



Comune *di* Montefranco
www.comune.montefranco.tr.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 102 del 28-10-2020

Oggetto: RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE LOCALI DESTINATI AD ASILO NIDO "LA VALLE DEI BIMBI"

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto del mese di ottobre alle ore 13:45, nella Residenza Comunale, in seguito a convocazione disposta nei modi di legge, si è riunita la

Giunta Comunale

nelle persone dei Signori:

Nominativo	Carica	Pres./Ass.
TACCALOZZI RACHELE	SINDACO	Presente
VICI CLAUDIO	VICESINDACO	Presente
DE FRANCO FEDELE	ASSESSORE	Presente

In carica 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0.

- Assiste, in qualità di segretario verbalizzante (art. 97, c.4 a, del T.U. n.267/2000) il SEGRETARIO COMUNALE Francesca Silveri

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il DOTT.SSA RACHELE TACCALOZZI, nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con decreto n. 5 del 26/03/2020 il Sindaco ha disposto la regolamentazione di come tenere le sedute di Giunta in videoconferenza;

DATO ATTO che sono presenti in sede il Sindaco, l'Assessore Vici Claudio e il Segretario Comunale Dott.ssa Francesca Silveri, mentre è collegato da remoto l'Assessore Fedele De Franco;

PREMESSO CHE:

- con determinazione dell'Area Amministrativa n. 16 del 20.05.2014 veniva approvata la bozza di contratto di locazione con la Società Coopertiva Sociale ACTL NEW per anni 5 dei locali comunali siti nel Comune di Montefranco in Via del Convento snc, destinati al servizio di Asilo Nido;

CONSIDERATO CHE:

- il contratto di locazione veniva sottoscritto in data 14.11.2014, REP. 483, ed il corrispettivo del canone annuo era di €. 5.454,00 oltre iva.
- alla scadenza quinquennale dello stesso, quale 13.11.2019, era già iniziato l'anno scolastico 2019/2020 e, pertanto, per motivi di continuità era stato deciso di provvedere successivamente all'emanazione di una nuova manifestazione di interesse per la locazione dei locali, al fine di evitare un disservizio per le famiglie dei bambini iscritti all'Asilo Nido "La Valle dei Bimbi".

PRESO ATTO CHE:

- con DPCM 4 marzo 2020, nell'ambito delle misure adottate dal Governo per il contenimento e la gestione dell'emergenza epidemiologica Covid-19, è stata disposta la sospensione delle attività didattiche in tutte le scuole del Paese fino al 3 aprile e che tale termine, con decreto n. 19 del 25/03/2020, e DPCM 11 marzo 2020 prorogato fino al 13/04/2020 e con DPCM 10/04/2020 fino al 3 maggio ulteriormente prorogato dal DPCM 25/04/2020 sino al 17/05/2020;
- con DPCM 17 maggio 2020 l'attività didattica in presenza nelle scuole di ogni ordine e grado veniva sospesa fino alla fine dell'anno scolastico per ragioni di pubblico interesse.

PRESO ATTO del prolungamento temporale degli adempimenti causato dallo stato di emergenza sanitario COVID-19 e che il contenimento della situazione crea tempistiche burocratiche più lunghe;

PRESO ATTO dell'attuale stato di fatto e dell'utilizzo che Società Coopertiva Sociale ACTL NEW continua a fare dei locali, destinati ad asilo nido;

CONSIDERATO CHE risulta, però, necessario provvedere alla manifestazione di interesse e che, occorre predisporre tutti gli atti necessari all'emanazione della stessa, onde evitare successive proroghe/rinnovi;

VISTI:

- le disposizioni vigenti a livello nazionale e a livello regionale in relazione – all'emergenza epidemiologica;
- il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs 165/2011;
- il D. Lgs 50/2016;
- il Regolamento di Organizzazione dei Servizi e degli Uffici.

DELIBERA

- 1) DI RICHIAMARE la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del dispositivo.
- 2) DI RINNOVARE il contratto di locazione per un periodo corrispondente a quello necessario per la predisposizione degli atti per la stipula di un nuovo contratto di locazione;
- DI PRECISARE, che tale periodo dovrà terminare in data 30.06.2020 un disservizio per le famiglie dei bambini iscritti all'Asilo Nido "La Valle dei Bimbi", soprattutto in un questo periodo di emergenza sanitaria COVID-19;
- 3) DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Amministrativo, per i provvedimenti di sua competenza;
- 4) Di dichiarare, data l'urgenza di provvedere, con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 la presente deliberazione immediatamente eseguibile.
- 5) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Rachele Taccalozzi, in quanto Responsabile dell'Area Amministrativa.

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to DOTT.SSA RACHELE TACCALOZZI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Francesca Silveri

Allegato alla Deliberazione
G.C. n. **102** del **28-10-2020**

PROPOSTA N. 106 DEL 28-10-2020 SOTTOPOSTA ALLA GIUNTA COMUNALE

AVENTE AD OGGETTO:

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE LOCALI DESTINATI AD ASILO NIDO "LA VALLE DEI BIMBI"

PARERI OBBLIGATORI

(Ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del T.U. del D.L.vo n. 267/2000 esprime parere Favorevole sotto il profilo di regolarità tecnica.

lì 28-10-2020

IL RESPONSABILE AREA POLIZIA
MUNICIPALE

F.to DOTT.SSA RACHELE TACCALOZZI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del T.U. del D.L.vo n. 267/2000 esprime parere sotto il profilo di regolarità contabile.

Lì 28-10-2020

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
F.to ILARIA ARGENTI

N. 714 Registro Pubblicazioni

Il sottoscritto

ATTESTA

Che la presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi (art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009, n. 69).

Lì 30-10-2020

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa Argenti Ilaria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[S] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000).

Lì, 28-10-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Francesca Silveri

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza comunale, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Francesca Silveri