



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. ...112..... del ...04/07/2017....

**ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER FINALITÀ DI PROTEZIONE CIVILE
REVOCA TOTALE DELLA DELIMITAZIONE DELLA ZONA ROSSA IN LOCALITÀ ROCCHETTA
A SEGUITO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ESEGUITI SULLA CHIESA DI SAN GIACOMO
(FOGLIO 60, PARTICELLA NR. C)
REVOCA TOTALE ORDINANZA N. 125 DEL 04/05/2016**

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 24/08/2016 si è verificato un forte sisma nell'Italia centrale che ha comportato la dichiarazione dello stato di emergenza da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri, giusta deliberazione del 25/08/2016;
- che essendo coinvolto anche questo territorio comunale, con Ordinanza sindacale nr. 24 del 24/08/2016, è stato istituito il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) per la gestione dell'emergenza;
- che in data 26 e 30 ottobre 2016 si sono verificate altre forti scosse di terremoto che hanno ulteriormente aggravato i danni arrecati dal precedente sisma;

VISTO

- che con Ordinanza sindacale nr. 31 del 25/08/2016 era stato interdetto un tratto della strada comunale del "Pacino" a Rocchetta a seguito del parziale crollo, del fabbricato distinto al Catasto al foglio nr. 60 particella nr. 282;
- che con Ordinanza sindacale n. 125 del 10/11/2016 era stata dichiarata la "Zona Rossa" ed interdetto il transito e la circolazione all'interno dell'abitato di Rocchetta a seguito del crollo del fabbricato particella n. 282 e del rischio di crollo del campanile e della Chiesa di San Giacomo;

VISTO ALTRESI'

- che con ordinanza n. 102 del 01/06/2017 è stata revocata parzialmente la "Zona Rossa" in località Rocchetta, a seguito dell'esecuzione dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza di Via del Pacino;
- che con verbale di somma urgenza del 11/04/2017 è stato avviato il procedimento per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di San Giacomo e del campanile, distinta al catasto al foglio n. 40, particella n. C;
- che con delibera di G.C. n. 22 del 23/03/2017 è stato approvato il progetto dei lavori redatto dall'ing. Giuseppe Santini dello studio tecnico SEPRIM S.a.s. di Trevi;
- che con D.D. n. 73 del 24/04/2017 sono stati appaltati i lavori alla ditta Moretti Aldo con sede in Foligno;
- che il direttore dei lavori ha comunicato che i lavori per la messa in sicurezza della Chiesa di San Giacomo e del campanile in località Rocchetta sono terminati in data 01/06/2017;

CONSIDERATO

- che sono state ristabilite le condizioni di accessibilità e fruibilità della rete viaria dell'intero nucleo abitato di Rocchetta;
- che, pertanto, si può provvedere ad emettere il provvedimento volto a riaprire al transito le strade pubbliche interessate e ripristinare la fruibilità dei fabbricati oggetto dei precedenti provvedimenti di interdizione all'accesso per inagibilità indotta;

DATO ATTO

- che l'ufficio tecnico comunale ha predisposto la scheda, *allegato A*), nella quale sono elencati i proprietari dei fabbricati ai quali sarà notificato il provvedimento di revoca della inagibilità indotta;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;
- D.Lgs. 30/04/1992, nr. 285, "Nuovo Codice della Strada";

ORDINA

Per quanto in premessa esposto e considerato:

1. la revoca totale della propria ordinanza n. 125 del 10/11/2016 dando atto che nella località Rocchetta viene ripristinata la fruibilità delle vie pubbliche;
2. la revoca della dichiarazione di inagibilità indotta per "rischio esterno - inagibilità tipo F" con il conseguente ripristino delle condizioni di fruibilità e accessibilità ai fabbricati elencati nella scheda Allegato A) al presente atto, specificando che nei confronti dei medesimi fabbricati rimangono in essere eventuali dichiarazioni di inagibilità emesse a seguito di verifica Aedes;

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificata ai proprietari elencati nell'allegato A);
- trasmessa:
 - o Al COR della REGIONE UMBRIA - centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
 - o Al DiComaC - protezionecivile@pec.governo.it
 - o alla Prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it
 - o al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it

AVVERTE CHE

- Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.
- L'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- Contro la presente ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL SINDACO

Luciano Campana



Si allega:

- A) Elenco Proprietari interessati.



