

# COMUNE DI APIRO

Provincia di Macerata  
Piazza G. Baldini, n. 1 - 62021 APIRO - C.F. 00311510432

## COPIA DI DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

REG. GEN. N. 344

-----  
-  
**DETERMINAZIONE NUMERO 159 DEL 27-07-18**  
-----

-  
**OGGETTO: COMPLETAMENTO LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE  
LOC.CUPO - LIQUIDAZIONE COMPETENZE PER ATTIVITA' DI  
COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FAS EDI ESECUZIONE DEI  
LAVORI ALL'ING. SERGIO SCORTICHINI.**  
-----

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Sindacale n. 6/2017, protocollo n. 9975 del 30/12/2017, con il quale è stato attribuito al sottoscritto la responsabilità per posizione organizzativa ed apicale dell'Area Tecnica ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 107 e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n° 65 del 30.11.2007 è stato approvato il progetto definitivo della lottizzazione residenziale in località Cupo, per l'importo complessivo di euro 860.000,00 di cui 634.795,84 per lavori e 225.204,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione n° 120 del 04.12.2010, dell'Ufficio LL.PP., è stato approvato il relativo progetto esecutivo e veniva stabilito che il contratto sarebbe stato stipulato a corpo e che, in sostituzione di parte del corrispettivo in denaro, per i lavori svolti, l'impresa appaltatrice avrebbe ricevuto i lotti residenziali n° 11, 12, 13, 14, 15, 16 e 17, per un valore di € 565.118,40;
- con determinazione n° 19 del 03.02.2011 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta "Francucci" S.r.l., di Treia (MC), che ha offerto il prezzo netto di euro 610.248,73, di cui euro 21.118,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, derivante dal ribasso d'asta del 4,00% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- in data 07.03.2011, rep. n° 795, è stato stipulato apposito contratto di appalto il cui corrispettivo per l'esecuzione dei lavori, pari a € 671.273,60 IVA 10% compresa, era previsto in € 573.360,00 con la cessione dei citati lotti dal n° 11 al n° 17 e per i restanti € 97.913,60 in denaro;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 21 del 06.03.2013 sono stati approvati la rescissione del contratto di appalto, l'atto di transazione con la ditta "Francucci" S.r.l. e autorizzato l'Ufficio LL.PP. ad affidare i lavori residui per il completamento

- delle infrastrutture interne alla lottizzazione ai sensi dell'art. 125, comma 5 e comma 6, lett. f), del D.Lgs. n° 163/2006;
- con determinazione n° 19 del 12.03.2013, dell'Ufficio LL.PP., i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta "New Edil" S.r.l. per l'importo di € 173.678,29 più IVA;

RILEVATO che per completare la lottizzazione e renderla funzionale, si è reso necessario eseguire almeno i seguenti lavori previsti in progetto:

- realizzazione del manto di asfalto (binder) sulle strade interne;
- completamento della pubblica illuminazione mediante fornitura e posa in opera dei pali e dei corpi illuminanti;
- realizzazione dei collettori fognari esterni alla lottizzazione per portare le acque bianche al vicino fosso e le acque nere alla fognatura comunale esistente;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 51 del 28.06.2016, di approvazione del progetto definitivo dei lavori di cui trattasi per l'importo totale di € 210.000,00;

VISTA la determinazione n° 258 (N. 409 R.G.) del 28.09.2016 di approvazione del progetto ESECUTIVO dei lavori in oggetto con il seguente quadro economico di spesa:

lavori	euro	141.272,74	
oneri per la sicurezza	euro	4.238,18	
importo soggetto a ribasso	euro	137.034,56	
ribasso d'asta	euro	-	
<b>importo netto contrattuale</b>	<b>euro</b>		<b>141.272,74</b>
 <b>Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>			
IVA sui lavori	euro	14.127,27	
assicurazione verificatore	euro	200,00	
art. 113 D.Lgs. 50/2016 resp. Proc.	euro	2.825,45	
coordinatore per la sicurezza	euro	2.000,00	
CNPAIA (4%)	euro	80,00	
IVA sulle spese tecniche (22%)	euro	457,60	
spese tecniche specialistiche	euro	1.500,00	
CNPAIA (4%)	euro	60,00	
IVA sulle spese tecniche (22%)	euro	343,20	
danni e servitù	euro	4.000,00	
Pubblica illuminazione	euro	16.500,00	
Tube fognatura	euro	15.555,00	
spingitubo per fognatura	euro	9.900,00	
imprevisti	euro	1.178,73	
<b>sommano</b>	<b>euro</b>		<b>68.727,26</b>
<b>totale progetto</b>	<b>euro</b>		<b>210 000,00</b>

VISTO che il finanziamento dell'opera, per un totale di € 210.000,00, era previsto come di seguito riportato:

