



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO
Provincia di Perugia

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO-URBANISTICA**

Numero 143 Del 22-10-20

NUM.REG.GEN.315

-
Oggetto: (CUP: D77H20001220002 - CIG: Z5A2EA947B) - LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DI UN MURO FINALIZZATO AL RIPRISTINO DELLA FRUIBILITA' DELLO SPAZIO CORTILIZIO SITO IN LOCALITA' PONTE - VIA DELLA ROCCA" DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO LAVORI.

L'anno duemilaventi il giorno ventidue del mese di ottobre nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Viste

- la deliberazione di G.C. n. 15 del 12/02/2020 con la quale è stato approvato il Piano delle Performance 2020;
- la deliberazione di C.C. n. 18 del 27/04/2020 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
- la deliberazione di G.C. n. 72 del 17/06/2020 con il quale è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) 2020 e sono state assegnate ai Responsabili di Area le risorse economiche necessarie al raggiungimento degli obiettivi programmati e le modalità di attuazione dei programmi e progetti suddivisi in servizi, capitoli e articoli;

Visti gli artt. 49,107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento sulla disciplina dei controlli interni;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 12 del 01/07/2019 con cui il sottoscritto è stata nominato Responsabile dell'Area Tecnico-Urbanistica;

Premesso:

- Che, in via della Rocca a Ponte, le unità immobiliari ubicate nella parte a monte del fabbricato distinto al Catasto al foglio n. 42 particella n. 165, sono servite dallo spazio cortilizio distinto con la particella n. 166 del foglio 42;

- Che a seguito del rotolamento di alcune pietre dal muro e dal versante a monte, con ordinanza sindacale n. 53 del 02/11/2018, è stata disposta la interdizione dello spazio cortilizio citato con la conseguente inagibilità indotta delle unità immobiliari il cui accesso è servito dallo spazio stesso;
- Che la signora Durante Rosanna, titolare di una delle unità immobiliari divenute inaccessibili, avendo necessità di ripristinare l'agibilità della propria abitazione, ha richiesto al Comune di Cerreto di Spoleto di farsi parte attiva per il ripristino della fruibilità dello spazio interdetto;
- Che, in effetti, lo spazio cortilizio particella n. 166 del foglio catastale n. 42, serve anche uno dei due accessi al fabbricato comunale "*ex palazzo comunale*" (particella n. 170) per cui è legittimo e doveroso l'intervento di questo Ente visto, tra l'altro, che il ripristino della fruibilità di tale ambito, è propedeutico alla completa fruizione anche del fabbricato comunale;

Visto:

- Che con delibera di G.C. n. 112 del 29/09/2020, è stata approvata la perizia dei lavori minimali per la "*messa in sicurezza di un muro finalizzato al ripristino della fruibilità dello spazio cortilizio sito in località Ponte Via della Rocca - Fg. 42 part.166*", redatta dal tecnico comunale geom. Pietro Forti e dal tecnico di fiducia della sig.ra Durante il geom. Cocciarelli Riccardo, per un importo dei lavori pari a € 3.000,00 oltre I.V.A. 22% ed un totale di € 3.660,00;
- Che con lo stesso atto è stato disposto di finanziare il 50% della spesa pari all'importo di € 1.830,00 mentre il restante 50% sarà finanziato dalla sig.ra Durante Rosanna con la quale è stato stipulato l'atto di accordo in data 14/10/2020;
- Che i lavori contemplati in perizia sono minimali e sono propedeutici alla esecuzione di un intervento definitivo di consolidamento del muro e del versante a monte;

Considerato:

- che per la procedura di affidamento dei lavori si può ricorrere all'affidamento diretto ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016, che regola gli affidamenti dei lavori di importo fino a € 40.000,00;
- che l'avvio della procedura di affidamento avviene con la "*determina a contrarre*" secondo le indicazioni contenute nelle "*linee guida nr. 4*" approvate dall'A.N.A.C. nonché nell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, determina, che contiene:
 - o *l'indicazione dell'interesse pubblico si intende soddisfare;*
 - o *le caratteristiche delle opere, dei beni dei servizi che si intendono acquistare;*
 - o *l'importo massimo stimato dell'affidamento;*
 - o *la relativa copertura contabile;*
 - o *la procedura che si intende seguire con sintetica indicazione delle ragioni;*
 - o *i criteri per la selezione degli operatori economici;*
 - o *le principali condizioni contrattuali;*

- che, per l'esecuzione dei lavori, è stata interpellata la ditta "F.lli Nicolucci S.n.c." con sede in Cerreto di Spoleto (P.ta IVA: 02149200541), la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori al prezzo a corpo di Euro 2.950,00 oltre Euro 649,00 per IVA 22%, per un totale di **Euro 3.599,00**;
- che nei confronti della ditta suddetta è stato acquisito il DURC INAIL_24339483 del 22/10/2020, con risultanze regolari;
- che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis legge 241/90 e art.li 6 e 7 D.P.R. 62/2013.

Ritenuto

- Che sussistono le ragioni di convenienza ed opportunità per procedere alla approvazione contestuale della determina a contrarre ed all'affidamento dei lavori;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- le Linee Guida nr. 4 approvate dall'ANAC;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la legge n. 241/1990;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa esposto e considerato:

1. Di **dare atto** che la presente determinazione costituisce **determina a contrarre** ai fini dell'avvio della procedura di affidamento dei lavori di *"messa in sicurezza di un muro finalizzato al ripristino della fruibilità dello spazio cortilizio sito in località Ponte Via della Rocca – Fg. 42 part.166"* di cui al progetto approvato con Delibera di G.C. n. 112 del 29/09/2020, specificando quanto appresso:
 - *"interesse pubblico che si intende soddisfare"*: ripristino condizioni di fruibilità di uno spazio cortilizio che conduce allo stabile comunale;
 - *"caratteristiche delle opere"*: lavori edili rientranti nella categoria OG1;
 - *"importo massimo dell'affidamento"*: € 3.000,00 inclusi i costi per la sicurezza oltre iva;
 - *"copertura contabile"*: la spesa complessiva di € 3.599,00 è finanziata come appresso:
 - a) Quanto a € 1.799,50, pari al 50% a carico del Comune, con imputazione al cap. 2803;
 - b) Quanto a € 1.799,50, pari al 50% a carico del privato, con accertamento al cap. (Entrata)504 e imputazione al cap. (Uscita) 2494;
 - *"procedura di affidamento"*: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
 - *"principali condizioni contrattuali"*:
 - a) coordinate: CUP: D7H20001220002 - CIG: Z5A2EA947B;

- b) tempo di esecuzione: 20 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;
- c) penale per ogni giorno di ritardo: € 50,00;
- d) pagamento dei lavori: a saldo a seguito emissione del certificato di regolare esecuzione e dietro verifica regolarità contributiva e congruità mano d'opera;
2. Di **affidare** i lavori di cui sopra alla ditta **F.lli Nicolucci s.n.c.** con sede in Cerreto di Spoleto (PG), (P.ta IVA: 02149200541), per l'importo a corpo di € 2.950,00 oltre Euro 649,00 per IVA 22% per un importo complessivo di **Euro 3.599,00**;
3. Di **approvare l'atto di accordo** in data 14/10/2020 stipulato con la signora Durante Rosanna, nata a Roma il 10/05/1962 ed ivi residente (C.F.: DRNRNN62E50H501Q), con il quale vengono regolate le modalità per l'esecuzione ed il finanziamento dell'intervento;
4. Di **dare atto**:
- che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, con l'esecuzione del contratto si intende conseguire il fine di realizzare i lavori di cui all'oggetto;
 - che le condizioni essenziali del contratto sono riportate nella lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
 - che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata.
5. Di **dare atto** che il dipendente, geom. Pietro Forti, è il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex art.31 e 111, comma 2, del Codice.
6. Di dichiarare che, relativamente al R.u.p. non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

Il Responsabile del Servizio
F.to Forti Pietro

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

F.to TOCCHIO LUCA

Si certifica che la presente determinazione é stata pubblicata

nell'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 11-11-20 e vi resterà fino al 26-11-20 .

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to -----

----- E' copia conforme
all'originale da usarsi per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio
