



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 16 del 13.03.2018

**EVENTI SISMICI DEL 2016
ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE
DI TEMPORANEA INAGIBILITÀ / AGIBILITÀ CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO
DELL' EDIFICIO SITO IN CERRETO DI SPOLETO, LOC. TRIPONZO
(FOGLIO 35, PARTICELLA NR 259)**

IL SINDACO

PREMESSO CHE gli eventi sismici del 26.08.2016 e successivi hanno provocato anche nel Comune di Cerreto di Spoleto ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche e al sistema viario;

DATO ATTO che con provvedimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 25/08/2016 era stato dichiarato lo stato di emergenza in seguito esteso a causa dei successivi eventi sismici, con deliberazioni del 27 e 31 ottobre 2016 e del 30 gennaio 2017, successivamente prorogato fino al 28/02/2018 con l'art. 16-sexies, comma 2, del D.L. 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 agosto 2017, n. 123 e attualmente prorogato di ulteriori 180 giorni con D.C.M. del 22/02/2018 G.U. n. 52 del 03/03/2018;

VISTO

- che in data 29/03/2017 la Squadra FAST n. SF1643 ha espletato il sopralluogo per la verifica sintetica di agibilità presso l'edificio di proprietà delle Sig.re Forti Testa Pasqualina e Forti Testa Ivana, sito in Località Triponzo, distinto al catasto al foglio n. 35 part. n. 259, giudicando l'edificio: **"4" sopralluogo non eseguito – rudere/edificio collabente;**
- che, secondo le modalità dettate dalla OCDPC n. 422/2016 e dalla Circolare CDPC n. 46007/2016, la proprietà dell'immobile ha contestato l'esito della verifica sintetica di agibilità suddetta ed ha prodotto la perizia asseverata in data 09/03/2017 a firma del Geom. Colombi Corrado, documentazione successivamente integrata in data 05/02/2018 a firma del medesimo tecnico;
- che con comunicazione del 07/02/2018 il C.O.R. dell'Umbria ha autorizzato la ripetizione del sopralluogo di verifica agibilità presso l'edificio suddetto;

CONSIDERATO che, in data 13/02/2018, la squadra RUP 118 ha espletato sopralluogo di verifica agibilità con procedura AeDES ed ha depositato presso gli uffici comunali la scheda concernente i **"Provvedimenti urgenti e/o Agibilità parziale per edifici pubblici, privati e chiese"** (modello GP1);

CONSIDERATO ALTRESI' che in pari data è stato depositato il **"Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese"** (modello GE1);

PRESO ATTO che dalla lettura delle schede depositate agli atti del competente Ufficio Tecnico Comunale, si evidenzia che per l'edificio adibito a deposito ubicato in **Cerreto di Spoleto – Loc. Triponzo (foglio 35 particella nr. 259)** di proprietà delle Sig.re:

- **Forti Testa Pasqualina**, nata a Cerreto di Spoleto il 14/06/1959 e residente in Via Pontormo 5 - 51100 Pistoia;
- **Forti Testa Ivana**, nata a Cerreto di Spoleto il 12/03/1950 e residente in Via Francesca sud 72 - 56022 Castelfranco di Sotto, PISA;

ha le seguenti risultanze:

- **edificio 001 (ID sopralluogo: squadra RUP 118 - Scheda n. 005 del 13/02/2018)**
 - **"B" edificio temporaneamente inagibile / agibile con provvedimenti: per il quale si necessita di intervento localizzato nella muratura portante.**
- **edificio 002 (ID sopralluogo: squadra RUP 118 - Scheda n. 006 del 13/02/2018)**
 - **edificio "rudere collabente" (nessun esito agibilità espresso).**

VALUTATO

- che la situazione rilevata per l'edificio 001 può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;
- per quanto attiene all'esito per l'edificio 002 è stata trasmessa la relativa scheda ai proprietari, con nota prot. 569 del 15/02/2018;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- artt. 50 e 54 comma 2 del D.Lgs.18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

DICHIARA

- 1) L'inagibilità temporanea dell'edificio 001 - ID sopralluogo: squadra RUP 118 - Scheda n. 005 del 13/02/2018 - adibito a deposito ubicato in **Cerreto di Spoleto – Loc. Tripونzo (foglio 35 particella nr. 259)** di proprietà delle Sig.re:
 - **Forti Testa Pasqualina**, nata a Cerreto di Spoleto il 14/06/1959 e residente in Via Pontormo 5 - 51100 Pistoia;
 - **Forti Testa Ivana**, nata a Cerreto di Spoleto il 12/03/1950 e residente in Via Francesca sud 72 - 56022 Castelfranco di Sotto – PISA;inibendone l'utilizzo per il proprietario, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediantel'esecuzione di tutte le opere necessarie come sopra evidenziate da eseguire nel più breve tempo possibile in relazione alla natura degli interventi;
- 2) Per effetto della presente Ordinanza deve intendersi superata la scheda FAST del 29/03/2017 redatta dalla Squadra n. SF1643.

