



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Cerreto di Spoleto, 10/04/2020

Spett.le Centrale di Committenza
c/o MUNICIPIO DI SPOLETO
Servizio lavori Pubblici
Piazza del Comune n. 1
06049 SPOLETO

PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "**PSR 2014-2020 – Misura 7.2.1. - Riqualificazione rete viaria a Cerreto di Spoleto capoluogo**" - C.U.P. D77H17000230002 - C.I.G. 8166392FDA - art. 97 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.. – **esito verifica offerta anormalmente bassa.**

DATI:

- Importo a base di gara (soggetto a ribasso) al netto dei costi della sicurezza: **€ 214.219,30**
- Costo per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 6.193,20
- Importo complessivo dell'appalto: **€ 220.412,50**
- Offerta sottoposta a verifica: **ditta CO.GE.A. srls**
- Ribasso offerto **29,37510%**
- Importo provvisorio di contratto: € 151.292,16641 per lavori al netto del ribasso oltre € 6.193,20 per costi sulla sicurezza per un totale di **€ 157.485,37**

Il sottoscritto, geom. Pietro Forti, in qualità di responsabile unico del procedimento, con riferimento alla procedura di appalto indicata in oggetto,

Visto:

- Che in data 06/03/2020, si è svolta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, nella quale è risultata prima in graduatoria la ditta CO.GE.A. srls che ha offerto il ribasso del 29,37510% sulle voci di elenco prezzi;
- Che l'offerta suddetta è risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che con nota prot. n. 1190 del 09/03/2020, ha richiesto alla ditta di fornire i giustificativi di cui all'art. 97 del codice dei contratti rispetto al ribasso praticato in sede di gara, fissandone la scadenza in giorni 15;
- che in data 20/03/2020, la ditta interessata, ha trasmesso le proprie giustificazioni circa la congruità della propria offerta, giustificazioni che si compongono dei seguenti elaborati:
 - o relazione tecnica giustificativa
 - o sommario prezzi offerti dall'impresa

- o analisi dei prezzi per lavori offerti dall'impresa
- o analisi dei prezzi per la sicurezza aziendale
- che con nota prot. n. 1573 del 23/03/2020, è stato richiesto di fornire le offerte formali delle ditte fornitrici dei seguenti materiali da utilizzare nella gestione dell'appalto i quali, da soli, rappresentano oltre il 70% della commessa:
 1. Corpi illuminanti di cui alla voci di prezzo AP1, AP2, AP3
 2. Ferro per ringhiere di cui alla voce di prezzo 10.01.10.2
 3. Conglomerato bituminoso di cui alla voce di prezzo 19.04.072
 4. Barriera stradale di cui alla voce di prezzo 19.08.293.1
 5. Cubetti di porfido di cui alla voce di prezzo 19.07.240.3
- Che in data 26/03/2020, la ditta, ha fornito i preventivi scritti su carta intestata delle ditte fornitrici;
 1. "CALABRESE srl" - OFFERTA CORPI ILLIMINANTI.
 2. "C.M.I." - OFFERTA FERRO PER RINGHIERE.
 3. "SCHIAVI srl" - OFFERTA CONG. BITUMINOSO.
 4. "A.G. EDILIZIA" - OFFERTA BARRIERE STRADALI.
 5. "EDILNUOVA srls" - OFFERTA CUBETTI.
- che con nota prot. n. 1646 del 27/03/2020 sono state richieste delucidazioni circa i preventivi delle ditte fornitrici dei corpi illuminanti e dell'asfalto;
- che in data 31/03/2020, la ditta CO.G.E.A. srls, ha prodotto il nuovo preventivo dettagliato della ditta Calabrese srl ed ha dato ulteriori ragguagli circa l'approvvigionamento dell'asfalto.

Considerato:

- che sulla base della documentazione prodotta si può esprimere un giudizio tecnico positivo circa la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta prodotta dalla ditta risultata prima in graduatoria;

tutto ciò premesso e considerato

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Sotto il profilo tecnico, all'accoglimento dell'offerta prodotta dalla ditta CO.GE.A. s.r.l.s.

Scioglie, pertanto, la riserva nella procedura di appalto in oggetto.

Responsabile del Procedimento
Geom. Pietro Forti

