

# COMUNE DI APIRO

Provincia di Macerata  
Piazza G. Baldini, n. 1 - 62021 APIRO - C.F. 00311510432

## COPIA DI DETERMINAZIONE UFFICIO SISMA

REG. GEN. N. 379

-----  
-  
**DETERMINAZIONE NUMERO 43 DEL 27-08-18**  
-----

-  
**OGGETTO: SISMA 2016 - MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE  
DEMOLIZIONE CASA BRAVI/LOCCIONI IN CONTRADA ESINANTE -  
DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE BANDO DI GARA,  
APPROVAZIONE ELENCO DITTE ED INDIZIONE GARA DI APPALTO.**  
-----  
-

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- nei giorni di 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, il centro Italia è stato colpito da violenti eventi sismici che hanno danneggiato diversi edifici sia privati che pubblici;

- con Decreto Sindacale n° 6 del 24.08.2016 è stato istituito il Centro Operativo Comunale;

- con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stata dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici citati che hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

- con ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - del 26/08/2016, sono stati disposti, in conseguenza di tali eventi, primi interventi di protezione civile;

- in particolare l'art. 1 della predetta ordinanza, al comma 1, indica i compiti spettanti al Capo Dipartimento Protezione Civile, ai Presidenti delle Regioni, ai Prefetti ed ai Sindaci nonché alle strutture operative del Servizio nazionale della Protezione Civile e, al comma 2, prevede che "I soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

- a) degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;
- b) delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;
- c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose.";

d)

PRESO ATTO che con nota del Capo Dipartimento Protezione Civile, con nota prot. n. UC/TERAG16/0044298 del 03/09/2016, viene precisato che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività" indicate nel periodo sopra riportato, sono le seguenti:

1. soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. trasporti pubblici e privati;
5. sistemazioni alloggiative alternative;
6. noleggio e movimentazione materiale e mezzi;
7. misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;
8. contributi di autonoma sistemazione;
9. gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista.

RICHIAMATO l'art. 5, comma 3, della sopra menzionata ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 26/08/2016, il quale stabilisce che "per l'espletamento delle attività previste dalla presente ordinanza i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, possono avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli art. 63 e 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture (Codice). A tal fine, il limite di cui al comma 1 dell'art. 163, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 del medesimo articolo, per i soli contratti pubblici di lavori è stabilito in euro 400.000,00";

CONSIDERATO che:

- a seguito di sopralluogo effettuato dal personale incaricato dal Dipartimento della Protezione Civile della Regione Marche per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità post-terremoto, squadra AEDES n° P2373 con scheda n° 05, in data 05/07/2017, è emerso che l'edificio, distinto al catasto al Fg. 1, Part. 446 risulta TEMPORANEAMENTE INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO esito B e F per cui "il quadro fessurativo risulta concentrato nella parete di confine con l'edificio adiacente" contraddistinto catastalmente al Fg.1 part.70;

- l'Ordinanza Sindacale n.11 del 19/04/2018 dichiara inagibile l'immobile identificato catastalmente al Fg.1 part.70 e viene disposta la messa in sicurezza dell'edificio anche mediante demolizione dello stesso;

- con prot. n.3167 del 19/04/2018 suddetta ordinanza è stata inviata alle sig.re Loccioni Lina, Bravi Samuela, Bravi Giuliana, Bravi Carla proprietarie dell'immobile sito in Contrada Esinante individuato al catasto urbano del Comune di Apiro, al fg. 1, Part. 70;

VISTO che le proprietarie, con lettera prot. 6142, 6143, 6144 e 6145 del 03.08.2018, hanno comunicato il proprio assenso alla demolizione dello stesso;

RILEVATO che l'edificio si trova in adiacenza alla Strada Provinciale "S.Urbano", "S.P.177" e che in caso di ulteriori scosse di terremoto l'immobile può crollare costituendo un grave pericolo per i residenti dell'immobile adiacente identificato al catasto del Comune di Apiro al Fg.1 Part.446 e per la pubblica incolumità di chi vi transita.

VISTA la determinazione dell'ufficio sisma N.G. 338 del 27.04.2018 con la quale è stato conferito l'incarico professionale per la redazione del progetto e del piano di sicurezza e coordinamento per l'esecuzione dei lavori di "demolizione edificio di proprietà di Loccioni Dina, Bravi Samuela, Bravi Giuliana, Bravi Carla - Fg. 1 Part. 70" all'Ing. Laura Luzi;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 108 del 10.08.2018 di approvazione dei lavori dell'importo totale di € 22.000,00 di cui € 15.513,03 per lavori, come risulta dal seguente quadro economico di spesa:

|   |             |          |                  |
|---|-------------|----------|------------------|
| lavori                                      | euro        |          | 15.513,03        |
| Di cui € 1.926,06 per oneri della sicurezza |             |          |                  |
| Somme a disposizione dell'Amm.ne            |             |          |                  |
| IVA sui lavori                              | euro        | 3.836,60 |                  |
| Spese tecniche                              | euro        | 1.551,30 |                  |
| CNPG - 4%                                   | euro        | 62,05    |                  |
| imprevisti                                  | euro        | 1.460,75 |                  |
| sommano                                     | euro        |          | 6.486,97.        |
| <b>totale progetto</b>                      | <b>euro</b> |          | <b>22.000,00</b> |

VISTO l'art. 36, dello stesso Codice dei Contratti Pubblici che al comma 2 lett. a), dispone che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;

VISTA l'urgenza di contrarre un operatore economico per eseguire i lavori di cui trattasi e la necessità di procedere all'appalto degli stessi secondo le procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, cioè mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

DATO ATTO che:

- il contratto verrà stipulato totalmente a MISURA;
- l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del massimo ribasso;

VISTO il bando di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando predisposto dal Responsabile del Procedimento della gara in oggetto, arch. Simone Salta, nelle forme di legge e depositati agli atti dell'Ufficio Sisma del Comune di Apiro;

VISTO l'elenco delle ditte da invitare depositato agli atti dell'Ufficio Sisma del Comune di Apiro;

DATO ATTO che i lavori di messa in sicurezza sono finanziabili per l'intero importo ai sensi dell'art. 1 comma 25 lettere b) e c) dell'O.C.D.P.C. n° 388/2016;

VISTA la necessità di assumere apposito impegno di spesa al cap. 2601 "Interventi post sisma di immobili di proprietà di terzi", del bilancio di previsione 2018;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante la disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al decreto legislativo n. 267/2000:

-il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;

- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, e dell'articolo 183, comma 7;

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016;

#### **D E T E R M I N A**

1) DI IMPEGNARE la somma di € 22.000,00 al cap. 2601 "Interventi post sisma su immobili di proprietà di terzi", del bilancio di previsione 2018 (imp. 441/2018);

2) DI ACCERTARE la somma di € 22.000,00 al capitolo 556 "Trasferimenti da dipartimento protezione civile per interventi post sisma su immobili di proprietà di terzi" del bilancio di previsione 2018;

3) DI CONTRARRE un operatore economico per eseguire i lavori di "Messa in sicurezza mediante demolizione edificio di proprietà di Loccioni Dina, Bravi Samuela, Bravi Giuliana, Bravi Carla - Fg. 1 Part. 70" sito contrada Esinante;

4) DI INDIRE la gara di appalto per i lavori di cui al punto 2) mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

5) DI APPROVARE il bando di gara mediante procedura negoziata ed il disciplinare di gara predisposti dal Responsabile del Procedimento della gara in oggetto, arch. Simone Salta, nelle forme di legge e depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico;

6) DI APPROVARE l'elenco delle ditte da invitare depositato agli atti dell'Ufficio Sisma del Comune di Apiro;

7) DI DARE ATTO che:

- il contratto verrà stipulato totalmente a MISURA;
- l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del massimo ribasso;

8) DI DARE ATTO che il progetto dei lavori di cui al presente provvedimento sono finanziati per l'intero importo ai sensi dell'art.1 comma 25 lettere b) e c) dell'O.C.D.P.C. n° 388/2016;

9) DI DARE ATTO che il CUP dell'opera, ai fini del monitoraggio delle OO.PP. è il seguente: H59E18000060001;

10) DI DARE ATTO che il CIG della gara di appalto, ai fini della tracciabilità finanziaria è il seguente: ZC824B6C5B;

11) DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
- all'Albo Pretorio, in conformità all'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni.

-----

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**f.to (SALTA SIMONE)**

---

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Apiro, 27-08-2018

**Il Responsabile del servizio**  
f.to **SALTA SIMONE**

---

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO DI ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, 183, comma 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e dell'articolo 17, comma 5, del *Regolamento comunale di contabilità*”, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista dalla presente determinazione che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Apiro, 27-08-2018

**Il Responsabile del servizio finanziario**  
f.to **Montresor Renzo**

---

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Prot. A.P. n. 720

Si attesta che, ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni, copia del presente atto viene pubblicato nel sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 04-09-2018 al 19-09-2018

Apiro, 04-09-2018

**L'addetto alle pubblicazioni**  
f.to

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Apiro, 04-09-18

**Il Responsabile del servizio  
(SALTA SIMONE)**