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati,

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dei locali sopra indicati, ai proprietari a chi occupi a qualunque titolo l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) L'esecuzione dei lavori sopraindicati e la conseguente dichiarazione di agibilità (o titolo equivalente previsto dalla norma), a firma del tecnico abilitato, costituisce titolo necessario per il provvedimento di revoca del presente provvedimento.

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificato al proprietario come sopra generalizzato;
- trasmessa:
 - Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - Alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - Al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it

AVVERTE CHE

- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- L'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO

Luciano Campana



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 17 del 13.03.2018

**EVENTI SISMICI DEL 2016
ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE
DI TEMPORANEA INAGIBILITÀ / AGIBILITÀ CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO
DELL' EDIFICIO SITO IN CERRETO DI SPOLETO, LOC. PONTE
(FOGLIO 42, PARTICELLA N. 184 SUB. 2 E 3)**

IL SINDACO

PREMESSO CHE gli eventi sismici del 26.08.2016 e successivi hanno provocato anche nel Comune di Cerreto di Spoleto ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche e al sistema viario;

DATO ATTO che con provvedimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 25/08/2016 era stato dichiarato lo stato di emergenza in seguito esteso a causa dei successivi eventi sismici, con deliberazioni del 27 e 31 ottobre 2016 e del 30 gennaio 2017, successivamente prorogato fino al 28/02/2018 con l'art. 16-sexies, comma 2, del D.L. 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 agosto 2017, n. 123 e attualmente prorogato di ulteriori 180 giorni con D.C.M. del 22/02/2018 G.U. n. 52 del 03/03/2018;

VISTO

- che in data 02/12/2016 la Squadra FAST n. SF432 ha espletato il sopralluogo per la verifica sintetica di agibilità presso l'edificio di proprietà del Sig. Ergasti Domenico e altri, sito in Località Ponte, distinto al catasto al foglio n. 42 part. n. 184, giudicando l'edificio: **"1" edificio agibile**;
- che, secondo le modalità dettate dalla OCDPC n. 422/2016 e dalla Circolare CDPC n. 46007/2016, la proprietà dell'immobile ha contestato l'esito della verifica sintetica di agibilità suddetta ed ha prodotto la perizia asseverata in data 29/08/2017 a firma del tecnico Geom. Cocciarelli Riccardo;
- che con comunicazione del 07/02/2018 il C.O.R. dell'Umbria ha autorizzato la ripetizione del sopralluogo di verifica agibilità presso l'edificio suddetto;

CONSIDERATO che, in data 13/02/2018, la squadra RUP 118 ha espletato sopralluogo di verifica agibilità con procedura AeDES ed ha depositato presso gli uffici comunali la scheda concernente i **"Provvedimenti urgenti e/o Agibilità parziale per edifici pubblici, privati e chiese"** (modello GP1);

CONSIDERATO ALTRESI' che in pari data è stato depositato il **"Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese"** (modello GE1);

PRESO ATTO che dalla lettura delle schede depositate agli atti del competente Ufficio Tecnico Comunale, si evidenzia che per l'edificio adibito ad **abitazione e deposito** ubicato in **Cerreto di Spoleto – Loc. Ponte, Via della Rocca** di proprietà come appresso:

- (foglio 42 particella nr. 184 sub. 2) di proprietà dei Sigg.ri:

- Cavalletti Anna, nata a Cerreto di Spoleto il 25/06/1961 residente in Via Santa Caterina 22 – 06031 Bevagna (PG);
- Cavalletti Luigina nata a Cerreto di Spoleto il 07/03/1960 residente in fraz. Caniano Colverano – 06036 Montefalco (PG);
- Cavalletti Margherita nata Bevagna il 11/02/1967 residente in Mostalola fraz. Patico n. 8 – 06049 Spoleto;

- (foglio 42 particella nr. 184 sub. 3) di proprietà dei Sigg.ri:

- Ergasti Domenico, nato a Cerreto di Spoleto il 09/12/1935 residente in Viale Druso 203 – 39100 Bolzano;
- Ergasti Paola, nata a Trento il 02/05/1966 residente in Via Nicolò Rasmò 43 – 39100 Bolzano;
- Ergasti Stefano, nato a Bolzano il 23/04/1975 e residente in Viale Druso 203 – 39100 Bolzano;

ha le seguenti risultanze:

- **"B" edificio temporaneamente inagibile / agibile con provvedimenti: per il quale si necessita di interventi di ripristino localizzato della muratura portante, si consiglia la messa in opera di tirantature, necessita il ripristino dei tramezzi danneggiati.**

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- artt. 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

DICHIARA

1) L'inagibilità temporanea di tipo "B" dell'edificio adibito ad abitazione e deposito ubicato in Cerreto di Spoleto – Loc. Ponte Via della Rocca di proprietà come appresso:

- (foglio 42 particella nr. 184 sub. 2) di proprietà dei Sigg.ri:

- Cavalletti Anna, nata a Cerreto di Spoleto il 25/06/1961 residente in Via Santa Caterina 22 – 06031 Bevagna (PG);
- Cavalletti Luigina nata a Cerreto di Spoleto il 07/03/1960 residente in fraz. Caniano Colverano – 06036 Montefalco (PG);
- Cavalletti Margherita nata Bevagna il 11/02/1967 residente in Mostaiola fraz. Patico n. 8 – 06049 Spoleto;

- (foglio 42 particella nr. 184 sub. 3) di proprietà dei Sigg.ri:

- Ergasti Domenico, nato a Cerreto di Spoleto il 09/12/1935 residente in Viale Druso 203 – 39100 Bolzano;
- Ergasti Paola, nata a Trento il 02/05/1966 residente in Via Nicolò Rasmo 43 – 39100 Bolzano;
- Ergasti Stefano, nato a Bolzano il 23/04/1975 e residente in Viale Druso 203 – 39100 Bolzano;

inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediantel'esecuzione di tutte le opere necessarie come sopra evidenziate da eseguire nel più breve tempo possibile in relazione alla natura degli interventi;

2) Per effetto della presente Ordinanza deve intendersi superata la scheda FAST del 02/12/2016 redatta dalla Squadra n. SF432.

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati,

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dei locali sopra indicati, ai proprietari a chi occupi a qualunque titolo l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che i proprietari o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) L'esecuzione dei lavori sopraindicati e la conseguente dichiarazione di agibilità (o titolo equivalente previsto dalla norma), a firma del tecnico abilitato, costituisce titolo necessario per la revoca del presente provvedimento.

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificato al proprietario come sopra generalizzato;
- trasmessa:
 - Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it

AVVERTE CHE

- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- L'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO

Luciano Campana



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 18 del 13.03.2018

**EVENTI SISMICI DEL 2016
ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE
DI TEMPORANEA INAGIBILITÀ / AGIBILITÀ CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO
DELL' EDIFICIO SITO IN CERRETO DI SPOLETO, LOC. ROCCHETTA
(FOGLIO 60, PARTICELLA NR. 259 SUB. 11)**

IL SINDACO

PREMESSO CHE gli eventi sismici del 26.08.2016 e successivi hanno provocato anche nel Comune di Cerreto di Spoleto ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche e al sistema viario;

DATO ATTO che con provvedimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 25/08/2016 era stato dichiarato lo stato di emergenza in seguito esteso a causa dei successivi eventi sismici, con deliberazioni del 27 e 31 ottobre 2016 e del 30 gennaio 2017, successivamente prorogato fino al 28/02/2018 con l'art. 16-sexies, comma 2, del D.L. 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 agosto 2017, n. 123 e attualmente prorogato di ulteriori 180 giorni con D.C.M. del 22/02/2018 G.U. n. 52 del 03/03/2018;

