



# COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

COPIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO-URBANISTICA

Numero 130 Del 08-09-21

NUM.REG.GEN.280

**Oggetto: Contributi Legge di Bilancio 2020 - Annualità 2021 - Lavori di "Efficientamento energetico e messa a norma della centrale termica a servizio dell'immobile comunale Complesso di San Giacomo sede del CEDRAV". DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI.**

L'anno duemilaventuno il giorno otto del mese di settembre nel proprio Ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso:**

- che con Delibera di Giunta comunale n. 93 del 23/08/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Efficientamento energetico e messa a norma della centrale termica a servizio dell'immobile comunale Complesso di San Giacomo sede del CEDRAV" redatto dallo Studio Tecnico STAPE Progetto Clima, per l'importo complessivo di € 63.000,00 come da seguente quadro economico:

VOCI	IMPORTI €
Importo lavori soggetto a ribasso	48 920,76
costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	350,00
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>49 270,76</b>
ribasso offerto	
<b>IMPORTO DI CONTRATTO</b>	<b>49 270,76</b>
<i>Somme a disposizione</i>	
I.V.A. 10% sui lavori	4 927,08
Onorari tecnici	5 400,00
contributo previdenziale	270,00
I.V.A. 22% onorari tecnici	1 247,40
compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016	650,00
allaccio metano	1 200,00
Imprevisti, amministrative e forniture	34,76
<i>Sommario</i>	<b>13 729,24</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>63 000,00</b>

- che la spesa per la realizzazione dell'intervento è finanziata con parte del fondo concesso dalla Legge 27/12/2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) – Annualità 2021 – ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, come definito dal decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020 e successivamente integrato per l'anno 2021 dal decreto del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020, da accertare al bilancio comunale al cap. 650 e la relativa spesa sarà imputata al cap. 2672;

- che i Comuni beneficiari dei contributi concessi ai sensi della legge di bilancio 2020 per l'annualità 2021 devono garantire l'inizio dell'esecuzione dei lavori improrogabilmente entro il 15 settembre 2021, come disposto dall'art. 1 comma 32 della legge 160/2019.

**Dato atto:**

- che trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, come sostituita dall'art. 51 della Legge 29 luglio 2021, n. 108, disciplina sostitutiva dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si procede tramite affidamento diretto, previa acquisizione di preventivo;
- che, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, l'affidamento diretto è realizzato tramite "determina a contrarre" contenente gli elementi descritti nell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e cioè l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

**Stabilito:**

- che l'appalto è costituito da un unico lotto e riguarda la sostituzione della vecchia centrale termica con una centrale termica ad elevata efficienza energetica, alimentata a gas metano;
- che i lavori sono appaltati a misura e il tempo utile per dare ultimati i lavori è stabilito in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna;
- che l'affidamento riguarda l'esecuzione di lavori rientranti nella categoria OS28 come definita dal D.P.R. n. 207/2010;
- che l'importo dei lavori a base d'asta ammonta ad € 48.920,76 oltre € 350,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, il pagamento avviene per stati di avanzamento lavori ogni € 20.000,00 ed il contratto di appalto è stipulato mediante scrittura privata.

**Considerato:**

- nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1, (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), 34 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale) e 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con lettera di invito prot. 4508 del 25/08/2021 è stata interpellata la ditta individuale Silvestrini Luigi C.F. SLVLGU61E14I921P - P.IVA 02110770548 con sede in Zona industriale Santo Chiodo, 06049 Spoleto (PG);
- che entro la scadenza fissata nella lettera di invito, l'operatore economico interpellato ha prodotto il proprio preventivo di spesa con il quale si dichiara disponibile ad eseguire i lavori offrendo il ribasso del 16% sulle voci dell'elenco prezzi di progetto;
- che si ritiene congrua e sostenibile l'offerta economica prodotta dall'o.e. interpellato.

**Verificato:**

- che la ditta individuale Silvestrini Luigi ha dimostrato il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 per l'esecuzione dei lavori in oggetto, come richiesto nella lettera di invito;
- che nei confronti della ditta suddetta è stato verificato il possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati, mediante acquisizione dei certificati del Casellario Giudiziale;
- che nei confronti della ditta è stata verificata la regolarità della posizione fiscale mediante acquisizione del relativo certificato;
- che nei confronti della ditta è stata verificata la posizione contributiva attraverso l'acquisizione del DURC on line prot. n. 27249349 del 27/07/2021 con esito regolare e scadenza al 24/11/2021;
- che la ditta individuale Silvestrini Luigi è regolarmente iscritta presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Perugia al n. REA PG-180227 per attività inerenti i lavori in appalto;
- che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis legge 241/90 e art.li 6 e 7 D.P.R. 62/2013.

**Ritenuto:**

- che sussistono i presupposti per affidare alla ditta individuale Silvestrini Luigi l'appalto dei lavori in oggetto alle condizioni economiche sopra indicate;
- di approvare il quadro economico a seguito dell'appalto come appresso:

<b>Q.E. POST APPALTO</b>		<b>IMPORTI €</b>
--------------------------	--	------------------

Importo lavori soggetto a ribasso		48.920,76
costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		350,00
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		<b>49.270,76</b>
ribasso offerto	16,00%	7.827,32
<b>IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>41.443,44</b>
<i>Somme a disposizione</i>		
I.V.A. 10% sui lavori	10,00%	4.144,34
Onorari tecnici		5.400,00
contributo previdenziale	5,00%	270,00
I.V.A. 22% onorari tecnici	22,00%	1.247,40
compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016		650,00
allaccio metano		1.200,00
Imprevisti, amministrative e forniture		34,76
<i>Sommano</i>		<b>12.946,50</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>54.389,94</b>
<i>economia a seguito di ribasso</i>		8.610,05

**Visto:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Legge n. 120/2020;
- la Legge n. 108/2021;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il D.Lgs. 267/2000;
- la legge 160/2019 (legge di bilancio 2020);
- il decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020;
- il decreto del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la Legge n. 241/1990;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto sindacale n. 12 del 28/12/2020 di nomina del sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica.

**DETERMINA**

- 1) Di dare atto che la presente determinazione costituisce *determina a contrarre* ai fini dell'affidamento diretto dei lavori di *"Efficientamento energetico e messa a norma della centrale termica a servizio dell'immobile comunale Complesso di San Giacomo sede del CEDRAV"* di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta comunale n. 93 del 23/08/2021, specificando quanto appresso:
  - *"interesse pubblico che si intende soddisfare"*: riqualificazione, efficientamento energetico e messa a norma della centrale termica a servizio dell'immobile comunale;
  - *"caratteristiche delle opere"*: lavori di impianti termici e di condizionamento rientranti nella categoria OS28;
  - *"principali condizioni contrattuali"*:
    - inizio lavori entro il 15/09/2021;
    - tempo di esecuzione: 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;
    - penale per ogni giorno di ritardo: € 80,00;
    - pagamento dei lavori: per stati di avanzamento lavori ogni € 20.000,00 a seguito di verifica regolarità contributiva e congruità mano d'opera.
- 2) Di affidare i lavori in oggetto alla ditta individuale Silvestrini Luigi C.F. SLVLGU61E14I921P - P.IVA 02110770548 con sede in Zona industriale Santo Chiodo, 06049 Spoleto (PG), la quale è in possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione richiesti per l'esecuzione del contratto pubblico ed ha offerto il ribasso del 16% sulle voci dell'elenco prezzi di progetto.
- 3) Di dare atto:
  - che, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000, con l'esecuzione del contratto si intende conseguire il fine di realizzare i lavori di cui all'oggetto;

- che le condizioni essenziali del contratto sono riportate nella lettera di invito e nel progetto esecutivo approvato depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
  - che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata.
- 4) Di approvare il quadro economico a seguito dell'appalto come segue:

<b>Q.E. POST APPALTO</b>		<b>IMPORTI €</b>
Importo lavori soggetto a ribasso		48.920,76
costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		350,00
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		<b>49.270,76</b>
ribasso offerto	16,00%	7.827,32
<b>IMPORTO DI CONTRATTO</b>		<b>41.443,44</b>
<i>Somme a disposizione</i>		
I.V.A. 10% sui lavori	10,00%	4.144,34
Onorari tecnici		5.400,00
contributo previdenziale	5,00%	270,00
I.V.A. 22% onorari tecnici	22,00%	1.247,40
compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016		650,00
allaccio metano		1.200,00
Imprevisti, amministrative e forniture		34,76
<i>Somma</i>		<b>12.946,50</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>54.389,94</b>
<i>economia a seguito di ribasso</i>		8.610,05

- 5) Di impegnare al bilancio comunale l'importo di € 63.000,00 per la realizzazione dell'intervento in oggetto al Cap. 2672 come quota parte del fondo concesso dalla Legge 27/12/2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) – Annualità 2021 – ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, come definito dal decreto del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020 e successivamente integrato per l'anno 2021 dal decreto del Ministero dell'Interno del 11 novembre 2020, da accertare al bilancio comunale al cap. 650.
- 6) Di dare atto che le coordinate dell'intervento sono: CUP: D79J21003080001 - CIG: 8880214869.
- 7) Di dare atto che il dipendente, geom. Pietro Forti, è il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell'esecuzione del contratto ex art.31 e 111, comma 2, del Codice.

Di dichiarare che, relativamente al Rup non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Forti Pietro

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

F.to TOCCHIO LUCA

-----

Si certifica che la presente determinazione é stata pubblicata

nell'Albo Pretorio on line di questo Comune dal 08-09-21 e vi resterà fino al 23-09-21

.

Il Responsabile della Pubblicazione

F.to -----

----- E' copia conforme  
all'originale da usarsi per uso amministrativo.

Il Responsabile del Servizio

-----