



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Area Tecnica - Servizio Gestione Patrimonio

P.zza Pontano, 18 - 06040 CERRETO DI SPOLETO (PG)
Tel. 0743 - 91231 - Fax 0743 - 91412 - P.IVA 00452290547

mail: tecnica@comune.cerretodispoletto.pg.it - PEC: comune.cerretodispoletto@postacert.umbria.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AVVISA

Che con Delibera di Consiglio comunale n° 09 del 07/04/2021 è stato approvato il

"PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI"

(ai sensi dell'art. 58, del D.L. n.112 del 25/06/2008, convertito con L.133 del 06/08/08 e s.m.i.)

N°	Individuazione del bene immobile	Ubicazione	Attuale utilizzo del bene	Estremi catastali				Finalità del Piano	
				Foglio	part.IIIa	sub.	Cat / mq	alienazione	valorizz.ne
1	Hotel Panorama	Cerreto di Spoleto via Vittime del Terrorismo	Edificio uso alberghiero con lavori di ristrutturazione in corso	34	133		D/2	X	X
				34	97/p		D/2		X
2	Edificio comunale "G.G.Pontano" da destinare a Caserma Carabinieri	Via Dante Alighieri, 2	Sedi provvisorie: Scuola Primaria (Piano terra) e Centro Salute ASL (Piano primo)	34	557	2	B/5		X
3	Edificio a destinazione residenziale "Ex scuole"	Località Rocchetta	Due unità immobiliari con contratto di locazione in scadenza	60	902	1	A/3	X	
				60	902	2	A/3	X	
				60	129		350,00	X	
				60	130		745,00	X	

AVVERTE

che l'inserimento dei suddetti beni nel Piano e l'approvazione da parte del Consiglio Comunale, ne determina:

- la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- la destinazione urbanistica e l'eventuale variante allo strumento urbanistico generale;
- l'effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- l'effetto sostitutivo della iscrizione al catasto;
- gli effetti previsti dall'art. 2644 del c.c.

Ricorso:

Contro l'iscrizione del bene nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari è ammesso ricorso amministrativo entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione dell'elenco all'Albo Pretorio comunale, **e quindi entro il 06/07/2021**.

Informazioni:

Ulteriori informazioni potranno essere richieste direttamente all'Ufficio tecnico comunale.

Il presente piano viene pubblicato all'albo pretorio comunale per 20 giorni, inoltre, nel sito internet del Comune di Cerreto di Spoleto e nel territorio comunale.

Cerreto di Spoleto, 06/05/2021

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Pietro Forti)