



COMUNE DI APIRO

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62021- Piazza Baldini 1 - P.IVA 00311510432 - TEL. 0733-611131 FAX. 0733-611835- E-mail: ufficio.tecnico@comune.apiro.mc.it



SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Codice identificativo/Pratica Edilizia n. 46/2018
Prot.

Apiro li 11/08/18

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 30/2018
IN SANATORIA AI SENSI ART. 36 DEL D.P.R. 380/2001

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda in data 26/04/2018 acquisita al Protocollo n. 3387, presentata dalla Sig.re BIZZARRI PATRIZIA, quale comproprietaria, con la quale veniva richiesto il permesso di costruire in sanatoria ai sensi art. 36 del D.P.R. 380/2001 per l'esecuzione delle seguenti opere: SANATORIA PER MODIFICHE INTERNE E POSIZIONE APERTURE ESTERNE eseguite su edificio sito in C.da S.ISIDORO n.21, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio n.8 Mappale n.146 Sub n. 4;

Visti gli elaborati tecnici progettuali ed amministrativi allegati alla istanza a firma del Geom. MORETTINI GIULIANO;

Accertato che la richiedente ha titolo, ai sensi di legge e di regolamento, per ottenere il richiesto permesso di costruire;

Vista la certificazione del progettista sostitutiva del parere igienico sanitario, allegato e parte integrante al presente;

Rilevato che le modifiche distributive e le opere oggetto di sanatoria risalgono in data antecedente al 1967;

Visto il Piano Regolatore Generale vigente e le relative norme tecniche di attuazione, in base al quale l'intervento ricade attualmente in zona A2 NUCLEI STORICI Area A2.8 -San Isidoro art. 23 delle NTA, mentre all'epoca dell'abuso non vigeva alcun strumento urbanistico comunale;

Accertata la conformità del progetto agli strumenti urbanistici vigenti ed all'epoca dell'abuso così come previsto dall'art. 36 del D.P.R. 380/2001;

Richiamata la nota istruttoria tecnica dello Sportello Unico per l'Edilizia prot. 4753 del 15.06.2018;

Accertato che l'oblazione edilizia dovuta per il rilascio del Permesso di Costruire in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, determinata in € 516,00 è stata versata alla Tesoreria Comunale per l'intero importo in data 9.8.18 ed assunto con provvisorio n. 1506;

Visto il vigente Regolamento Edilizio comunale;

Visto il D.P.R. 6.6.2001 n. 380 recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e ss.mm.;

Visto il D.L.vo 18.8.200 n.267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss. mm.;

In forza della Delibera di G.C. n. 73 del 16.7.03 di nomina a responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia;

Rilascia il

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA
AI SENSI ART. 36 DEL D.P.R. 380/2001 a:

- BIZZARRI PATRIZIA, Codice Fiscale BZZPRZ56H58F205X quale comproprietaria;
- BIZZARRI PIETRANGELO, Codice Fiscale BZZPNG53T31F205P quale comproprietario;
per l'esecuzione delle seguenti opere: MODIFICHE INTERNE E POSIZIONE APERTURE ESTERNE eseguite presuntivamente nel 1957 su edificio sito in C.da S.ISIDORO n.21, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio n.8 Mappale n.146 Sub n. 4.

Costituiscono parte integrante del presente provvedimento i seguenti elaborati tecnici approvati, muniti di regolare visto:

- Richiesta di permesso di costruire
- Tavola A/1 contenente Relazione Tecnica etc;
- Tavola A/2 - documentazione fotografica;
- Tavola A/3 - Stato autorizzato - Piante, Prospetti, Sezioni;
- Tavola A/4 - Stato variato - Piante, Prospetti, Sezioni, Assonometria;
- Tavola A/5 - Schema demolizioni e ricostruzioni;

Diritti di Segreteria € 120,00

Versati il

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Carlo Piersigilli

.....