguente: EDIFICIO NON UTILIZZABILE, - scheda notificata in data 21/02/2017 prot. n. 1391
- con Perizia Giurata a firma dell'Arch. Rosario Nocera è stata redatta la scheda AeDES in data 17/03/2017:
- il giudizio di agibilità con scheda AeDES è il seguente:  
B- EDIFICIO TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (del tutto o in parte) MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I.
- l'edificio è distinto catastalmente:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 9 Particella: 15	MORELLI ANTONIO, nato a Foggia (MC) il 26/01/1961 _ c.f. MRL NTN 61E26 D643U – Residente a Petriolo in via Madre Teresa di Calcutta n. 14

**Visto che:**

- l'Arch. Rosario Nocera ha presentato pratica edilizia per la riparazione dei danni pratica MUDE 490.40.20/2018/USR/1996 per l'edificio sito in via Portanuova n. 65, catastalmente identificato al foglio 9 part. 15
- con DECRETO DEL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 n. 1795 del 08/07/2019 è stato concesso, ai sensi dell'Ord. 4/2016 e s.m.i. il contributo richiesto e l'autorizzazione per l'esecuzione dei lavori di riparazione dell'edificio danneggiato dal sisma 2016, ubicato in Petriolo, Via Portanuova n. 65, distinto in catasto al foglio 9, particella 15
- l'Arch. Rosario Nocera, ha attestato la corretta esecuzione dei lavori e dichiarata raggiunta la piena agibilità dell'immobile, nonché la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari ivi residenti, con dichiarazione datata 08/10/2019 e trasmessa alla piattaforma MUDE dallo stesso professionista in data 08/10/2019.

- l'Arch. Rosario Nocera ha trasmesso alla piattaforma MUDE in data 09/10/2019, la Segnalazione Certificata per l'Agibilità per l'edificio ubicato in Petriolo, via Portanuova n .65, distinto in catasto al foglio 9, particella 15

**Ritenuto**, pertanto, che sono venute meno le motivazioni che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza Sindacale n. 104 del 07/11/2016 relativamente all'edificio di seguito descritto:

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 9 Particella: 15	MORELLI ANTONIO, nato a Foggia (MC) il 26/01/1961 _ c.f. MRL NTN 61E26 D643U – Residente a Petriolo in via Madre Teresa di Calcutta n. 14

**È POSSIBILE PROCEDERE CON LA REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 104 del 07/11/2016 RELATIVAMENTE ALL'EDIFICIO IDENTIFICATO CATASTALMENTE COME SEGUE:**

Individuato catastalmente	Intestato a
Foglio: 9 Particella: 15, sito in via Portanuova n. 65	MORELLI ANTONIO, nato a Foggia (MC) il 26/01/1961 _ c.f. MRL NTN 61E26 D643U – Residente a Petriolo in via Madre Teresa di Calcutta n. 14

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA



Arch. Daniela Medori