



# COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 119 del 27.09.2018

## ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER FINALITÀ DI PROTEZIONE CIVILE DI INTERDIZIONE AL TRANSITO SU TRATTI DI STRADE INTERNE IN LOCALITÀ NORTOSCE IN ADIACENZA AL FABBRICATO FG. N. 54 PART. ILE 35 E 413

### IL SINDACO

**PREMESSO CHE** a causa dell'evento sismico verificatosi il 24 Agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri, giusta deliberazione del 25/08/2016, in seguito esteso dopo i successivi eventi sismici, con deliberazioni del 27 e 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017 e attualmente prorogato al 31/12/2018;

**DATO ATTO** che in data 24/09/2018, il tecnico comunale Forti geom. Pietro, ha relazionato come appresso:

- *L'edificio distinto al catasto al foglio nr. 54 particella nr. 208 sub. 1-2-3, ubicato nella località Nortosce risulta pericolante e a rischio di crollo di porzioni del timpano sia sul lato Ovest, prospiciente la corte privata, che sul lato Est, ove risulta gravemente lesionato in corrispondenza di un'apertura e incombente sulla strada comunale interna al nucleo abitato.*

**TENUTO CONTO** che la strada interna comunale può essere coinvolte dal rischio di crollo dell'edificio Fg. 54 part. ILE 35 e 413, risulta necessario adottare in via d'urgenza ogni provvedimento volto a tutelare la pubblica e privata incolumità;

**RILEVATO** che si rende indifferibile ed urgente provvedere a formalizzare la parziale chiusura al transito del tratto di strada interessato dall'eventuale crollo del fabbricato suddetto;

**ACCERTATO** che sono state espletate le opportune verifiche in ordine al disposto di cui all'art. 13, comma 4, del D.L. n. 189/2016 per cui, nei confronti al fabbricato particelle n. 35 e n. 413:

- risulta agli atti Ordinanza sindacale n. 16/98 prot. n. 167 del 10/01/1998, conseguente agli eventi sismici del 1997 e 1998, con la quale veniva ordinato il transennamento del fabbricato distinto al Fg. 54 part. ILE 35 e 413;

**VISTI** i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;
- D.Lgs. 30/04/1992, nr. 285, "Nuovo Codice della Strada";
- D.L. n. 189/2016 e s.m.i.;

### ORDINA

- 1) **A causa dello stato di rischio di crollo del fabbricato sito nel Comune di Cerreto di Spoleto in località Nortosce, distinto al catasto foglio nr. 54 particelle n. 35 e n. 413 di proprietà come di seguito specificato:**

ELENCO PROPRIETARI EDIFICIO FG. 54 PART. 413			
DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
LAURENTI Giuseppe, FU POMPEO			Usufruttuario parziale
SALUSTRI Anna	nata a ALBANO LAZIALE il 26/02/1940	SLSNNA40B66A132C	(1) Proprietà per 3/63
SCARPONI Agnese	nata a PRECI il 21/02/1908		Usufruttuario parziale
VOLPETTI Adriana	nata a ROMA il 28/03/1938	VLPDRN38C68H501J	Comproprietario
VOLPETTI Anna Rita	nata a ROMA il 10/06/1948	VLPNRT48H50H501U	Comproprietario
VOLPETTI Giulio	nato a MARINO il 02/09/1967	VLPGLI67P02E958R	(1) Proprietà per 2/63
VOLPETTI Marcello	nato a ALBANO LAZIALE il 18/12/1964	VLPMCL64T18A132J	(1) Proprietà per 2/63
VOLPETTI Maria Antonietta	nata a ROMA il 18/01/1937		Comproprietario
VOLPETTI Marisa	nata a ROMA il 08/04/1950	VLPMS50D48H501V	Comproprietario



VOLPETTI Matteo	nato a ROMA il 20/05/1935	VLPMTT35E20H501J	Comproprietario
VOLPETTI Paola	nata a MARINO il 11/04/1973	VLPLLA73D51E958U	(1) Proprietà per 2/63
VOLPETTI Rossana	nata a ROMA il 18/03/1943		Comproprietario
<b>ELENCO PROPRIETARI EDIFICIO FG. 54 PART. 35</b>			
DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
VOLPETTI Alberto	nato a ROMA il 31/10/1937	VLPLRT37R31H501D	(1) Proprietà per 1/1

è interdetto l'accesso alla corte privata in contiguità al lato Ovest del fabbricato ed è chiusa al transito pedonale e veicolare la strada comunale nella mezzeria adiacente l'edificio come indicato nella allegata planimetria, sino alla revoca della presente ordinanza.

