



COMUNE CERRETO DI SPOLETO
Provincia di Perugia

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 16 DEL 19-07-2021**

COPIA

Registro Generale n. 26

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 16 DEL 19-07-2021

**Oggetto: EVENTI SISMICI DEL 2016 - EDIFICIO PERICOLANTE IN LOCALITA'
TRIPONZO FG. 35 PART. 142, SUB. 2 - INTEGRAZIONE ORDINANZA
SINDACALE N. 08 DEL 03/06/2020.**

L'anno duemilaventuno addì diciannove del mese di luglio, il Sindaco **MONTESI
GIANDOMENICO**

ORDINA

VISTO:

- La relazione in data 05/07/2021 del responsabile dell'ufficio tecnico comunale, geom. Pietro Forti, con la quale illustra quanto appreso:

Il sottoscritto in qualità di responsabile del Servizio Area Tecnica, visto:

- *L'ordinanza sindacale n. 08 del 03/06/2020 assunta a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, con la quale è stato disposto che:*
 - *A causa dello stato di rischio di crollo dell'edificio in località **Triponzo** distinto al Catasto al **Foglio nr. 35 particella n. 142 sub. 2** di proprietà dei signori:*
 - *Durastanti Vito nato a Cerreto di Spoleto il 04/01/1948 C.F. DRSVTI48A04C527JK;*
 - *Durastanti Maria nata a Cerreto di Spoleto il 07/01/1946 C.F. DRSMRA46D47C527D,*
 - ***è interdetto l'accesso e il transito in una fascia circostante l'immobile che interessa in parte, la strada comunale "Via di Santa Caterina" ed, in parte, la carreggiata della S.R. n. 209 "Valnerina" il tutto come meglio indicato nella planimetria (Allegato 1);***
- *Che la suddetta ordinanza è stata assunta sulla base dei seguenti accertamenti tecnici:*

- La segnalazione perizia asseverata in data 20/01/2020 inviata al geom. Colombi Corrado per conto dei signori Durastanti Vito e Maria per le finalità di cui alla Ordinanza Commissariale n. 51/2018;
- La relazione in data 29/05/2020 firmata dallo scrivente in qualità di responsabile dell'Area Tecnica Comunale nella quale è stato descritto lo stato di fatto e sono stati espletati gli accertamenti previsti dall'art. 13, comma 6, del D.L. n. 189/2016 e dall'art. 9 dell'O.C. 51/2018 certificando che l'immobile in oggetto:
 - fu oggetto di ordinanza sindacale nr. 66 del 01/10/1997 con la quale si ordinava l'immediata evacuazione a seguito del sisma del 20/09/1997 e successivi;
 - è inclusa nella fascia di priorità "N" del P.I.R. di Triponzo, U.M.I. n. 01, approvato dal Comune di Cerreto di Spoleto ai sensi dell'art. 3 della L. 61/1998;
 - con riferimento alla gestione del procedimento delle sovvenzioni pubbliche previste per le UMI di fascia "N" dalla D.G.R. dell'Umbria n. 647/2016, si precisa:
 - con deliberati di Giunta comunale n. 156 del 18/11/2016, stata approvata la graduatoria delle domande ammissibili al contributo nella quale è inclusa l'UMI in oggetto alla quale è stato assegnato il contributo di € 20.261,62;
 - a Maggio 2017 è stato costituito il Consorzio previsto dalla L. 61/98;
 - con prot. n. 4217 del 16/10/2017 il sig. Durastanti Vito ha presentato istanza di Permesso a costruire per la ristrutturazione del fabbricato;
 - con nota in data 17/01/2018, rimasta in evasione, il SUAPE comunale ha richiesto integrazioni della pratica edile;
 - a tutt'oggi, non è stato destinatario dei contributi L.R. 30/98;
 - al momento del sisma del 24/08/2016 era collabente e inutilizzato;
 - non è stato oggetto di sopralluogo Aedes;
 - gli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi hanno ulteriormente aggravato la già precaria condizione statica e strutturale dell'edificio;
 - costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità.
- Che il tecnico incaricato dai proprietari, geom. Colombi Corrado, con nota in data 10/09/2020 acquisita al protocollo n. 5558 del 08/10/2020, ha certificato l'esecuzione di opere provvisorie a salvaguardia della pubblica incolumità;
- Che con nota in data 03/06/2021 il signor Durastanti Vito, ha richiesto la integrazione della ordinanza sindacale per le finalità di cui all'art. 10, comma 2, della Ordinanza commissariale n. 51/2018;
- che l'art. 10, comma 2, della Ordinanza commissariale n. 51/2018 recita: "2. Con riferimento agli edifici di cui al comma 3 dell'articolo 9, fermo restando quanto previsto al comma 1 del presente articolo il contributo può essere concesso a condizione che l'inagibilità indotta da altri edifici o vverà il pericolo per la pubblica incolumità determinato dall'aggravamento, a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, dei danni subiti dagli immobili già danneggiati e resi inagibili dall'acrisi sismica del 1997 siano stati dichiarati con apposita ordinanza sindacale
- che con nota in data 05/07/2021 acquisita al protocollo n. 3597, il signor Durastanti Vito dichiara di rinunciare alle provvidenze assegnate allo stabile in oggetto ai sensi della D.G.R. 647/2016, a causa dell'aggravamento conseguente al sisma 2016 richiedendo, nel contempo, le provvidenze di cui alla O.C. n. 51/2018;
- pertanto, sussistono i presupposti per rendere la dichiarazione di cui all'art. 10, comma 2, della O.C. n. 51/2018 avendo già accertato che il pericolo per la pubblica incolumità sulla strada comunale è conseguente all'aggravamento, a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data del 24/08/2016, dei danni subiti dall'immobile in oggetto già reso inagibile a seguito dell'acrisi sismica del 1997.
- **DICHIARA:** Che, relativamente al fabbricato sito in località **Triponzo** distinto al Catasto al **Foglio nr. 35 particella n. 142 sub. 2** di proprietà dei signori **Durastanti Vito e Durastanti Maria**, il pericolo per la pubblica incolumità su parte di Via Santa Caterina e, in parte, della carreggiata della S. R. n. 209 "Valnerina", è causato dall'aggravamento, a seguito degli eventi sismici

verificatisi a far data del 24/08/2016, dei danni subito dall'immobile in oggetto già reso inagibile a seguito della crisi sismica del 1997.

CONSIDERATO:

- Che può essere emessa l'ordinanza sindacale di cui all'art. 10, comma 2, della O.C. n. 51/2018;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- L'Ordinanza Commissariale n. 51/2018;
- Il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;
- i DD.LL. n. 189/2016 e n. 205/2016 e s.m.i.;
-

PRENDE ATTO

1. Che, relativamente al fabbricato sito in località **Triponzo** distinto al Catasto al **Foglio nr. 35 particella n. 142 sub. 2** di proprietà dei signori Durastanti Vito e Durastanti Maria, il pericolo per la pubblica incolumità su parte di Via Santa Caterina ed, in parte, della carreggiata della S.R.n. 209 "Valnerina", è causato dall'aggravamento, a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data del 24/08/2016, dei danni subito dall'immobile in oggetto già reso inagibile a seguito della crisi sismica del 1997 come dichiarato dal tecnico comunale geom. Pietro Forti con la relazione in data 05/07/2021 e ancor prima con la relazione in data 29/05/2020.
2. Che il procedimento di cui alla presente è stato attivato dagli interessati ai sensi e per gli effetti di cui alla O.C. n. 51/2018.

DISPONE

Che la presente ordinanza venga :

1. pubblicata all'albo pretorio on-line del Comune;
2. affissa sulla via di accesso alla località Triponzo;
3. notificata:
 - al proprietario Durastanti Vito residente a Magione (PG), località Sole Pineta, via Tranquillità n. 23, Scala A), Cap. 06063;
 - al proprietario Durastanti Maira residenti in Cerreto di Spoleto località Triponzo Vicolo Testa nr. 2

AVVERTE

Contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni;
 - Ricorso al TAR dell'Umbria entro 60 giorni;
 - Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni,
- tutti decorrenti dalla data di notifica o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to MONTESI GIANDOMENICO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-07-2021 al 03-08-2021

Ordinanza SINDACO n.16 del 19-07-2021 COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

