



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

PROVINCIA DI PERUGIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 104 Data 02-09-20

OGGETTO: LAVORI URGENTI PER LA RIPARAZIONE DEL MANTO DI COPERTURA DI "PALAZZO NOBILI" A SEGUITO DELLA TROMBA D'ARIA DEL 30/08/2020 - APPROVAZIONE PROGETTO GENERALE E STRALCIO ESECUTIVO.

L'anno duemilaventi, il giorno due del mese di settembre alle ore 09:00, nella sede Comunale, convocata nei modi di legge, la Giunta municipale si é legalmente riunita con la presenza dei signori:

MONTESI GIANDOMENICO	SINDACO	A
CECCOMANCINI ROCCO	VICESINDACO	P
DI GIROLAMO VALERIA	ASSESSORE	P

Partecipa il Segretario Comunale Canafoglia Valter

Il Presidente Signor CECCOMANCINI ROCCO in qualità di VICESINDACO dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

ACCERTATO:

- che nella giornata del 30/08/2020 il territorio comunale ed in particolare il capoluogo di Cerreto è stato colpito da una violenta tromba d'aria accompagnata da pioggia e grandine che hanno causato ingenti danni agli immobili e infrastrutture sia pubbliche che private;
- che con provvedimento del Sindaco è stato prontamente costituito il C.O.C. nella stessa giornata del 30 agosto;
- che, tra i vari danni arrecati, si è verificato lo smantellamento di gran parte del manto di copertura e della guaina di impermeabilizzazione presso l'edificio comunale "Palazzo Nobili" sito in via Umberto I° nr. 14;

VISTO:

- che i Vigili del Fuoco, prontamente intervenuti, hanno provveduto a riversare a terra i coppi ed i materiali in bilico sulla gronda in modo da rimuovere il pericolo per la pubblica incolumità sulla sottostante Via Umberto I°;
- che, allo stato attuale, gran parte del tetto di Palazzo Nobili si presenta privo del manto di copertura e della guaina di impermeabilizzazione, il canale di gronda su via Umberto I° è stato divelto;

- che, pertanto, l'immobile, che è qualificato "*bene culturale*" ai sensi del Titolo II del D.Lgs. n. 42/2004, rischia il serio danneggiamento in caso di pioggia visto che l'acqua piovana si infiltrerebbe all'interno;

CONSIDERATO:

- che, con nota in data 31/08/2020, questo Ente ha richiesto alla Regione Umbria, il riconoscimento dello stato di calamità naturale;
- che, altresì, è stata attivata la polizza assicurativa nr. 33039GC stipulata con la Compagnia Sara Ass.ni;
- che, nelle more di ottenere il riconoscimento economico del danno subito, si ritiene indispensabile dare urgente esecuzione ai lavori di riparazione al fine di scongiurare l'ulteriore danneggiamento dell'immobile;

VISTO:

- che per lo scopo incaricato, il tecnico Comunale, geom. Pietro Forti, ha redatto la perizia dei lavori per la riparazione completa del manto di copertura che presente il seguente quadro economico:

Progetto generale	Importo
<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>	24.169,50
<i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	1.866,00
Importo totale dei lavori	26.035,50
I.V.A. 10%	2.603,55
Imprevisti e arr.nto	360,95
IMPORTO TOTALE	29.000,00

- Che il medesimo tecnico comunale, ha prodotto lo stralcio esecutivo dei lavori di immediata ed inderogabile esecuzione (rifacimento della guaina impermeabilizzante) che presenta il seguente quadro economico:

Stralcio esecutivo	Importo
<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>	4 722,69
<i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	1 181,00
Importo totale dei lavori	5 903,69
I.V.A. 10%	590,37
arrotondamento	5,94
IMPORTO TOTALE	6 500,00

- che, in attesa di reperire la copertura finanziaria per eseguire l'intero intervento, si può dare immediata esecuzione allo stralcio esecutivo il cui importo di € 6.500,00 può essere finanziato con i fondi di scopo allocati al bilancio comunale;

RITENUTO:

- di provvedere alla approvazione della perizia e disporre l'immediata esecuzione dei lavori afferenti lo stralcio esecutivo;
- Vista la D.G.C. n. 72 del 17/06/2020 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2020/2022;

VISTO:

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R. nr. 207/2010;
- il, D.Lgs. nr. 01 del 02/01/2018;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi in forma palese;

DELIBERA

- 1) Di approvare il progetto dei lavori urgenti per la “**Riparazione del manto di copertura dell'edificio comunale Palazzo Nobili a seguito del violento nubifragio del 30/08/2020**” redatto dal tecnico comunale geom. Pietro Forti per l'importo di € 29.000,00 con il seguente quadro economico:

Progetto generale	Importo
<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>	24.169,50
<i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	1.866,00
Importo totale dei lavori	26.035,50
I.V.A. 10%	2.603,55
Imprevisti e arr.nto	360,95
IMPORTO TOTALE	29.000,00

- 2) Di approvare lo stralcio esecutivo dei lavori medesimi che presenta il seguente quadro economico:

Stralcio esecutivo	Importo
<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>	4 722,69
<i>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	1 181,00
Importo totale dei lavori	5 903,69
I.V.A. 10%	590,37
arrotondamento	5,94
IMPORTO TOTALE	6 500,00

- 3) Di disporre l'immediato avvio dei lavori limitatamente allo stralcio esecutivo disponendone la copertura mediante utilizzo dei fondi relativi alla manutenzione del patrimonio comunale in via precauzionale nelle more del riconoscimento del danno da parte della compagnia Assicurativa;
- 4) Di richiedere alla Regione Umbria la concessione del finanziamento per l'esecuzione dei lavori per la parte eventualmente non coperta dalla Compagnia assicuratrice;
- 5) Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Parere Favorevole per quanto riguarda la REGOLARITA' TECNICA in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Pietro Forti

Parere Favorevole per quanto riguarda la REGOLARITA' CONTABILE in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e

dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Dott. Valter Canafoglia

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to CECCOMANCINI ROCCO

IL Segretario Comunale
F.to Canafoglia Valter

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione viene pubblicata nel sito web di questo Comune a partire dal 21-09-2020 e vi resterà per 15 giorni consecutivi
- () che la suddetta è stata comunicata con lettera n. in data ai signori Capigruppo;

Cerreto di Spoleto, li 21-09-2020

Il Segretario Comunale
F.to Canafoglia Valter

=====

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Cerreto di Spoleto, li 21-09-2020

IL Segretario Comunale
F.to Canafoglia Valter

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs.267/2000, è divenuta esecutiva il giorno :
() decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 47, comma 2);

Cerreto di Spoleto, li

IL Segretario Comunale
F.to Canafoglia Valter