COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata
Piazza San Martino, 1 - ✆ 0733/550601 - Fax. 0733/550419

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 9 Del 17-04-2020

Oggetto:	RIAPPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI ERAP - L.R. 36/2005 E SS.MM.II., DA ULTIMA L.R. 49 DEL 27/12/2018- REVOCA DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 30 DEL 02/08/2019.

L'anno duemilaventi il giorno diciassette del mese di aprile, alle ore 21:00, in videoconferenza, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, in sessione Straordinaria, in Prima convocazione, in seduta Pubblica.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

LUCIANI ING. DOMENICO	**P**	**BERNASCONI ANDREA**	**P**
CICCIOLI MASSIMO	**A**	**ILLUMINATI MANOLA**	**P**
VISSANI ENRICO	**P**	**ZAFRANI DANIELA**	**P**
MASTROCOLA SIMONE	**P**	**STAFFOLANI GIANDOMENICO**	**P**
CORSETTI MARCO	**P**	**SANTINELLI MATTEO**	**P**
MATTEUCCI MATTEO	**P**		

Assegnati n. 11 **Presenti n. 10**
In carica n. 11 **Assenti n. 1**

Assistono alla seduta quali Assessori esterni i Sigg.

MIGLIOZZI MARCELLA	**P**

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Comunale DE ANGELIS STEFANO.
Constatato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco LUCIANI ING. DOMENICO in qualità di Presidente dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori Sigg.:
VISSANI ENRICO
MASTROCOLA SIMONE
ILLUMINATI MANOLA

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Prot. n. 2534

VISTA la Legge Regionale 16/12/2005 n.36 “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO in particolare l’art.20 quinquies della stessa Legge (aggiunto dall’art.1 della L.R. n.22/2006) il quale al comma 2) dispone che il Comune, sulla base di criteri stabiliti dalla Giunta regionale, previo parere della Commissione consiliare competente, provvede all'individuazione della modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, ricadenti nel proprio territorio;

PRESO ATTO che la Giunta Regionale con deliberazione N. 492 del 07/04/2008 ha stabilito i criteri base atti alla disciplina delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata;

DATO ATTO che:

- Con Delibera di Consiglio Comunale n.13 del 30/05/2009 è stato approvato il REGOLAMENTO PER LE ASSEGNAZIONI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA NEL COMUNE DI PETRIOLO, redatto in applicazione alle succitate direttive;
- Con D.C.C. n.36 del 29/11/2011 è stato effettuato un aggiornamento al suddetto Regolamento per una definizione puntuale dei requisiti di accesso;
- Con DCC n. 30 del 2/8/2019 si è provveduto ad ulteriore aggiornamento del Regolamento di che trattasi;

RILEVATO che la tematica è stata modificata con L.R. n. 32 del 14/10/2013 avente ad oggetto, fra l’altro “Modifiche alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative” e dalla L.R. n. 49 del 27/12/2018 avente ad oggetto “Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative" e alla legge regionale 27 dicembre 2006, n. 22 "Modificazioni ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 'Riordino del sistema regionale delle politiche abitative'";

RILEVATO che con nota della Regione marche del 25/9/2019 si comunicava agli ERAP che, giusta la DGR n. 391 del 8/4/2109 ed in applicazione del con il D.L. 4/2019, convertito in legge n. 26/2019 venivano introdotte modifiche ai criteri per l'individuazione delle modalità di attestazione del requisito soggettivo della non titolarità di una abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare;

DATO ATTO che l’ultimo il Bando di concorso per la formazione della graduatoria degli aspiranti all’assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica del Comune Petriolo è stato indetto in data 24/06/2015 e che la graduatoria definitiva è stata pubblicata all’Albo Pretorio dell’Ente dal 29/08/2016 al 13/09/2016;

DATO ATTO che ai sensi della vigente normativa regionale (D.G.R. n. 492 del 07/04/2008) la graduatoria ha la validità biennale;

INTESO quindi necessario provvedere all’emanazione di un nuovo bando essendo

quello precedente scaduto ma adeguato alle nuove normative regionali sopra citate;

DATO ATTO che questa Amministrazione ritiene necessario procedere alla integrazione del Regolamento per le assegnazioni degli alloggi ERP, con gli aggiornamenti normativi in materia introdotti dalla suddetta L.R. n.49/2018 prima dell'emanazione del prossimo bando comunale;

VISTO che si è proceduto all'integrazione del Regolamento come evidenziato nell'elaborato allegato;

VISTA la L.R. n° 36 del 16 dicembre 2005 e s.m.;

VISTA la L.R. n°49 del 27/12/2018;

VISTO l'art.42, comma 2 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, dai Responsabile dei Settori;

P R O P O N E DI DELIBERARE

1) Di prendere atto ed approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di approvare il nuovo REGOLAMENTO PER LE ASSEGNAZIONI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA NEL COMUNE DI PETRIOLO, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;

3) Di dare atto che la presente deliberazione revoca l'approvazione del Regolamento per l'assegnazione degli alloggi ERAP di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 02/08/2020;

4) Di rendere, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lvo 267 del 18/08/2000, stante l'urgenza di emanare un nuovo bando.

VERBALE DI DELIBERAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATO il sopra riportato documento istruttorio;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTO che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri di cui all'art. 49, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dello statuto comunale.

CON VOTI favorevoli UNANIMI resi nei modi di legge;

D E L I B E R A

1) Di prendere atto ed approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di approvare il nuovo REGOLAMENTO PER LE ASSEGNAZIONI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA NEL COMUNE DI PETRIOLO, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale;

3) Di dare atto che la presente deliberazione revoca l'approvazione del Regolamento per l'assegnazione degli alloggi ERAP di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 02/08/2020;

Ed inoltre, stante l'urgenza, con voti favorevoli UNANIMI resi nei modi di legge, DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4^ del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, sull'ordinamento degli EE.LL.

ai sensi dell’art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000

Parere:	Esito: Favorevole Data : 14-04-2020
Regolarita' TECNICA	
	Il Responsabile del Servizio DE ANGELIS STEFANO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto a norma di legge

IL SINDACO	IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
LUCIANI ING. DOMENICO	DE ANGELIS STEFANO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

[x] E' stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 04/05/2020 senza reclami;

(x) e' divenuta esecutiva il giorno: 17/04/2020

(x) perche' dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 D.lgs 267/2000);

( ) decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 47, comma 2) perche' non soggetta al controllo preventivo;

ILVICE SEGRETARIO COMUNALE
DE ANGELIS STEFANO