



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

PROVINCIA DI PERUGIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 8 Data 03-02-20

OGGETTO: UTILIZZO LOCALI SOTTOSTANTI L'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE IN VIA D. ALIGHIERI NR.2 - CONCESSIONE CON TARIFFA.

L'anno duemilaventi, il giorno tre del mese di febbraio alle ore 09:00, nella sede Comunale, convocata nei modi di legge, la Giunta municipale si é legalmente riunita con la presenza dei signori:

=====

MONTESI GIANDOMENICO	SINDACO	P
CECCOMANCINI ROCCO	VICESINDACO	P
DI GIROLAMO VALERIA	ASSESSORE	P

=====

Partecipa il Segretario comunale Canafoglia Valter

Il Presidente Signor MONTESI GIANDOMENICO in qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- le delibere n.19 e nr. 20 del 30.04.2019 con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

- la deliberazione di G.C. n. 63 del 23/05/2019 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione;

Visto il Decreto Sindacale n. 12 del 01/07/2019 di nomina del sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica;

Premesso:

- Che l'Associazione culturale "Modern Music School" con sede in Spoleto (PG) (P.Iva: 03438950549), con nota acquisita al prot.306 del 21.01.2020 di questo Ente, chiede la possibilità di usufruire di idonei locali comunali, nei

giorni di lunedì e mercoledì pomeriggio a partire da gennaio 2020 per svolgere attività musicali associative rivolte ai tutti i cittadini;

- Che questa Amministrazione dopo aver verificato la disponibilità ha convenuto che è possibile concedere, per le attività in questione, i locali sottostanti l'edificio scolastico comunale sito in via Dante Alighieri nr.2;

Ritenuto:

- Che le attività svolte dalla suddetta Associazione hanno fini associativi allo studio, la pratica e l'approfondimento della cultura musicale, culturale e dello spettacolo, rivolta soprattutto a numerosi giovani ragazzi residenti nel nostro territorio;
- Che detti locali saranno utilizzati come punto di attività sociale per dare un servizio di solidarietà al territorio, le cui finalità sono quelle di educare, formare, qualificare attraverso lo studio della musica;
- Che trattasi di utilizzo annuale (esclusi eventualmente i mesi estivi di non utilizzo) e nelle more dell'approvazione del regolamento per la disciplina delle concessioni in uso di beni immobili di proprietà dell'Ente, non si intravedono in atto particolari e/o eventuali motivi ostativi alla concessione dei locali;
- Che questa Amministrazione non ha ad oggi previsto una quantificazione tariffaria per l'utilizzo dei locali;

Considerato:

- Che questo ufficio, in base alle premesse di cui sopra, ritiene che i locali in parola possono essere concessi in uso per un periodo di n.1 (un) anno (esclusi i mesi estivi di non utilizzo), e di dover quantificare la tariffa mensile per Euro 80,00;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi;

DELIBERA

1. Di concedere alla Associazione culturale "*Modern Music School*" con sede in Spoleto (PG) (P.Iva: 03438950549), l'utilizzo dei locali comunali sottostanti l'edificio scolastico comunale sito in via Dante Alighieri nr.2, i giorni di lunedì e mercoledì durante l'orario pomeridiano per un periodo annuale con le seguenti condizioni:

Il Responsabile della Associazione culturale "Modern Music School" :

- *Si obbliga a conservare e custodire con diligenza i locali concessi e non potrà concederne a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito che oneroso;*
- *Si obbliga a servirsi dei locali concessi esclusivamente per l'uso richiesto, impegnandosi a non destinarli a scopi differenti;*
- *Si obbliga a non apportare qualsiasi modifica ai locali avuti in concessione, se non concordata con l'ufficio comunale competente;*
- *Di svolgere, periodicamente, le operazioni di pulizia dei locali in uso;*

- *Esonera espressamente questo Ente da ogni responsabilità per danni diretti e indiretti eventualmente intercorsi a persone e cose, assumendone tutte le responsabilità nel periodo di utilizzo dei locali;*
 - *Si impegna a liberare i locali occupati in qualsiasi momento che ne faccia richiesta l'Amministrazione comunale.*
2. Nell'eventualità che si intende non utilizzare l'immobile per un periodo prolungato, al fine dell'esenzione del pagamento per tale mancato utilizzo, deve essere data preventiva comunicazione agli uffici comunali.
 3. Di stabilire a favore della Associazione culturale "*Modern Music School*" per l'utilizzo dei locali di cui trattasi, una tariffa mensile di Euro 80,00 per le finalità di educare, formare, qualificare attraverso lo studio della musica.
 4. Di disporre che tale assegnazione avvenga nel rispetto, da parte del conduttore, delle condizioni e clausole essenziali riportate in premessa e qui da intendersi richiamate.
 5. Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente la sottoscrizione della concessione da parte del Responsabile della Associazione culturale "*Modern Music School*".
 6. Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.n. 267/2000.

Responsabile area Tecnica Geom. Pietro Forti

*Parere favorevole regolarità tecnica*_____

Responsabile area Finanziaria Dott. Luca Tocchio

*Parere favorevole regolarità favorevole*_____

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to MONTESI GIANDOMENICO

IL SEGRETARIO
F.to Canafoglia Valter

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione viene pubblicata nel sito web di questo Comune a partire dal 11-03-20 e vi resterà per 15 giorni consecutivi

() che la suddetta è stata comunicata con lettera n. in data ai signori Capigruppo;

Cerreto di Spoleto, li Il Segretario Comunale
F.to Canafoglia Valter

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Cerreto di Spoleto, li IL SEGRETARIO COMUNALE
Canafoglia Valter

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.267/2000, è divenuta esecutiva il giorno :
() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 47, comma 2);

CeCerreto di Spoleto, li IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Canafoglia Valter