COMUNE DI MONTE SAN MARTINO

Provincia di MACERATA

Copia di DETERMINAZIONE
DELL'UFFICIO TECNICO

Numero 70 del Registro
Data: 11-12-2017

Reg. Gen. 128

OGGETTO: SISMA 2016 - AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ESTERNA DEL PALAZZO DEL MUNICIPIO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 41 del 28.07.2017, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2017";

VISTO l'art. 17 del regolamento di contabilità, entrato in vigore il 16.08.1996, con il quale viene attribuito ai responsabili dei servizi il potere di adottare dei provvedimenti di spesa per l'organizzazione degli uffici e dei servizi relativamente ai piani e programmi comunali;

VISTO l'atto della Giunta Comunale n. 37 del 13.06.2014, esecutivo nei termini di legge, con il quale si conferiva al sottoscritto l'incarico di questo responsabile dell'area Tecnica di questo Comune, settore lavori pubblici urbanistica ed ambiente, con decorrenza dal 13.06.2014;

VISTO il provvedimento sindacale del 28.10.2014, prot. n. 3223, con il quale sono stati attribuite al responsabile dell'area Tecnica le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, ai sensi e per gli effetti dell'art. 109, comma 2, del medesimo Decreto Legislativo;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 per i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dal sisma del 24 agosto 2016 recante la dichiarazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 1999, n. 225, fino al centottantesimo giorno dalla data del presente provvedimento, dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTI in particolare:

- **l'art. 1** della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 in cui è previsto che "I soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:
  - degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;
  - delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
  - degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose.";

- **l'art. 4** della predetta Ordinanza n. 388 del 26/08/2016 che dispone: "Agli oneri connessi alla realizzazione delle iniziative d'urgenza di cui alla presente ordinanza si provvede, così come stabilito nella delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, nei limiti del primo stanziamento di 50 milioni di euro";

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 394 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile del 19/09/2016 ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 agosto 2016" ed in particolare l'art. 5, il quale dispone che per l'assistenza ed il soccorso alla popolazione evacuata si può procedere, con affidamenti diretti, in deroga alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 400 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile del 31/10/2016 ad oggetto: "Ocdpc n. 400 del 31 ottobre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"

VISTA la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016, con la quale si autorizza il Comune a procedere con affidamenti diretti, i lavori di messa in sicurezza mediante opere provvisionali fino ad un importo complessivo non superiore ad € 40.000,00.

PREMESSO che gli eventi sismici verificatisi nel Centro Italia dal 24/08/2016 e successivi, hanno notevolmente interessato il territorio comunale di Monte San Martino, in particolar modo, dopo il sisma del 30/10/2016 si sono evidenziate diverse situazioni di pericolo per la pubblica incolumità sulla viabilità comunale;

PREMESSO che dal sopralluogo squadra rilevatori AeDES, del 04/04/2017 ID Scheda n. 105473 nell'edificio di proprietà a destinazione *Palazzo del Municipio*, estremi catastali Foglio 9 - Particella 88, sito in Piazza XX settembre nc. 4, è risultato un esito di agibilità dell'edificio "B": "L'edificio è agibile ma necessita di provvedimenti di Pronto Intervento per garantire il pubblico passaggio nelle zone sottostanti i cornicioni della copertura. Si prescrive la rimozione degli intonaci ed eventuali laterizi pericolanti all'intradosso del cornicione sui quattro lati dell'edificio disponendo le opportune protezioni a tutela del pubblico passaggio. Si consiglia il ripristino della impermeabilizzazione di copertura il cui difetto preesistente è concausa dei distacchi citati."

RILEVATA l'urgenza di provvedere ai lavori di "messa in sicurezza del Palazzo Municipale";

VISTA la perizia di stima redatta da questo Ufficio Tecnico Comunale dalla quale emerge un costo complessivo dei lavori pari ad € 8'500,00 più iva come di seguito riportato:

1	Approntamento cantiere perimetro edificio, con recinzione della porzione di intervento e quanto necessario per la messa in sicurezza dell'area per la pubblica incolumità, con rimozione e pulizia finale del perimetro di suolo occupato provvisoriamente.		a corpo	€	950,00
2	Noleggio piattaforma per operazione di sollevamento del materiale e sicurezza degli operai, per tutto il tempo del cantiere. Stimati circa ore 10		a corpo	€	1.950,00
3	Riparazione parziale lato gronda di manto di copertura di tetti con tegole marsigliesi in laterizio. Riparazione di manto di copertura di tetti a qualsiasi altezza e di qualsiasi pendenza e forma, con il reimpiego di manufatti di recupero e sostituzione dei manufatti mancanti, forniti e posti in opera, con altri identici a quelli esistenti per forma, materiale e colore. Sono compresi: la pulizia dei manufatti di recupero; l'esecuzione anche in malta dei raccordi; la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		a corpo	€	1.550,00

4	Pulizia interna di grondaie e pluviali lungo il perimetro dell'edificio, con sostituzione delle parti rotte ed eventuali nuovi fissaggi e quanto altro necessario.		a corpo	€	550,00
5	Fornitura e posa di materiale per formazione di mantovane fissata alla parete esterna, per protezione da caduta di intonaco dal cornicione a protezione della pubblica incolumità e alle auto in sosta e ingresso al parcheggio al piano interrato. Materiale: tavolato da 3cm, morsetti fissi e snodati, tubi innocenti		a corpo	€	2.550,00
6	Ripristino di porzioni di intonaco e c.a. in fase di distacco con materiali idonei a configurare uno corretto intervento e di ogni altro onere necessario al suo completamento anche per brevi tratti.		a corpo	€	950,00
	TOTALE LAVORI			**€**	**8'500,00**
			Iva 22%	€	1'870,00
	TOTALE			**€**	**9'370,00**

CONTATTATA la ditta impresa edile "Brasili Federico, con sede in Monte San Martino, Via Piana n. 40 (C.F. BRSFRC78E02 D542E – P. IVA 01698410436)", la quale ha dato l'immediata disponibilità ad eseguire i lavori di cui trattasi, offrendo un ribasso concordato del **10%** per un importo contrattuale dei lavori di **€ 7'650,00** oltre IVA di legge al 22%;

RITENUTA congrua ed equa l'offerta presentata dalla ditta;

VISTI:
- la Legge 15 dicembre 2016, n. 229 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016»;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», emanato in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. «Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163»;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 12.09.2000, esecutiva, con la quale, tra l'altro, è stato approvato il regolamento sull'organizzazione generale degli uffici e dei servizi;

FATTO SALVO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 «Principi in materia di contabilità»;

DETERMINA

1. DI RECEPIRE la premessa alla narrativa, dichiarandola quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. DI APPROVARE la perizia di stima redatta da questo Ufficio Tecnico Comunale come di seguito riportato:

1	Approntamento cantiere perimetro edificio, con recinzione della porzione di intervento e quanto necessario per la messa in sicurezza dell'area per la pubblica incolumità, con rimozione e pulizia finale del perimetro di suolo occupato provvisoriamente.		a corpo	€	950,00
2	Noleggio piattaforma per operazione di sollevamento del materiale e sicurezza degli operai, per tutto il tempo del cantiere. Stimati circa ore 10		a corpo	€	1.950,00
3	Riparazione parziale lato gronda di manto di copertura di tetti con tegole marsigliesi in laterizio. Riparazione di manto di copertura di tetti a qualsiasi altezza e di qualsiasi pendenza e forma, con il reimpiego di manufatti di recupero e sostituzione dei manufatti mancanti, forniti e posti in opera, con altri identici a quelli esistenti per forma, materiale e colore. Sono compresi: la pulizia dei manufatti di recupero; l'esecuzione anche in malta dei raccordi; la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		a corpo	€	1.550,00

4	Pulizia interna di grondaie e pluviali lungo il perimetro dell'edificio, con sostituzione delle parti rotte ed eventuali nuovi fissaggi e quanto altro necessario.		a corpo	€	550,00
5	Fornitura e posa di materiale per formazione di mantovane fissata alla parete esterna, per protezione da caduta di intonaco dal cornicione a protezione della pubblica incolumità e alle auto in sosta e ingresso al parcheggio al piano interrato. Materiale: tavolato da 3cm, morsetti fissi e snodati, tubi innocenti		a corpo	€	2.550,00
6	Ripristino di porzioni di intonaco e c.a. in fase di distacco con materiali idonei a configurare uno corretto intervento e di ogni altro onere necessario al suo completamento anche per brevi tratti.		a corpo	€	950,00
	TOTALE LAVORI			**€**	**8'500,00**
			sconto 10%	€	850,00
				€	**7'650,00**
			Iva 22%	€	1.683,00
	TOTALE			**€**	**9.333,00**

4. DI AFFIDARE, per le motivazioni in premessa, alla ditta "Brasili Federico" con sede Monte San Martino, via Piana n. 40 (P. Iva 01698410436) l'esecuzione delle opere di "Messa in sicurezza del Palazzo Municipale" con il ribasso concordato del 10% e un importo contrattuale dei lavori di **€ 7'650,00** oltre IVA di legge al 22%;

5. DI FINANZIARE la spesa derivante dall'adozione del presente atto, con i fondi stanziati per l'emergenza sisma previsti dal D.L. 189/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to Ing. MAZZAFERRO PRIMO

==========

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. CARDINALI GRAZIANO

==========

Effettuati i controlli amministrativi, contabili e fiscali, si attesta la regolarità della liquidazione.

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. CARDINALI GRAZIANO

==========

Per copia conforme all'originale.

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ing. MAZZAFERRO PRIMO

==========

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li 30-04-2018

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI