

COMUNE DI MONTE SAN MARTINO

COPIA DI DELIBERAZIONE  
DEL  
CONSIGLIO COMUNALE

C.D.C. 43 032

-----  
**DELIBERAZIONE NUMERO 14 DEL 30-04-21**  
-----

**OGGETTO: VERIFICA AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA,  
ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE POSSONO ESSERE CEDUTE IN  
DIRITTO DI PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE, AI SENSI  
DELL'ARTICOLO 172, COMMA 1, LETTERA B), DEL D.LGS. 18 AGOSTO  
2000 - ANNO 2021**

-----  
L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese di aprile, alle  
ore 21:30, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio  
Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge,  
sessione Ordinaria in Prima convocazione.  
Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica  
risultano presenti e assenti i consiglieri:

=====

POMPEI MATTEO	P	MARZIALETTI VALERIA	P
GHEZZI VALERIANO	P	FURIANI MICHELE	P
CARASSAI VALENTINA	A	ANSELMI MASSIMILIANO	P
ABBATI PIER-NICOLA	P	ANSELMI GABRIELE	A
ANSELMI GIOVANNI	P	ANSELMI RAFFAELE	P
MECOZZI GIANNA	P		

=====

Assegnati n.[11] In carica n.[11] Assenti n.[ 2] Presenti n.[ 9]  
Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO  
COMUNALE

Sig. ERCOLI PASQUALE

Assume la presidenza il Sig. POMPEI MATTEO  
SINDACO

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la  
stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto  
sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei  
signori :

OGGETTO: VERIFICA AREE E FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE CHE POSSONO ESSERE CEDUTE IN DIRITTO DI PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 172, COMMA 1, LETTERA B), DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 - ANNO 2021.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 172 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dal titolo: "*Altri allegati al bilancio di previsione*";

CONSIDERATO che ai sensi del 1<sup>o</sup> comma, lettera b), del richiamato articolo 172, costituisce allegato al bilancio di previsione:  
*la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;*

VISTA la propria deliberazione consiliare n. 7 del 10 luglio 2020, con la quale si dà atto dell'inesistenza di aree e fabbricati da destinare per le finalità suddette, per l'anno 2020;

RILEVATO il permanere della condizione anche per l'anno 2021;

VISTI:

- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- il parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame, reso dal Responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'articolo 49, 1<sup>o</sup> comma, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PRESO ATTO della relazione del Sindaco, con la quale espone i contenuti dell'atto;

CON 9 voti favorevoli, su 11 Consiglieri assegnati, 9 Consiglieri presenti e votanti, resi per appello nominale;

### PRENDE ATTO

1. Dell'inesistenza di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che possono essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie **nel corso dell'anno 2021**.
2. Di considerare la presente deliberazione quale allegato al bilancio di esercizio ai sensi dell'art. 172, comma 1, lettera b), del d.lgs. 18 agosto 2000, n.267.

E' fatta salva la lettura e la definitiva approvazione del presente verbale nella prossima seduta.-

IL PRESIDENTE  
F.to POMPEI MATTEO

IL SEGRETARIO  
F.to ERCOLI PASQUALE

-----  
Prot. N. 2261

li, 20/05/2021

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario  
F.to ERCOLI PASQUALE

-----  
E` copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza municipale, li 20/05/2021

Il Segretario  
ERCOLI PASQUALE

-----  
La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva il 30/04/2021

- [ ] in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo comune  
dal al senza reclami;
- [x] in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi  
dell'art.134, comma 4, del D.L.vo 18/08/2000, n.267.

Il Segretario  
F.to ERCOLI PASQUALE