



Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”.

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”.

Vista la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”.

Visto il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Vista la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”.

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016.

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e successive modifiche e integrazioni.

Vista l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione con la quale è stato assegnato a questo Ente il contributo di € 275.000,00 per la riparazione dell'edificio di proprietà del Comune di Cerreto di Spoleto sede del Centro salute ASL ubicato in Piazza G.G. Pontano e distinto al Catasto al foglio n. 33 particelle n. 6/parte, 331 e 365;

Premesso:

- che ai sensi dell'articolo 14, comma 3-quater del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., gli enti locali, in qualità di stazioni appaltanti, procedono all'espletamento delle procedure di gara relativamente agli interventi sugli immobili di loro proprietà;
- che ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'Ordinanza commissariale n. 56/2018 per lo svolgimento dell'attività di progettazione, i soggetti di cui all'articolo 14, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., possono provvedere anche mediante il conferimento di appositi incarichi;
- che i progetti definitivi, una volta predisposti, sono sottoposti dai soggetti di cui all'articolo 14, comma 4, del D.L. 189/2016 e s.m.i. all'approvazione della Conferenza permanente o della Conferenza regionale a norma dell'articolo 16, commi 3, lettera a-bis) e 4, del medesimo decreto-legge e nell'ambito della Conferenza, l'Ufficio speciale per la ricostruzione territorialmente competente esprime il proprio parere in ordine alla coerenza e congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici;
- che trattasi di intervento di ricostruzione di un edificio di proprietà mista pubblico/privata, con la parte pubblica che rappresenta più del 50% del valore catastale dell'edificio, pertanto, come previsto dall'art. 7 comma 2 lettera a) dell'Ordinanza commissariale n. 56/2018 e s.m.i., ai fini della riparazione con miglioramento sismico si procede secondo le procedure previste dall'art. 14 del D.L. 189/2016 e s.m.i. e dalle ordinanze che approvano i Piani delle opere pubbliche, in particolare, ferma restando l'unitarietà del progetto, l'iter istruttorio sarà sviluppato come di seguito:
 - o trasmissione della progettazione definitiva dell'intervento unitario (ai sensi dell'O.C. 56/2018 e s.m.i.) all'USR Umbria, ai fini dell'istruttoria con l'ausilio della conferenza regionale (di cui all'Ordinanza commissariale n. 16/2017);
 - o a seguito dell'esito della conferenza, si procederà alla predisposizione ed approvazione del progetto esecutivo nel suo complesso ed all'espletamento della pratica parte privata (ai sensi dell'O.C. 19/2017 s.m.i.) mediante presentazione del progetto su portale MUDE.

Dato atto:

- che con D.D. n. 131 del 31/07/2019 sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione architettonica e strutturale, direzione lavori, sicurezza e contabilità per l'intervento di “Riparazione con miglioramento sismico dell'edificio comunale sede del Centro salute ASL a seguito degli eventi sismici del 2016”, alla RTP composta da: Geom. Fabrizio Brodolini, Geom. Fabiano Lodovisi, Arch.

Ceccucci Valentina, Ing. Serena Lini, per l'onorario complessivo delle prestazioni tecniche calcolato in misura del 11,77% dell'importo lavori, oltre contributo previdenziale 4% e IVA 22%;

- che con D.D. n. 160 del 10/09/2019 sono stati affidati i servizi tecnici di geologia attinenti la redazione della relazione geologica ed indagini geofisiche, eseguite in proprio dal professionista, per l'intervento di "Riparazione con miglioramento sismico dell'edificio comunale sede del Centro salute ASL a seguito degli eventi sismici del 2016" al Dott. Geol. Pierpaolo Chiraz per l'importo complessivo di 2.960,00 oltre contributo previdenziale 2% e IVA 22%;
- che gli incarichi conferiti come sopra specificato riguardano esclusivamente gli onorari di progettazione tecnica e geologica per la parte pubblica dell'intervento finanziato dall'O.C. n. 56/2018 e s.m.i..