- per € 128.000,00 mediante mutuo contratto con la Cassa DD PP;
- per € 54.000,00 mediante la cessione di un lotto residenziale;
- per € 28.000,00 mediante utilizzo di quota del risultato di amministrazione dell'esercizio 2015 destinato agli "investimenti";

DATO ATTO che l'opera è stata inserita nel Piano OO.PP. per l'anno 2016 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 29 del 6 maggio 2016 ed aggiornato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 38 del 20 giugno 2016;

VISTA la Determinazione n° 301 del 14.11.2016 di aggiudicazione definitiva dei lavori di "completamento della lottizzazione residenziale in località Cupo" alla ditta Scavi e Condotte S.r.l. di Apiro, che ha offerto un importo netto di € 123.458,25 di cui € 4.238,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, derivante dal ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara del 13,00%, da corrispondere come di seguito riportato che ha offerto:

- il ribasso del 13% sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo netto di € 123.458,25 di cui € 4.238,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il prezzo di € 65.000,00 quanto al valore del lotto residenziale distinto al catasto del Comune di Apiro al foglio 36, part. 248;

VISTO che la ditta Scavi e Condotte s.r.l. in data 06.12.2016 con prot. 9664 ha presentato richiesta di subappalto per effettuare la posa in opera del conglomerato bituminoso;

VISTO l'art. 90 commi 4 e 5 del D.Lgs. n° 81/2008, "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" che prevede che in caso di presenza anche non contemporanea di più di una impresa in un cantiere è necessario procedere alla nomina di un coordinatore per la sicurezza;

DATO ATTO che il personale dell'Ufficio Tecnico, per la mole di lavoro in corso e per la specifica competenza richiesta, non era in grado di svolgere la suddetta mansione;

VISTA la determina del settore tecnico N.G. 514 del 06.12.2016 con cui è stato affidato l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Sergio Scortichini;

VISTA la convenzione professionale sottoscritta il 13.12.2016 n. repertorio 1007, tra il suddetto professionista e il Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

DATO ATTO che i lavori sono stati completamente ultimati e quindi la prestazione dell'ing. Sergio Scortichini risulta completata;

VISTA la fattura n. 05 E del 17.07.2017 emessa dall'ing. Sergio Scortichini dell'importo totale di 2.537,00 (IVA 22% e cassa previdenziale inclusa);

VISTO, il Certificato di Regolarità contributiva prot. Inarcassa.0877068 emesso in data 24.07.2018 dal quale risulta la regolarità contributiva;

VISTO il certificato di pagamento delle spese tecniche n°2 dell'importo di € 2.537,60, redatto dal responsabile del procedimento, l'arch. Simone Salta in data 26.07.2018;

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016;

RICHIAMATA, a tale proposito, la deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 16 settembre 2009, a termini della quale, in conformità a quanto stabilito dall'articolo 9, comma 1, lettera a) del decreto-legge 1° luglio 2009, n. 78, coordinato con la legge di conversione 3 agosto 2009, n. 102, sono state adottate le opportune misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture e appalti;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante la disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al decreto legislativo n. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;

- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, e dell'articolo 183, comma 7;

#### **D E T E R M I N A**

- 1) DI APPROVARE il certificato di pagamento delle spese tecniche n° 2 dell'importo di € 2.537,60, redatto dal responsabile del procedimento, l'arch. Simone Salta in data 26.07.2018;
- 2) DI LIQUIDARE la somma di € 2.000,00 + IVA 22% e cassa 4% all'ing. Sergio Scortichini, per un totale complessivo di 2.537,60, come da fattura n. 05 E del 17.07.2018, per l'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di completamento lottizzazione residenziale Loc. Cupo;
- 3) DI IMPUTARE la spesa di € 2.537,60 al Cap. 2680 Imp.665/16 del bilancio di previsione 2018;
- 4) DI PRECISARE che in adempimento al quadro normativo sulla tracciabilità dei flussi finanziari (legge 13 agosto 2010, n 136, come modificata dal decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217), alla procedura di spesa riveniente dal presente atto è stato assegnato il Codice Identificativo di Gara (CIG) Z541C632DC, e CUP. H59E060000400004;
- 5) Di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune:
  - nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
  - all'Albo Pretorio telematico, in conformità all'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività.

-----

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to (GEOM.PIERSIGILLI CARLO)**

---

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Apiro, 06-08-2018

**Il Responsabile del servizio**  
f.to **PIERSIGILLI CARLO**

---

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e dell'articolo 17, comma 5, del *Regolamento comunale di contabilità*”, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Apiro, 06-08-2018

**Il Responsabile del servizio finanziario**  
f.to **Montresor Renzo**

---

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Prot. A.P. n. 633

Si attesta che, ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni, copia del presente atto viene pubblicato nel sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 07-08-2018 al 22-08-2018

Apiro, 07-08-2018

**L'addetto alle pubblicazioni**  
f.to

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Apiro, 07-08-18

**Il Responsabile del servizio  
(GEOM.PIERSIGILLI CARLO)**