COMUNE DI MONTE SAN MARTINO

Provincia di MACERATA

Copia di DETERMINAZIONE
DELL'UFFICIO TECNICO

Numero 63 del Registro
Data: 21-11-2017

Reg. Gen. 120

OGGETTO: RICOGNIZIONE E IDENTIFICAZIONE DATI CATASTALI BENI OGGETTO DELLA VENDITA TRA IL COMUNE E LA DITTA "AZIENDA AGRICOLA PISAPIA VALENTINA".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 41 del 28.07.2017, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2017";

VISTO l'art. 17 del regolamento di contabilità, entrato in vigore il 16.08.1996, con il quale viene attribuito ai responsabili dei servizi il potere di adottare dei provvedimenti di spesa per l'organizzazione degli uffici e dei servizi relativamente ai piani e programmi comunali;

VISTO l'atto della Giunta Comunale n. 37 del 13.06.2014, esecutivo nei termini di legge, con il quale si conferiva al sottoscritto l'incarico di questo responsabile dell'area Tecnica di questo Comune, settore lavori pubblici urbanistica ed ambiente, con decorrenza dal 13.06.2014;

VISTO il provvedimento sindacale del 28.10.2014, prot. n. 3223, con il quale sono stati attribuite al responsabile dell'area Tecnica le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, ai sensi e per gli effetti dell'art. 109, comma 2, del medesimo Decreto Legislativo;

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 in data 28.04.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di alienare, previa sdemanializzazione, una porzione di relitto stradale censita al foglio di mappa n. 14, per la superficie di circa Mq 520 – ex strada provinciale n. 84 - in località Santa Maria Maddalena del Comune di Monte San Martino;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 in data 14.06.2017 con la quale si approvava la perizia di stima del relitto stradale da porre a base di gara per alienazione pubblica;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 38 in data 31.07.2017 con la quale si aggiudicava in via DEFINITIVA alla ditta "azienda agricola Pisapia Valentina" la vendita del relitto stradale al prezzo di euro 800,00;

DATO ATTO che la ditta interessata ha provveduto all'esecuzione del frazionamento del vecchio tracciato da alienare;

CONSIDERATO che da tale frazionamento emerge la seguente situazione particellare:
porzione che il comune aliena alla ditta interessata
- foglio n. 14 particella: n. 295 (relitto stradale) della superficie di mq 578

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 40 in data 18.08.2017 con la quale decretava lasdemanializzazione in Comune di Monte San Martino (MC) dell'area distinta al foglio n. 14 particella n. 295 (relitto stradale) della superficie complessiva di Ha 00.05.78 (578 mq);

DATO ATTO che il decreto di sdemanializzazione VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 40 in data 18.08.2017 con la

DATO ATTO che il Decreto di sdemanializzazione è stato pubblicato come per legge nel Bollettino Ufficiale della Regione Marche in data 21.09.2017 n° 99 e che quindi sono trascorsi 60 giorni dalla pubblicazione senza che siano pervenute a questo Ente osservazioni in merito;

VISTO l'art. 2 del Nuovo Codice della strada approvato con DPR 30 aprile 1992, n. 285 e successive modiche ed integrazioni "Definizione e classificazione delle strade";

VISTI gli artt. 2, 3 e 4 del Regolamento di esecuzione ad attuazione del nuovo Codice della Strada approvato con DPR 16 dicembre 1992, n. 495 e successive modifiche ed integrazioni che dettano tempi e modalità per la classificazione/declassificazione amministrativa delle strade;

RICHIAMATO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione;

D E T E R M I N A

1) DI DARE ATTO che nei sessanta giorni successivi alla pubblicazione sul B.U.R.M. del Decreto di sdemanializzazione indicato in premessa scaduti il 20.11.2017, non sono pervenute osservazioni o ricorsi;

2) DI IDENTIFICARE catastalmente le particelle oggetto di cessione da parte di questo Ente alla ditta "**Azienda Agricola Pisapia Valentina**", con sede legale a Monte San Martino (MC) in c.da Santa Maria Maddalena n. 28 (p. IVA 01914660434) come segue:

- foglio n. 14 particella n. 295 (relitto stradale) della superficie di Ha 00.05.78 (mq 578)

3) DI ALLEGARE alla presente determinazione la planimetria catastale e le relativa visura dei beni oggetto di trattazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ing. Primo Mazzaferro

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to Ing. MAZZAFERRO PRIMO

==========

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. CARDINALI GRAZIANO

==========

Effettuati i controlli amministrativi, contabili e fiscali, si attesta la regolarità della liquidazione.

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. CARDINALI GRAZIANO

==========

Per copia conforme all'originale.

Li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Ing. MAZZAFERRO PRIMO

==========

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Li 06-07-2018

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI