



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO
Provincia di Perugia

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO-URBANISTICA**

Numero 109 Del 07-09-20

NUM.REG.GEN.259

-
Oggetto: LAVORI URGENTI PER LA RIPARAZIONE DEL MANTO DI COPERTURA DI PALAZZO NOBILI A SEGUITO DELLA TROMBA D'ARIA DEL 30/08/2020 DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO 1° STRALCIO.

L'anno duemilaventi il giorno sette del mese di settembre nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che nella giornata del 30/08/2020 il territorio comunale ed in particolare il capoluogo di Cerreto, è stato colpito da una violenta tromba d'aria accompagnata da pioggia e grandine che hanno causato ingenti danni agli immobili e infrastrutture sia pubbliche che private;
- che, tra i vari danni arrecati, si è verificato lo smantellamento di gran parte del manto di copertura e della guaina di impermeabilizzazione presso l'edificio comunale "Palazzo Nobili" sito in via Umberto I° nr. 14;
- che i Vigili del Fuoco, prontamente intervenuti, hanno provveduto a riversare a terra i coppi ed i materiali in bilico sulla gronda in modo da rimuovere il pericolo per la pubblica incolumità sulla sottostante Via Umberto I;
- che, allo stato attuale, gran parte del tetto di Palazzo Nobili si presenta privo del manto di copertura e della guaina di impermeabilizzazione, il canale di gronda su via Umberto I° è stato divelto;
- che, pertanto, l'immobile, che è qualificato "bene culturale" ai sensi del Titolo II del D.Lgs. n. 42/2004, rischia il serio danneggiamento in caso di pioggia visto che l'acqua piovana si infiltrerebbe all'interno;
- che, con nota in data 31/08/2020, questo Ente ha richiesto alla Regione Umbria, il riconoscimento dello stato di calamità naturale;
- che, altresì, è stata attivata la polizza assicurativa nr. 33039GC stipulata con la Compagnia Sara Ass.ni;
- che, nelle more di ottenere il riconoscimento economico del danno subito, si ritiene indispensabile dare urgente esecuzione ai lavori di impermeabilizzazione del tetto al fine di scongiurare l'ulteriore danneggiamento dell'immobile;

Visto:

- che con delibera di G.C. n. 104 del 02/09/2020 è stato approvato il progetto dei lavori per la riparazione completa del manto di copertura che presente il seguente quadro economico:

Progetto generale	Importo
<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>	<i>24.169,50</i>
<i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>1.866,00</i>
Importo totale dei lavori	26.035,50
I.V.A. 10%	2.603,55

Imprevisti e arr. nto	360,95
IMPORTO TOTALE	29.000,00

- Che, con il medesimo atto, è stato approvato lo stralcio esecutivo dei lavori di immediata ed inderogabile esecuzione (rifacimento impermeabilizzazione del tetto, sostituzione canale di gronda danneggiato e sostituzione vetri rotti dei lucernai) che presenta il seguente quadro economico:

Stralcio esecutivo	Importo
<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>	<i>4 722,69</i>
<i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>1 181,00</i>
Importo totale dei lavori	5 903,69
I.V.A. 10%	590,37
arrotondamento	5,94
IMPORTO TOTALE	6 500,00

Considerato:

- che per la procedura di affidamento dei lavori si può ricorrere all'affidamento diretto ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016, che regola gli affidamenti dei lavori di importo fino a € 40.000;
- che, l'avvio della procedura di affidamento avviene con la "*determina a contrarre*" secondo le indicazioni contenute nelle "*linee guida nr. 4*" approvate dall'ANAC nonché nell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, determina, che contiene:
 - o *l'indicazione dell'interesse pubblico si intende soddisfare;*
 - o *le caratteristiche delle opere, dei beni dei servizi che si intendono acquistare;*
 - o *l'importo massimo stimato dell'affidamento;*
 - o *la relativa copertura contabile;*
 - o *la procedura che si intende seguire con sintetica indicazione delle ragioni;*
 - o *i criteri per la selezione degli operatori economici;*
 - o *le principali condizioni contrattuali;*

Visto:

- che in considerazione dell'urgenza di provvedere e nel rispetto dei principi di non discriminazione e rotazione degli operatori economici, è stato richiesto alla ditta D.M. EDILIZIA s.r.l. con sede in Sellano (P.ta IVA 03501900546), di formulare la propria migliore offerta;
- che la ditta suddetta con nota in data 07/09/2020, ha formulato la propria offerta dichiarandosi disposta ad eseguire i lavori di cui allo stralcio esecutivo al prezzo a corpo di € 5.903,69 oltre I.V.A. 10% per un totale di € 6.494,06;
- che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis legge 241/90 e art.li 6 e 7 D.P.R. 62/2013.

Ritenuto

- Che vi sono le ragioni di convenienza ed opportunità per procedere alla approvazione contestuale della determina a contrarre ed all'affidamento dei lavori;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- le Linee Guida nr. 4 approvate dall'ANAC;
- il D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa esposto e considerato:

1. Di dare atto che la presente determinazione costituisce *determina a contrarre* ai fini dell'avvio della procedura di affidamento dei lavori di "**Riparazione del manto di copertura di Palazzo Nobili a seguito della tromba d'aria del 30/08/2020 – stralcio esecutivo**" di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera di G.C. n. 104 del 02/09/2020, specificando quanto appresso:
 - "*interesse pubblico che si intende soddisfare*": salvaguardia del patrimonio comunale classificato bene culturale ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
 - "*caratteristiche delle opere*": lavori edili di impermeabilizzazione;
 - "*importo massimo dell'affidamento*": € 5.903,69 inclusi i costi per la sicurezza;

- “*copertura contabile*”: la spesa complessiva di € 6.500,00 può essere imputata al bilancio previsione 2020/2022 al cap. 2803;
 - “*procedura di affidamento*”: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
 - “*principali condizioni contrattuali*”:
 - a. Coordinate: CUP: D74E20000580006 - CIG: Z0F2E2A262
 - b. tempo di esecuzione: 5 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;
 - c. penale per ogni giorno di ritardo: € 100,00;
 - d. pagamento dei lavori: a saldo a seguito emissione del certificato di regolare esecuzione e dietro verifica regolarità contributiva e congruità mano d'opera;
2. Di **affidare** i lavori di cui sopra alla ditta **D.M. EDILIZIA s.r.l.** con sede in Sellano (PG) località Fonni s.n.c., (P.ta IVA 03501900546), per l'importo netto di **€ 5.903,69** oltre I.V.A. 10% per un totale di € 6.494,06;
3. Di dare atto:
- che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, con l'esecuzione del contratto si intende conseguire il fine di realizzare i lavori di cui all'oggetto;
 - che le condizioni essenziali del contratto sono riportate nella lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
 - che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata.
4. Di imputare la spesa complessiva di € 6.494,06 al Cap. 2803 (B.P. 2020/2022);
5. Di dare atto che il dipendente, geom. Pietro Forti, è il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex art.31 e 111, comma 2, del Codice.
6. Di dichiarare che, relativamente al Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del “Codice” nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Forti Pietro

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

F.to TOCCHIO LUCA

Si certifica che la presente determinazione é stata pubblicata

nell'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 08-09-20 e vi resterà fino al 23-09-20

.

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to -----

----- E' copia conforme
all'originale da usarsi per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio
