

COMUNE DI APIRO

Provincia di Macerata
Piazza G. Baldini, n. 1 - 62021 APIRO - C.F. 00311510432

COPIA DI DETERMINAZIONE UFFICIO SISMA

REG. GEN. N. 475

-
DETERMINAZIONE NUMERO 63 DEL 04-10-18

-
OGGETTO: PRONTO INTERVENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE IN LOC. MOLTALVELLO MEDIANTE DEMOLIZIONE DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' DEI SIGNORI SCORTICHINI TOMMASO E ROMAGNOLI MARIA PIA - APPROVAZIONE ULTIMAZIONE INTERVENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- nei giorni di 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, il centro Italia è stato colpito da violenti eventi sismici che ha danneggiato diversi edifici sia privati che pubblici;

- con Decreto Sindacale n° 6 del 24.08.2016 è stato istituito il Centro Operativo Comunale;

- con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stata dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici citati che hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

- con ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - del 26/08/2016, sono stati disposti, in conseguenza di tali eventi, primi interventi di protezione civile;

- in particolare l'art. 1 della predetta ordinanza, al comma 1, indica i compiti spettanti al Capo Dipartimento Protezione Civile, ai Presidenti delle Regioni, ai Prefetti ed ai Sindaci nonché alle strutture operative del Servizio nazionale della Protezione Civile e, al comma 2, e prevede che "I soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

a) degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;

b) delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;

c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose.";

- con nota del Capo Dipartimento Protezione Civile, con nota prot. n. UC/TERAG16/0044298 del 03/09/2016, viene precisato che "le

categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività" indicate nel periodo sopra riportato, sono le seguenti:

1. soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. trasporti pubblici e privati;
5. sistemazioni alloggiative alternative;
6. noleggio e movimentazione materiale e mezzi;
7. misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;
8. contributi di autonoma sistemazione;
9. gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista.

- l'art. 5, comma 3, della sopra menzionata ordinanza della Presidenza de Consiglio dei Ministri n. 388 del 26/08/2016, stabilisce che "per l'espletamento delle attività previste dalla presente ordinanza i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, possono avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli art. 63 e 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture (Codice). A tal fine, il limite di cui al comma 1 dell'art. 163, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 del medesimo articolo, per i soli contratti pubblici di lavori è stabilito in euro 400.000,00";

CONSIDERATO che:

- in data 15.03.2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra l'Ufficio Tecnico e il Gruppo Tecnico di Sostegno della Regione Marche presso l'edificio di proprietà dei sig.ri Romagnoli Maria Pia e Scortichini Tommaso, ubicato in loc. Montalvello, individuato al catasto del comune di Apiro al fg. 16 part. 160;

- dall'esame visivo dell'immobile è emerso che trattasi di un "edificio misto in pietrame e copertura in latero cemento. Il muro centrale portante in pietrame a sacco con spessore di 60 cm. circa si presenta con grave spanciamiento e con espulsione parziale di pietre. Sono presenti due abitati attigui di civile abitazione (n° civici 20 e 22)";

- il GTS ha ritenuto di "provvedere alla demolizione dell'immobile in oggetto previa autorizzazione del proprietario";

RILEVATO che l'edificio si trova in adiacenza alla Strada Comunale Montalvello e che in caso di ulteriori scosse di terremoto l'immobile può crollare sulla strada costituendo un grave pericolo per chi vi transita;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n° 30 del 21.04.2017 con cui è stato conferito all'arch. Andrea Carlini con studio tecnico a S. Maria Nuova (AN), apposito incarico professionale per la progettazione e direzione dei lavori e redazione del piano di sicurezza e coordinamento, per l'esecuzione delle opere di "demolizione controllata dell'edificio di proprietà dei sig.ri Romagnoli Maria Pia e Scortichini Tommaso, ubicato in loc. Montalvello, individuato al catasto del comune di Apiro al fg. 16 part. 160";

VISTO che con la stessa Deliberazione di Giunta Comunale n° 30 del 21.07.2017 è stato approvato il progetto dei lavori di demolizione con il seguente quadro economico di spesa:

lavori	euro	20.458,68
Di cui € 269,03 per oneri della sicurezza		
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
IVA sui lavori	euro	4.500,91
Progettazione e D.L. e sicurezza	euro	2.491,28
CNPAIA	euro	99,65
IVA sulle spese tecniche	euro	570,00

Analisi macerie e conferimento disc.	euro	1.800,00	
Imprevisti	euro	2.079,48	
sommano	euro		11.541,32
totale progetto	euro		32.000,00

DATO ATTO che i lavori di messa in sicurezza sono finanziabili per l'intero importo ai sensi dell'art. 1 comma 25 lettere b) e c) dell'O.C.D.P.C. n° 388/2016;

VISTA la necessità di contrarre un operatore economico per realizzare i suddetti lavori e mettere in sicurezza la viabilità in loc. Montalvello;

VISTO l'art. 36, del Codice dei Contratti Pubblici che al comma 2 lett. a), dispone che le stazioni appaltanti procedano all'aggiudicazione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto adeguatamente motivato;

DATO ATTO che tutti gli affidamenti da effettuare sono di importo inferiore al limite di € 150.000,00 il Comune di Apiro potrà procedere autonomamente all'appalto dei lavori e delle forniture ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016.

DATO ATTO che non è necessario inserire l'opera nel Piano OO.PP. in quanto di importo inferiore a 100.000,00 €;

VISTA la determinazione dell'ufficio sisma N.G. 362 del 18.08.2017 con la quale si è proceduto ad affidare all'impresa edile "Ciattaglia s.n.c.", i lavori di "messa in sicurezza mediante demolizione controllata dell'edificio di proprietà dei sig.ri Romagnoli Maria Pia e Scortichini Tommaso, ubicato in loc. Montalvello, individuato al catasto del comune di Apiro al fg. 16 part. 160" al prezzo di € 18.237,82 di cui € 269,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, derivante da un ribasso del 11% sull'elenco prezzi del progetto approvato;

VISTO quindi il seguente quadro economico di aggiudicazione:

importo lavori	€	20.458,68	
di cui oneri per la sicurezza	€	269,03	
importo soggetto a ribasso	€	20.189,65	
ribasso d'asta 11,00%	€	2.220,86	
importo netto lavori			€
18.237,82			
Somme a disposizione			
IVA sui lavori	€	4.012,32	
spese tecniche	€	2.491,28	
CNPAIA	€	99,65	
IVA su spese tecniche (22%)	€	570,00	
Analisi macerie	€	1.800,00	
Imprevisti	€	2.079,48	
Ribasso d'asta	€	2.709,45	
Sommano			€
13.762,18			
totale progetto			
€		32.000,00	

VISTA la contabilità finale dei lavori svolti composta dai seguenti documenti:

- PROCESSO VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI
- CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
- STATO FINALE DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 25/09/2017
- REGISTRO DI CONTABILITA' N.1
- LIBRETTO DELLE MISURE N.1

VISTO che dai documenti di contabilità depositati risulta che i lavori eseguiti dalla ditta Ciattaglia s.n.c. di Apiro (MC) ammontano

ad un importo complessivo di € 22.523,40 più IVA 10% pari a € 2.252,34 per un totale di 24.775,74;

DATO ATTO che i lavori sono stati completamente ultimati in data 25.09.2017 e che le prestazioni professionali rese dall'arch. Andrea Carlini per la progettazione, la direzione dei lavori e redazione del piano di sicurezza e coordinamento e quelle dei lavori svolti ditta "Ciattaglia S.n.c." di Apiro (MC) sono state interamente liquidate con atti di liquidazione dell'ufficio sisma:

- N.G. 664 del 27.10.2017 - liq. Arch. Andrea Carlini
- N.G. 673 del 07.11.2017 - Liq. Impresa Ciattaglia S.n.c.

VISTO il seguente quadro economico di fine lavori:

importo lavori	€ 25.263,72	
di cui oneri per la sicurezza	€ 351,73	
importo soggetto a ribasso	€ 24.911,99	
ribasso d'asta 11,00%	€ 2.740,32	
importo netto lavori		€
22.523,40		
Somme a disposizione		
IVA sui lavori (10%)	€ 2.252,34	
spese tecniche	€ 2.526,37	
CNPAIA	€ 101,05	
IVA su spese tecniche (22%)	€ 578,03	
Sommano		€
5.457,80		
totale progetto		
€ 27.981,20		

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016;

DATO ATTO, quindi, che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al D.Lgs. n. 267/2000:

-il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;

-il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, e dell'articolo 183, comma 7;

VISTI i pareri del Responsabile dell'area tecnica e del responsabile dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con il D.Lg. 18 agosto 2000 n. 267;

D E T E R M I N A

1) DI DARE ATTO che i lavori sono stati completamente ultimati in data 25.09.2017;

2) DI APPROVARE la contabilità finale dei lavori svolti composta dai seguenti documenti:

- PROCESSO VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI
- CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
- STATO FINALE DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 25/09/2017
- REGISTRO DI CONTABILITA' N.1
- LIBRETTO DELLE MISURE N.1

3) DI DARE ATTO che dai documenti di contabilità depositati risulta che i lavori eseguiti dalla ditta Ciattaglia s.n.c. di Apiro (MC) ammontano ad un importo complessivo di € 22.523,40 più IVA 10% pari a € 2.252,34 per un totale di 24.775,74;

4) DI DARE ATTO che le prestazioni professionali rese dall'arch. Andrea Carlini per la progettazione, la direzione dei lavori e redazione del piano di sicurezza e coordinamento e quelle dei lavori svolti ditta "Ciattaglia S.n.c." di Apiro (MC) sono state interamente

liquidate con atti di liquidazione dell'ufficio sisma:

- N.G. 664 del 27.10.2017 - liq. Arch. Andrea Carlini
- N.G. 673 del 07.11.2017 - Liq. Impresa Ciattaglia S.n.c.

5) DI APPROVARE il seguente quadro economico di fine lavori:

importo lavori	€	25.263,72	
di cui oneri per la sicurezza	€	351,73	
importo soggetto a ribasso	€	24.911,99	
ribasso d'asta 11,00%	€	<u>2.740,32</u>	
importo netto lavori			€
22.523,40			
Somme a disposizione			
IVA sui lavori (10%)	€	2.252,34	
spese tecniche	€	2.526,37	
CNPAIA	€	101,05	
IVA su spese tecniche (22%)	€	<u>578,03</u>	
Sommano			€ _____
5.457,80			
totale progetto			
€		27.981,20	

6) Di disporre la pubblicazione del presente atto pubblico sul sito istituzionale del Comune:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;

- all'Albo Pretorio telematico, in conformità all'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (SALTA SIMONE)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Apiro, 04-10-2018

Il Responsabile del servizio
f.to **SALTA SIMONE**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. A.P. n. 879

Si attesta che, ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni, copia del presente atto viene pubblicato nel sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 08-10-2018 al 23-10-2018

Apiro, 08-10-2018

L'addetto alle pubblicazioni
f.to

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Apiro, 08-10-18

Il Responsabile del servizio
(SALTA SIMONE)