

# COMUNE DI APIRO

Provincia di Macerata  
Piazza G. Baldini, n. 1 - 62021 APIRO - C.F. 00311510432

## COPIA DI DETERMINAZIONE UFFICIO SISMA

REG. GEN. N. 420

-----  
-  
**DETERMINAZIONE NUMERO 50 DEL 12-09-18**  
-----

-  
**OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO  
IN LOC. ACQUARELLE DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA PRIORI DIVA E  
ALTRI - APPROVAZIONE ULTIMAZIONE INTERVENTO.**  
-----

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- nei giorni di 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, il centro Italia è stato colpito da violenti eventi sismici che hanno danneggiato diversi edifici sia privati che pubblici;

- con Decreto Sindacale n° 6 del 24.08.2016 è stato istituito il Centro Operativo Comunale;

- con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici citati che hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

- con ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - del 26/08/2016, sono stati disposti, in conseguenza di tali eventi, primi interventi di protezione civile;

- in particolare l'art. 1 della predetta ordinanza, al comma 1, indica i compiti spettanti al Capo Dipartimento Protezione Civile, ai Presidenti delle Regioni, ai Prefetti ed ai Sindaci nonché alle strutture operative del Servizio nazionale della Protezione Civile e, al comma 2, e prevede che "I soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

a) degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;

b) delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti la messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;

c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose.";

- con nota del Capo Dipartimento Protezione Civile, con nota prot. n. UC/TERAG16/0044298 del 03/09/2016, viene precisato che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività" indicate nel periodo sopra riportato, sono le seguenti:

1. soccorso e prima assistenza alla popolazione;

2. allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;  
3. gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;  
4. trasporti pubblici e privati;  
5. sistemazioni alloggiative alternative;  
6. noleggio e movimentazione materiale e mezzi;  
7. misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;  
8. contributi di autonoma sistemazione;  
9. gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista.  
- l'art. 5, comma 3, della sopra menzionata ordinanza della Presidenza de Consiglio dei Ministri n. 388 del 26/08/2016, stabilisce che "per l'espletamento delle attività previste dalla presente ordinanza i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, possono avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli art. 63 e 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture (Codice). A tal fine, il limite di cui al comma 1 dell'art. 163, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 del medesimo articolo, per i soli contratti pubblici di lavori è stabilito in euro 400.000,00";

CONSIDERATO che:

-in data 15.03.2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra l'Ufficio Tecnico e il Gruppo Tecnico di Sostegno della Regione Marche presso l'edificio già inagibile di proprietà della sig.ra Priori Diva e altri, ubicato in loc. Acquarelle, individuato al catasto del Comune di Apiro al fg. 13 part. 13;  
-dall'esame visivo dell'immobile è emerso che l'"edificio in pietra compreso tra due fabbricati adiacenti, presenta parti di pietre smosse con evidenti lesioni";  
-il GTS ha ritenuto necessario "provvedere alla messa in sicurezza con tavolato e catene fissate alla parete posteriore per la lunghezza di circa 4 m";

RILEVATO che:

-l'edificio si trova in adiacenza alla strada comunale "Acquarelle" e che quindi eventuali ulteriori scosse di terremoto possono costituire un grave pericolo per chi si trova a transitare nei pressi dell'immobile;  
- è quindi urgente e indifferibile affidare un incarico professionale per la redazione del progetto e del piano di sicurezza e coordinamento per realizzare la messa in sicurezza dell'immobile come sopra descritto;

VISTO il verbale di Somma Urgenza del 10.04.2017 redatto dal Responsabile dell'Ufficio intercomunale ed associato per la ricostruzione post sisma dei Comuni di Apiro e Poggio S. Vicino, arch. Simone Salta, con cui è stato conferito al geom. Giovanni Balducci, apposito incarico professionale per la progettazione e direzione dei lavori e redazione del piano di sicurezza e coordinamento, per l'esecuzione delle opere di "messa in sicurezza" dell'edificio di proprietà della sig.ra Priori Diva e altri, ubicato in loc. Acquarelle, individuato al catasto del Comune di Apiro al fg. 13 part. 13";

DATO ATTO che per l'affidamento del suddetto incarico e successivi lavori ricorrono gli estremi di somma urgenza di cui all'art. 163 D.Lgs 50 del 18.04.2016 e successive modificazioni;

VISTO inoltre l'art. 36, dello stesso Codice dei Contratti Pubblici che al comma 2 lett. a), dispone che le stazioni appaltanti procedano all'aggiudicazione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n° 42 del 05.05.2017 di approvazione dei i seguenti elaborati progettuali prodotti dal geom. Giovanni Balducci tecnico incaricato:

-RELAZIONE TECNICA;

-PROGETTO MESSA IN SICUREZZA;  
-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO.

VISTO che dai suddetti elaborati risulta il seguente quadro economico di spesa:

lavori	euro		11.512,32
Di cui € 345,37 per oneri della sicurezza			
Somme a disposizione dell'Amm.ne			
IVA sui lavori	euro	2.532,71	
Spese tecniche	euro	1.151,23	
CNPG - 5%	euro	57,56	
IVA sulle spese tecniche	euro	265,93	
imprevisti	euro	680,24	
sommano	euro		4.687,68
totale progetto	euro		16.200,00

DATO ATTO che i lavori di messa in sicurezza sono finanziabili per l'intero importo ai sensi dell'art. 1 comma 25 lettere b) e c) dell'O.C.D.P.C. n° 388/2016;

DATO ATTO che tutti gli affidamenti da effettuare sono di importo inferiore al limite di € 150.000,00 il Comune di Apiro potrà procedere autonomamente all'appalto dei lavori e delle forniture ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016.

DATO ATTO che non è necessario inserire l'opera nel Piano OO.PP. in quanto di importo inferiore a 100.000,00 €;

VISTO inoltre che con la citata Delibera di Giunta Comunale n° 42 del 05.05.2017 il sottoscritto è stato incaricato ad affidare i lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016;

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016;

VISTO l'art. 163 comma 2 del D.lgs 50/2016;

VISTA la determinazione dell'ufficio sisma N.G. 265 del 07.07.2017 con la quale si è proceduto ad affidare alla ditta "Bonci Mario" di Apiro (MC) i lavori di "messa in sicurezza edificio in loc. Acquarelle di proprietà della sig.ra Priori Diva e altri" al prezzo netto di € 10.618,96 di cui € 345,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, derivante dal ribasso dell' 8,00% sull'elenco prezzi del progetto approvato;

VISTO quindi il seguente quadro economico di aggiudicazione:

<b>importo lavori</b>	<b>€</b>	<b>11.512,32</b>	
di cui oneri per la sicurezza	€	345,37	
importo soggetto a ribasso	€	11.166,95	
ribasso d'asta 8%	€	893,36	
importo netto lavori			€
10.618,96			
Somme a disposizione			
IVA sui lavori (22%)	€	2.336,17	
spese tecniche	€	1.151,23	
CNPAIA	€	57,56	
IVA su spese tecniche (22%)	€	265,93	
Imprevisti	€	680,24	
Ribasso d'asta	€	1.089,89	
<b>Sommano</b>			<b>€</b>
<b>5.581,03</b>			
<b>totale progetto</b>			<b>€</b>
<b>16.200,00</b>			

VISTA la documentazione presentata il 27.09.2017 dal Geom.

Giovanni Balducci:

- COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
- LIBRETTO DELLE MISURE
- REGISTRO DI CONTABILITA'
- QUADRO ECONOMICO
- CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
- STATO DI AVANZAMENTO LAVORI - STATO FINALE
- CERTIFICAZIONE DI PAGAMENTO
- FOTOGRAFIA DEL LAVORO ULTIMATO

DATO ATTO che i lavori sono stati completamente ultimati in data 27.09.2017 e che le prestazioni professionali rese dal Geom. Giovanni Balducci per la progettazione, direzione dei lavori e redazione del piano di sicurezza e coordinamento e quelle dei lavori svolti ditta "Bonci Mario" di Apiro (MC) sono state interamente liquidate con atti di liquidazione dell'ufficio sisma:

- N.G. 579 del 05.10.2017 - liquidazione ditta "Bonci Mario"
- N.G. 659 del 23.10.2017 - Liquidazione Geom. Giovanni Balducci;

VISTO il seguente quadro economico di fine lavori:

<b>importo lavori (al netto del ribasso)</b>		<b>€</b>
<b>10.618,92</b>		
di cui € 345,37 oneri per la sicurezza		
IVA sui lavori (22%)	€	2.336,16
spese tecniche	€	1.151,23
CNPAIA	€	57,56
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b><u>3.544,95</u></b>
<b>totale progetto</b>		<b>€</b>
<b>14.163,87</b>		

DATO ATTO, quindi, che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al D.Lgs. n. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;

#### D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO che i lavori di "messa in sicurezza edificio in loc. Acquarelle di proprietà della sig.ra Priori Diva e altri" sono stati completamente ultimati in data 27.09.2017;
- 2) DI APPROVARE la documentazione presentata il 27.09.2017 dal Geom. Giovanni Balducci:
  - COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
  - LIBRETTO DELLE MISURE
  - REGISTRO DI CONTABILITA'
  - QUADRO ECONOMICO
  - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
  - STATO DI AVANZAMENTO LAVORI - STATO FINALE
  - CERTIFICAZIONE DI PAGAMENTO
  - FOTOGRAFIA DEL LAVORO ULTIMATO
- 3) DI DARE ATTO che le fatture presentate dal Geom. Giovanni Balducci e dalla ditta Bonci Mario, sono state interamente liquidate con atti di liquidazione dell'ufficio sisma:
  - N.G. 579 del 05.10.2017 - liquidazione ditta "Bonci Mario"
  - N.G. 659 del 23.10.2017 - Liquidazione Geom. Giovanni Balducci;
- 4) DI APPROVARE il seguente quadro economico finale:

<b>importo lavori (al netto del ribasso)</b>		<b>€</b>
<b>10.618,92</b>		
di cui € 345,37 oneri per la sicurezza		
IVA sui lavori (22%)	€	2.336,16
spese tecniche	€	1.151,23

CNPAIA	€	57,56	
Sommano	€	<u>3.544,95</u>	
<b>totale progetto</b>			<b>€</b>
<b>14.163,87</b>			

- 5) DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune:
- nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
  - all'Albo Pretorio, in conformità all'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**f.to (SALTA SIMONE)**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Apiro, 12-09-2018

**Il Responsabile del servizio**  
f.to **SALTA SIMONE**

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Prot. A.P. n. 854

Si attesta che, ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni, copia del presente atto viene pubblicato nel sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 02-10-2018 al 17-10-2018

Apiro, 02-10-2018

**L'addetto alle pubblicazioni**  
f.to

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Apiro, 02-10-18

**Il Responsabile del servizio**  
**(SALTA SIMONE)**