COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Prot. n. ..... Cerreto di Spoleto, ...

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

OGGETTO: Manifestazione di interesse per individuazione operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di: ***Manutenzione e miglioramento impianto sportivo di Borgo Cerreto*** - CIG 76301739F1 - CUP D74H15000510005

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDE NOTO

Art. 1 – OGGETTO

a) Il Comune di Cerreto di Spoleto, in esecuzione della D.D. a contrattare n: ..... del ..... intende effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36 lett. sensi all'art. 36 c.2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

b) Il presente avviso ed il modello "*istanza di partecipazione*" sono pubblicati, per almeno 15 giorni naturali e consecutivi sul sito del Comune di Cerreto di Spoleto www.comune.cerretodispoleto.pg.it sia nella sezione "*Gare e appalti lavori pubblici*" sia nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" sottosezione "*Bandi di Gara e Contratti*"

Art. 2 – STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Cerreto di Spoleto – Ufficio Tecnico comunale – Piazza G.G. Pontano n. 18 06041 Cerreto di Spoleto (PG) – P.IVA 00452290547

PEC: *comune.cerretodispoleto@postacert.umbria.it* mail: *info@comune.cerretodispoleto.pg.it*

Art. 3 – NATURA E DESCRIZIONE DEI LAVORI

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dal Direttore dei Lavori:

- *Muro in c.a. di contenimento, scale e parapetti;*
- *Opere edili di impermeabilizzazione e riparazione;*
- *Impianti*
- *Finiture edili*
- *sistemazione campo di calcio*

La documentazione progettuale è depositata presso l'ufficio tecnico comunale:

Le informazioni possono essere richieste al Geom. Pietro Forti, tel 0743/91231, mail tecnica@comune.cerretodispoleto.pg.it

Art. 4 – IMPORTO DELL'APPALTO

- Importo a base di gara (soggetto a ribasso) al netto dei costi per la sicurezza: **€ 93.160,77**
- Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 12.150,26**
- Importo complessivo dell'appalto: **€ 105.311,03**

Art. 5 – SOPRALLUOGO:

Si precisa che, successivamente, nella lettera di invito verrà richiesto di effettuare un sopralluogo obbligatorio nei siti interessati.

Art. 6 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE E SPECIALE

Sono ammessi a presentare la manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., costituiti da imprese singole, imprese raggruppate, consorziate o aggregate aderenti al contratto di rete ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 comma 8 del medesimo decreto e in possesso dei seguenti requisiti:

A. **Requisiti di ordine generale**: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
B. **Requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Dlgs 50/2016**: iscrizione al registro imprese della C.C.I.A.A per tipologia attività corrispondente all'oggetto dell'appalto;
C. **Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi di qualificazione** posseduti nella misura di cui all'art. 92 del DPR 207/2010 e s.m.i., ancora in vigore ai sensi dell'art. 217 c.1 lett. u) del D.Lgs. 50/2016: il concorrente deve essere qualificato ai sensi di legge per le lavorazioni/categorie indicate al successivo art.10, i legali rappresentanti dei concorrenti dovranno dichiarare nell'apposita manifestazione d'interesse di:
   - possedere **Attestazione SOA**, rilasciata da società di attestazione, regolarmente autorizzata in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione SOA per la categoria **e** classifica richiesti.

     N.B.: In caso di appalti di importo inferiore ad € 150.000,00 i concorrenti non in possesso di attestazione SOA potranno dichiarare:
     a) di essere qualificati in quanto in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo come prescritti all' art. 90 del DPR 207/2010[1]
     b) di costituire un RTI
     c) di avvalersi di altro O.E.

Art. 7 - MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando il modello allegato al presente avviso, firmato digitalmente o sottoscritto ai sensi del DPR 445/2000, allegando documento d'identità in corso di validità, da inoltrarsi tramite PEC **all'indirizzo** comune.cerretodispoleto@postacert.umbria.it, **entro il termine perentorio del giorno ..... – ORE 12,00**
L'oggetto della PEC dovrà iniziare obbligatoriamente così:

"MANIFESTAZIONE INTERESSE IMPIANTO SPORTIVO DI BORGO CERRETO"

Non saranno ammesse manifestazioni di interesse pervenute successivamente alla data di scadenza sopra indicata.
Non verranno prese in considerazione richieste d'invito in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato) e/o non presentate tramite PEC.

