COMUNE DI MONTE SAN MARTINO

Provincia di MACERATA

Copia di DETERMINAZIONE
DELL'UFFICIO TECNICO

Numero 38 del Registro
Data: 31-07-2017

Reg. Gen. 76

OGGETTO: SDEMANIALIZZAZIONE E VENDITA AREA RELITTO STRADALE EX S.P. 84 SITO IN C.DA SANTA MARIA MADDALENA. AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 17.06.2016, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2016";

VISTO l'art. 17 del regolamento di contabilità, entrato in vigore il 16.08.1996, con il quale viene attribuito ai responsabili dei servizi il potere di adottare dei provvedimenti di spesa per l'organizzazione degli uffici e dei servizi relativamente ai piani e programmi comunali;

VISTO l'atto della Giunta Comunale n. 37 del 13.06.2014, esecutivo nei termini di legge, con il quale si conferiva al sottoscritto l'incarico di questo responsabile dell'area Tecnica di questo Comune, settore lavori pubblici urbanistica ed ambiente, con decorrenza dal 13.06.2014;

VISTO il provvedimento sindacale del 28.10.2014, prot. n. 3223, con il quale sono stati attribuite al responsabile dell'area Tecnica le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, ai sensi e per gli effetti dell'art. 109, comma 2, del medesimo Decreto Legislativo;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 in data 28.04.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di alienare, previa sdemanializzazione, una porzione di relitto stradale censita al foglio di mappa n. 14, per la superficie di circa Mq 520 – ex strada provinciale n. 84 - in località Santa Maria Maddalena del Comune di Monte San Martino;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 in data 14.06.2017 con la quale si approvava la perizia di stima del relitto stradale da porre a base di gara per alienazione pubblica;

VISTO il bando pubblico per la cessione del relitto stradale col quale si avvisa la volontà dell'Amministrazione Comunale ad alienare tale relitto della ex S.P. n. 84 con un prezzo di vendita pari a € 1.50 al mq e di conseguenza, essendo un'area di 520 mq, il prezzo base è di € 780;

DATO ATTO che presso codesto ente è pervenuta un'unica offerta assunta al protocollo n. 2395 del 27/06/2017 da parte dell'Azienda Agricola Pisapia Valentina con sede in c.da Santa Maria Maddalena n. 28, la quale, per il relitto stradale in oggetto offre la cifra di € 800,00.

VISTO l'art. 2 del Nuovo Codice della strada approvato con DPR 30 aprile 1992, n. 285 e successive modiche ed integrazioni "Definizione e classificazione delle strade";

VISTI gli artt. 2, 3 e 4 del Regolamento di esecuzione ad attuazione del nuovo Codice della Strada approvato con DPR 16 dicembre 1992, n. 495 e successive modifiche ed integrazioni che dettano tempi e modalità per la classificazione/declassificazione amministrativa delle strade;

RICHIAMATO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione;

DETERMINA

1. DI AGGIUDICARE in via definitiva alla ditta "**Azienda Agricola Pisapia Valentina**", con sede legale a Monte San Martino (MC) in c.da Santa Maria Maddalena n. 28 (p. IVA 01914660434), la vendita della porzione del relitto stradale sito in località Santa Maria Maddalena al prezzo di € 800,00 da versare entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

2. DI DARE ATTO che tutte le spese per il frazionamento catastale e il successivo atto notarile di alienazione saranno a carco della ditta richiedente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to Ing. MAZZAFERRO PRIMO

==========

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. CARDINALI GRAZIANO

==========

Effettuati i controlli amministrativi, contabili e fiscali, si attesta la regolarità della liquidazione.

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. CARDINALI GRAZIANO

==========

Per copia conforme all'originale.

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ing. MAZZAFERRO PRIMO

==========

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li 06-07-2018

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI