



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO
Provincia di Perugia

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO-URBANISTICA**

Numero 142 Del 20-10-20

NUM.REG.GEN.314

-
**Oggetto: CONCESSIONE LOCULO/I CIMITERIALE/I PRESSO I CIMITERI
COMUNALI. - APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO DI CONCESSIONE.**

L'anno duemilaventi il giorno venti del mese di ottobre nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che nel Comune di Cerreto di Spoleto ci sono tre cimiteri comunali, siti in Loc. Borgo Cerreto, Rocchetta e Nortosce;
- che si ricevono istanze di concessione di loculo/i cimiteriale/i presso i suddetti cimiteri, da parte di cittadini interessato per la propria esigenza familiare;

VISTO:

- l'artt. 90 e 92 del D.P.R. nr. 285 del 10/09/1990, con i quali si definiscono le concessioni di sepolture private;
- il Titolo III° "Concessioni cimiteriali" – Capo I° "Tipologie delle concessioni" del "Regolamento di Polizia Mortuaria", approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 18 del 14/07/2010, con il quale si individuano le modalità e la durata delle concessioni cimiteriali per sepolture private;

RILEVATO:

- che le concessioni cimiteriali sono atti di concessione temporanea a titolo oneroso di un bene appartenente al demanio comunale e che nel vigente ordinamento non si riscontra una norma che disponga, per tali tipi di atti, l'obbligo della stipula secondo una determinata forma;
- che tra le diverse forme fra le quali è possibile optare, si riscontrano, la forma:
 - ***pubblica-amministrativa***, la quale è necessaria quando l'atto, per sua natura, deve essere conoscibile ed opponibile a terzi interessati;
 - ***per scrittura privata non autenticata***;

CONSIDERATO:

- che, con le concessioni cimiteriali si attribuiscono al concessionario facoltà limitate al diritto di sepoltura ed all'uso della stessa, ma non il diritto di disporre del bene nel senso della alienazione a terzi e che, conseguentemente, non occorre la pubblicità qualificata che deriva dalla stipula dell'atto in forma pubblica-amministrativa;

- che il contratto stipulato in forma pubblica amministrativa comporta oneri fiscali (imposta di bollo e di registro) a carico del cittadino di rilevante entità, mentre la stipula di una scrittura privata non autenticata, come chiarito dalla C.M. 15/05/1998 n. 126, comporta la registrazione soltanto in caso d'uso, ai sensi dell'art 2, tariffa, Parte Seconda, allegata al D.P.R. 131/1986, purché il valore dell'atto, determinato dal canone concessorio, non superi € 6.455,71;

- che nelle concessioni cimiteriali la sottoscrizione del segretario comunale é necessaria se si provvede alla stipula dell'atto di concessione per atto pubblico ai termini dell'art. 2699 Cod. Civile (il segretario agisce come ufficiale rogante ex art. 97 comma 4 lett. c) D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267) ; se si procede, invece, per scrittura privata registrabile in caso d'uso ex art. 6 D.P.R. n. 131/1986 é possibile la sola sottoscrizione delle parti (concessionario e dirigente/responsabile del servizio). Si veda, per ulteriori approfondimenti la Circolare Ministero delle Finanze n. 126 del 15/05/1998 esplicativa del disposto dell'art. 21 comma 18 lettera e) punto 1 della Legge 449/97;

RITENUTO:

- di provvedere alla approvazione di uno schema di atto di concessione, che verrà firmato dai cittadini richiedenti e dal Responsabile dell'Area Tecnica comunale il quale agisce non in proprio ma nell'esclusivo interesse di detto Comune;

RITENUTO:

- di provvedere alla approvazione dello schema dell'atto concessorio;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Polizia Mortuaria;
- il D.P.R. n. 285/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

D E T E R M I N A

1) Di approvare lo schema dell'atto di concessione, che si allega alla presente Determinazione, con il quale si concede ai cittadini interessati loculo/i cimiteriale/i presso i cimiteri comunali di Borgo Cerreto, Rocchetta e Nortosce.

(san)

Il Responsabile del Servizio
F.to Forti Pietro

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

F.to TOCCHIO LUCA

Si certifica che la presente determinazione é stata pubblicata

nell'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 26-10-20 e vi resterà fino al 10-11-20

.

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to -----

----- E' copia conforme
all'originale da usarsi per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio
