



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO
Provincia di Perugia

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICO-URBANISTICA**

Numero 50 Del 22-04-21

NUM.REG.GEN.128

-
**Oggetto: EVENTI SISMICI DEL 2016 O.C. 27/2017 EDIFICIO ABITATIVO IN
VIA SANTA MARIA DE LIBERA AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO
LAVORI DI TINTEGGIATURA.**

L'anno duemilaventuno il giorno ventidue del mese di aprile nel proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di C.C. n. 33 del 12/07/2019 con il quale sono state approvate le “Linee programmatiche di mandato 2019-2024”;
- la deliberazione di G.C. n.15 del 12/02/2020 con la quale è stato approvato il Piano delle Performance 2020;
- la deliberazione di C.C. n.22 del 06/07/2020 approvazione rendiconto relativo all’esercizio finanziario 2019 della gestione contabile ex D.Lgs. n. 118/2011 e relativi allegati;
- la deliberazione di G.C. n. 72 del 17/06/2020 con il quale è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) 2020 e sono state assegnate ai Responsabili di Area le risorse economiche necessarie al raggiungimento degli obiettivi programmati e le modalità di attuazione dei programmi e progetti suddivisi in servizi, capitoli e articoli;
- la deliberazione di G.C. n. 42 del 29/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano triennale 2021/2023 per la prevenzione della corruzione e delle trasparenza;
- la deliberazione di C.C. n. 10 del 07/04/2021 con il quale è stato approvato il DUP (documento unico di programmazione) 2021/2023;
- la deliberazione di C.C. n. 11 del 07/04/2021 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023 e relativi allegati;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 12 del 28/12/2020 con cui il sottoscritto è stato nominato, ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. 267/2000, Responsabile dell’Area tecnico-urbanistica, legittimato, pertanto, ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Attestato, pertanto, l’assenza di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/1990 e ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi Codice di comportamento dei dipendenti pubblici DPR n. 62/2013 e ai sensi Codice di comportamento dipendenti Comune di Cerreto di Spoleto;

Premesso:

- che con Ordinanza n. 27 del 09/06/2017 del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione post-sisma 2016, è stato approvato il programma per la riparazione del patrimonio pubblico suscettibile di destinazione abitativa;
- che, ai sensi dell'Ordinanza suddetta, con Decreto del Vice-Commissario per l'Umbria n. 12 del 28/09/2017 è stato assegnato a questo Ente il contributo di € 421.875,00 per la riparazione dell'edificio abitativo danneggiato dagli eventi sismici del 2016, di proprietà del Comune di Cerreto di Spoleto, sito in Via Santa Maria de Libera e distinto al Catasto al foglio n. 33 particella n. 125;
- che con D.D. n. 210 del 26/10/2017 è stato incaricato il Dott. Ing. Umberto Tassi, dello studio tecnico MT-Progetti, per la progettazione e direzione lavori dell'intervento "Riparazione e miglioramento sismico dell'edificio comunale ad uso abitativo sito in Via Santa Maria de Libera";
- che con D.D. n. 221 del 04/11/2017 è stato incaricato il Geom. Domenico Marini di Cascia per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- che con D.D. n. 232 del 20/11/2017 e D.D. n. 240 del 24/11/2017 è stata incaricata la Dott.ssa Geol. Paola Baronci rispettivamente per i servizi tecnici di geologia inerenti la "Relazione geologica a supporto del progetto strutturale" e per l'esecuzione delle indagini geofisiche;
- che con D.D. n. 41 del 27/02/2018 è stato esteso l'incarico allo studio tecnico MT-Progetti comprendendo anche i servizi tecnici di architettura necessari in fase progettuale e di direzione lavori, trattandosi di un intervento su edificio vincolato ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004;
- che con delibera di G.C. n. 33 del 19/03/2018 revisionata con delibera di G.C. n. 72 del 23/05/2018, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori;
- che con D.D. n. 396 del 31/10/2018 del Dirigente Servizio opere pubbliche e beni culturali dell'ufficio Speciale Ricostruzione pe l'Umbria è stato approvato definitivamente il progetto e disposta la formale concessione del contributo di e 4212.875,00 per l'attuazione dell'intervento;
- che con D.D. n. 32 del 22/02/2019 i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta EDILIZIA COLLE ROSA S.r.l. (P.IVA 01554240547) con sede in Norcia Loc. Agriano (PG) per l'importo netto di appalto pari ad € 263.508,35 oltre IVA come da legge e con la medesima determinazione è stato approvato il quadro economico a seguito dell'appalto come segue:

| QUADRO ECONOMICO | | POST AFFIDAMENTO |
|--|--------|-------------------|
| <i>importo lavori a soggetto a ribasso</i> | | 318.554,14 |
| <i>costi attuazione piani sicurezza</i> | | 20.260,41 |
| Importo lavori a base d'asta | | 338.814,55 |
| <i>ribasso di gara</i> | 23,64% | 75.306,20 |
| IMPORTO DI CONTRATTO | | 263.508,35 |
| <i>Somme a disposizione:</i> | | |
| IVA 10% | 10,00% | 26.350,84 |
| onorario progetto e D.L. | 5,90% | 19.990,06 |
| coordinamento sicurezza | 1,40% | 4.743,40 |
| collaudo statico | 0,45% | 1.524,67 |
| relazione geologica | 0,70% | 2.371,70 |
| indagini geologiche | | 300,00 |
| relazione e incombenze storico artistiche | 1,20% | 4.065,77 |
| contributo previdenziale 2% e 4% | | 1.266,39 |
| I.V.A. onorari tecnici | 22,00% | 7.537,64 |
| compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016 | 0,40% | 1.355,26 |
| imprevisti | | 4.824,10 |
| spese amministrative e varie | | 1.200,00 |
| Totale somme a disposizione | | 75.529,83 |
| IMPORTO TOTALE | | 339.038,18 |
| <i>economia a seguito di ribasso</i> | | 82.836,82 |
| TOTALE PROGETTO | | 421.875,00 |

Considerato:

- che con la ditta EDILIZIA COLLE ROSA S.r.l. è stato stipulato il contratto Rep. 2083 del 29/03/2019;

- che la spesa per l'intervento in progetto è imputata al bilancio comunale al Cap. 2840 (Imp. 245/2018) ed il contributo di scopo concesso è accertato al Cap. 585/1 (Acc. 235/2018);
- che con D.D. n. 99 del 12/06/2019 è stato autorizzato alla ditta esecutrice Edilizia Colle Rosa S.r.l. il subappalto, in favore della ditta Install Ponteggi, per noleggio, montaggio e smontaggio ponteggio metallico, per un valore del subappalto pari al 2,05% dell'importo contrattuale;
- che con D.D. n. 136 del 06/08/2019 è stato autorizzato alla ditta esecutrice Edilizia Colle Rosa S.r.l. il subappalto, in favore della ditta Loretucci Impianti S.n.c. per montaggio-realizzazione impianto termoidraulico, per un valore del subappalto pari al 3,79 % dell'importo contrattuale.
- Che con D.D. n. 209 del 11/11/2019 è stato autorizzato alla ditta esecutrice Edilizia Colle Rosa srl , il sub-appalto in favore della Ditta Aramini Marco per la rimozione e smaltimento amianto per un valore del sub-appalto pari al 0,38% dell'importo contrattuale;
- Che con D.D. n. 210 de 11/11/2019 è stato autorizzato alla ditta esecutrice Edilizia Colle Rosa srl, il sub-appalto in favore della ditta Franceschini Antonio per l'impianto elettrico per un valore del sub-appalto pari al 1,90% dell'importo contrattuale;
- Che con D.D. n. 47 del 19/04/2021 è stata approvata la perizia di variante dei lavori di cui sopra, redatta dall'ing. Umberto Tassi e dall'arch. Enrica Capponi per l'importo complessivo di € 397.467,66 di cui € 314.138,32 per lavori ed € 83.329,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione:

| QUADRO ECONOMICO | 1/a VARIANTE |
|---|-------------------|
| <i>importo lavori a soggetto a ribasso</i> | 376 439,86 |
| <i>costi attuazione piani sicurezza</i> | 26 688,84 |
| Importo lavori a base d'asta | 403 128,70 |
| <i>ribasso di gara 23,640%</i> | 88 990,38 |
| IMPORTO DI CONTRATTO | 314 138,32 |
| <i>Somme a disposizione:</i> | |
| IVA 10% | 31 413,83 |
| onorario progetto e D.L. 5,90% | 23 784,59 |
| coordinamento sicurezza 1,40% | 5 643,80 |
| collaudo statico 0,45% | 1 814,08 |
| relazione geologica 0,70% | 2 371,70 |
| indagini geologiche | 300,00 |
| relazione e incombenze storico artistiche 1,20% | 4 837,54 |
| contributo previdenziale 2% e 4% | 1 496,63 |
| I.V.A. onorari tecnici 22% | 8 854,64 |
| compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 0,40% | 1 612,51 |
| spese amministrative e varie | 1 200,00 |
| Totale somme a disposizione | 83 329,34 |
| IMPORTO TOTALE | 397 467,66 |

Visto:

- che con nota prot. n. 2233 del 19/04/2021 la ditta appaltatrice chiede l'autorizzazione per il seguente subappalto:
 - o Ditta subappaltatrice: **Santa Scolastica Società Cooperativa Sociale** (C.F. 03278790542), con sede in Via Patrizio Forti, 23 – 06046 Norcia (PG)
 - o Lavori in subappalto: tinteggiature e contropareti in cartongesso;
 - o Natura dei lavori: OG2
 - o Valore del contratto: € 7.200,00
- che l'istanza è corredata dei seguenti documenti atti a dimostrare il possesso dei requisiti della ditta subappaltatrice e delle condizioni dettate dall'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:

- Iscrizione “Anagrafe Antimafia Sisma” degli esecutori
- DURC in corso di validità
- Certificato CCIAA
- Offerta con valore di contratto

Ritenuto:

- che nulla osta alla autorizzazione del subappalto.

Visto:

- l'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.
- il D.L. n. 189/2016 e s.m.i.;
- l'O.C. n. 27/2017;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

- 1) Di autorizzare la ditta EDILIZIA COLLE ROSA S.r.l., appaltatrice dei lavori di “*Riparazione e miglioramento sismico dell'edificio comunale ad uso abitativo sito in Via Santa Maria de Libera*” a concedere il seguente **subappalto**:
 - Ditta subappaltatrice: **Santa Scolastica Società Cooperativa Sociale** (C.F. 03278790542), con sede in Via Patrizio Forti , 23 – 06046 Norcia (PG)
 - Lavori in subappalto: tinteggiature e contropareti in cartongesso;
 - Natura dei lavori: OG2
 - Valore del contratto: € 7.200,00
- 2) Di dare atto che complessivamente il valore delle opere in subappalto, autorizzate con D.D. n. 99 del 12/06/2019, con D.D. n. 136 del 06/08/2019 , con D.D. n. 209 del 11/1/2019, con D.D. n. 210 del 11/11/2019 e con il presente atto, ammonta a 10,85% dell'importo contrattuale e pertanto rientra nei termini contrattuali sottoscritti dalla ditta esecutrice, nei limiti e con l'osservanza delle modalità dettate dall'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.
- 3) Di dare atto, altresì, che le coordinate identificative dell'appalto sono le seguenti:
 - CUP: D74B17000130002
 - CIG: 7717269BD5

Il Responsabile del Servizio
F.to Forti Pietro

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

F.to TOCCHIO LUCA

Si certifica che la presente determinazione é stata pubblicata

nell'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 28-04-21 e vi resterà fino al 13-05-21

.

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to -----

----- E' copia conforme
all'originale da usarsi per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio
