

Studio Tecnico di Architettura Loredana A.M. Schepisi

Dott. Arch. Loredana A.M. Schepisi
Via Garibaldi, 63 FLORESTA (ME)
Tel. 3394249536 e-mail architettoschepisi@gmail.com



COMUNE DI
MONTEFRANCO
PROVINCIA DI TERNI

Committente:
Comune di Montefranco

PROGETTO

DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CAMPO SPORTIVO ED ANNESSI SITO
NELLA FRAZIONE DI MONZANO IN LOCALITA' FONTECHIARUCCIA - COMUNE DI
MONTEFRANCO (TERNI)

PROGETTO ARCHITETTONICO

STIMA SINTETICA DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA

IL PROGETTISTA

Dott. Arch. Loredana A.M. SCHEPISI

LA DITTA COMMITTENTE:

VISTI





**-FONDO SPORT e PERIFERIE 2020-
"Manutenzione straordinaria del campo sportivo ed annessi, ubicato nella frazione
di Monzano"**

STIMA SINTETICA DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

**Determinazione degli Oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso contrattuale
ai sensi della L.R. n. 3 del 21 gennaio 2010 e s.m.i..**

Al fine della determinazione degli oneri per la sicurezza contenuta nei prezzi unitari delle lavorazioni, da non sottoporre a ribasso d'asta, si è adottata la procedura riportata nelle "linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art. 23 della L.R. n. 3 del 21 gennaio 2010" di cui alla D.G.R. del 7 giugno 2011 n. 569.

Seguendo la procedura indicata in tale D.G.R. gli ONERI sono determinati con la formula:

$$O = P_{sg} \times SG$$

In cui O= Oneri, P_{sg}= Percentuale delle spese generali, SG= importo delle Spese Generali.

1) L'importo delle "spese generali", SG, si determina dividendo l'importo lavori derivato dal computo dei lavori per il coefficiente

$$Csg1 = 1,265 = 1,1 \times (1 + Csg2) = 1,1 \times (1 + 0,15)$$

e poi moltiplicando il risultato ottenuto per la percentuale delle spese generali dichiarate nell'elenco prezzi che per il 2016 sono pari a

$$Csg2 = 15\%$$

La formula completa è

$$SG = (IL / Csg1) \times Csg2$$

Nell'allegato progetto definitivo-esecutivo è stato determinato un computo dei lavori per un importo di **€ 391.091,96**, pertanto si avrà:

$$SG = (391.091,96 / 1,265) \times 0,15 = \mathbf{€ 46.374,54}$$

2) L'importo delle spese generali, SG, così determinato è moltiplicato per la percentuale

P_{sg};

3) Psg è una percentuale calcolata sulla base delle 4 tabelle allegate alle linee guida di cui la formula è:

$$Psg = T1\% \times [1 + (T2\% + T3\% + T4\%)];$$

Le percentuali saranno desunte dalle Tabelle:

T1%) Percentuale di base in funzione dell'importo dei lavori;

T2%) Incremento per difficoltà operative (valutazione soggettiva del progettista);

T3%) Incremento per livello di rischio (valutazione soggettiva del progettista);

T4 %) altri incrementi

Nel caso specifico si ha:

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI ESCLUSA STIMA ANALITICA DEI COSTI DELLA SICUREZZA € 391.091,96

Di cui in riferimento alle Categorie Generali di Lavoro:

A – EDIFICI CIVILI e INDUSTRIALI

Associato alle categorie ex D.P.R. 34/2000 (OG1)

CALCOLO DELLA PERCENTUALE DI BASE RIGUARDANTI LE OPERE DI CUI AL PUNTO "A"

per € 391.091,96

Tabella 1 – PARAMETRO: IMPORTO DEI LAVORI (Tab. 1%)

Tabella 1

| T _{1%} - Percentuale di base | | | | | | |
|---|------------------|-------------------|--------------|----------------|-------------------|--------------------|
| Raggruppamento per categorie ¹ | A | | B | C | D | E |
| Importo lavori (€) | Ristrutturazioni | Nuove Costruzioni | Opere a rete | Opere Stradali | Opere di Bonifica | Opere Tecnologiche |
| 0<IL<150.000 | 40,0% | 34,0% | 28,9% | 24,6% | 20,9% | 17,7% |
| 150.000 IL<500.000 | 34,5% | 29,3% | 24,9% | 21,2% | 18,0% | 15,3% |
| 500.000 IL<1.500.000 | 25,3% | 21,5% | 18,3% | 15,5% | 13,2% | 11,2% |
| 1.500.000 IL €5.000.000 | 16,8% | 14,3% | 12,2% | 10,3% | 8,8% | 7,5% |
| IL>5.000.000 | 12,6% | 10,7% | 9,1% | 7,8% | 6,6% | 5,6% |

Tabella 2 – PARAMETRO: INCREMENTO PER DIFFICOLTA' OPERATIVE (Tab. 2%)

Tabella 2

| T _{2%} - Incremento per difficoltà operative | | | | |
|---|-------------------------|-------------------------|------------------|------------------|
| Mezzi impiegabili in riferimento all'area di cantiere | Area di cantiere | Area di cantiere | Area di cantiere | Area di cantiere |
| | Disagevole ² | Disagevole ² | Agevole | Agevole |
| Natura dei lavori | Mezzi piccoli | Mezzi Normali | Mezzi Piccoli | Mezzi Normali |
| Opere edili | 10% | 8% | 5% | 2% |
| Opere stradali | 7% | 5% | 3% | 1% |

² Nel caso di opere a rete considerare la condizione di lavoro peggiore.

Tabella 3 – PARAMETRO: INCREMENTO PER LIVELLO DI RISCHIO (Tab. 3%)

Tabella 3

| T _{3%} - Incremento per livello di rischio | | | |
|---|-------|-------|------|
| | Basso | Medio | Alto |
| Livello di Rischio ² | 5% | 10% | 15% |

² Valutazione del progettista collegata alla analisi e valutazione dei rischi connessi al cantiere in esame

Tabella 4 – PARAMETRO: ALTRI INCREMENTI (Tab. 4%)

Tabella 4

| T _{4%} - Altri incrementi | |
|--|-----|
| Lavori rimozione amianto o di altre materie pericolose | 10% |
| Demolizioni estese >70% della cubatura preesistente | 10% |
| Opere prefabbricate | 10% |

In base a quanto sopra individuato il risultato finale del parametro P_{sg} riferito alla categoria "A" risulta:

$$P_{sg} = 34,5\% \times [1 + (2\% + 5\% + 0\%)] = 37,26\%$$

In base a quanto sopra individuato si possono determinare gli **ONERI** della sicurezza per lo specifico intervento determinati con la formula:

$$O = P_{sg} \times SG$$

$$O = 37,26\% \times \text{€ } 46.374,54 = \text{€ } 17.279,15 \text{ (non soggetti a ribasso d'asta)}$$

ONERI DELLA SICUREZZA

| IL | SG Spese Generali (IL/ C _{sg1}) x C _{sg2} | T1% | T2%+T3%+ T4% | P _g s | O Oneri |
|------------|--|-------|--------------|---------------------|-------------|
| 391.091,96 | 46.374,54 | 34,5% | 8% | 37,26% | € 17.279,15 |

A questo importo sarà aggiunto il valore della Stima Analitica dei Costi della Sicurezza determinati nel Computo Metrico Estimativo allegato al presente progetto definitivo-esecutivo che ammonta ad **€ 7.446,00** per un importo totale pari a **€ 24.725,15 da non assoggettare a ribasso d'asta.**

Floresta li, 21.09.2020

Il Tecnico