COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-URBANISTICA

Numero 20 Del 09-02-21

NUM.REG.GEN.55

Oggetto: CUP.D74E17000550002 - CIG.ZE92CC3F79 O.C.S. 37/2017 - EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO "PALAZZO NOBILI" - APPROVAZIONE RENDICONTO.

L'anno duemilaventuno il giorno nove del mese di febbraio nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Viste

- la deliberazione di G.C. n. 15 del 12/02/2020 con la quale è stato approvato il Piano delle Performance 2020;
- la deliberazione di C.C. n. 18 del 27/04/2020 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
- la deliberazione di G.C. n. 72 del 17/06/2020 con il quale è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) 2020 e sono state assegnate ai Responsabili di Area le risorse economiche necessarie al raggiungimento degli obbiettivi programmati e le modalità di attuazione dei programmi e progetti suddivisi in servizi, capitoli e articoli;

Visti gli artt. 49,107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento sulla disciplina dei controlli interni;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 12 del 28/12/2020 con cui il sottoscritto è stata nominato Responsabile dell'Area Tecnico-Urbanistica;

Premesso:

- che con Ordinanza n. 37 del 09/06/2017 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016, è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- che, ai sensi dell'Ordinanza suddetta, con Decreto Dirigenziale n. 418 del 28/11/2018 dell'Ufficio Speciale Ricostruzione per l'Umbria è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo dell'intervento "Riparazione e ripristino dell'edificio comunale Palazzo Nobili, Residenza per

Anziani" ed è stato concesso al Comune di Cerreto di Spoleto il contributo per un importo totale di € 162.300,00;

- che con D.D. n. 213 del 31/10/2017, integrata con D.D. n. 70 del 21/04/2018, è stato incaricato l'Ing. Junior Valentino Ergasti per la progettazione e direzione lavori e coordinamento sicurezza dell'intervento "Riparazione dell'edificio comunale denominato Palazzo Nobili";
- che con D.D. n. 192 del 01/10/2018 è stato preso atto ed approvato che per l'esecuzione degli incarichi disposti con D.D. n. 213/2017 e n. 70/2018, il professionista incaricato, ing. Junior Ergasti Valentino, ha costituto, con rogito notaio Massimo Donati rep. 3016 del 01/08/2018, il raggruppamento con i seguenti professionisti: Arch. Marco Cintioli, Ing. Simone Martelli, Ing. Alberto Nicoletti;
- che con delibera di G.C. n. 29 del 19/03/2018 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori per l'importo di € 162.300,00;
- che con delibera di G.C. nr. 74 del 23/05/2018 è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo a firma dell'Ing. Junior Ergasti Valentino e dall'Arch. Marco Cintioli;
- che con D.D. n. 192 del 01/10/2018 è stata approvata la revisione del progetto esecutivo rimessa in data 26/09/2019 dai progettisti incaricati, in ossequio ai rilievi disposti dall'U.S.R.;
- che, con contratto rep. 2084 del 17/04/2019, i lavori sono stati appaltati, i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta PATELLA S.R.L. (P.IVA 01961670674) con sede in Montorio al Vomano (TE), per l'importo netto di appalto pari a € 107.088,21 oltre IVA;

Dato atto:

- che con D.D. n. 40 del 09/04/2020, è stata approvata la perizia di variante dei lavori con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE	IMPORTI
Importo lavori soggetto a ribasso	*113 629,76*
costi della sicurezza non soggetti a ribasso	*26 188,95*
IMPORTO A BASE D'ASTA	**139 818,71**
ribasso offerto	*20 657,89*
IMPORTO DI CONTRATTO	**119 160,82**
Somme a disposizione:	
IVA 10%	11 916,08
onorario 10,95% progetto e d.l.	15 310,15
contributo previdenziale	612,41
I.V.A. onorari tecnici	1 716,45
saggi stratigrafici	500,00
I.V.A. saggi stratigrafici	110,00
compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016	1 118,55
Opere di completamento	11 855,54
Totale Somme a disposizione	43 139,18
TOTALE	**162 300,00**

- che con la medesima D.D. è stata approvata la perizia delle opere di completamento con il seguente quadro economico:

Q.E. OPERE DI COMPLETAMENTO		IMPORTI
Importo totale dei lavori		**11 463,45**
ribasso da appalto principale	*18,18%*	*2 084,06*
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		**9 379,39**
Somme a disposizione:		
IVA 10%	10,00%	937,94
onorario progetto e d.l.	10,95%	1 255,25
contributo previdenziale	4,00%	50,21
I.V.A. onorari tecnici		140,73
compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016		91,71
imprevisti e arrotondamento		0,31
Totale Somme a disposizione		*2 476,15*

TOTALE PROGETTO		**11 855,54**

- che i lavori relativi alla perizia di variante generale, sono eseguiti dalla ditta PATELLA S.R.L. in esecuzione del contratto rep. 2084/2019;;
- che i lavori relativi alle opere di completamento, con D.D. n. 51 (RG.134) del 08/05/2020, sono stati affidati alla ditta Edilizia 2000 s.r.l. per l'importo netto di € 9.378,46 in considerazione dell'offerto ribasso del 0,01% sui prezzi di capitolato (già ribassati del 18,18%);
- che con la ditta Edilizia 2000 s.r.l. è stato stipulato il Foglio di Patti e Condizioni in data 18/05/2020;
- che, con D.D. n. 112 Del 09/09/2020 è stato approvato il Conto Finale dei lavori "Opere generali" condotti dall'impresa Patella srl per l'importo netto dei lavori eseguiti pari a € 119.160,82;
- che, con D.D. n. 145 Del 23/10/2020 è stato approvato il Conto Finale dei lavori "Opere di completamento" condotti dall'impresa EDILIZIA 2000 s.r.l. per l'importo netto dei lavori eseguiti pari a € 9.217,75;

VISTO:

- che i componenti la RTP di progettazione per i servizi tecnici di ingegneria, architettura e coordinamento sicurezza hanno emesso in acconto le seguenti fatture, ciascuno per la propria quota parte di competenze, relative al SALDO dell'onorario per progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza delle "OPERE GENERALI":
    - Ing. Junior Valentino Ergasti (P.IVA 03068600547 - C.F. RGSVNT79L31I921U) la fattura n. 2/PA del 13/10/2020 per l'onorario di € 1.637,09 oltre contributo previdenziale 4% di € 65,36 (non soggetto ad IVA e non soggetto a ritenuta di acconto, oltre € 2 per l'importo di bollo) per un totale fattura di € 1.699,45;
    - Ing. Simone Maria Martelli (P.IVA 02704260542 – C.F. MRTSNM69A06G478Y) la fattura 2/20 del 09/10/2020 per l'onorario di € 666,98 oltre contributo previdenziale 4% di € 26,68 oltre € 152,61 per IVA 22% per un totale di € 846,27 soggetto a ritenuta di acconto;
    - Arch. Marco Cintioli dello studio associato Cintioli (P.IVA e C.F. 02906430547) la fattura n. 36/FE del 09/11/2020 per l'onorario di € 967,12 oltre contributo previdenziale 4% di € 36,68 oltre € 221,28 per IVA 22% per un totale di € 1.227,08 soggetto a ritenuta di acconto;
    - Ing. Alberto Nicoletti (P.IVA 03594620548 – C.F. NCLLRT87L03D653B) la fattura 3/20 del 08/10/2020 per l'onorario di € 66,70 oltre contributo previdenziale 4% di € 2,67 per un totale fattura di € 69,37 non soggetto ad IVA e non soggetto a ritenuta di acconto;
- Altresì, che i componenti la RTP di progettazione per i servizi tecnici di ingegneria, architettura e coordinamento sicurezza hanno emesso in acconto le seguenti fatture, ciascuno per la propria quota parte di competenze, relative al SALDO dell'onorario per progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza delle "OPERE DI COMPLETAMENTO":
    - Ing. Junior Valentino Ergasti (P.IVA 03068600547 - C.F. RGSVNT79L31I921U) la fattura n. 3/PA del 13/10/2020 per l'onorario di € 615,07 oltre contributo previdenziale 4% di € 24,60 (non soggetto ad IVA e non soggetto a ritenuta di acconto, oltre € 2 per l'importo di bollo) per un totale fattura di € 639,67;
    - Ing. Simone Maria Martelli (P.IVA 02704260542 – C.F. MRTSNM69A06G478Y) la fattura 3/20 FPA del 09/10/2020 per l'onorario di € 251,05 oltre contributo previdenziale 4% di € 10,04 oltre € 57,44 per IVA 22% per un totale di € 318,53 soggetto a ritenuta di acconto;
    - Arch. Marco Cintioli dello studio associato Cintioli (P.IVA e C.F. 02906430547) la fattura n. 37/FE del 09/11/2020 per l'onorario di € 364,02 oltre contributo previdenziale 4% di € 14,56 oltre € 83,28 per IVA 22% per un totale di € 461,86 soggetto a ritenuta di acconto;
    - Ing. Alberto Nicoletti (P.IVA 03594620548 – C.F. NCLLRT87L03D653B) la fattura 4/20 del 08/10/2020 per l'onorario di € 25,11 oltre contributo previdenziale 4% di € 1,00 per un totale fattura di € 26,11 non soggetto ad IVA e non soggetto a ritenuta di acconto;
- che nei confronti dei suddetti professionisti è stata verificata la regolarità contributiva presso le rispettive Casse nazionali di previdenza;
- che i medesimi professionisti hanno assolto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

ACCERTATO:

- che con ordinanza sindacale n. 27 del 27/11/2020, è stata revocata l'ordinanza di inagibilità post-sisma 2016;
- che il responsabile del procedimento, geom. Pietro Forti, ha redatto la "*Relazione acclarante i Rapporti fra Comune e Regione*" in data 09/02/2021 dalla quale risulta il seguente quadro economico a consuntivo:

QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO (Q.E. GENERALE)	IMPORTI
IMPORTO NETTO LAVORI OPERE GENERALI	**119.160,82**
Somme a disposizione:	
IVA 10%	11.916,08
onorari tecnici 10,95%	15.310,16
contributo previdenziale	612,40
I.V.A. onorari tecnici	1.716,46
saggi stratigrafici	500,00
I.V.A. saggi stratigrafici	110,00
compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.118,55
Opere di completamento	**11.585,70**
Totale Somme a disposizione	*42.869,35*
TOTALE	**162.030,17**

- che il quadro economico a consuntivo, ripartito, risulta come appresso:

QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO (RIPARTITO)	Opere generali Impresa Patella s.r.l.	Opere di completamento Impresa Edilizia 2000 s.r.l.	TOTALE RENDICONATO
IMPORTO NETTO DEI LAVORI	**119.160,82**	**9.217,75**	**128.378,57**
Somme a disposizione:			
IVA 10%	11.916,08	921,78	12.837,86
Onorari tecnici	15.310,16	1.255,25	16.565,41
contributo previdenziale	612,40	50,20	662,60
I.V.A. onorari tecnici	1.716,46	140,72	1.857,18
saggi stratigrafici	500,00		500,00
I.V.A. saggi stratigrafici	110,00	-	110,00
compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.118,55		1.118,55
Totale Somme a disposizione	*31.283,65*	*2.367,95*	*33.651,60*
TOTALE	**150.444,47**	**11.585,70**	**162.030,17**

- che il responsabile del procedimento ha rimesso la quantificazione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e con le modalità di cui al regolamento comunale approvato con delibera di G.C. n. 35 del 08/03/2019 per un ammontare complessivo di € 1.118,55;
- che in data 08/02/2021, l'arch. Marco Cintioli del gruppo di progettazione, ha rimesso il "Consuntivo Scientifico" di cui all'art. 102, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso è stato notificato alla competente Soprintendenza;

Ritenuto

- che nulla-osta all'approvazione del rendiconto finale ed alla liquidazione dei residui crediti;

D E T E R M I N A

1. Di approvare il *Rendiconto* e la "***Relazione acclarante i Rapporti fra Comune e Regione***" in data 09/02/2021 relativa alla gestione del contributo concesso per l'esecuzione dei lavori di "***Riparazione dell'edificio comunale Palazzo Nobili"*** dalla quale risulta il seguente quadro economico a consuntivo:

QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO (Q.E. GENERALE)	IMPORTI
IMPORTO NETTO OPERE GENERALI	**119.160,82**
Somme a disposizione:	

IVA 10%	11.916,08
onorari tecnici 10,95%	15.310,16
contributo previdenziale	612,40
I.V.A. onorari tecnici	1.716,46
saggi stratigrafici	500,00
I.V.A. saggi stratigrafici	110,00
compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.118,55
Opere di completamento	11.585,70
Totale Somme a disposizione	*42.869,35*
TOTALE	**162.030,17**

2. Di liquidare i seguenti crediti a saldo dei servizi tecnici per OPERE GENERALI:

    a. Ing. Junior Valentino Ergasti (P.IVA 03068600547 - C.F. RGSVNT79L31I921U) la fattura n. 2/PA del 13/10/2020 per l'onorario di € 1.637,09 oltre contributo previdenziale 4% di € 65,36 (non soggetto ad IVA e non soggetto a ritenuta di acconto, oltre € 2 per l'importo di bollo) per un totale fattura di € 1.699,45, mediante bonifico bancario su conto corrente identificato da IBAN: IT 95N3440218010000007002446;

    b. Ing. Simone Maria Martelli (P.IVA 02704260542 – C.F. MRTSNM69A06G478Y) la fattura 2/20 del 09/10/2020 per l'onorario di € 666,98 oltre contributo previdenziale 4% di € 26,68 oltre € 152,61 per IVA 22% per un totale di € 846,27 soggetto a ritenuta di acconto , mediante bonifico bancario su conto corrente identificato da IBAN: IT32R0306938422100000047005 ;

    c. Arch. Marco Cintioli dello studio associato Cintioli (P.IVA e C.F. 02906430547) la fattura n. 36/FE del 09/11/2020 per l'onorario di € 967,12 oltre contributo previdenziale 4% di € 36,68 oltre € 221,28 per IVA 22% per un totale di € 1.227,08 soggetto a ritenuta di acconto , mediante bonifico bancario su conto corrente identificato da IBAN: IT60N0344021800000000168700;

    d. Ing. Alberto Nicoletti (P.IVA 03594620548 – C.F. NCLLRT87L03D653B) la fattura 3/20 del 08/10/2020 per l'onorario di € 66,70 oltre contributo previdenziale 4% di € 2,67 per un totale fattura di € 69,37 non soggetto ad IVA e non soggetto a ritenuta di acconto , mediante bonifico bancario su conto corrente identificato da IBAN: IT05N0760103000001039899560;

3. Di liquidare i seguenti crediti a saldo dei servizi tecnici per OPERE DI COMPLETAMENTO:

    a. Ing. Junior Valentino Ergasti (P.IVA 03068600547 - C.F. RGSVNT79L31I921U) la fattura n. 3/PA del 13/10/2020 per l'onorario di € 615,07 oltre contributo previdenziale 4% di € 24,60 (non soggetto ad IVA e non soggetto a ritenuta di acconto, oltre € 2 per l'importo di bollo) per un totale fattura di € 639,67, mediante bonifico bancario su conto corrente identificato da IBAN: IT 95N3440218010000007002446;

    b. Ing. Simone Maria Martelli (P.IVA 02704260542 – C.F. MRTSNM69A06G478Y) la fattura 3/20 del 09/10/2020 per l'onorario di € 251,05 oltre contributo previdenziale 4% di € 10,04 oltre € 57,44 per IVA 22% per un totale di € 318,53 soggetto a ritenuta di acconto, mediante bonifico bancario su conto corrente identificato da IBAN: IT32R0306938422100000047005;

    c. Arch. Marco Cintioli dello studio associato Cintioli (P.IVA e C.F. 02906430547) la fattura n. 37/FE del 09/11/2020 per l'onorario di € 364,02 oltre contributo previdenziale 4% di € 14,56 oltre € 83,28 per IVA 22% per un totale di € 461,86 soggetto a ritenuta di acconto, mediante bonifico bancario su conto corrente identificato da IBAN: IT60N0344021800000000168700;

    d. Ing. Alberto Nicoletti (P.IVA 03594620548 – C.F. NCLLRT87L03D653B) la fattura 4/20 del 08/10/2020 per l'onorario di € 25,11 oltre contributo previdenziale 4% di € 1,00 per un totale fattura di € 26,11 non soggetto ad IVA e non soggetto a ritenuta di acconto, mediante bonifico bancario su conto corrente identificato da IBAN: IT05N0760103000001039899560;

4. Di imputare la spesa complessiva di € 5.288,34 al Cap. 2669 (Imp.ni 133/2018 - 237/2018);

5. Di accertare in € 1.118,55, la quantificazione del fondo incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 con le modalità di cui al regolamento comunale approvato con delibera di G.C. n. 35 del 08/03/2019;

6. Di dare atto che le coordinate identificative della presente liquidazione sono:

   - CUP: D74E17000550002

   - CIG: ZE92CC3F79

Il Responsabile del Servizio
F.to Forti Pietro

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

F.to TOCCHIO LUCA

Si certifica che la presente determinazione é stata pubblicata

nell'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 15-02-21 e vi resterà fino al 02-03-021
.

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to ----------

---------- E' copia conforme all'originale da usarsi per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio