COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA- SERVIZI DEMOGRAFICI E SOCIALI.

Numero 143 Del 28-12-20

NUM.REG.GEN.389

Oggetto: CIG Z52300BC4C : AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI ADIBITI AD UFFICI - TEATRO, PALESTRA, MUSEO DELLE MUMMIE E MUSEO DEL CIARLATANO - IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventi il giorno ventotto del mese di dicembre nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Considerato:

- Che l'Amministrazione ha la necessità di acquisire il servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici comunali, dello stabile adibito a Teatro Comunale, della palestra scolastica e del Museo delle Mummie di Borgo Cerreto e del Museo del Ciarlatano per il periodo 01.01.2021 – 31.12.2021;
- Che l'esigenza di affidare il servizio in oggetto limitatamente al periodo 01.01.2021 – 31.12.2021 è legata alle attuali difficoltà nel definire con precisione le metrature e gli spazi oggetto della pulizia in virtù del fatto che la sede comunale è attualmente oggetto di lavori di ristrutturazione che perdureranno per tutto il periodo 2021;
- che le il servizio di pulizia dei locali comunali per l'anno 2020 è in scadenza in data 31.12.2020 e che pertanto occorre procedere all'acquisizione di preventivi al fine di garantirla continuità del servizio di pulizia;
- che l'affidamento in scadenza il 31.12.2020 prevedeva esclusivamente l'effettuazione del servizio di pulizia nei locali adibiti ad uffici comunali in Piazza Pontano n. 18 ed il cui corrispettivo pattuito ammontava a complessivi Euro 3.806,40 (comprensivi di Iva), pari ad Euro 317,20 mensili;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di G.C. n. 15 del 12/02/2020 con la quale è stato approvato il Piano delle Performance 2020;

- la deliberazione di C.C. n. 18 del 27/04/2020 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;

- la deliberazione di G.C. n. 72 del 17/06/2020 con il quale è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) 2020 e sono state assegnate ai Responsabili di Area le risorse economiche necessarie al raggiungimento degli obbiettivi programmati e le modalità di attuazione dei programmi e progetti suddivisi in servizi, capitoli e articoli;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 7 del 29/06/2020 con cui il sottoscritto è stato nominato, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, Responsabile dell'Area Amministrativa, servizi demografici e sociali, legittimato, pertanto, ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Premesso che:

- con determinazione del responsabile amministrativo r.g. n.276 del 27.06.2017 era stato aggiudicato alla Società Cooperativa Sociale Incontro B, con sede in Norcia (PG) il servizio di pulizia dei locali comunali , con scadenza 27.06.2020;

- con determinazione del responsabile dell'area amministrativa, servizi demografici e sociali r.g. n. 190 del 25.06.2020, in virtù delle difficoltà legate all'emergenza da Covid-19, era stato prorogato di ulteriori 6 mesi il servizio di pulizia aggiudicato alla ditta di cui sopra, con scadenza 31.12.2020;

Considerata, pertanto, la necessità di garantire la continuità del servizio di pulizia dei locali adibiti ad uffici comunali e garantire, altresì, la pulizia saltuaria in base alle esigenze, della sala adibita a Teatro Comunale, della Palestra Comunale e dei Musei di proprietà dell'Ente e nel dettaglio del Museo delle Mummie sito nella frazione di Borgo Cerreto e del Museo del Ciarlato, sito nel capoluogo;

Visto il riepilogo delle superfici e della composizione dei diversi locali comunali, redatto in collaborazione con l'Ufficio Tecnico dell'Ente, come di seguito riportato:

SEDE COMUNALE				
SUPERFICI INTERNE			VARIE	
LOCALI	NUMERO	MQ	DESCRIZIONE	NUMERO
Stanze di ufficio	11	204	Rampe scale	2
Coridoio e landrone	7	73	Finestre	
Vani tecnici			Porta a vetri ingresso	1
Servizi igienici	4	18	Porte uffici	
Sala Consiglio (in ristrutturazione)	1	165		
Vano ascensore	1	11		
SERVIZI IGIENICI				
INDICAZIONE		NUMERO		
WC		4		
Lavandini		4		
Bidet		1		

TEATRO COMUNALE				
SUPERFICI INTERNE			VARIE	
LOCALI	NUMERO	MQ	DESCRIZIONE	NUMERO
Palcoscenico	1	30	Rampe scale	1
Sala spettatori	1	85	Finestre	8
Ingresso	2	29	Porte ingresso	2
Servizi igienici	2	8	Porte interne	5
Rip. Palco	1	12		
SERVIZI IGIENICI				
INDICAZIONE		NUMERO		
WC		2		
Lavandini		2		
Bidet		/		

MUSEO DELLE MUMMIE				
SUPERFICI INTERNE			VARIE	
LOCALI	NUMERO	MQ	DESCRIZIONE	NUMERO
Chiesa	1	68	Finestre	4
Servizi igienici	1	7		
Ingresso cripte	1	18		
Laboratorio	1	40		
SERVIZI IGIENICI				
INDICAZIONE		NUMERO		
WC		1		
Lavandini		1		

MUSEO DEL CIARLATANO				
SUPERFICI INTERNE			VARIE	
LOCALI	NUMERO	MQ	DESCRIZIONE	NUMERO
Sala museo	1	178	Finestroni	6
Servizi igienici	1	5	Porte ingresso	1
			Porte interne	2
SERVIZI IGIENICI				
INDICAZIONE		NUMERO		
WC		1		
Lavandini		2		

PALESTRA SCOLASTICA				
SUPERFICI INTERNE			VARIE	
LOCALI	NUMERO	MQ	DESCRIZIONE	NUMERO
Palestra	1	375	Finestroni	2
Servizi igienici	2	33	Porte ingresso	1
Corridoio	2	35	Porte interne	6
SERVIZI IGIENICI			Finestre	8
INDICAZIONE		NUMERO		
WC		4		
Docce		8		
Lavandini		6		

Ritenuto procedere mediante affidamento **a corpo** della pulizia dei locali, garantendo la qualità e la quantità dei servizi elencati nel Capitolato di pulizia, allegato al presente atto;

Richiamata la Determinazione di questa Area n. 348 del 26.11.2020 con la quale è stata avviata l'indagine di mercato per l'acquisizione dei preventivi;

Preso atto dei preventivi, comprensivi di Iva, pervenuti a protocollo di questo Ente e nel dettaglio:

- Prot. n. 6959 del 15.12.2020 per complessivi Euro 10.126,00 – Interimpienti Soc. Coop.;
- Prot. n. 6966 del 15.12.2020 per complessivi Euro 10.800,00 – Tersa Srl;
- Prot. n. 7062 del 18.12.2020 per complessivi Euro 5.545,77 – Incontro B Soc. Coop.;

Vista la legge 11 settembre 2020 nr. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)(G.U. n. 228 del 14 settembre 2020), con particolare riferimento art. 1 comma 2: Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento

delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

1. affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro.

Precisato che:

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., indica che le amministrazioni pubbliche possono fare ricorso alle convenzioni Consip, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

- nel caso in specie non esistono convenzioni attive relativamente alla fornitura dei beni in oggetto;

Visto l' articolo 1, comma 450 della legge n. 296/2006, modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145:"*450. Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure. Per gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative, tenendo conto delle rispettive specificità, sono definite, con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, linee guida indirizzate alla razionalizzazione e al coordinamento degli acquisti di beni e servizi omogenei per natura merceologica tra più istituzioni, avvalendosi delle procedure di cui al presente comma. A decorrere dal 2014 i risultati conseguiti dalle singole istituzioni sono presi in considerazione ai fini della distribuzione delle risorse per il funzionamento."*

Ritenuto, per i motivi sopra esposti, in conformità a quanto previsto dall'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, nonché al punto 4.1.3 delle Linee Guida ANAC n. 4, di avvalersi di un unico provvedimento "che contenga, in modo semplificato, l'oggetto

dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."