VISTO

- che in data 18/03/2017 la Squadra AeDES n. P451 ha espletato il sopralluogo per la verifica di agibilità presso l'edificio di proprietà del Sig. Placidi Mariano, sito in Località Rocchetta, distinto al catasto al foglio n. 60 part. n. 259, giudicando l'edificio: **"A" edificio agibile – "F" inagibilità per rischio esterno** (scheda AeDES n. 90225);
- che, secondo le modalità dettate dalla OCDPC n. 422/2016 e dalla Circolare CDPC n. 46007/2016, la proprietà dell'immobile ha contestato l'esito della verifica di agibilità suddetta ed ha prodotto la perizia asseverata in data 31/10/2017 a firma del tecnico Geom. Cocciarelli Riccardo;
- che con comunicazione del 07/02/2018 il C.O.R. dell'Umbria ha autorizzato la ripetizione del sopralluogo di verifica agibilità presso l'edificio suddetto;

CONSIDERATO che, in data 13/02/2018, la squadra RUP 118 ha espletato l'ulteriore sopralluogo ed ha depositato presso gli uffici comunali la scheda concernente i *"Provvedimenti urgenti e/o Agibilità parziale per edifici pubblici, privati e chiese"* (modello GP1);

CONSIDERATO ALTRESI' che in pari data è stato depositato il *"Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese"* (modello GE1);

PRESO ATTO che dalla lettura delle schede depositate agli atti del competente Ufficio Tecnico Comunale, si evidenzia che per l'edificio adibito ad abitazione e deposito ubicato in **Cerreto di Spoleto – Loc. Rocchetta – (Foglio nr. 60 Particella nr. 259 sub. 11)** di proprietà del Sig.:

- **Placidi Mariano**, nato a Cerreto di Spoleto il 09/04/1948 residente in Via Venezia n. 21D – 00065 Fiano Romano (RM) ha le seguenti risultanze:
 - **"B" edificio temporaneamente inagibile / agibile con provvedimenti: per il quale si necessita di interventi di ripristino della muratura portante e messa in opera di tirantature;**
 - **"F" Inagibile per rischio esterno: si necessita il ripristino dell'arco esterno oggetto di intervento di messa in sicurezza, al fine dell'eliminazione del rischio esterno.**

VALUTATO

- che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;
- che per quanto attiene alla segnalazione del "rischio esterno di tipo F" di cui sopra, il Comune ha già provveduto alla messa in sicurezza dell'arco esterno mediante la realizzazione di opere provvisoriale;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- artt. 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

DICHIARA

- 1) L'inagibilità temporanea di tipo "B" dell'edificio adibito ad abitazione e deposito ubicato in Cerreto di Spoleto – Loc. Rocchetta – (Foglio nr. 60 Particella nr. 259 sub. 11) di proprietà del Sig.:
 - **Placidi Mariano**, nato a Cerreto di Spoleto il 09/04/1948 residente in Via Venezia n. 21D – 00065 Fiano Romano (RM) inibendone l'utilizzo per la proprietaria, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie come sopra evidenziate da eseguire nel più breve tempo possibile in relazione alla natura degli interventi.
- 2) Per effetto della presente Ordinanza deve intendersi superata la scheda AeDES n. 90225 del 18/03/2017.

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati;

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo temporaneo dell'edificio sopra indicato, al proprietario e a chi occupi a qualunque titolo l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) L'esecuzione dei lavori sopraindicati e la conseguente dichiarazione di agibilità (o titolo equivalente previsto dalla norma), a firma del tecnico abilitato, costituisce titolo necessario per la revoca del presente provvedimento.

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificato al proprietario come sopra generalizzato;
- trasmessa:
 - o Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - o Alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefopg@pec.interno.it
 - o Al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it

AVVERTE CHE

- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- L'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO

Luciano Campana



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 19 del 13.03.2018

**EVENTI SISMICI DEL 2016
ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE
DI TEMPORANEA INAGIBILITÀ / AGIBILITÀ CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO
DELL' EDIFICIO SITO IN CERRETO DI SPOLETO, LOC. ROCCHETTA
(FOGLIO 60, PARTICELLA NR. 150 SUB.5)**

IL SINDACO

PREMESSO CHE gli eventi sismici del 26.08.2016 e successivi hanno provocato anche nel Comune di Cerreto di Spoleto ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche e al sistema viario;

DATO ATTO che con provvedimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 25/08/2016 era stato dichiarato lo stato di emergenza in seguito esteso a causa dei successivi eventi sismici, con deliberazioni del 27 e 31 ottobre 2016 e del 30 gennaio 2017, successivamente prorogato fino al 28/02/2018 con l'art. 16-sexies, comma 2, del D.L. 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 agosto 2017, n. 123 e attualmente prorogato di ulteriori 180 giorni con D.C.M. del 22/02/2018 G.U. n. 52 del 03/03/2018;

