



COMUNE DI MONTE SAN MARTINO

Provincia di MACERATA

Copia di DETERMINAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO

Numero 96 del Registro

Data: 10-12-2018

Reg. Gen. 177

OGGETTO: RIMBORSO QUOTA PARTE SPESE ATTO PERMUTA VALENTINI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 50 del 04.07.2018, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: "Approvazione Piano Risorse Obbiettivi (P.R.O.) per l'esercizio finanziario 2018";

VISTO l'art. 17 del regolamento di contabilità, entrato in vigore il 16.08.1996, con il quale viene attribuito ai responsabili dei servizi il potere di adottare dei provvedimenti di spesa per l'organizzazione degli uffici e dei servizi relativamente ai piani e programmi comunali;

VISTO l'atto della Giunta Comunale n. 37 del 13.06.2014, esecutivo nei termini di legge, con il quale si conferiva al sottoscritto l'incarico di questo responsabile dell'area Tecnica di questo Comune, settore lavori pubblici urbanistica ed ambiente, con decorrenza dal 13.06.2014;

VISTO il provvedimento sindacale del 28.10.2014, prot. n. 3223, con il quale sono stati attribuite al responsabile dell'area Tecnica le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, ai sensi e per gli effetti dell'art. 109, comma 2, del medesimo Decreto Legislativo;

VISTA la domanda del sig. VALENTINI Livio, nato Montefalcone Appennino (FM) il 21/05/1940 e residente a Monte San Martino (MC) in contrada Santa Maria Maddalena n. 6, assunta al Protocollo dell'Ente in data 20/04/2015 al n. 1099, con la quale chiede la permuta, previa sdemanializzazione, di una porzione di relitto stradale di proprietà comunale da staccarsi dalle aree pubbliche del Foglio n. 15, per la superficie di circa mq 530, della strada in località Santa Maria Maddalena, con altra limitrofa dove è stata realizzata la variante della strada di Santa Maria Maddalena, con allegata planimetria opportunamente evidenziata per le porzioni oggetto di permuta;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 15 del 26/05/2015 con la quale:

- si acquisisce al patrimonio indisponibile del *Comune di Monte San Martino*, l'area corrispondente al nuovo tracciato della Strada di Santa Maria Maddalena, di mq 665 circa, ricadente nelle particelle n. 28-29-46-47-61, del Foglio n. 15, evidenziata in **rosso** nella planimetria allegata sotto la Lettera "A" al presente atto per farne parte integrante; la stessa è di proprietà del sig. VALENTINI Livio, residente a Monte San Martino (MC) in contrada Santa Maria Maddalena n. 6, che la cede al Comune.
- si cede in corrispettivo al sig. *VALENTINI Livio*, l'area distinta al Catasto Terreni al Foglio n. 15, costituente porzione della particella strade pubbliche di mq 530 circa, evidenziata in **verde** nella planimetria allegata sotto la Lettera "A".

VISTO il Certificato di Destinazione Urbanistica del 21/09/2018 prot. 3331 che individua al foglio 15 le particelle 337-339-343 / 348-349-350-351 nel PRG con destinazione a Zona "E" Agricola;

VISTO l'atto di Permuta firmato in data 21/09/2018, tra il Comune di Monte San Martino e il sig. Livio Valentini e la sig.ra Giuseppina Franconi dove Valentini Livio e Giuseppina Franconi trasferiscono a titolo di permuta al Comune la piena proprietà dei beni immobili censiti al foglio n. 15 particelle 337-339-343 per un totale di mq 790; mentre il Comune cede a titolo di permuta al Valentini e Franconi la piena proprietà dei beni immobili censiti al foglio n.15 particelle 348-349-350-351 per un totale di mq 520;

VISTO l'atto di Permuta che all'art. 8 dispone che le spese di registrazione del documento siano ripartite tra le parti in quota del 50%, e che il sig. Valentini in data 18/10/2018 ha registrato l'atto a sue spese consistente in € 1'100,00 più € 32,00 per due bolli per un totale di € 1'132,00, chiedendone il rimborso della quota anticipata e spettante il Comune in € 566,00;

VISTI i documenti che ne attestino e comprovino le spese sostenute e anticipate dal sig. Valentini si dà atto al rimborso della quota parte per atto di permuta;

VISTI

-la Legge 15 dicembre 2016, n. 229 «Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016»;

-il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», emanato in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

-il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. «Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163»;

-il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 12.09.2000, esecutiva, con la quale, tra l'altro, è stato approvato il regolamento sull'organizzazione generale degli uffici e dei servizi;

FATTO SALVO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 «Principi in materia di contabilità»;

DETERMINA

1. DI RECEPIRE la premessa alla narrativa, dichiarandola quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. DI LIQUIDARE le spese di registrazione in quota del 50% spettante al Comune, e che il sig. Valentini in data 18/10/2018 ha registrato l'atto a sue spese consistente in € 1'100,00 più € 32,00 per due bolli, per un totale complessivo di € 1'132,00, chiedendone il rimborso della quota anticipata e spettante il Comune in € 566,00;

3. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa e dell'esecuzione della presente determinazione, dando atto che alla liquidazione della spesa di cui trattasi si provvederà con apposito/i e successivo/i atto/i, mediante bonifico/i bancario/i, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per quantità e qualità, della fornitura effettuata.

4. DI AUTORIZZARE l'ufficio ragioneria ad emettere i relativi mandati di pagamento in base alle risorse finanziarie disponibili;

5. DI IMPUTARE la spesa di € 566,00 al Capitolo 15500 del B.P. 2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to Ing. MAZZAFERRO PRIMO

=====
VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. CARDINALI GRAZIANO

=====
Effettuati i controlli amministrativi, contabili e fiscali, si attesta la regolarità della liquidazione.

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Rag. CARDINALI GRAZIANO

=====
Per copia conforme all'originale.

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. MAZZAFERRO PRIMO

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li 01-02-2019

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI