

COMUNE DI APIRO

Provincia di Macerata
Piazza G. Baldini, n. 1 - 62021 APIRO - C.F. 00311510432

COPIA DI DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

REG. GEN. N. 362

-

DETERMINAZIONE NUMERO 160 DEL 08-08-18

-

OGGETTO: REALIZZAZIONE N. 84 LOCULI E N. 42 OSSARI NEL CIMITERO DI APIRO - CONFERIMENTO INCARICO PER IL COLLAUDO STATICO ALL'ING. GIORGETTI GIORGIO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il cimitero di Apiro ha esaurito la propria capienza e risulta quindi indispensabile procedere alla costruzione di un nuovo blocco di loculi;

VISTO il progetto GENERALE PRELIMINARE dei lavori di "costruzione di n° 180 loculi e 90 ossari nel cimitero di Apiro", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo totale di € 400.000,00, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n°82 del 30.8.2016;

VISTO che con la suddetta deliberazione di Giunta Comunale n° 82/2016 sono anche stati conferiti gli incarichi professionali per la redazione della progettazione strutturale e il coordinamento per la sicurezza all'ing. Marco Barcaioni, di Cingoli (MC), e quello per lo studio geologico dell'area oggetto di intervento al geologo Fabio Bernardini, di Castelplanio (AN);

RILEVATO che, ad oggi, i cittadini che hanno chiesto di poter acquistare nuovi loculi e versato il relativo anticipo sono in totale n.42, per cui si è ritenuto di realizzare un primo stralcio del progetto generale che prevede la realizzazione di n° 84 loculi e 42 ossari;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.42 del 30.3.2018 di approvazione del progetto DEFINITIVO dei lavori di "costruzione di n° 84 loculi e n°42 ossari nel cimitero di Apiro", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale in collaborazione con i suddetti professionisti, dell'importo totale di € 195.000,00, di cui € 141.597,67 per lavori ed € 53.402,33 per somme a disposizione;

RILEVATO che con la deliberazione di Giunta Comunale n° 42 del 30.3.2018 è stato stabilito di realizzare l'opera mediante appalto di concessione e gestione del blocco di loculi per un periodo di 10 anni;

VISTE le deliberazioni di Consiglio Comunale n° 10 del 6.5.2013 e n° 31 del 5.8.2014, relative al convenzionamento con il Comune di Cingoli per lo svolgimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (SUA) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, comma 4, lett. b), del

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

DATO ATTO che con determina n° 1 del 13.4.2018, della Stazione Unica Appaltante dei Comuni di Cingoli e Apiro, è stata indetta la gara di appalto per contrarre un operatore economico per l'esecuzione dei lavori di "realizzazione n° 84 loculi e 42 ossari nel cimitero di Apiro" secondo le procedure di cui all'art. 164 del D.Lgs. n. 50 del 18.4.2016, cioè mediante procedura di concessione per la costruzione e gestione dell'opera, da espletare con le modalità di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n° 50 del 18.4.2016;

DATO ATTO che nessuno degli operatori economici invitati ha partecipato alla gara di appalto e vista quindi la Determinazione n° 5 del 25.5.2018 della Stazione Unica Appaltante dei Comuni di Cingoli e Apiro con cui la gara è stata dichiarata deserta;

VISTA la Determinazione del Settore Tecnico n.114 (R.G.246) del 31.05.2018 di presa d'atto della diserzione della e di nuova determina a contrarre mediante procedura aperta;

VISTA la Determinazione della Stazione Unica Appaltante n°6 (R.G.288) dell'1.6.2018 con la quale è stato stabilito:

- di approvare il bando e il disciplinare di gara da svolgere mediante procedura di concessione per la costruzione e gestione dell'opera ai sensi dell'art. 164 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016, da espletare con le modalità di cui all'art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016, predisposti dal Responsabile del Procedimento della gara in oggetto, arch. Simone Salta, nelle forme di legge e depositati agli atti dell'Ufficio della S.U.A.;
- di indire la gara di appalto da svolgere mediante procedura di concessione per la costruzione e gestione dell'opera ai sensi dell'art. 164 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016, da espletare con le modalità di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'appalto dei lavori di "Realizzazione n°84 loculi e 42 ossari nel cimitero di Apiro";
- che l'aggiudicazione venga effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTO il verbale di gara verbale del 10.7.2018, che vede aggiudicataria la ditta "Persico Immobiliare S.r.l., con sede a Falconara Marittima (AN), che ha ottenuto il punteggio di 50,00 e che ha offerto il ribasso dello 0% sull'elenco dei prezzi posto a base di gara per l'importo complessivo di € 195.000,00 € con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTO che il R.U.P., arch. Simone Salta, ha provveduto ad effettuare la verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 e successive modificazioni;

VISTA la determinazione n° 9 del 24.7.2018 della Stazione Unica Appaltante dei Comuni di Cingoli e Apiro con cui è stato aggiudicato l'appalto in concessione per la costruzione e gestione dei lavori in argomento alla ditta "Persico Immobiliare S.r.l., che ha ottenuto il punteggio di 50,00 e che ha offerto il ribasso dello 0% sull'elenco dei prezzi posto a base di gara per l'importo complessivo di € 195.000,00 €;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n 101 del 30.07.2018 con cui è stato approvato il progetto ESECUTIVO per i lavori di "Realizzazione n. 84 loculi e 42 ossari nel cimitero di Apiro", redatto dall'arch. Paolo Vigoni, con studio in Jesi (AN), incaricato dalla Ditta Appaltatrice, con il seguente quadro economico:

LAVORI A MISURA	€	112.947,65
Oneri per la sicurezza (2,00%):	€	<u>2.258,95</u>

importo soggetto a ribasso	€	110.688,70	
ribasso d'asta	€		€
			<hr/>
IMPORTO NETTO LAVORI	€		€ 112.947,65
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€		
- IVA su lavori dell'appalto principale (10%)	€	11.294,77	
- spese tecniche per prog. strutturale	€	6.277,33	
- C.N.P.A.I.A. (4%)	€	251,09	
- IVA su spese tecniche (22%)	€	1.436,25	
- spese tecniche per direzione lavori	€	5.500,00	
- C.N.P.A.I.A. (4%)		220,00	
- iva su spese tecniche (22%)		1.258,40	
- competenze art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	2.831,95	
- relazione geologica EPAP e IVA compresi	€	4.728,72	
- collaudo statico	€	2.000,00	
- prove di carico	€	4.000,00	
			<hr/>
sommano		39.798,51	
TOTALE COSTI			€ 152.746,16
- imprevisti e arrotondamenti	€	7.637,31	
quota manutenzione comune (180x84)	€	15.120,00	
TOTALE PROGETTO			€ 175.503,47
PROFITTO AZIENDALE (10,00%)	€		<hr/> 19.496,53
RICAVO DA VENDITA LOCULI	€		€ 195.000,00

VISTO che l'opera è ricompresa nel Piano delle Opere Pubbliche per l'anno 2017 approvato contestualmente al DUP con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 31 marzo 2017;

VISTA la necessità di conferire apposito incarico professionale per effettuare il collaudo statico delle opere strutturali;

DATO ATTO che, in caso appalto di concessione per la costruzione e gestione di un'opera, la nomina del collaudatore spetta al Committente ma la spesa è a carico del Concessionario;

VISTO che, il professionista Ing. Giorgetti Giorgio si è reso disponibile ad assumere l'incarico professionale relativo al collaudo statico strutturale per il corrispettivo di 1.000,00 €, oltre a € 40,00 per cassa previdenziale al 4% e oltre a € 220,00 per IVA al 22% e quindi, nel complesso, € 1.260,00;

RILEVATO che la parcella professionale è di importo inferiore al limite di 40.000,00 € di cui all'art. 36, c. 2, lett. a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per cui si può procedere ad affidamento diretto senza ulteriori forme di pubblicità;

DATO ATTO che in caso di appalto di concessione per la costruzione e gestione di un'opera, la nomina del collaudatore spetta al Committente ma la spesa, in questo caso pari a complessivi € 1.260,00, è a carico del Concessionario;

VISTO che con la deliberazione di Giunta Comunale n° 82 del 30.8.2016 l'arch. Simone Salta è stato nominato Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto;

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18.4.2016;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante la disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO, quindi, che al presente provvedimento, il quale non comporta spese a carico del bilancio del Comune, si applica la procedura di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000 in ordine al rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

- 1) DI CONFERIRE al Ing. Giorgetti Giorgio l'incarico professionale relativo al collaudo statico strutturale relativo ai lavori di "realizzazione n° 84 loculi e 42 ossari nel cimitero di Apero" per il corrispettivo di € 1.000,00, oltre a € 40,00 per cassa previdenziale al 4% e oltre a € 220,00 per IVA al 22% e quindi, nel complesso, € 1.260,00.
- 2) DI APPROVARE lo schema di convenzione per il conferimento dell'incarico professionale, di cui al precedente punto, da sottoscrivere tra il Responsabile del Servizio e il professionista Ing. Giorgetti Giorgio, il cui testo risulta dall'elaborato (allegato "A"), che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 3) DI DARE ATTO che è stato acquisito il DURC del suddetto professionista rilasciato dalla Cassa Nazionale con esito regolare.
- 4) DI DARE ATTO che in caso di appalto di concessione per la costruzione e gestione di un'opera, la nomina del collaudatore spetta al Committente ma la spesa, in questo caso pari a complessivi € 1.260,00, è a carico del Concessionario;
- 5) DI DARE ATTO che il CUP relativo all'opera, ai fini del monitoraggio delle OO.PP., è il seguente: H59J18000050005.
- 6) DI DARE ATTO che il CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è il seguente: ZA9249DEC1.
- 7) DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune:
 - nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
 - all'Albo Pretorio, in conformità all'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (GEOM.PIERSIGILLI CARLO)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Apiro, 08-08-2018

Il Responsabile del servizio
f.to PIERSIGILLI CARLO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. A.P. n. 751

Si attesta che, ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni, copia del presente atto viene pubblicato nel sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 06-09-2018 al 21-09-2018

Apiro, 06-09-2018

L'addetto alle pubblicazioni
f.to

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Apiro, 06-09-18

Il Responsabile del servizio
(GEOM.PIERSIGILLI CARLO)