VISTO

- che in data 12/05/2017 la Squadra AeDES n. 734 ha espletato il sopralluogo per la verifica di agibilità presso l'edificio di proprietà della Sig.ra Rossi Laura, sito in Località Rocchetta, distinto al catasto al foglio n. 60 part. n. 150, giudicando l'edificio: **"A" edificio agibile** (scheda AeDES n. 116551);
- che, secondo le modalità dettate dalla OCDPC n. 422/2016 e dalla Circolare CDPC n. 46007/2016, la proprietà dell'immobile ha contestato l'esito della verifica di agibilità suddetta ed ha prodotto la perizia asseverata in data 22/09/2017 a firma del tecnico Geom. Cocciarelli Riccardo;
- che con comunicazione del 07/02/2018 il C.O.R. dell'Umbria ha autorizzato la ripetizione del sopralluogo di verifica agibilità presso l'edificio suddetto;

CONSIDERATO che, in data 13/02/2018, la squadra RUP 118 ha espletato l'ulteriore sopralluogo ed ha depositato presso gli uffici comunali la scheda concernente i **"Provvedimenti urgenti e/o Agibilità parziale per edifici pubblici, privati e chiese"** (modello GP1);

CONSIDERATO ALTRESI' che in pari data è stato depositato il **"Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese"** (modello GE1);

PRESO ATTO che dalla lettura delle schede depositate agli atti del competente Ufficio Tecnico Comunale, si evidenzia che per l'edificio adibito ad **abitazione e deposito** ubicato in **Cerreto di Spoleto – Loc. Rocchetta – (Foglio nr. 60 Particella nr. 150 sub. 5)** di proprietà della Sig.ra:

- **Rossi Laura**, nata a Roma il 28/11/1963 residente in via M. Bragadin, n. 20 Int. 1 – 00136 Roma

ha le seguenti risultanze:

- **"B" edificio temporaneamente inagibile / agibile con provvedimenti: per il quale si necessita di interventi di ripristino della muratura portante al piano terra;**
- **"F" Inagibile per rischio esterno: presenza di edificio adiacente con manto di copertura che necessita di interventi di messa in sicurezza (particella n. 153);**

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- artt. 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

DICHIARA

- 1) L'inagibilità temporanea di tipo "B" dell'edificio adibito ad abitazione e deposito ubicato in Cerreto di Spoleto – Loc. Rocchetta – (Foglio nr. 60 Particella nr. 150 sub. 5) di proprietà della Sig.ra:
 - **Rossi Laura**, nata a Roma il 28/11/1963 residente in via M. Bragadin, n. 20 Int. 1 – 00136 Romainibendone l'utilizzo per la proprietaria, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie come sopra evidenziate da eseguire nel più breve tempo possibile in relazione alla natura degli interventi.
- 2) L'inagibilità di tipo "F" dell'edificio medesimo a causa del rischio indotto per le precarie condizioni del manto di copertura dell'edificio adiacente part. 353.
- 3) Per effetto della presente Ordinanza deve intendersi superata la scheda AeDES n. 116551 del 12/05/2017.

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati,

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo temporaneo dell'edificio sopra indicato, al proprietario e a chi occupi a qualunque titolo l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità, a qualunque titolo, proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) L'esecuzione dei lavori sopraindicati e la conseguente dichiarazione di agibilità (o titolo equivalente previsto dalla norma), a firma del tecnico abilitato, costituisce titolo necessario per la revoca del presente provvedimento.

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificato al proprietario come sopra generalizzato;
- trasmessa:
 - o Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - o alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - o al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it

AVVERTE CHE

- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- L'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO

Luciano Campana



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 20 del 13 03 2018

**EVENTI SISMICI DEL 2016
ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE
DI TEMPORANEA INAGIBILITÀ / AGIBILITÀ CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO
DELL' EDIFICIO SITO IN CERRETO DI SPOLETO, LOC. ROCCHETTA
(FOGLIO 60, PARTICELLA NR. 260 SUB. 1)**

IL SINDACO

PREMESSO CHE gli eventi sismici del 26.08.2016 e successivi hanno provocato anche nel Comune di Cerreto di Spoleto ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche e al sistema viario;

DATO ATTO che con provvedimento della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 25/08/2016 era stato dichiarato lo stato di emergenza in seguito esteso a causa dei successivi eventi sismici, con deliberazioni del 27 e 31 ottobre 2016 e del 30 gennaio 2017, successivamente prorogato fino al 28/02/2018 con l'art. 16-sexies, comma 2, del D.L. 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla L. 3 agosto 2017, n. 123 e attualmente prorogato di ulteriori 180 giorni con D.C.M. del 22/02/2018 G.U. n. 52 del 03/03/2018;

VISTO

- che in data 25/10/2016 la Squadra AeDES n. 1076 ha espletato il sopralluogo per la verifica di agibilità presso l'edificio di proprietà della Sig.ra Vettucci Maria Lucia e Morla Giovanna, sito in Località Rocchetta, distinto al catasto al foglio n. 60 part. n. 260, giudicando l'edificio: **"A" edificio agibile** (scheda AeDES n. 83772);
- che, secondo le modalità dettate dalla OCDPC n. 422/2016 e dalla Circolare CDPC n. 46007/2016, la proprietà dell'immobile ha contestato l'esito della verifica di agibilità suddetta ed ha prodotto la perizia asseverata in data 02/11/2017 a firma del tecnico Geom. Cocciarelli Riccardo;
- che con comunicazione del 07/02/2018 il C.O.R. dell'Umbria ha autorizzato la ripetizione del sopralluogo di verifica agibilità presso l'edificio suddetto;

CONSIDERATO che, in data 13/02/2018, la squadra RUP 118 ha espletato l'ulteriore sopralluogo ed ha depositato presso gli uffici comunali la scheda concernente i **"Provvedimenti urgenti e/o Agibilità parziale per edifici pubblici, privati e chiese"** (modello GP1);

CONSIDERATO ALTRESI' che in pari data è stato depositato il **"Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese"** (modello GE1);

PRESO ATTO che dalla lettura delle schede depositate agli atti del competente Ufficio Tecnico Comunale, si evidenzia che per l'edificio adibito ad **abitazione** ubicato in **Cerreto di Spoleto – Loc. Rocchetta (foglio 60 particella nr. 260 sub. 1)** di proprietà delle Sigg.re:

- **Morla Giovanna**, nata a Roma il 13/10/1924 e residente in Agri, nr. 17 – 00198 Roma;
- **Vettucci Maria Lucia**, nata a Roma il 31/07/1952 e residente in Via F. Saverio Benucci, n. 18 Scala UN – 00149 Roma

ha le seguenti risultanze:

- **"B" edificio temporaneamente inagibile / agibile con provvedimenti: per il quale necessita il ripristino dei tramezzi e delle strutture portanti danneggiate. Si consiglia di inibire l'accesso alla superfetazione esterna in quanto danneggiata.**

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- artt. 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

DICHIARA

- 1) L'inagibilità temporanea di tipo "B" dell'edificio adibito ad **abitazione** ubicato in **Cerreto di Spoleto – Loc. Rocchetta (foglio 60 particella nr. 260 sub. 1)** di proprietà delle Sigg.re:
- **Morla Giovanna**, nata a Roma il 13/10/1924 e residente in Via Agri, nr. 17 – 00198 Roma
 - **Vettucci Maria Lucia**, nata a Roma il 31/07/1952 e residente in Via F. Saverio Benucci, n.18 Scala UN – 00149 Roma
- inibendone l'utilizzo per il proprietario, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie come sopra evidenziate da eseguire nel più breve tempo possibile in relazione alla natura degli interventi;
- 2) Per effetto della presente Ordinanza deve intendersi superata la scheda AeDES n. 83772 del 25/10/2016.

ORDINA

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati,

- 1) Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dei locali sopra indicati, alle proprietarie e a chi occupi a qualunque titolo l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche, qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza.
- 2) Che il proprietario o comunque chi ne abbia la disponibilità, a qualunque titolo, proceda ad adottare i provvedimenti urgenti compresa l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.
- 3) L'esecuzione dei lavori sopra indicati e la conseguente dichiarazione di agibilità (o titolo equivalente previsto dalla norma), a firma del tecnico abilitato, costituisce titolo necessario per la revoca del presente provvedimento.

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificato alla proprietà come sopra generalizzata;
- trasmessa:
 - o Al COR della REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile:regione@postacert.umbria.it
 - o alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - o al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it

AVVERTE CHE

- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- L'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO

Luciano Campana