Tenuto conto che il principio di rotazione negli appalti effettuati ex art. 36 del D.Lgs 150/2016 si pone come obbiettivo quello di evitare che la stazione appaltante affidi reiteratamente lo stesso appalto ad uno stesso appaltatore;

Preso atto che sia le Linee Guida, sia il Consiglio di Stato nei vari pareri espressi, chiariscono che il riaffido può avvenire in ipotesi eccezionali e che in quanto tali esigono "un onere motivazionale più stringente" da riportare nella determinazione a contrarre od in atto equivalente;

Preso atto che l'affidamento del servizio in due delle ipotesi contrattuali offerte non risulta sostenibile economicamente in considerazione delle risorse assegnate dall'Amministrazione mediante il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Ritenuto, per le motivazioni di cui sopra**,** procedere mediante affidamento diretto dei servizi alla Incontro B, Società Cooperativa Sociale, con sede in Norcia (PG) in Via Legnano n. 46, p.iva e codice fiscale n. 02198790541, per un importo di comprensivo di IVA di Euro 5.545,77, senza ricorso alla procedura Mepa (per servizi e forniture) , in quanto il valore (imponibile) dell'affidamento è inferiore a €. 5.000;

Vista l'autodichiarazione relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 d.lgs 50/2016 allegata al preventivo.

Dato atto che:

- l' art. 8 decreto legge 76/2020 prevede che per le procedure disciplinate dal dlgs. 50/2016 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2021 è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

- che le linee guida nr. 4 dell'ANAC approvate con delibera nr. Delibera n. 636 del 10 luglio 2019, dispongono che il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

Visto il Durc on line che risulta regolare, con scadenza 04.03.2021.

Visto il Casellario ANAC.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Attestato l'assenza assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi Codice di comportamento dei dipendenti pubblici DPR n. 62/2013 e ai sensi Codice di comportamento dipendenti Comune di Cerreto di Spoleto;

Visto il T.U.E.L. d.lgs. n. 267/00;

Visto il D.Lgs. n.165/200;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il Regolamento sulla disciplina dei controlli interni;

DETERMINA

1. di procedere all'acquisizione dei servizi in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi art. 1 comma 2 legge 11 settembre 2020 nr. 120 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, alla ditta **Incontro B, Società Cooperativa Sociale**, con sede in Norcia (PG) in Via Legnano n. 46, p.iva e codice fiscale n. 02198790541, per un importo di comprensivo di IVA di Euro 5.545,77, senza ricorso alla procedura Mepa (per servizi e forniture), in quanto il valore (imponibile) dell'affidamento è inferiore a €. 5.000;

2. di impegnare al **Cap. 84 del B.P. 2021 in corso di approvazione** la somma complessiva di **Euro 5.545,77** di cui Euro 4545,71 quale imponibile ed Euro 1.000,06 quale Iva al 22%;

3. di dare atto che il **CIG (Smart CIG)** relativo alla fornitura in oggetto in tutte le fasi relative alla presente procedura d'acquisto e il nr. **Z52300BC4C**;

4. di stipulare il contratto, con la ditta affidataria mediante sottoscrizione presente atto;

5. di dare atto che la ditta affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione del "conto dedicato" su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

6. di precisare, sin da ora, che:
    1. che il Responsabile Unico del Procedimento, come individuato ai sensi dell'art. 31, d. lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della l. n. 241/90, è il Dott. Valter Canafoglia;
    2. che il presente provvedimento è portato a conoscenza dell'operatore economico al fine della fatturazione elettronica;
    3. che il contratto/l'affidamento sarà efficace a seguito del controllo dei requisiti in capo all'affidatario, nelle more dello svolgimento dei controlli sui requisiti. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà con la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; al l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
7. di dare atto che il presente provvedimento:
    a. è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL)
    b. diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, apposto dal Responsabile del Servizio Finanziario;
    c. sarà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Cerreto di Spoleto per 15 giorni consecutivi;

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Responsabile del Servizio
F.to Canafoglia Valter

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

F.to TOCCHIO LUCA

Si certifica che la presente determinazione é stata pubblicata

nell' Albo Pretorio on line di questo Ente dal 14-01-21 e vi resterà fino al 29-01-021 .

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to ----------

---------- E' copia conforme all'originale da usarsi per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio