

COMUNE DI MONTE SAN MARTINO

COPIA DI DELIBERAZIONE  
DELLA  
GIUNTA COMUNALE

C.D.C. 43 032

-----  
**DELIBERAZIONE NUMERO 24 DEL 10-04-2019**

-----  
**OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTO DI  
DISTRIBUZIONE DI CARBUTANTI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

-----  
L'anno duemiladiciannove il giorno dieci del mese di aprile alle  
ore 13:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione,  
disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle  
persone dei signori:

=====

<b>GHEZZI VALERIANO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>ANSELMI GIOVANNI</b>	<b>Asses.-Vice Sindaco</b>	<b>A</b>
<b>POMPEI MATTEO</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO  
COMUNALE

Sig. ERCOLI PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il  
Sig. GHEZZI VALERIANO nella sua qualità di Sindaco ed invita la Giunta  
Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- che il comune di Monte San Martino è proprietario dell'impianto di distribuzione carburanti sito in via Don Ricci Snc meglio distinto in catasto al foglio n. 10 particella n. 255;
- che in data 31.12.2017, è cessata la concessione della titolarità dell'impianto di distribuzione carburanti sito in via Don Ricci Snc con la ditta "DI BATTISTA ALBERINDO SRL", con sede legale a Martinsicuro (TE) in via Roma n. 6 (p. IVA 00704770676);

CONSIDERATA la necessità di garantire il servizio pubblico di distribuzione dei carburanti anche dopo la scadenza della concessione;

VISTA la precedente Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 30.12.2017, con la quale si disponeva un atto di indirizzo per il Responsabile del servizio Tecnico affinché disponga la proroga tecnica del servizio di distribuzione dei carburanti all'attuale gestione o l'affidamento temporaneo ad altro soggetto che ne abbia i requisiti;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 3 del 12.01.2018, con la quale si disponeva l'affidamento temporaneo alla ditta "VALENTINI Eliana" con sede legale a Monte San Martino (MC) in via Don Ricci snc (p. IVA 01775360439) rappresentata dalla sig.ra VALENTINI Eliana, nata a Fermo (FM) il 19 maggio 1971 e residente a Monte San Martino (MC) in c.da San Venanzo n. 52 (cod. fisc. VLN LNE 71E59 D542Y) della titolarità e della gestione dell'impianto di rifornimento carburanti di proprietà comunale alle seguenti condizioni:

- durata dell'affidamento: fino all'aggiudicazione definitiva del servizio e comunque non oltre il 31 dicembre 2018;
- corrispettivo per affitto: € cent 0,31 per ogni litro di carburante venduto; 5% del fatturato per i lubrificanti venduti;

VISTA l'autorizzazione prot. n. 201 del 12.01.2018, rilasciata dal Responsabile del servizio Tecnico affidava alla ditta "VALENTINI Eliana" la gestione e la titolarità dell'impianto di distribuzione carburanti di proprietà comunale sito in via Don Ricci snc (foglio n. 10 particella n. 255), avente le seguenti caratteristiche:

- n. 1 colonnina con n. 2 pistole di erogazione benzina super senza pb;
- n. 1 colonnina con n. 1 pistola di erogazione gasolio;
- n. 1 serbatoio metallico interrato da 10 mc contenente benzina super senza pb;
- n. 1 serbatoio metallico interrato da 5 mc contenente benzina super senza pb;
- n. 1 serbatoio metallico interrato da 10 mc contenente gasolio.

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 106 del 31.12.2018, con la quale si disponeva la proroga dell'affidamento temporaneo alla ditta "VALENTINI Eliana" fino all'aggiudicazione definitiva del servizio e comunque non oltre il 31 dicembre 2019;

CONSIDERATO che, prima del bando di affidamento del servizio di gestione, occorre provvedere all'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione e messa in sicurezza impianto distribuzione carburanti" in quanto urgenti e improcrastinabili;

VISTA la determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 68 del 14 settembre 2018 con la quale si affidava l'incarico di l'incarico professionale per la

progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, assistenza al collaudo al RTP costituito da:

