



# COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

COPIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-URBANISTICA

Numero 45 Del 20-04-20

NUM.REG.GEN.121

---

**Oggetto: PSR 2014 - 2020. MISURA 7.2.1. - RIQUALIFICAZIONE RETE VIARIA  
DI CERRETO CAPOLUOGO - AFFIDAMENTO LAVORI.**

---

L'anno duemilaventi il giorno venti del mese di aprile nel proprio Ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO:

- che la Regione dell'Umbria, con D.D. n. 3665 del 14/04/2017, ha approvato il bando per l'erogazione degli aiuti comunitari afferenti la Misura 7.2.1. del P.S.R. 2014-2020 "*Sostegno agli investimenti per creazione, miglioramento, ampliamento delle infrastrutture viarie*";
- che con delibera di G.C. n. 55 del 14/06/2017, questo Ente, ha approvato la proposta progettuale per la realizzazione dell'intervento "*Riqualificazione della rete viaria comunale nel capoluogo di Cerreto di Spoleto*" per l'importo di € 283.957,39;
- che con D.D. n. 1724 del 21/02/2018, la Regione Umbria ha approvato l'elenco delle proposte progettuali utilmente collocate in graduatoria tra le quali è compresa quella del Comune di Cerreto di Spoleto sopra citata;
- che con D.D. n. 87 del 08/05/2018 è stato incaricato l'ing. Maurizio Cresta per la progettazione e direzione dei lavori;
- che con D.D. n. 116 del 15/06/2018 è stato incaricato il dott. Roberto Giorgetti di redigere la relazione geologica a corredo del progetto dei lavori;
- che con D.D. n. 119 del 18/06/2018 è stato incaricato l'agronomo Dott. Fongoli David per l'espletamento delle procedure in ambito SIAN e la gestione del fascicolo aziendale;
- che con delibera di G.C. n. 110 del 26/09/2018, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori redatto dall'ing. Maurizio Cresta per l'importo di € 283.957,39 di cui € 232.000,00 per lavori e € 51.957,39 per somme a disposizione;
- che con D.D. n. 65 del 19/04/2019, è stata approvata la prima revisione progettuale per l'importo di € 283.957,39 di cui € 232.000,00 per lavori e restanti per somme a disposizione;
- che al termine della fase istruttoria della domanda di sostegno n. 84250196411, la Regione Umbria, con D.D. n. 13217 del 20/12/2019, ha definitivamente concesso il contributo di € 270.791,71 pari al 100% della spesa ammissibile riconosciuta;
- che il contributo concesso è accertato al bilancio comunale al Cap. 624 (Acc. 71/2018 e Acc. 301/2018) e la spesa per la realizzazione dell'intervento è imputata al Cap. 2505 (Imp. 84/2018 e Imp. 287/2018);

- che, con D.D. n. 02 del 08/01/2020, è stata approvata la seconda revisione progettuale per l'importo di € 270.791,71 con il seguente quadro economico:

| <b>2/a Revisione del progetto – Gennaio 2020</b>     | <b>IMPORTI</b>    |
|------------------------------------------------------|-------------------|
| <i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>             | <i>214.219,30</i> |
| <i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i> | <i>6.193,20</i>   |
| <b>Importo lavori a base d'asta</b>                  | <b>220.412,50</b> |
| SOMME A DISPOSIZIONE:                                |                   |
| <b>Spese generali:</b>                               |                   |
| onorario progetto e direzione lavori                 | 18.212,00         |
| contributo previdenziale INARCASSA                   | 728,48            |
| Onorario relazione geologica                         | 1.255,00          |
| onorario gestione portale SIAN                       | 1.276,00          |
| contributi previdenziali                             | 50,62             |
| compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016                     | 1.856,00          |
| contributo ANAC e spese amministrative               | 225,00            |
| <b>Sommano spese generali</b>                        | <b>23.603,10</b>  |
| <b>I.V.A.:</b>                                       |                   |
| I.V.A. 10% sui lavori                                | 22.041,25         |
| I.V.A. 22% su onorari tecnici                        | 4.734,86          |
| <b>Sommano I.V.A.</b>                                | <b>26.776,11</b>  |
| <i>Totale Somme a disposizione</i>                   | <i>50.379,21</i>  |
| <b>TOTALE PROGETTO</b>                               | <b>270.791,71</b> |

- che l'intervento è ricompreso nel vigente Programma Triennale delle opere pubbliche di questo Ente;

**VISTO:**

- che con D.D. n. 3 del 09/01/2020 con valore di determina a contrarre è stato dato avvio alla procedura per l'affidamento dei lavori, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., che regola gli affidamenti dei lavori di importo superiore a € 150.000 e inferiore a € 350.000, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione di almeno quindici operatori economici (o.e.) individuati sulla base di indagine di mercato;
- che tutta la procedura finalizzata all'appalto dei lavori in oggetto è gestita con il supporto della Centrale Unica di Committenza *Valle Spoletana e Valnerina* istituita dal Comune di Spoleto, alla quale questo Ente ha aderito stipulando apposita Convenzione;
- che sia la manifestazione di interesse sia la procedura di gara sono gestite sulla piattaforma telematica Net4market messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza, piattaforma per la quale il Comune di Cerreto di Spoleto è abilitato con proprie credenziali;
- che, a seguito dell'espletamento della procedura di manifestazione di interesse, con D.D. n. 19 del 17/02/2020 sono stati approvati il verbale di esito Manifestazione di Interesse, l'elenco dei n. 15 o.e. da invitare alla procedura negoziata e la documentazione di gara.

**CONSIDERATO:**

- che in data 03/03/2020 si è tenuta la seduta di gara, giusto verbale del Rup in data medesima, che si allega alla presente sotto la lettera A), con il quale si dà atto che entro i termini stabiliti per la presentazione delle offerte risultano partecipare alla gara n. 9 o.e., tutti ammessi alla procedura;
- che dalla graduatoria provvisoria, di cui al verbale di gara allegato, risulta miglior offerente la ditta CO.GE.A. S.r.l.s. la quale offre un ribasso del 29,37510%;
- che la soglia di anomalia, calcolata automaticamente all'interno della piattaforma telematica, ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., risulta pari a 27,21617%;
- che pertanto l'offerta presentata dalla ditta a ditta CO.GE.A. S.r.l.s. risulta "anomala", tuttavia non trova applicazione la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale, di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dal momento che il numero degli offerenti partecipanti ed ammessi risulta inferiore a dieci;
- che il Rup, in applicazione dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e come previsto dalla lettera di invito, ha disposto la richiesta al concorrente CO.GE.A. S.r.l.s. delle relative spiegazioni "giustificative dell'offerta" e che il concorrente medesimo si è attivato nel fornire quanto richiesto;

- che, a termine della verifica espletata, il Rup con verbale di esito verifica offerta anomala del 10/04/2020 che si allega alla presente sotto la lettera B), dispone l'accoglimento dell'offerta prodotta dalla ditta CO.GE.A. S.r.l.s. (P.IVA 00932480940) con sede in Via Aldo Moro snc - 86070 Montaquila (IS), la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori offrendo il ribasso del 29,3751% sull'importo a base di gara di € 214.219,30 oltre € 6.193,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo netto di appalto pari ad € 157.485,37 oltre IVA come da legge.

**RILEVATO:**

- che nei confronti della ditta CO.GE.A. S.r.l.s. è stato verificato il possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati in sede di gara, mediante accesso al portale AVCpass-ANAC, con esito regolare;
- che, mediante la consultazione della BDNA, è stata verificata l'iscrizione dell'impresa nell'elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (white list), tale iscrizione tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 29 della Legge n. 114/2014;
- che nei confronti della ditta è stata verificata la regolarità contributiva attraverso l'acquisizione del DURC prot. 20465979 del 19/02/2020 con esito regolare e scadenza al 18/06/2020;
- che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis legge 241/90 e art.li 6 e 7 D.P.R. 62/2013.

**RITENUTO:**

- che sussistono i presupposti per affidare alla ditta CO.GE.A. S.r.l.s. l'appalto dei lavori in oggetto alle condizioni economiche sopra indicate;
- di approvare il quadro economico a seguito dell'appalto come appresso:

| Q.E. POST-AGGIUDICAZIONE                             |          | IMPORTI           |
|------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| <i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>             |          | <i>214.219,30</i> |
| <i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i> |          | <i>6.193,20</i>   |
| <b>Importo lavori a base d'asta</b>                  |          | <b>220.412,50</b> |
| ribasso offerto                                      | 29,3751% | 62.927,13         |
| <b>IMPORTO DI CONTRATTO</b>                          |          | <b>157.485,37</b> |
| SOMME A DISPOSIZIONE:                                |          |                   |
| <b>Spese generali:</b>                               |          |                   |
| onorario progetto e direzione lavori                 |          | 18.212,00         |
| contributo previdenziale INARCASSA                   | 4,00%    | 728,48            |
| Onorario relazione geologica                         |          | 1.255,00          |
| onorario gestione portale SIAN                       |          | 1.276,00          |
| contributi previdenziali                             | 2,00%    | 50,62             |
| compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016                     |          | 1.856,00          |
| contributo ANAC e spese amministrative               |          | 225,00            |
| <b>Sommano spese generali</b>                        |          | <b>23.603,10</b>  |
| <b>I.V.A.:</b>                                       |          |                   |
| IVA 10% sui lavori                                   | 10,00%   | 15.748,54         |
| I.V.A. 22% su onorari tecnici                        | 22,00%   | 4.734,86          |
| <b>Sommano I.V.A.</b>                                |          | <b>20.483,40</b>  |
| imprevisti                                           |          |                   |
| <i>Totale Somme a disposizione</i>                   |          | <i>44.086,50</i>  |
| <b>TOTALE PROGETTO</b>                               |          | <b>201.571,87</b> |
| economia a seguito di ribasso                        |          | 69.219,84         |

**VISTO:**

- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge regionale n. 8/2011;
- il D.Lgs. n. 33/2013;
- il T.U. Enti locali D.Lgs. n. 267/2000
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 56/2017
- le Linee Guida n. 4 approvate dall'ANAC;

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto sindacale n. 12 del 01/07/2019 di nomina del sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica;
- il "Programma Triennale delle Opere Pubbliche e Elenco Annuale" di questo Ente.

#### D E T E R M I N A

- 1) Di approvare il verbale di gara in data 09/03/2020 allegato A) alla presente.
- 2) Di approvare il verbale di esito della verifica di offerta anomala in data 10/04/2020 allegato alla presente sotto la lettera B).
- 3) Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., a seguito della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione dei lavori di *"Riqualificazione della rete viaria comunale nel capoluogo di Cerreto di Spoleto"* alla ditta CO.GE.A. S.r.l.s. (P.IVA 00932480940) con sede in Via Aldo Moro snc - 86070 Montaquila (IS), la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori offrendo il ribasso del 29,3751% sull'importo a base di gara di € 214.219,30 oltre € 6.193,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo netto di appalto pari ad € 157.485,37 oltre IVA come da legge.
- 4) Di approvare il quadro economico a seguito dell'appalto come segue:

| Q.E. POST-AGGIUDICAZIONE                             |          | IMPORTI           |
|------------------------------------------------------|----------|-------------------|
| <i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>             |          | 214.219,30        |
| <i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i> |          | 6.193,20          |
| <b>Importo lavori a base d'asta</b>                  |          | <b>220.412,50</b> |
| ribasso offerto                                      | 29,3751% | 62.927,13         |
| <b>IMPORTO DI CONTRATTO</b>                          |          | <b>157.485,37</b> |
| SOMME A DISPOSIZIONE:                                |          |                   |
| <b>Spese generali:</b>                               |          |                   |
| onorario progetto e direzione lavori                 |          | 18.212,00         |
| contributo previdenziale INARCASSA                   | 4,00%    | 728,48            |
| Onorario relazione geologica                         |          | 1.255,00          |
| onorario gestione portale SIAN                       |          | 1.276,00          |
| contributi previdenziali                             | 2,00%    | 50,62             |
| compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016                     |          | 1.856,00          |
| contributo ANAC e spese amministrative               |          | 225,00            |
| <b>Sommano spese generali</b>                        |          | <b>23.603,10</b>  |
| <b>I.V.A.:</b>                                       |          |                   |
| IVA 10% sui lavori                                   | 10,00%   | 15.748,54         |
| I.V.A. 22% su onorari tecnici                        | 22,00%   | 4.734,86          |
| <b>Sommano I.V.A.</b>                                |          | <b>20.483,40</b>  |
| imprevisti                                           |          |                   |
| <i>Totale Somme a disposizione</i>                   |          | <i>44.086,50</i>  |
| <b>TOTALE PROGETTO</b>                               |          | <b>201.571,87</b> |
| economia a seguito di ribasso                        |          | 69.219,84         |

- 5) Di dare atto che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e verrà trasmessa alla ditta affidataria.
- 6) Di dare atto, altresì, che per la stipula del contratto si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., pertanto la sottoscrizione del contratto avverrà a partire dal 35°mo giorno a decorrere dalla data di comunicazione di aggiudicazione.
- 7) Di dare atto che il contributo concesso è accertato al bilancio comunale al Cap. 624 (Acc. 71/2018 e Acc. 301/2018) e la spesa per la realizzazione dell'intervento è imputata al Cap. 2505 (Imp. 84/2018 e Imp. 287/2018).
- 8) Di dare atto che il dipendente, geom. Pietro Forti, è il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto (art. 31 e art. 111, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) e che relativamente al Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi

determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

9) Di dare atto che al presente appalto sono assegnate le seguenti coordinate:

- CUP: D77H17000230002
- CIG: 8166392FDA

Il Responsabile del Servizio  
F.to Forti Pietro

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

F.to TOCCHIO LUCA

-----

Si certifica che la presente determinazione é stata pubblicata

nell'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 21-04-20 e vi resterà fino al 06-05-2020 .

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to -----

----- E' copia conforme all'originale da  
usarsi per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio

-----