

COMUNE DI APIRO

Provincia di Macerata
Piazza G. Baldini, n. 1 - 62021 APIRO - C.F. 00311510432

COPIA DI DETERMINAZIONE UFFICIO SISMA

REG. GEN. N. 472

-

DETERMINAZIONE NUMERO 61 DEL 04-10-18
--

-

**OGGETTO: EMERGENZA SISMA 2016 - MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO
DI PROPRIETA' PIERSIGILLI ALFREDO E ALESSANDRA -
APPROVAZIONE ULTIMAZIONE LAVORI**

-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- nei giorni di 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016, il centro Italia è stato colpito da violenti eventi sismici che ha danneggiato diversi edifici sia privati che pubblici;

- con Decreto Sindacale n° 6 del 24.08.2016 è stato istituito il Centro Operativo Comunale;

- con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stata dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 commi 1 e 1-bis della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici citati che hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

- con ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - del 26/08/2016, sono stati disposti, in conseguenza di tali eventi, primi interventi di protezione civile;

- in particolare l'art. 1 della predetta ordinanza, al comma 1, indica i compiti spettanti al Capo Dipartimento Protezione Civile, ai Presidenti delle Regioni, ai Prefetti ed ai Sindaci nonché alle strutture operative del Servizio nazionale della Protezione Civile e, al comma 2, e prevede che "I soggetti di cui al comma 1 assicurano la realizzazione:

a) degli interventi necessari nella fase di prima emergenza volti a rimuovere le situazioni di rischio, ad assicurare l'indispensabile attività di soccorso, assistenza e ricovero delle popolazioni colpite dai predetti eventi calamitosi;

b) delle attività da porre in essere, anche in termini di somma urgenza, inerenti alla messa in sicurezza delle aree interessate dagli eventi calamitosi;

c) degli interventi urgenti volti ad evitare situazioni di pericolo o maggiori danni a persone o cose.";

- con nota del Capo Dipartimento Protezione Civile, con nota prot. n. UC/TERAG16/0044298 del 03/09/2016, viene precisato che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini

del rimborso, purché riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività" indicate nel periodo sopra riportato, sono le seguenti:

1. soccorso e prima assistenza alla popolazione;
2. allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza;
3. gestione aree/strutture temporanee di accoglienza;
4. trasporti pubblici e privati;
5. sistemazioni alloggiative alternative;
6. noleggio e movimentazione materiale e mezzi;
7. misure provvisoriale eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta;
8. contributi di autonoma sistemazione;
9. gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista.

- l'art. 5, comma 3, della sopra menzionata ordinanza della Presidenza de Consiglio dei Ministri n. 388 del 26/08/2016, stabilisce che "per l'espletamento delle attività previste dalla presente ordinanza i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, possono avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli art. 63 e 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture (Codice). A tal fine, il limite di cui al comma 1 dell'art. 163, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 del medesimo articolo, per i soli contratti pubblici di lavori è stabilito in euro 400.000,00";

CONSIDERATO che:

- in data 15.03.2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra l'Ufficio Tecnico e il Gruppo Tecnico di Sostegno della Regione Marche presso l'edificio di proprietà dei sig.ri Piersigilli Alfredo e Piersigilli Alessandra, ubicato in loc. Maccarone, individuato al catasto del comune di Apiro al fg. 17 part. 138 porz.;

- dall'esame visivo dell'immobile è emerso che trattasi di un "fabbricato isolato sulla pubblica via di circa 10 m in muratura con evidenti lesioni di distacco sul lato fronte strada.";

- il GTS ha ritenuto di prevedere "opere di ritegno/tirantature sulla facciata della strada con piastre e cavi d'acciaio e tavolato";

RILEVATO che:

- l'edificio si trova in adiacenza alla Strada Comunale Maccarone e che in caso di ulteriori scosse di terremoto l'immobile può crollare sulla strada costituendo un grave pericolo per chi vi transita;

- appare quindi urgente e indifferibile affidare un incarico professionale per la redazione del progetto e del piano di sicurezza e coordinamento per l'esecuzione dei messa in sicurezza suggeriti dal GTS;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n° 95 del 11.08.2017 con cui è stato conferito l'incarico professionale all'arch. Andrea Carlini, con studio tecnico a S. Maria Nuova (AN), per la progettazione e direzione dei lavori e redazione del piano di sicurezza e coordinamento, per l'esecuzione delle opere di "Messa in sicurezza edificio di proprietà dei sig.ri Piersigilli Alfredo e Alessandra, ubicato in loc. Maccarone, individuato al catasto del comune di Apiro al fg. 17 part. 138 porz.";

VISTO che con la stessa Delibera di Giunta Comunale n° 95 del 11.08.2017 è stato approvato il progetto dei lavori da cui risulta il seguente quadro economico di spesa:

lavori	euro	10.869,50
Di cui € 206,52 per oneri della sicurezza		
Somme a disposizione dell'Amm.ne		
IVA sui lavori 22%	euro	2.391,29
Progettazione e D.L. e sicurezza	euro	2.150,00

CNPAIA	euro	86,00	
IVA sulle spese tecniche	euro	491,92	
Imprevisti	euro	1.011,29	
sommano	euro		6.130,50
totale progetto	euro		17.000,00

VISTO l'art. 36, dello stesso Codice dei Contratti Pubblici che al comma 2 lett. a), dispone che le stazioni appaltanti possano procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro;

VISTA la Determinazione n° 30 del 26.09.2017 di approvazione del bando di gara, dell'elenco delle ditte invitate e di indizione della gara di appalto;

VISTO il verbale di gara del 10.10.2017, che vede aggiudicataria la ditta "Impresa Ciampichetti Walter", di Cingoli (MC), che ha offerto il ribasso del 26,00% sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo netto di € 8.097,13 di cui € 206,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO che il Responsabile del Procedimento, arch. Simone Salta, ha proceduto ad effettuare la verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs n° 50 del 18.04.2016 mediante acquisizione del DURC;

VISTA la determinazione dell'ufficio sisma N.G. 435 del 11.10.2017 con la quale si è proceduto ad aggiudicare l'appalto dei lavori di "Messa in sicurezza edificio di proprietà dei sig.ri Piersigilli Alfredo e Alessandra, ubicato in loc. Maccarone, individuato al catasto del comune di Apiro al fg. 17 part. 138 porz." alla ditta "Impresa Ciampichetti Walter", di Cingoli (MC), che ha offerto il ribasso del 26,00% sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo netto di € 8.097,13 di cui € 206,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO quindi il seguente quadro economico di aggiudicazione:

importo lavori	€	10.869,50	
di cui oneri per la sicurezza	€	206,52	
importo soggetto a ribasso	€	10.662,98	
ribasso d'asta 26,00%	€	<u>2.772,37</u>	
importo netto lavori			€
8.097,13			
Somme a disposizione			
IVA sui lavori (22%)	€	1.781,37	
spese tecniche	€	2.150,00	
CNPAIA	€	86,00	
IVA su spese tecniche (22%)	€	491,92	
Imprevisti	€	1.011,29	
Ribasso d'asta	€	<u>3.382,30</u>	
Sommano			€
8.902,87			
totale progetto			€
17.000,00			

VISTA la contabilità finale composta dai seguenti documenti:

- CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
- STATO FINALE DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 05/01/2018
- CERTIFICATO DI PAGAMENTO FINALE
- PROCESSO VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI
- REGISTRO DI CONTABILITA' N.1
- LIBRETTO DELLE MISURE N.1

VISTO che dai documenti di contabilità depositati risulta che i lavori eseguiti dalla ditta "Ciampichetti Walter" di Cingoli (MC) ammontano ad un importo complessivo di € 11.247,75 più IVA 22% € 2.474,51 per un totale di 13.722,26

DATO ATTO che i lavori sono stati completamente ultimati in data 05.01.2018 e che le prestazioni professionali rese dall'arch. Andrea Carlini per la progettazione, la direzione dei lavori e redazione del piano di sicurezza e coordinamento e quelle dei lavori svolti ditta "Impresa Ciampichetti Walter", di Cingoli (MC) sono state interamente liquidate con atti di liquidazione dell'ufficio sisma:

- N.G. 22 del 18.01.2018 - liqu. "Impresa Ciampichetti Walter"
- N.G. 23 del 23.01.2018 - Liquidazione Arch. Andrea Carlini

VISTO il seguente quadro economico di fine lavori:

importo lavori (netto)		€
11.247,75		
di cui € 206,52 oneri per la sicurezza		
IVA sui lavori (22%)	€	2.474,51
spese tecniche	€	1.086,90
CNPAIA	€	43,47
IVA su spese tecniche (22%)	€	248,68
Somma	€	3.853,56
totale progetto		€
15.101,31		

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante la disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al decreto legislativo n. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;

VISTO il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016;

VISTI i pareri del Responsabile dell'area tecnica e del responsabile dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con il D.Lg. 18 agosto 2000 n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO che i lavori di "Messa in sicurezza edificio di proprietà dei sig.ri Piersigilli Alfredo e Alessandra, ubicato in loc. Maccarone, individuato al catasto del comune di Apiro al fg. 17 part. 138 porz." sono stati completamente ultimati in data 05.01.2018;
- 2) DI APPROVARE la contabilità finale composta dai seguenti documenti:
 - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
 - STATO FINALE DEI LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 05/01/2018
 - CERTIFICATO DI PAGAMENTO FINALE
 - PROCESSO VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI
 - REGISTRO DI CONTABILITA' N.1
 - LIBRETTO DELLE MISURE N.1
- 3) DI DARE ATTO che dai documenti di contabilità depositati risulta che i lavori eseguiti dalla ditta "Ciampichetti Walter" di Cingoli (MC) ammontano ad un importo complessivo di € 11.247,75 più IVA 22% € 2.474,51 per un totale di 13.722,26
- 4) DI DARE ATTO che le fatture presentate dall'arch. Andrea Carlini e dalla ditta Impresa Ciampichetti Walter, sono state interamente liquidate con atti di liquidazione dell'ufficio

sisma:

- N.G. 22 del 18.01.2018 - liqu. "Impresa Ciampichetti Walter"
- N.G. 23 del 23.01.2018 - Liquidazione Arch. Andrea Carlini

5) DI APPROVARE il seguente quadro economico finale:

importo lavori (netto)		€
11.247,75		
di cui € 206,52 oneri per la sicurezza		
IVA sui lavori (22%)	€	2.474,51
spese tecniche	€	1.086,90
CNPAIA	€	43,47
IVA su spese tecniche (22%)	€	248,68
Sommano	€	<u>3.853,56</u>
totale progetto		€
15.101,31		

6) DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
- all'Albo Pretorio, in conformità all'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to (SALTA SIMONE)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la determinazione sopra riportata, essendo state eseguite le procedure di legge previste per la fattispecie, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, si esprime

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Apiro, 04-10-2018

Il Responsabile del servizio
f.to **SALTA SIMONE**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. A.P. n. 878

Si attesta che, ai sensi dell'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni, copia del presente atto viene pubblicato nel sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 08-10-2018 al 23-10-2018

Apiro, 08-10-2018

L'addetto alle pubblicazioni
f.to

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Apiro, 08-10-18

Il Responsabile del servizio
(SALTA SIMONE)