- geom. **Marco SPELENDIANI** nato a Macerata il 29.08.1977 (cod.fisc. SPL MRC 77M29 E783Y) con studio tecnico a Monte San Giusto (MC) in via M. L. King n. 90 (p.IVA 01416060430) in qualità di mandatario del R.T.P. che interviene alla sottoscrizione del presente atto;
- designer **Luigi SANTARELLI** nato a Fermo il 01.06.1947 (cod.fisc. SNT LGU 47H01 D542N) con studio tecnico a Fermo (FM) in c.so Cefalonia n. 69 in qualità di mandante;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento di "Ristrutturazione e messa in sicurezza impianto distribuzione carburanti", redatto dal RTP sopra indicato e costituito dai seguenti elaborati:

- TAV. 01 STALCI CARTOGRAFICI (Planimetria generale e sezione del terreno)
- TAV. 02 PROGETTO STATO ATTUALE (Planimetria generale e sezione del terreno)
- TAV. 03 PROGETTO STATO MODIFICATO (Planimetria generale e sezione del terreno)
- TAV. 04 PROGETTO IMPIANTO ELETTROMECCANICO (Planimetria generale)
- TAV. D-01 RELAZIONE TECNICA E DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
- TAV. D-02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. D-03 ELENCO PREZZI UNITARI
- TAV. D-04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E Q.T.E.

VISTO il Quadro Economico articolato come segue:

		<u>Lavori</u>	
a	Opere edili	euro	22'955,00
b	Impianto elettromeccanico e fornitura erogatore + accettatore	euro	14'000,00
c	Cabina prefabbricata	euro	450,00
<b>A</b>	<b>TOTALE Importo lavori</b>	<b>euro</b>	<b>37'405,00</b>
	Di cui oneri relativi alla sicurezza	euro	1'500,00
	<u>Somme a disposizioni dell'amministrazione</u>		
1.	Spese tecniche progettazione e DL architettonica e impiantistica,	euro	5'500,00
2.	Spese tecniche accatastamento e pratica VVFF	euro	3'400,00
3.	Spese tecniche collaudo statico	euro	400,00
4.	Contributo 5% CASSA GEOMETRI su (1)	euro	275,00
5.	Contributo 5% CASSA GEOMETRI su (2)	euro	170,00
6.	Contributo 4% INARCASSA su (3)	euro	16,00
7.	Spese per acquisto pensilina in acciaio	euro	13'475,00
8.	Imprevisti/Arrotondamento	euro	460,53
9.	IVA 10% sui lavori (A)	euro	3'740,50
10.	IVA 22% su spese tecniche e CASSA (1+3+4+6)	euro	1'362,02
11.	IVA 22% su spese tecniche e CASSA (2+5)	euro	785,40
12.	IVA 22% su forniture (7)	euro	2'964,50
13.	IVA 10% su imprevisti (8)	euro	46,05
<b>B</b>	<b>TOTALE Somme a Disposizione</b>	<b>euro</b>	<b>32'595,00</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>euro</b>	<b>70'000,00</b>

VISTA la Deliberazione della giunta Comunale n. 74 del 16.11.2018, con la quale si approvava il progetto esecutivo con la copertura economica per euro

30'000,00 con apposito stanziamento erogato dalla Regione Marche e la restante parte con fondi di bilancio comunale;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 10.01.2019, ai sensi dell'art. 1, commi 107-114 della Legge 30.12.2018 n. 145, con il quale si assegnava ai comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti un contributo pari ad euro **40'000,00** finalizzato alla messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;

VISTO il Decreto del Dirigente della Regione Marche P.F. Industria, Artigianato, Cooperazione e Internazionalizzazione n. 458 del 20.12.2018, con il quale si assegna a questo Ente il contributo di euro **30'000,00**;

VISTA la dichiarazione di conformità urbanistica-ambientale del progetto definitivo rilasciata dal Responsabile dell'UTC;

CONSIDERATO quindi che il progetto è meritevole di approvazione;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 s.m.i. "Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", emanato in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE" e 2014/25/UE;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e, in particolare il Titolo II – Capo I - Sezione IV- articoli da 33 a 43 compresi, contenenti disposizioni in materia di redazione dei progetti esecutivi;

