



CENTRALE DI COMMITTENZA – COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI: RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL CENTRO SALUTE ASL - Intervento inserito nel “secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle regioni interessate dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016” di cui all’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 56 del 10 maggio 2018, come integrata e modificata dall’Ordinanza del Commissario Straordinario n. 109 del 23 dicembre 2020.

CUP: D79D19000000002 - CIG: 87566876B5

IL R.U.P.

PREMESSA:

Con Determinazione Dirigenziale n. 154 del 18/05/2021 del Comune di Cerreto di Spoleto, con valore di determina a contrarre, ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stata avviata la procedura finalizzata all’affidamento dei lavori di “**Riparazione con miglioramento sismico edificio comunale sede del centro salute ASL**”, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, disciplina temporanea sostitutiva dell’art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, tenendo conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati tramite elenchi di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 154 del 18/05/2021 sono stati approvati lo schema della lettera di invito con i relativi allegati e l’elenco segreto degli operatori economici invitati alla procedura.

L’aggiudicazione avviene con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi unitari di cui alla revisione del progetto esecutivo approvato, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis) del D.Lgs. n. 50/2016 con l’applicazione dell’art. 97 comma 8 del medesimo decreto legislativo, procedendo all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell’art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020.

L’aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione richiesti. Il contratto viene stipulato a misura e nel rispetto di quanto previsto dall’art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante della Stazione Appaltante.

La procedura finalizzata all’appalto dei lavori in oggetto viene gestita con il supporto della Centrale Unica di Committenza *Valle Spoletana e Valnerina* istituita dal Comune di Spoleto, alla quale questo Ente ha aderito stipulando apposita Convenzione.

La procedura di gara è espletata con modalità telematica (in conformità a quanto disposto dall’art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) e gestita sulla piattaforma telematica Net4market, messa a disposizione dalla Centrale Unica di



CENTRALE DI COMMITTENZA – COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Committenza *Valle Spoletana e Valnerina*.

La lettera di invito prot. n. 2759 del 18/05/2021 è stata trasmessa in data 19/05/2021 alle ore 14:01, a mezzo pec, per tramite della piattaforma telematica, ai n. 5 operatori economici invitati alla procedura negoziata.

Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 07/06/2021. L'esperimento di gara è stabilito per il giorno 07/06/2021 alle ore 13:00.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Il giorno **07** del mese di **giugno**, nell'anno **2021**, il Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Nadia Silla, dichiara aperta la seduta alle ore 13:00 constatando che non sono presenti alla seduta pubblica gli operatori economici invitati o loro delegati, quindi, collegandosi alla piattaforma telematica Net4market, avvia le operazioni di apertura delle offerte pervenute da parte degli operatori economici invitati. Il personale dell'Ufficio Gare della Centrale Unica di Committenza del Comune di Spoleto è collegato da remoto al fine di offrire supporto nell'utilizzo della piattaforma telematica di negoziazione.

Il Responsabile del Procedimento, attraverso gli appositi comandi telematici, constata che entro il termine di scadenza fissato sono pervenute le offerte di **n. 1** partecipante, come risulta dal report estratto dalla piattaforma telematica ed allegato al presente verbale (allegato 1).

Il Responsabile del Procedimento, dopo aver selezionato la documentazione presentata dal n. 1 partecipante, avvia l'esame della "busta" contenente la documentazione amministrativa.

Dopo approfondita analisi della documentazione amministrativa, verificatane la conformità a quanto richiesto nella lettera di invito, il Responsabile del procedimento riscontra che:

- **n. 1 operatore economico** viene **AMMESSO** alla successiva fase della procedura di gara.

Il Responsabile del procedimento, seduta stante, avvia l'esame della "busta" contenente l'offerta economica del partecipante. Verificata la conformità dell'offerta presentata dall'operatore economico, il Responsabile del procedimento riscontra che:

- **n. 1 offerta** viene **AMMESSA**.

In esito all'esame della documentazione amministrativa ed economica presentata sulla piattaforma dall'operatore economico partecipante il Responsabile del Procedimento, attraverso gli appositi comandi telematici, provvede all'estrazione dei relativi report di ammissione, allegati al presente verbale (allegato 2).

Trattandosi di una sola offerta ammessa, ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis non viene effettuato il calcolo della soglia di anomalia (numero delle offerte ammesse inferiore a cinque), pertanto non opera l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera u), della legge n. 55 del 2019, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020.

L'operatore economico partecipante è l'impresa **NANNI & FIGLI S.N.C. DI NANNI ARNALDO** con sede in Via Colle del Marchese n. 72, Castel Ritaldi (PG), C.F. e P.IVA 01306970540.

Il R.u.p., come previsto nella lettera di invito "*Ai fini dell'aggiudicazione si procederà anche in presenza di una sola offerta*" e ritenendo congrua l'offerta presentata dall'operatore economico partecipante, dispone l'aggiudicazione provvisoria in favore della ditta suddetta, la quale ha offerto il ribasso del **20,227%** sull'elenco prezzi unitario posto a base di gara e demanda l'ufficio tecnico comunale alla comprova dei requisiti dell'aggiudicatario provvisorio.



CENTRALE DI COMMITTENZA – COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Terminate tutte le suddette operazioni, il giorno **07** del mese di **giugno**, nell'anno **2021**, alle ore 15:30 viene disposta dal Rup la chiusura della seduta di gara disponendo la conservazione dei documenti in modalità telematica.

Del che si è redatto il presente verbale letto, confermato e sottoscritto

07/06/2021

Il R.U.P.

Dott.ssa Nadia Silla



Documentazione d'offerta - Plico

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL CENTRO SALUTE ASL DI CERRETO DI SPOLETO

Apertura:

- data/ora: 07/06/2021 15:14
- utente: Silla Nadia
- ip: 185.110.119.169

Ragione sociale	Amministrativa	Economica
GIOVANNOLI ALBERTO IMPRESA INDIVIDUALE	No	No
IMPRESA NANNI & FIGLI S.N.C.	Si	Si
KREA COSTRUZIONI SRL	No	No
S COSTRUZIONI S.R.L.	No	No
SEPRIM DELL'ING.SANTINI GIUSEPPE SAS	No	No

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL CENTRO SALUTE ASL DI CERRETO DI SPOLETO

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
IMPRESA NANNI & FIGLI S.N.C.	01306970540	01306970540	VIA COLLE DEL MARCHESE, 72 Castel Ritaldi 06044	03/06/2021 15:17

Elenco fornitori partecipanti - documentazione economica

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL CENTRO SALUTE ASL DI CERRETO DI SPOLETO
- Round: 1 - Immissione valore offerta

Elenco fornitori partecipanti - documentazione economica

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
IMPRESA NANNI & FIGLI S.N.C.	01306970540	01306970540	VIA COLLE DEL MARCHESE, 72 Castel Ritaldi 06044	07/06/2021 08:59

Fasi esclusioni fornitori

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO COMUNALE SEDE DEL CENTRO SALUTE ASL DI CERRETO DI SPOLETO

Ragione sociale	Esclusione dalla fase di documentazione amministrativa	Esclusione dalla fase di documentazione economica	Ammesso	Motivazione esclusione
IMPRESA NANNI & FIGLI S.N.C.			Si	