Considerato:

- che ai sensi dell'O.C. n. 56/2018 e s.m.i., ferma restando l'unitarietà del progetto, il contributo per la ricostruzione per la parte privata è determinato con le modalità e procedure stabilite dalle ordinanze commissariali in materia di ricostruzione degli edifici privati;
- che pertanto anche la progettazione dell'intervento parte privata e la pratica finalizzata alla richiesta di contributo andrà gestita con le modalità sopra espresse;
- che i proprietari della parte privata hanno conferito mandato al Comune di Cerreto di Spoleto, in qualità di titolare del 87,5% dell'edificio, per la presentazione della progettazione dell'intervento unitario che comprende anche le porzioni di loro proprietà (ai sensi dell'O.C. 56/2018 e s.m.i) presso l'USR Umbria, in modo da espletare tutte le procedure necessarie per attivare ed eseguire l'intervento di ricostruzione, ivi comprese la progettazione e l'appalto dei lavori finalizzato all'esecuzione.
- che in base al protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario e la Rete delle professioni dell'area tecnica e scientifica, di cui all'art. 2 dell'O.C. n. 29/2017 (Allegato A all'Ordinanza medesima) il contributo minimo riconosciuto all'insieme delle spese tecniche, per una pratica relativa ai lavori di riparazione con rafforzamento locale / ripristino con miglioramento sismico / demolizione e ricostruzione, per gli edifici privati, indipendentemente dall'importo dei lavori, è comunque non inferiore ad € 6.000,00 oltre le eventuali maggiorazioni previste caso per caso, contributo previdenziale e IVA;
- che pertanto nel quadro economico dell'intervento parte privata verranno determinate le spese tecniche complessive come sopra indicato e che l'importo minimo riconosciuto comprenderà tutte le spese tecniche che saranno necessarie ad espletare l'intervento di ricostruzione con miglioramento sismico parte privata, compreso il collaudo.

Verificato:

- che i professionisti già incaricati della progettazione e relazione geologica per la parte pubblica hanno reso dichiarazione, con le forme e nei limiti di cui al D.P.R. 445/2000 e s.m.i., di essere iscritti all'Elenco Speciale di cui all'art. 34, comma 1, del D.L. 189/2016 e s.m.i. ed in merito al rispetto dei limiti per la concentrazione degli incarichi stabiliti dall'art.3, commi 2, 3, 4, della O.C.D. n. 33/2017 e s.m.i., oltreché di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.L.gs. n. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 55/2019;
- che è stata accertata la regolarità contributiva presso la cassa previdenziale di appartenenza di ognuno dei professionisti incaricati con D.D. n. 131 del 31/07/2019 e con D.D. n. 160 del 10/09/2019 per la progettazione dell'intervento parte pubblica.

Stabilito:

- che la voce delle spese tecniche parte privata sarà ripartita in percentuale ai professionisti che eseguiranno le proprie prestazioni in percentuale come stabilito dal protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario e la Rete delle professioni dell'area tecnica e scientifica;
- che la gestione del contributo parte privata, sia per quanto concerne i lavori sia per le spese tecniche, sarà eseguita come indicato dall'U.S.R. per l'Umbria a seguito dell'espletamento della pratica parte privata tramite MUDE e che i relativi pagamenti saranno funzione dell'erogazione del contributo parte privata;
- che la gestione del contributo parte privata con delega da parte dei privati al comune sarà formalizzata con successivo atto definito propedeutico all'espletamento della pratica parte privata su MUDE;

- che attualmente si rende necessario estendere gli incarichi già conferiti per la parte pubblica ai tecnici progettisti e al geologo al fine della progettazione dell'intervento unitario comprendente anche la parte privata, dal momento che il progetto dell'intervento parte pubblica e parte privata deve essere valutato da parte dell'U.R.S. con l'ausilio della Conferenza regionale.

Ritenuto: di provvedere in merito.

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dalla Legge n.55/2019
- il D.Lgs. 267/2000
- il D.P.R. n. 207/2010
- il D.L. n. 189/2016 e s.m.i.
- l'O.C. n. 29/2017 e s.m.i.
- l'O.C. n. 33/2017 e s.m.i.
- l'O.C. n. 56/2018 e s.m.i.

Visto: il Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza adottato dal Comune di Cerreto di Spoleto con Delibera G.C. n. 5 del 27/01/2020.

Dato atto: che con nota prot. n. 348 del 22/01/2020 il Responsabile Area Tecnica Geom. Pietro Forti ha comunicato al sottoscritto Segretario comunale Dott. Valter Canafoglia le condizioni di incompatibilità del suo ruolo essendo in relazione di parentela con uno dei soggetti della parte privata.

Per tutto quanto sopra esposto, il presente atto sarà sottoscritto Segretario comunale, il quale

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che ai sensi dell'O.C. n. 56/2018 e s.m.i., ferma restando l'unitarietà del progetto di ***"Riparazione con miglioramento sismico dell'edificio comunale sede del Centro salute ASL a seguito degli eventi sismici del 2016"***, il contributo per la ricostruzione per la parte privata è determinato con le modalità e procedure stabilite dalle ordinanze commissariali in materia di ricostruzione degli edifici privati e pertanto anche la progettazione dell'intervento parte privata e la pratica finalizzata alla richiesta di contributo andranno gestite con le modalità e procedure suddette.
- 2) Di prendere atto del mandato conferito dai proprietari parte privata, a mezzo di dichiarazione sostitutiva che si allega alla presente sotto la lettera A), al Comune di Cerreto di Spoleto per la presentazione della progettazione dell'intervento unitario che comprende anche le porzioni di loro proprietà (ai sensi dell'O.C. 56/2018 e s.m.i) presso l'USR Umbria, in modo da espletare tutte le procedure necessarie per attivare ed eseguire l'intervento di ricostruzione, ivi comprese la progettazione e l'appalto dei lavori finalizzato all'esecuzione.
- 3) Di estendere l'incarico conferito con D.D. n. 131 del 31/07/2019 alla RTP, composta da: Geom. Fabrizio Brodoloni, Geom. Fabiano Lodovisi, Arch. Ceccucci Valentina, Ing. Serena Lini, comprendendo anche l'incarico di progettazione dell'intervento parte privata, all'incarico unitario è assegnato il C.I.G. Z132905821.
- 4) Di estendere l'incarico conferito con D.D. n. 160 del 10/09/2019 al Dott. Geol. Pierpaolo Chiraz, comprendendo anche l'incarico di redazione relazione geologica per l'intervento parte privata, all'incarico unitario è assegnato il C.I.G. ZF6298F3A3.
- 5) Di dare atto che in base al protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario e la Rete delle professioni dell'area tecnica e scientifica, di cui all'art. 2 dell'O.C. n. 29/2017 il contributo minimo riconosciuto all'insieme delle spese tecniche, per una pratica relativa ai lavori di riparazione con rafforzamento locale / ripristino con miglioramento sismico / demolizione e ricostruzione, per gli edifici privati, indipendentemente dall'importo dei lavori, è comunque non inferiore ad € 6.000,00 oltre le eventuali maggiorazioni previste caso per caso, contributo previdenziale e IVA.
- 6) Di specificare che tale importo minimo riconosciuto per le spese tecniche parte privata comprenderà tutte le spese tecniche che saranno necessarie ad espletare l'intervento di ricostruzione con miglioramento sismico parte privata compreso il collaudo, finanche quelle che saranno da affidare.
- 7) Di dare atto che la voce delle spese tecniche suddette sarà ricompresa nel quadro economico dell'intervento parte privata e sarà ripartita in percentuale ai professionisti che eseguiranno le proprie prestazioni in percentuale come stabilito dal protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario e la Rete delle professioni dell'area tecnica e scientifica.

- 8) Di rimandare a successivo atto, propedeutico all'espletamento della pratica parte privata, la definizione delle modalità di introito e disposizione delle somme contributive destinate alla ricostruzione parte privata.
- 9) Di specificare che il codice unico di progetto è C.U.P. D79D19000000002.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Comunale
F.to Canafoglia Valter

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

F.to TOCCHIO LUCA

Si certifica che la presente determinazione é stata pubblicata

all'Albo Pretorio on line di questo comune dal 26-02-20 e vi resterà fino al 12-03-2020 .

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to -----

----- E' copia conforme
all'originale da usarsi per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio
