

COMUNE DI MONTE SAN MARTINO

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA
GIUNTA COMUNALE

C.D.C. 43 032

DELIBERAZIONE NUMERO 74 DEL 16-11-2018

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE
IMPIANTO CARBURANTI ESISTENTE.**

L'anno duemiladiciotto il giorno sedici del mese di novembre alle
ore 10:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione,
disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle
persone dei signori:

=====

GHEZZI VALERIANO	Sindaco	P
ANSELMI GIOVANNI	Asses.-Vice Sindaco	A
POMPEI MATTEO	Assessore	P

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO
COMUNALE

Sig. ERCOLI PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il
Sig. GHEZZI VALERIANO nella sua qualità di Sindaco ed invita la Giunta
Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- che il comune di Monte San Martino è proprietario dell'impianto di distribuzione carburanti sito in via Don Ricci Snc meglio distinto in catasto al foglio n. 10 particella n. 255;
- che in data 31.12.2017 è cessato il rapporto di concessione della titolarità dell'impianto di distribuzione carburanti sito in via Don Ricci Snc con la ditta "DI BATTISTA ALBERINDO SRL" con sede legale a Martinsicuro (TE) in via Roma n. 6 (p. IVA 00704770676);

CONSIDERATA la necessità di garantire il servizio pubblico di distribuzione dei carburanti anche dopo la scadenza della concessione;

VISTA la precedente Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 30.12.2017, con la quale si disponeva un atto di indirizzo per il Responsabile del servizio Tecnico affinché disponga la proroga tecnica del servizio di distribuzione dei carburanti all'attuale gestione o l'affidamento temporaneo ad altro soggetto che ne abbia i requisiti;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 3 del 12.01.2018, con la quale si disponeva l'affidamento temporaneo alla ditta "VALENTINI Eliana" con sede legale a Monte San Martino (MC) in via Don Ricci snc (p. IVA 01775360439) rappresentata dalla sig.ra VALENTINI Eliana, nata a Fermo (FM) il 19 maggio 1971 e residente a Monte San Martino (MC) in c.da San Venanzo n. 52 (cod. fisc. VLN LNE 71E59 D542Y) della titolarità e della gestione dell'impianto di rifornimento carburanti di proprietà comunale alle seguenti condizioni:

- durata dell'affidamento: fino all'aggiudicazione definitiva del servizio e comunque non oltre il 31 dicembre 2018;
- corrispettivo per affitto: €cent 0,31 per ogni litro di carburante venduto;
5% del fatturato per i lubrificanti venduti;

VISTA l'autorizzazione prot. n. 201 del 12.01.2018, rilasciata dal Responsabile del servizio Tecnico affidava alla ditta "VALENTINI Eliana" la gestione e la titolarità dell'impianto di distribuzione carburanti di proprietà comunale sito in via Don Ricci snc (foglio n. 10 particella n. 255), avente le seguenti caratteristiche:

- n. 1 colonnina con n. 2 pistole di erogazione benzina super senza pb;
- n. 1 colonnina con n. 1 pistola di erogazione gasolio;
- n. 1 serbatoio metallico interrato da 10 mc contenente benzina super senza pb;
- n. 1 serbatoio metallico interrato da 5 mc contenente benzina super senza pb;
- n. 1 serbatoio metallico interrato da 10 mc contenente gasolio.

CONSIDERATO che, prima del bando di affidamento del servizio di gestione, occorre provvedere all'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento impianto carburanti esistente" in quanto urgenti e improcrastinabili;

VISTA la determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 68 del 14 settembre 2018 con la quale si affidava l'incarico di l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, assistenza al collaudo al RTP costituito da:

- geom. **Marco SPELENDIANI** nato a Macerata il 29.08.1977 (cod.fisc. SPL MRC 77M29 E783Y) con studio tecnico a Monte San Giusto (MC) in via M. L. King n. 90

(p.IVA 01416060430) in qualità di mandatario del R.T.P. che interviene alla sottoscrizione del presente atto;

- designer **Luigi SANTARELLI** nato a Fermo il 01.06.1947 (cod.fisc. SNT LGU 47H01 D542N) con studio tecnico a Fermo (FM) in c.so Cefalonia n. 69 in qualità di mandante;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento di "Ristrutturazione ed adeguamento impianto carburanti esistente", redatto dal RTP sopra indicato e costituito dai seguenti elaborati:

- TAV. 01 STALCI CARTOGRAFICI (Planimetria generale e sezione del terreno)
- TAV. 02 PROGETTO STATO ATTUALE (Planimetria generale e sezione del terreno)
- TAV. 03 PROGETTO STATO MODIFICATO (Planimetria generale e sezione del terreno)
- TAV. 04 PROGETTO IMPIANTO ELETTROMECCANICO (Planimetria generale)
- TAV. D-01 RELAZIONE TECNICA E DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
- TAV. D-02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. D-03 ELENCO PREZZI UNITARI
- TAV. D-04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E Q.T.E.

VISTO il Quadro Economico articolato come segue:

		<u>Lavori</u>	
a	Opere edili.....	euro	22'955,00
b	Impianto elettromeccanico e fornitura erogatore + accettatore.....	euro	14'000,00
c	Cabina prefabbricata.....	euro	450,00
A	TOTALE Importo lavori	euro	37'405,00
	Di cui oneri relativi alla sicurezza.....	euro	1'500,00
<u>Somme a disposizioni dell'amministrazione</u>			
1.	Spese tecniche progettazione e DL architettonica e impiantistica,.....	euro	5'500,00
2.	Spese tecniche accatastamento e pratica VVFF.....	euro	3'400,00
3.	Spese tecniche collaudo statico.....	euro	400,00
4.	Contributo 5% CASSA GEOMETRI su (1).....	euro	275,00
5.	Contributo 5% CASSA GEOMETRI su (2).....	euro	170,00
6.	Contributo 4% INARCASSA su (3).....	euro	16,00
7.	Spese per acquisto pensilina in acciaio.....	euro	13'475,00
8.	Imprevisti/Arrotondamento.....	euro	369,62
9.	IVA 10% sui lavori (A).....	euro	3'740,50
10.	IVA 22% su spese tecniche e CASSA (1+3+4+6).....	euro	1'362,02
11.	IVA 22% su spese tecniche e CASSA (2+5).....	euro	785,40
12.	IVA 22% su forniture (7).....	euro	2'964,50
13.	IVA 10% su imprevisti (8).....	euro	36,96
B	TOTALE Somme a Disposizione	euro	32'495,00
C	TOTALE GENERALE	euro	69'900,00

CONSIDERATO che la copertura finanziaria è articolata nel seguente modo:

- Per euro **30'000,00** con apposito stanziamento erogato dalla Regione Marche e già inserito nella legge Regionale di bilancio;
- Per euro **19'890,50** con fondi di bilancio comunale anno 2018;
- Per euro **20'009,50** con fondi del bilancio comunale pluriennale 2018/2020;

CONSIDERATO che dalla copertura finanziaria sopra indicata risultano immediatamente appaltabili come primo stralcio tutti i lavori mentre, con impegno dei fondi del bilancio comunale pluriennale 2018/2020 saranno eseguiti i seguenti lavori di secondo stralcio:

2. Spese tecniche accatastamento e pratica VVFF	euro	3'400,00
5. Contributo 5% CASSA GEOMETRI su (2)	euro	170,00
7. Spese per acquisto pensilina in acciaio	euro	13'475,00
11. IVA 22% su spese tecniche e CASSA (2+5)	euro	785,40
12. IVA 22% su forniture (7)	euro	2'964,50
TOTALE Somme da imputare anno 2019	euro	20'009,50

VISTA la dichiarazione di conformità urbanistica-ambientale del progetto definitivo rilasciata dal Responsabile dell'UTC;

CONSIDERATO quindi che l'intero progetto è meritevole di approvazione e che si può immediatamente dare esecuzione ad un primo stralcio dell'importo di euro 49'850,50;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i. "Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", emanato in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE" e 2014/25/UE;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e, in particolare il Titolo II – Capo I - Sezione IV- articoli da 33 a 43 compresi, contenenti disposizioni in materia di redazione dei progetti esecutivi;

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

FATTO RILEVARE che il progetto è meritevole di approvazione;

VISTI i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione relativa, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

D E L I B E R A

- 1) DI RECEPIRE e approvare la premessa alla narrativa che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) DI APPROVARE il progetto esecutivo dell'intervento di "Ristrutturazione ed adeguamento impianto carburanti esistente", redatto dal RTP sopra indicato e costituito dai seguenti elaborati:
 - TAV. 01 STALCI CARTOGRAFICI (Planimetria generale e sezione del terreno)
 - TAV. 02 PROGETTO STATO ATTUALE (Planimetria generale e sezione del terreno)

- TAV. 03 PROGETTO STATO MODIFICATO (Planimetria generale e sezione del terreno)
- TAV. 04 PROGETTO IMPIANTO ELETTROMECCANICO (Planimetria generale)
- TAV. D-01 RELAZIONE TECNICA E DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
- TAV. D-02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. D-03 ELENCO PREZZI UNITARI
- TAV. D-04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E Q.T.E.

3) DI DARE ATTO che il quadro economico della spesa è articolato in modo che segue:

		<u>Lavori</u>		
a	Opere edili		euro	22'955,00
b	Impianto elettromeccanico e fornitura erogatore + accettatore		euro	14'000,00
c	Cabina prefabbricata		euro	450,00
A	TOTALE Importo lavori		euro	37'405,00
	Di cui oneri relativi alla sicurezza		euro	1'500,00
<u>Somme a disposizioni dell'amministrazione</u>				
1.	Spese tecniche progettazione e DL architettonica e impiantistica,		euro	5'500,00
2.	Spese tecniche accatastamento e pratica VVFF		euro	3'400,00
3.	Spese tecniche collaudo statico		euro	400,00
4.	Contributo 5% CASSA GEOMETRI su (1)		euro	275,00
5.	Contributo 5% CASSA GEOMETRI su (2)		euro	170,00
6.	Contributo 4% INARCASSA su (3)		euro	16,00
7.	Spese per acquisto pensilina in acciaio		euro	13'475,00
8.	Imprevisti/Arrotondamento		euro	369,62
9.	IVA 10% sui lavori (A)		euro	3'740,50
10.	IVA 22% su spese tecniche e CASSA (1+3+4+6)		euro	1'362,02
11.	IVA 22% su spese tecniche e CASSA (2+5)		euro	785,40
12.	IVA 22% su forniture (7)		euro	2'964,50
13.	IVA 10% su imprevisti (8)		euro	36,96
B	TOTALE Somme a Disposizione		euro	32'495,00
C	TOTALE GENERALE		euro	69'900,00

4) DI DARE ATTO che la copertura finanziaria della spesa complessiva di € 69'900,00, è articolata nel seguente modo:

- Per euro **30'000,00**, con apposito stanziamento erogato dalla Regione Marche e già inserito nella legge Regionale di bilancio;
- Per euro **19'890,50**, con fondi di bilancio comunale anno 2018;
- Per euro **20'009,50**, con fondi del bilancio comunale pluriennale 2018/2020.

5) DI DEMANDARE ai competenti servizi il compimento degli atti e dei provvedimenti conseguenti.

6) DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio a norma dell'articolo 125 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267.

7) DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, data l'urgenza di provvedere agli atti e provvedimenti conseguenti, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000.