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

FATTO RILEVARE che il progetto è meritevole di approvazione;

VISTI i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione relativa, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

## D E L I B E R A

- 1) DI RECEPIRE** e approvare la premessa alla narrativa che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
  
- 2) DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell'intervento di "Ristrutturazione e messa in sicurezza impianto carburanti", redatto dal RTP sopra indicato e costituito dai seguenti elaborati:
  - TAV. 01 STALCI CARTOGRAFICI (Planimetria generale e sezione del terreno)
  - TAV. 02 PROGETTO STATO ATTUALE (Planimetria generale e sezione del terreno)
  - TAV. 03 PROGETTO STATO MODIFICATO (Planimetria generale e sezione del terreno)

- TAV. 04 PROGETTO IMPIANTO ELETTROMECCANICO (Planimetria generale)
- TAV. D-01 RELAZIONE TECNICA E DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
- TAV. D-02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. D-03 ELENCO PREZZI UNITARI
- TAV. D-04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E Q.T.E.

**3) DI DARE ATTO** che il quadro economico della spesa è articolato in modo che segue:

		<u>Lavori</u>		
a	Opere edili		euro	22'955,00
b	Impianto elettromeccanico e fornitura erogatore + accettatore		euro	14'000,00
c	Cabina prefabbricata		euro	450,00
<b>A</b>	<b>TOTALE Importo lavori</b>		<b>euro</b>	<b>37'405,00</b>
	Di cui oneri relativi alla sicurezza		euro	1'500,00
	<u>Somme a disposizioni dell'amministrazione</u>			
1.	Spese tecniche progettazione e DL architettonica e impiantistica,		euro	5'500,00
2.	Spese tecniche accatastamento e pratica VVFF		euro	3'400,00
3.	Spese tecniche collaudo statico		euro	400,00
4.	Contributo 5% CASSA GEOMETRI su (1)		euro	275,00
5.	Contributo 5% CASSA GEOMETRI su (2)		euro	170,00
6.	Contributo 4% INARCASSA su (3)		euro	16,00
7.	Spese per acquisto pensilina in acciaio		euro	13'475,00
8.	Imprevisti/Arrotondamento		euro	460,53
9.	IVA 10% sui lavori (A)		euro	3'740,50
10.	IVA 22% su spese tecniche e CASSA (1+3+4+6)		euro	1'362,02
11.	IVA 22% su spese tecniche e CASSA (2+5)		euro	785,40
12.	IVA 22% su forniture (7)		euro	2'964,50
13.	IVA 10% su imprevisti (8)		euro	46,05
<b>B</b>	<b>TOTALE Somme a Disposizione</b>		<b>euro</b>	<b>32'595,00</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>euro</b>	<b>70'000,00</b>

**4) DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria della spesa è articolata come segue:

- per euro **30'000,00**, con Decreto del Dirigente della Regione Marche P.F. Industria, Artigianato, Cooperazione e Internazionalizzazione n. 458 del 20.12.2018;
- per euro **40'000,00**, con Decreto del Ministero dell'Interno del 10.01.2019, ai sensi dell'art. 1, commi 107-114 della Legge 30.12.2018 n. 145, finalizzato alla messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale.

**5) DI DEMANDARE** ai competenti servizi il compimento degli atti e dei provvedimenti conseguenti.

**6) DI COMUNICARE** la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio a norma dell'articolo 125 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267.

**7) DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, data l'urgenza di provvedere agli atti e provvedimenti conseguenti, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000.

IL PRESIDENTE  
F.to GHEZZI VALERIANO

IL SEGRETARIO  
F.to ERCOLI PASQUALE

-----  
Prot. N.

li,

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario  
F.to ERCOLI PASQUALE

-----  
E` copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza municipale, li

Il Segretario  
ERCOLI PASQUALE

-----  
La suestesa deliberazione è divenuta esecutiva il 10/04/2019

- [ ] in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo comune  
dal al senza reclami;
- [x] in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi  
dell'art.134, comma 4, del D.L.vo 18/08/2000, n.267.

Il Segretario  
F.to ERCOLI PASQUALE