**DISPONE CHE**

Stante la situazione emergenziale e la necessità di garantire la pubblica incolumità e tenuto conto del numero di soggetti interessati dal provvedimento, gli obblighi di pubblicità dello stesso si ritengono assolti con le modalità di seguito evidenziate:

- o pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- o affissione alle vie d'accesso dell'abitato;
- o notificato:
  - o ai proprietari del fabbricato particelle n. 35 e n. 413 come di seguito individuati:

<b>ELENCO PROPRIETARI EDIFICIO FG. 54 PART.LLE 413 E 35</b>			
Proprietari	Indirizzo residenza	foglio	part.
Volpetti Alberto	VIALE GIOSUE' BORSI N 4 INT 1 - 05100 TERNI (TR)	54	35
Salustri Anna	VIA RONCIGLIANO 63/B - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)	54	413
Volpetti Adriana	VIA DELLA VIGNETTA 7 - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)		
Volpetti Anna Rita	VIA CASIMIRO TEJA 29 - 00157 ROMA (RM)		
Volpetti Giulio	VIA RONCIGLIANO 63/B - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)		
Volpetti Marcello	VIA DEI FRASSINI N 119 INT 4 - 00172 ROMA (RM)		
Volpetti Marisa	VIA NETTUNENSE 21 - 00040 ARICCIA (RM)		
Volpetti Matteo	VIA NETTUNENSE 28 - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)		
Volpetti Paola	CONTRADA COLUBRO snc - 00031 ARTENA (RM)		

Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.

**AVVERTE**

che l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.

**DA ATTO**

che il responsabile del procedimento è il Geom. Pietro Forti presso l'ufficio tecnico.

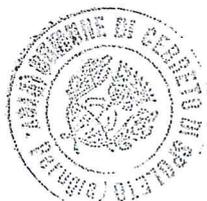
Si trasmette la presente:

- o Al COR della REGIONE UMBRIA – [centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it](mailto:centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it)
- o alla Prefettura -UTG di Perugia - [protcivile.prefpg@pec.interno.it](mailto:protcivile.prefpg@pec.interno.it)
- o al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto -

Contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO

Luciano Campana

Si allega:

- Planimetria zona interessata



# COMUNE di CERRETO di SPOLETO

Provincia di Perugia

Servizio Protezione Civile – C.O.C.

Cerreto di Spoleto, 24/09/2018

Al Sindaco del  
Comune di Cerreto di Spoleto

## EMERGENZA SISMA 24/08/2016 – 26 E 30/10/2016

Relazione sullo stato di pericolo per la pubblica incolumità dovuto al  
rischio crollo di fabbricati a seguito del sisma

Strada interna a Nortosce

Fabbricato pericolante: foglio n. 54 part. I le n. 35 e n. 413

### RELAZIONE TECNICA

Con la presente si segnala quanto appresso:

- L'edificio distinto al catasto al foglio nr. 54 particelle nr. 35 e nr. 413, ubicato nella località Nortosce, già fatiscente, ha subito ulteriori danni a seguito degli eventi sismici del 2016 con conseguente crollo di parte del timpano sia sul lato Ovest, prospiciente la corte privata, che sul lato Est, ove risulta gravemente lesionato in corrispondenza di un'apertura e incombente sulla strada comunale interna al nucleo abitato.
- Il fabbricato suddetto è di proprietà come appresso specificato:

ELENCO PROPRIETARI EDIFICIO FG. 54 PART. 413			
DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
LAURENTI Giuseppe, FU POMPEO			Usufruttuario parziale
SALUSTRI Anna	nata a ALBANO LAZIALE il 26/02/1940	SLSNNA40B66A132C	(1) Proprietà per 3/63
SCARPONI Agnese	nata a PRECI il 21/02/1908		Usufruttuario parziale
VOLPETTI Adriana	nata a ROMA il 28/03/1938	VLPDRN38C68H501J	Comproprietario
VOLPETTI Anna Rita	nata a ROMA il 10/06/1948	VLPNRT48H50H501U	Comproprietario
VOLPETTI Giulio	nato a MARINO il 02/09/1967	VLPGLI67P02E958R	(1) Proprietà per 2/63
VOLPETTI Marcello	nato a ALBANO LAZIALE il 18/12/1964	VLPMCL64T18A132J	(1) Proprietà per 2/63
VOLPETTI Maria Antonietta	nata a ROMA il 18/01/1937		Comproprietario
VOLPETTI Marisa	nata a ROMA il 08/04/1950	VLPQRS50D48H501V	Comproprietario
VOLPETTI Matteo	nato a ROMA il 20/05/1935	VLPMTT35E20H501J	Comproprietario
VOLPETTI Paola	nata a MARINO il 11/04/1973	VLPPLA73D51E958U	(1) Proprietà per 2/63
VOLPETTI Rossana	nata a ROMA il 18/03/1943		Comproprietario
ELENCO PROPRIETARI EDIFICIO FG. 54 PART. 35			
DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
VOLPETTI Alberto	nato a ROMA il 31/10/1937	VLPLRT37R31H501D	(1) Proprietà per 1/1

- L'ufficio tecnico comunale ha predisposto gli interventi di somma urgenza a salvaguardia della pubblica incolumità per la messa in sicurezza del tratto di strada pubblica potenzialmente interessato dai crolli.
- In sede di pronto intervento è stata delimitata con nastro segnaletico l'area della strada comunale interessata.

A salvaguardia della pubblica e privata incolumità, si rende necessaria l'emissione di Ordinanza di Protezione Civile volta a formalizzare l'interdizione della corte privata in contiguità al lato Ovest del fabbricato e la chiusura parziale al transito veicolare e pedonale sulla strada comunale interna, nella mezzeria del tratto adiacente l'edificio, come indicato nella allegata planimetria.

Il Responsabile del Servizio  
Forti geom. Pietro

Si allega:

- planimetria catastale della zona interessata

2007  
FORM