COMUNE di CERRETO di SPOLETO

Provincia di Perugia
Servizio Protezione Civile

Nr. 113

Cerreto di Spoleto, 04/07/2017

REVOCA ORDINANZA DI INAGIBILITA'

IL SINDACO

- **VISTA** la precedente Ordinanza Sindacale n. 52 del 12/09/2016, con la quale è stata disposta l'inagibilità parziale dell'edificio comunale sito in Via Circonvallazione nr 01 adibito a civile abitazione (foglio n. 34 particella n. 96), in quanto, dall'esito del sopralluogo della squadra di ispezione tecnica risultava:
 - *la temporanea inagibilità (inagibilità di tipo "B"). Provvedimenti: rimozione soglie in marmo del parapetto balcone fronte strada e riparazione tubi discendenti dal tetto che si sono staccati*;
- **PRESO ATTO** dell'attestato di agibilità statica dell'edificio in data 04/07/2017 a firma del tecnico comunale, geom. Pietro Forti, dal quale si recepisce che in data 16/09/2016 sono stati eseguiti i lavori di rimozione delle soglie del balcone e tubi pericolanti per cui, a far data del 16/09/2016, sono state ripristinate le condizioni di agibilità statica del fabbricato.
- **RITENUTO** quindi di disporre per la revoca dell'ordinanza di inagibilità, in quanto sono venute meno le motivazioni che hanno determinato detto provvedimento;
- **VISTO** il Decreto Legislativo n. 267 del 2000;

ORDINA

La **REVOCA** dell'ordinanza n. 52 del 12/09/2016 di inagibilità dell'edificio comunale sito in via Circonvallazione nr. 01 (Fg. n. 34 part. n. 96)

PRENDE ATTO

Che a far data del 16/09/2016 sono state ripristinate le condizioni di agibilità dell'edificio suddetto.

DISPONE

Che copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificato al proprietario: Comune di Cerreto di Spoleto in persona del Sindaco pro-tempore
- notificato agli occupanti dello stabile:
 - Sig. **Colombi Corrado** residente in Cerreto di Spoleto via Casostino n. 01
 - Sig. **Zajed Khaled** residente in Cerreto di Spoleto via Circonvallazione n. 01

Che venga trasmessa la presente:

- al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto- tpg21168@pec.carabinieri.it
- Al SOUR REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
- Al DiComaC – ANCI di Rieti: protezionecivile@pec.governo.it
- alla prefettura -UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it



IL SINDACO
Luciano Campana



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

IL SINDACO

Ordinanza nr. 114 del 05/07/2017

**REVOCA PARZIALE DELL'ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE NR. 59 DEL 14/04/2017 PER FINALITÀ DI PROTEZIONE CIVILE
DI INAGIBILITÀ DELL'EDIFICIO (AGIBILE CON PROVVEDIMENTI)
SITO IN CERRETO DI SPOLETO - VIA IV NOVEMBRE NR. 1, FOGLIO 34, PARTICELLA NR. 93 SUB. 7/PARTE**

IL SINDACO

PREMESSO CHE gli eventi sismici del 30/10/2016 con epicentro i Comuni di Norcia e Preci hanno provocato anche nel Comune di Cerreto di Spoleto ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche ed al sistema viario, aggravando la situazione venutasi a creare a seguito del terremoto del 24/08/2016 e del 26/10/2016;

PRESO ATTO che la situazione ha determinato la dichiarazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei Ministri nella riunione del 25 agosto 2016 (G.U. n. 199 del 26 agosto 2016);

DATO ATTO che con ordinanza del Sindaco n. 24 del 24.08.2016 si è proceduto all'attivazione del Centro Operativo Comunale (C.O.C.) del Comune di Cerreto di Spoleto;

CONSIDERATO che, in data 03 aprile 2017, a firma della squadra P1861, è stata depositata presso gli uffici comunali la scheda concernente i "Provvedimenti urgenti e/o Agibilità parziale per edifici pubblici, privati e chiese" (modello GP1);

CONSIDERATO ALTRESI' che in pari data è stato depositato il "Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese" (modello GE1);

PRESO ATTO che dalla lettura delle schede depositate agli atti del competente Ufficio Tecnico Comunale, si evidenzia che per l'edificio adibito a civili abitazioni e uffici ubicato in Cerreto di Spoleto – Via IV Novembre nr.1 di proprietà dei Sig.ri:

1. (Fg.34 P.III 93 sub. 2) abitazione di proprietà:
 - a. Casamenti Cinzia, nata a Terni il 07/07/1966 e residente in Cerreto di Spoleto in Via IV Novembre nr. 1 – 06041;
 - b. Colombi Massimo, nato a Cerreto di Spoleto il 29/10/1967 e residente in Cerreto di Spoleto in Via IV Novembre nr. 1 – 06041;
2. (Fg.34 P.III 93 sub. 3) abitazione di proprietà:
 - a. Budassi Marina, nata a Roma il 26/01/1960 e residente in Foligno – Fraz. Corvia – Via Brunasca nr. 2 - 06034;
 - b. Pontani Daniele, nato a Foligno il 16/09/1984 ed ivi residente in Vicolo Reclusorio nr. 21 - 06034;
 - c. Pontani Loredana, nata a Foligno il 22/08/1980 ed ivi residente in Via della Zecca nr. 15 - 06034;
3. (Fg.34 P.III 93 sub. 4) abitazione di proprietà:
 - Eredi di Bonanni Francesco:
 - a. Bonanni Marcella, nata a Cerreto di Spoleto il 11/11/1957 ed ivi residente in Via Rosario Livatino nr. 7;
 - b. Bonanni Giuseppe, nato a Cerreto di Spoleto il 21/07/1953 ed ivi residente in Via Rosario Livatino nr. 7;
4. (Fg.34 P.III 93 sub. 5) abitazione di proprietà:
 - a. Pettini Domenica, nata a Cerreto di Spoleto il 13/10/1937 e residente in Roma in Via Nicola Festa nr.13 – 00137;
5. (Fg.34 P.III 93 sub. 6) abitazione di proprietà:
 - a. Caricchia Tiziana, nata a Roma il 14/08/1965 ed ivi residente in Via Ludovico Pastor nr. 9 - 00179;
 - b. Serafin Ezio, nato a Roma il 07/09/1962 ed ivi residente in Via Nicola Nisco nr.30 sc. B Int. 11 – 00179;
6. (Fg.34 P.III 93 sub. 7) uffici di proprietà:
 - a. Ergasti Maria, nata a Spoleto il 21/06/1974 e residente in Cerreto di Spoleto in Loc. Ponte – P.zza Santa Maria nr. 16/A - 06041;

Con le seguenti risultanze:

- "B" – *Agibile con provvedimenti*: Inagibilità estesa a tutto il fabbricato. – *Provvedimenti*: Riparazione danni leggeri diffusi a tamponature/muri portanti e tramezzi. – Rimozione intonaco solaio locale lavatoio. – Messa in sicurezza due comignoli. – Riparazione terrazzo prop. "Budassi Marina e altri".

VISTA l'ordinanza nr. 59 del 14/04/2017 con la quale veniva dichiarata l'inagibilità dell'edificio suddetto e ordinato la messa in sicurezza degli stessi;

PRESO ATTO della nota prot. 2737 del 05/07/2017, a firma del tecnico incaricato Ing. lun. Ergasti Valentino, con la quale si dichiara che la proprietà ha prontamente provveduto ad eseguire le necessarie opere provvisorie quali:

1. L'area sottostante il terrazzo esterno di proprietà "Budassi Marina" è stata delimitata ed interdetta all'accesso di persone;
2. All'ingresso comune del palazzetto è stata installata una idonea protezione contro il pericolo di caduta di materiali dall'alto e quindi contro eventuali cadute di elementi derivanti dalla copertura;

3. L'accesso alle cantine, poste al piano seminterrato, è stato interdetto alle persone;
4. Le lesioni presenti all'interno l'unità immobiliare di proprietà della Sig.ra Ergasti Maria sono di lieve entità e localizzate in ambienti con accesso che è stato interdetto alle persone;

PRESO ATTO che con la suddetta nota il tecnico incaricato attesta l'avvenuto ripristino dello stato di agibilità di porzione dei locali al piano terra dell'edificio situato in Cerreto di Spoleto – Via IV Novembre nr. 1 (Foglio nr. 34 P.la 93 sub. 7/PARTE) come da planimetria allegata, adibito ad ufficio di proprietà della Sig.ra Ergasti Maria.

RILEVATO che in conseguenza dei lavori eseguiti sull'edificio adibito ad ufficio, ubicato in Cerreto di Spoleto – Via IV Novembre nr.1 (Foglio nr. 34 P.la 93 sub. 7/PARTE), è venuto meno il rischio per la sicurezza pubblica esclusivamente per la porzione al piano terra come da planimetria allegata;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTI i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

ORDINA LA REVOCA PARZIALE

dell'ordinanza nr. 59 del 14/04/2017, esclusivamente per porzione del piano terra dell'edificio situato in Cerreto di Spoleto – Via IV Novembre nr. 1 (Foglio nr. 34 P.la 93 sub. 7/PARTE) come meglio individuato nella planimetria in allegato, adibito ad ufficio di proprietà della Sig.ra Ergasti Maria, per i motivi esposti in premessa.

DICHIARA

l'inagibilità parziale dei restanti locali, come da ordinanza nr. 59/2017, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie come sopra evidenziate;

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga:

- pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- notificato ai proprietari come sopra generalizzati;

Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.

AVVERTE

che l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.

DA ATTO

che il responsabile del procedimento è il Geom. Pietro Forti presso l'ufficio tecnico.

Si trasmette la presente:

- al Comando della Stazione dei Carabinieri di Cerreto di Spoleto - tpg21168@pec.carabinieri.it
- Al SOUR REGIONE UMBRIA – centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it
- Al DiComaC di Rieti – protezionecivile@pec.governo.it
- alla Prefettura - UTG di Perugia - protcivile.prefpg@pec.interno.it

Contro la presente ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero
- ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

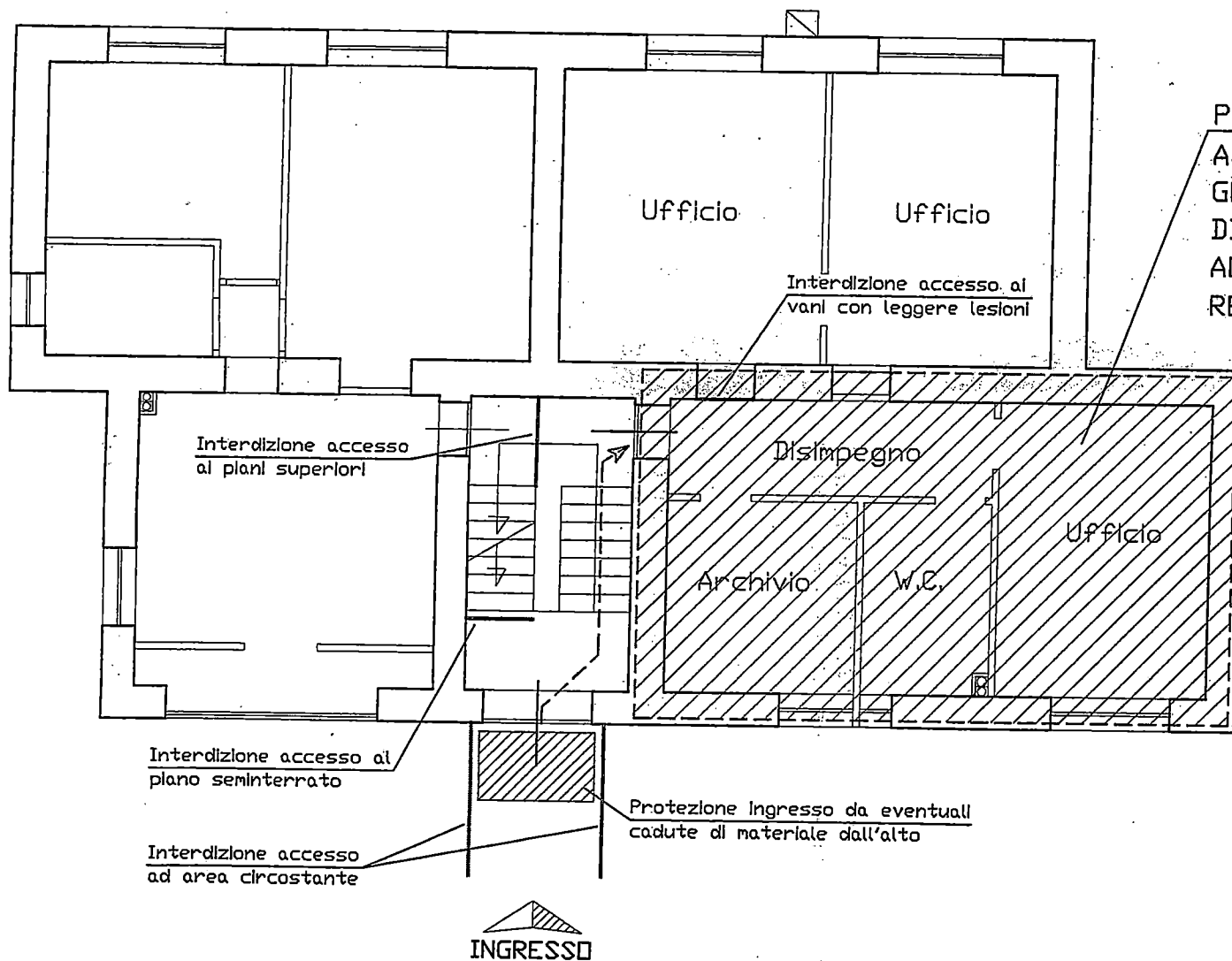
Tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO

Luciano Campana

PIANO TERRA



PORZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE
AGIBILE TEMPORANEAMENTE GRAZIE
ALL'IMPIEGO DI PROVVEDIMENTI
DI MESSA IN SICUREZZA PROVVISORI ED
ALLE PRESCRIZIONI D'USO PER LA
RESTANTE PARTE DI IMMOBILE

ERGASTI ING. IUN. VALENTINO