

COMUNE DI MONTE SAN MARTINO

COPIA DI DELIBERAZIONE  
DELLA  
GIUNTA COMUNALE

C.D.C. 43 032

-----  
**DELIBERAZIONE NUMERO 32 DEL 14-06-2017**

-----  
**OGGETTO: APPROVAZIONE RELAZIONE DI STIMA ALIENAZIONE FRUSTOLO DI  
TERRENO AGRICOLO IN C.DA SANTA MARIA MADDALENA.**

-----  
L'anno duemiladiciassette il giorno quattordici del mese di giugno alle ore 10:00, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

=====

<b>GHEZZI VALERIANO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>ANSELMI GIOVANNI</b>	<b>Asses.-Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>BERNABEI MARIA SIMONETTA</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>

=====

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 2 Assenti n. 1

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE

Sig. ERCOLI PASQUALE

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. GHEZZI VALERIANO nella sua qualità di Sindaco ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 in data 28/04/2017, con la quale è stata approvata l'alienazione del frustolo di terreno - Ex Strada Comunale 84, della superficie di mq. 520;

DATO ATTO che nella stessa deliberazione, si dava mandato alla Giunta Comunale dell'approvazione dei valori dell'area e dei successivi adempimenti;

VISTA la relazione di stima dell'UTC, dalla quale si rileva che il prezzo congruo è di € 1,50 il mq, relazione che si allega alla presente deliberazione e ne fa parte integrante;

RITENUTO doversi approvare la richiamata relazione tecnica;

VISTI:

- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto comunale;
- i pareri favorevoli riguardo alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione, resi dal Segretario Comunale che ha curato l'istruttoria del provvedimento e dal Responsabile finanziario, a norma dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON voti unanimi favorevoli legalmente espressi;

### DELIBERA

- 1) DI RICHIAMARE e approvare la narrativa in premessa, dichiarandola parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) DI APPROVARE l'allegata relazione tecnica di stima di valore dell'area – Ex Strada Comunale – che si determina in € 1.50 il mq.
- 3) DI DARE INCARICO al Responsabile del Settore tecnico- Ing. Primo Mazzaferro:
  - a) di pubblicare il bando di vendita con cessione al miglior offerente, assumendo il valore iniziale di 1,50 il mq.
  - b) di porre a carico dell'aggiudicatario le spese di frazionamento e di rogito;
  - c) di procedere, successivamente alla identificazione catastale del frustolo, alla sdemanializzazione nei modi di legge;
  - d) di stipulare il contratto di vendita.
- 4) DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 125 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
- 5) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, considerata l'urgenza di provvedere in merito.

IL PRESIDENTE  
F.to GHEZZI VALERIANO

IL SEGRETARIO  
F.to ERCOLI PASQUALE

-----  
Prot. N. 3177

li, 07/09/2017

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario  
F.to ERCOLI PASQUALE

-----  
E` copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza municipale, li 07/09/2017

Il Segretario  
ERCOLI PASQUALE

-----  
La suestesa deliberazione è divenuta esecutiva il 14/06/2017

- [ ] in seguito alla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo comune  
dal al senza reclami;
- [x] in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi  
dell'art.134, comma 4, del D.L.vo 18/08/2000, n.267.

Il Segretario  
F.to ERCOLI PASQUALE