Art.8 – MODALITA' E CRITERI DI SELEZIONE

L'Amministrazione intende **selezionare N° 15** operatori da invitare alla gara. Ciascuna manifestazione d'interesse pervenuta tramite PEC verrà contrassegnata da un numero progressivo, in base al numero di protocollazione assegnato dall'Ente e riportata in un apposito elenco.
Il Responsabile del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive della procedura di affidamento in base ai requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere.

Della data e del luogo dell'eventuale sorteggio verrà data comunicazione sul sito internet del Comune di Cerreto di Spoleto www.comune.cerretodispoleto.pg.it nella apposita sezione (*Gare e appalti Lavori Pubblici*).

---

[1] a) fatturato relativo ai **lavori analoghi** a quelli oggetto dell'offerta, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso **non inferiore all'importo dei lavori** che dovranno essere eseguiti**;**

b) un **costo complessivo sostenuto per il personale dipendente** non inferiore al **quindici per cento** dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) elenco dell'attrezzatura tecnica.

Criterio di selezione:[2]
1) Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute siano inferiori a 15, il RUP inviterà alla procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza e sono risultati idonei (con riserva di integrare l'elenco degli invitati fino al raggiungimento di 15 invitati).

2) Qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia moderatamente superiore al numero di 15 il RUP si riserva di invitare tutti i richiedenti che sono risultati idonei.

3) Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero significativamente superiore a 15 il R.U.P., assistito da due dipendenti comunali in qualità di testimoni, procederà ad un sorteggio pubblico dei candidati ammessi, da invitare successivamente alla procedura negoziata in oggetto.
Il sorteggio pubblico avverrà in forma anonima tra gli O.E. che hanno presentato regolarmente richiesta nei termini;

Art. 9 – INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA
Dopo la selezione di cui al punto 8) del presente avviso, si provvederà all'invio delle lettere d'invito agli operatori economici riportati in un apposito elenco sottoscritto dal RUP.

Art.10– CRITERIO AGGIUDICAZIONE APPALTO – CATEGORIA DEI LAVORI
Criterio di aggiudicazione:
L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del **minor prezzo** ai sensi dell'Art. 95 c.4 lett. a) del D.lgs 50/2016., prevedendo l'**esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** cioè pari o superiori alla soglia di anomalia calcolata secondo una delle cinque modalità previste dall'art. 97 comma 2 del D.lgs. 50/2016 lettere da a) ad e) selezionate mediante sorteggio.
L'Amministrazione potrà aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta; non sono ammesse offerte in aumento.

categorie di lavorazioni

Categ. DPR. 207/10	*Cl.*	*Importo Lavori*	*Costi sicurezza*	*Importo Totale*	*Qualific. Obbligat (si/no)*	*indicazioni speciali ai fini della gara*	
						Prevalente/ scorporabile	*Subappaltab (si/no)*
OG1	I	€ 93.160,77	€ 12.150,26	€ 105.311,03	SI	prevalente	SI – 30%

N.B. Il subappalto è ammesso ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016

Art. 11 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Il responsabile del procedimento è il Geom. Forti Pietro

Art. 12 - ALTRE INFORMAZIONI
Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di O.E. in modo non vincolante per l'Ente.
Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di un'indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D.Lgs n. 50/2016.

[2] a)Prima dell'estrazione verrà esposto nel luogo ove verrà effettuato il sorteggio l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti.
b) le Manifestazione d'interesse corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara senza rendere note le generalità dei concorrenti, generalità che rimarranno riservate fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Dei restanti candidati non sorteggiati, e quindi non ammessi alla gara, verranno resi noti i nominativi.

L'Ente a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione; nulla è infatti dovuto dall'Amministrazione Comunale, anche a titolo di rimborso delle spese sostenute.
I candidati, durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, dovranno consultare il sito internet: www.comune.cerretodispoleto.pg.it nella sezione "*Gare e appalti lavori pubblici*", per accertarsi di eventuali comunicazioni urgenti contenenti precisazioni di interesse generale per la partecipazione .
Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m. si informa che i dati forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui alla presente procedura.
Il Diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito fino al momento dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto.
Il R.U.P. si riserva di effettuare controlli a campione sulla veridicità e corrispondenza dei dati dichiarati dai candidati, tramite AVCPass relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo ed economico-finaziario.
Si precisa fin d'ora che la S.A. non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai soggetti esclusi e/o ai soggetti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura negoziata

F.to Il R.U.P.
Geom. Pietro Forti

Allegati: Modello Manifestazione Interesse