



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO
Provincia di Perugia

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO-URBANISTICA**

Numero 110 Del 07-09-20

NUM.REG.GEN.260

-
Oggetto: Sisma 1997 - L.R. 30/98 - D.G.R. 5180/98 - D.G.R. 290 del 18/03/2019 - Concessione del contributo ed approvazione contabilità finale per i lavori di ristrutturazione dell'edificio sito in Cerreto di Spoleto, Fraz. Buggiano, Loc. Casa del Niego, meglio censito al Foglio 8 particella 247 - Piermarini Sandro - EDIFICIO n. 135

L'anno duemilaventi il giorno sette del mese di settembre nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO

- o La Legge 30 marzo 1998, n. 61 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 gennaio 1998, n. 6, recante ulteriori interventi urgenti in favore delle zone terremotate delle regioni Marche e Umbria e di altre zone colpite da eventi calamitosi";
- o La Legge Regionale del 12.08.1998, n. 30 "Norme per la ricostruzione delle aree colpite dalle crisi sismiche del 12 maggio 1997, 26 settembre 1997 e successive";
- o La Deliberazione di Giunta Regionale n. 5180 del 14/09/1998 "Eventi sismici 12 maggio, 26 settembre 1997 e successivi Modalità e procedure per la concessione dei contributi previsti dall'art. 4 della L. n. 61/98";
- o La Deliberazione di Giunta Regionale n. 290 del 18.03.2019 "Criterie modalità per il finanziamento degli interventi avviati in anticipazione ai sensi dell'art. 9 dell'allegato 1 alla D.G.R. 5180/98";
- o la Deliberazione di Giunta Regionale n. 64 del 12/02/2020 di assegnazione fondi ai comuni in attuazione del punto 15) della D.G.R. n. 290/19, di finanziamento degli interventi di ricostruzione realizzati in anticipazione ai sensi dell'art. 9 dell'allegato 1 alla D.G.R. n.5180/98;

VISTO

- L'Ordinanza sindacale n. 10 del 10/01/1998 di sgombero totale dell'edificio sito in Cerreto di Spoleto, Fraz. Buggiano, Loc. Casa del Niego, meglio censito al Foglio 8 particella 247, di proprietà della Sig.ra Gaetani Maria Felice nata a Cerreto di Spoleto (PG) il 14/12/1939 C.F. GNTMLF39T54C527M;
- La domanda di contributo ai sensi della L.R. 30/98 pervenuta al prot. 5218 del 03/11/1998 a nome della Sig.ra Gaetani Maria Felice, per l'immobile sito in Cerreto di Spoleto, Loc. Casa del Niego e meglio individuato al Foglio 8 particella n. 247;
- L'atto di donazione Rep. 145666 Rac. 24144 del 08/10/2001, Notaio Carlo Angelini Rota, registrato a Spoleto il 26/10/2001 al n. 958 vol. 91, con il quale la Sig.ra Gaetani Maria Felice dona al proprio figlio, Piermarini Sandro nato a Spoleto (PG) il 06/05/1968 C.F. PRMSDR68E06I921C, l'immobile di che trattasi;

- La richiesta di Permesso di Costruire per lavori di Ristrutturazione, consolidamento e miglioramento sismico e cambio di destinazione d'uso di un edificio adibito a civile abitazione, da parte del sig. Piermarini Sandro, ricevuta al prot. 6143 del 25/10/2003;
- La richiesta del sig. Piermarini Sandro di autorizzazione anticipata ad iniziare i lavori, ai sensi dell'art. 9 della D.G.R. 5180/98, datata 09/04/2004 prot. 2001;

PRESO ATTO

- Del Permesso di Costruire n. 6 del 14/01/2004 per lavori di Ristrutturazione, consolidamento e miglioramento sismico e cambio di destinazione d'uso di un edificio adibito a civile abitazione;
- Dell'avvenuto deposito del progetto strutturale presso la Provincia di Perugia – Servizi controllo costruzioni in data 20/01/2004 prot. 006513 e che lo stesso è stato estratto a campione ai sensi dell'art. 13 della L.R. 30/98 (art. 13 D.G.R. 5180/98) con esito positivo prot. 044804 del 31/03/2004;
- Della Deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 22/04/2004 per l'autorizzazione anticipata ad iniziare i lavori ai sensi dell'art. 9 della D.G.R. 5180/98, dell'edificio n. 135;
- Dell'elenco degli interventi finanziabili ai sensi della D.G.R. 290/19 trasmesso alla Regione Umbria con prot. 6364 del 27/11/2019;

VISTO

- La comunicazione di inizio lavori presentata ai sensi della D.G.R. 5180/98, ricevuta al prot. 2952 del 22/05/2004 nella quale si dichiara che i lavori hanno avuto inizio il giorno 19/05/2004;
- La comunicazione di fine lavori ricevuta al prot. 544 del 31/01/2008 nella quale si dichiara che i lavori sono stati ultimati in data 10/01/2008;
- La comunicazione del tecnico presentata ai sensi degli artt. 8 e 13 della D.G.R. 5180/98, ricevuta al prot. 2952 del 22/05/2004 nella quale dichiara:
 - o I lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle direttive tecniche di cui all'allegato B della D.G.R. 5180/98, al progetto depositato presso la provincia di Perugia e alla normativa antisismica, nonché alle ulteriori autorizzazioni acquisite dal Comune ai sensi dell'art. 7, comma 2, dell'Allegato 1 della medesima Deliberazione;
 - o La loro esecuzione ha consentito il raggiungimento della piena agibilità dell'edificio e delle condizioni atte a garantire il rientro nelle abitazioni dei nuclei familiari sgomberati.
- La richiesta di accesso al contributo previsto dalla D.G.R. 290/19 del 28/05/2019 prot. 2845;
- La documentazione di fine lavori trasmessa in data 10/08/2020 prot. 4372 con i seguenti allegati:
 - o Computo Metrico Consuntivo;
 - o Documentazione fotografica illustrazione delle diverse fasi degli interventi eseguiti;
 - o Fatture quietanzate;
 - o DURC per il conto finale dei lavori;
 - o Schede tecnico-economiche;
 - o Copia delle comunicazioni di fine lavori agli enti;
 - o Dati dell'IBAN del conto corrente sul quale versare il contributo.

VISTO

- L'istruttoria redatta dall'Ufficio Tecnico comunale in data 07/09/2020 dalla quale si evince i seguenti quadri economici e determinazione del contributo:

Quadro economico delle opere ammissibili a contributo

U.I.	Rip. Danno e migl. sismico	IVA 10 %	Totale IVA inclusa	Spese tecniche	IVA 20 %	Totale IVA inclusa	Totale ammissibile a contributo
1	39.598,99	3.959,90	43.558,89	5.378,52	1.075,70	6.454,22	50.013,11
Tot.	39.598,99	3.959,90	43.558,89	5.378,52	1.075,70	6.454,22	50.013,11

Determinazione del contributo

Edificio n.	U.I.	Costo convenzionale	Costo intervento ammissibile	Contributo concedibile	Detrazione IRPEF	Contributo effettivo da concedere
135	1	40.997,09	50.013,11	40.997,09	0,00	40.997,09
	Tot.	40.997,09	50.013,11	40.997,09	0,00	40.997,09

RITENUTO

- Di procedere all'approvazione della contabilità finale ed alla concessione del contributo;

DETERMINA

- 1) Di approvare la contabilità finale a firma del Direttore Lavori Geom. Piermarini Vincenzo dell'importo di € 39.598,99 per opere strutturali;
- 2) Di concedere al sig. Piermarini Sandro il contributo di € 40.997,09 (diciannovequarantamilanovecentonovantasette/09);
- 3) Che il contributo spettante sarà corrisposto secondo le modalità di cui alla D.G.R. 290/19, sul Conto Corrente presso la banca UniCredit s.p.á. Iban: IT33V0200838581000104881552 intestato al Sig. Piermarini Sandro;
- 4) Che l'erogazione del contributo è subordinata al esito positivo dell'attività di controllo di cui all'art. 13, comma 3, dell'Allegato 1 della D.G.R. 5180/98, nel rispetto delle procedure stabilite ai commi 12 e 13, dell'art. 5, della L.R. 01/2017;
- 5) Di assumere l'impegno di spesa di € 40.997,09 al CAP. 2696 BP 2020/2022;
- 6) Di accertare il contributo di € 40.997,09 al CAP 565 entrata BP 2020/2022;
- 7) Di notificare il presente atto al Sig. Piermarini Sandro nato a Spoleto (PG) il 06/05/1968 C.F. PRMSDR68E06I921C e residente in Cerreto di Spoleto, Fraz. Buggiano, Loc. Case del Niego;
- 8) Di pubblicare la presente determinazione all'Albo pretorio e sul sito internet dell'Ente ai sensi del D.Lgs n. 33 del 14/03/2013.

Il Responsabile del Servizio
F.to Forti Pietro

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

F.to TOCCHIO LUCA

Si certifica che la presente determinazione é stata pubblicata

nell'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 10-09-20 e vi resterà fino al 25-09-20

.

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to -----

----- E' copia conforme
all'originale da usarsi per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio
